

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2025. október 30.




dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete**

**a személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló
7/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] E rendeletmódosítás célja az, hogy egyes technikai jellegű módosítások átvezetésre kerüljenek, melyek jobb közérthetőséget, valamint az ügyintézés lebonyolításának egyszerűsítését szolgálják.

[2] Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló 7/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (3) bekezdése c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kérelemhez engedélyköteles építési tevékenység esetén mellékelni kell)

„c) a főépítési konzultációk emlékeztetőjét és a településképi vagy tervtanácsi véleményt és”

2. § A Rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„12. § (1) A képviselő-testület által átruházott önkormányzati hatósági hatáskörben – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a polgármester dönt az elhelyezési kötelezettség nem telken belül történő teljesítésére vonatkozó ügyben.

(2) A képviselő-testület által átruházott önkormányzati hatósági hatáskörben az ügy érdemében a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság dönt

a) új épület létesítése,

b) a megváltási díj csökkentésére vagy elengedésére irányuló kérelem esetén.”

3. § A Rendelet 6. alcíme a következő 14/A. §-sal egészül ki:

„14/A. § Amennyiben a kérelmező az elhelyezési kötelezettség nem telken belüli teljesítésére vonatkozó hatósági döntést követően azonos építési hatósági eljáráshoz vagy építési engedélyhez kapcsolódóan újabb kérelmet nyújt be, annak elbírálása során a korábbi döntésben foglaltakat össze kell számítani a pénzbeli megváltás engedélyezett mértéke és a megváltási díj újabb megállapításakor.”

4. § A Rendelet 7. alcíme a következő 17./A. §-sal egészül ki:

„17/A. § Az elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltására előírt határidő eredménytelen elteltét követő 6 hónap elteltével a pénzbeli megváltáshoz történő hozzájárulás hatályát veszti.”

5. § A Rendelet

- a) 8. § (3) bekezdés d) pontjában az „igazolást” szövegrész helyébe a „végzést”,
- b) 17. § (2) bekezdésében az „igazolást” szövegrész helyébe a „Hivatal által kiállított igazolást”,
- c) 1. mellékletében a „településképi vélemény” szövegrész helyébe az „a főépítési konzultációk emlékeztetője és a településképi vagy tervtanácsi vélemény” szöveg, az „igazolás” szövegrész helyébe a „végzés” szöveg lép.

6. § Hatályát veszti a Rendelet 18. § (2) bekezdésének c) pontja.

7. § Ez a rendelet 2025. november 15. napján lép hatályba.

Budapest, 2025. október 30.


dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző



Pikó András
polgármester




INDOKOLÁS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete**

**a személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló 7/2025. (II.
27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (23. § (5) bekezdés 5. pontja alapján a kerületi önkormányzatok feladata különösen a helyi településrendezés, településfejlesztés.

A Rendelet módosításai technikai jellegűek, azok a jobb közérthetőséget, valamint az ügyintézés lebonyolításának egyszerűsítését szolgálják.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

A Rendeletnek a kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok felsorolásával kapcsolatos rendelkezéseit pontosítja.

a 2. §-hoz

A Rendelet módosított rendelkezései pontosítják a polgármester és a bizottság hatáskörét, ezzel lehetővé teszi az ügyek elbírálásának egyszerűsítését.

az 3. §-hoz

A Rendeletnek a megváltási díj megállapítására vonatkozó rendelkezéseit pontosítja új építésű ingatlanok esetében.

a 4. §-hoz

A Rendeletnek kiegészítése lehetőséget ad az ügy lezárására, abban az esetben, ha kérelmező nem fizeti meg határidőre a megváltási díjat.

az 5. §-hoz

A Rendelet szövegcsérés módosítását tartalmazza.

a 6. §-hoz

A Rendelet egyes rendelkezését hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmazza.

a 7. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.