

361/2025. (X. 14.)

Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti 35194/0/A/2 és 35194/0/A/3 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
361/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti 35194/0/A/2 és 35194/0/A/3 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiségegyüttes bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményéről

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **érvényesnek és eredményesnek** nyilvánítja a **Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, 35194/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott 46 m² alapterületű és a **35194/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott 17 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást;
2. **hozzájárul** az 1. pontban megjelölt ingatlan bérbeadásához **Görgényi Gizella ev.** (székhely: 1082 Budapest, Baross utca 80. fém. 2.; nyilvántartási szám: 54186978, adószám: 55495925-1-42) bérlő részére határozott (3 év) időtartamra szólóan - Ékszer és kapcsolódó termékgyártás (nyitott ötvösműhely, workshopok és oktatás, hibrid galéria, kiállítótér és stúdió) céljára - **170.000,- Ft/hó + ÁFA**, azaz bruttó 215.900,- Ft összegű bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, az egyoldalú - közjegyző előtti - kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége és költségének vállalása mellett, a 3 havi bruttó összegű bérleti díj + közösköltség összegének erejéig az óvadék feltöltésének kötelezettségével.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. október 14.