

295/2025. (IX. 08.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca ... , a Budapest VIII. kerület, Tömő utca ... és a Budapest VIII. kerület, Lujza utca ... szám alatti lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
295/2025. (IX. 08.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Víg utca ... szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati jellegének
törléséről és bérbeadásáról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. ... helyrajzi szám alatt nyilvántartott lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Víg utca ... szám alatti, 51 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás **házfelügyelői lakásként történő kijelölését megszünteti**, és egyidejűleg
2. **hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt** lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli lakáshasználó részére a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 29.312 Ft/hó költségelvű bérleti díjfizetési, valamint a lakásra számított alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő 49.368 Ft óvadékkal, a korábban már befizetett 46.838 Ft óvadék összegével csökkentett mértékű, 2.530 Ft óvadék kiegészítési kötelezettség teljesítésével.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 8.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.