

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca ... , a Budapest VIII. kerület, Tömő utca ... és a Budapest VIII. kerület, Lujza utca ... szám alatti lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
297/2025. (IX. 08.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Lujza utca ... szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati jellegének törléséről és bérbeadásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) a Budapest VIII. kerület ... hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII., Lujza utca ... szám alatti, 62 m² alapterületű, 2+hallos, komfortos komfortfokozatú lakás **házfelügyelői lakásként történő kijelölését megszünteti**, és egyidejűleg
- 2) **hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli lakáshasználó részére a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 10.964 Ft/hó költségelvű bérleti díj, valamint a lakásra számított alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő 60.016 Ft óvadék, a korábban befizetett 28.768 Ft összeggel csökkentett mértékű, 31.248 Ft óvadék kiegészítési kötelezettség teljesítésével.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 8.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.