



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/224-1/2025

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2025. évi 12. rendes ülését

2025. augusztus 19-én (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 24. szám alatti, pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására vonatkozó döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

2. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 76. (Bláthy Ottó u. 35.) szám alatti 38599/3 helyrajzi szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség, 'óvoda' épület bérbeadására nyilvános, egyfordulós pályázat útján**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
3. **Javaslat ingatlanrész felvonulási terület céljára történő bérbeadására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
4. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 42-44. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 2/B. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség egy részének bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 94. szám alatti társasház közös tulajdonában álló területrészek eladásával és az alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
8. **Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására az Új Teleki téri Piac D/2 jelű üzlethelyiség bérleti jogának átruházásához**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Zárt előterjesztések

- 9. Javaslat az Új Teleki téri Piac H/3 jelű üzlethelyisége bérleti jogának folytatásához való bérbeadói hozzájárulás megadására**

Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

- 10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 28. szám alatti kivett beépítetlen terület bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**

Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

- 11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca szám alatti lakás elidegenítésére**

Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

- 12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 10. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére**

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 47. § (5) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2025. augusztus 13.

Tisztelettel:



Gutjahr Zsuzsanna
elnök