

356/2025. (X. 14.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vas utca 14. számú társasház közös tulajdonában álló padlástér eladásával és az alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
356/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Vas utca 14. számú társasház tulajdonában álló padlástér értékesítéséhez és az alapító okirat módosításához

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi jogait gyakorolva **egyetért** a Budapest VIII. kerület, Vas utca 14. szám (36489 hrsz.) szám alatti Társasház alapító okiratában XI. sorszámon felvett padlástér megvásárlására érkezett vételi ajánlatok elfogadásával;
2. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi jogait gyakorolva **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Vas utca 14. szám (36489 hrsz.) szám alatti Társasház alapító okiratában XI. sorszámon felvett padlástér értékesítése miatt szükségessé váló alapító okirat módosításhoz;
3. **felhatalmazza** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Budapest VIII. kerület, Vas utca 14. szám alatti társasház közös képviselője által, a társasházban a közös tulajdonban álló, az alapító okiratban XI. sorszámon szereplő padlástér eladása és az alapító okirat módosítása kapcsán meghirdetett napirendi pontok esetében (a társasház közgyűlésein vagy írásos szavazásain) a tulajdonos nevében támogató szavazatot tegyen;
4. **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljárva a 3. pont szerint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges adásvételi szerződés, a módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. október 14.; 3. pont esetében: a közgyűlés (vagy írásbeli szavazás időpontja; 4. pont esetében: az iratok aláírásra történő benyújtását követő 5 munkanap