

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Felfogadás: Kedd: 08:00

Jogi képviselők részére

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08.00-12.00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

2025.11.01-től új felfogadási helyszín:**1204 Budapest Török Flóris u.113.**

Elektronikusan aláírta:

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

**Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.2656/2015/210**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt.

1042 Budapest, Munkásotthon utca 66-68.



3126310

DÍJJEGYZÉK**Készült 2025.10.22.-án/én 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.****UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt. végrehajtást kérőnek** (hivatkozási száma: P-45/2014/3), adószáma: 10804001-4-41, címe: 1042 Budapest, Munkásotthon u.66-68..**Balogh Zsolt adós**, címe: 1089 Budapest, Orczy út 40 Fsz/16 ellen bér címen 500 000 Ft és járulékaiként indult végrehajtási ügyében.A végrehajtást **Timár Katalin Dr. közjegyző** a(z) **32023/Ü/70710/2015/3** számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

Végrehajtási ügyérték:	- Főkövetelés:	500 000 Ft
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés,	- Kamat:	0 Ft
járulék és költség)	- Elrendelési költség:	15 000 Ft
	- Illeték:	0 Ft
	Összesen:	515 000 Ft

A bírósági végrehajtást megillető végrehajtási költség

	<u>Előírás</u>	<u>Megfizetett</u>	<u>Hátralék</u>
A végrehajtás során felmerült végrehajtási költségek elszámolása: (adószám: 26492111-1-43)			
- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§):	31 450 Ft	22 450 Ft	9 000 Ft
(ebből Díjr.10.§)	(15 000 Ft)		
- Költségátalány:	22 717 Ft	18 217 Ft	4 500 Ft
- Ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft	8 000 Ft	0 Ft
- Készkiadás:	27 665 Ft	25 000 Ft	2 665 Ft
- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
- Utazási költségátalány:	2 500 Ft	0 Ft	2 500 Ft
- Behajtási jutalék:	41 200 Ft	2 000 Ft	39 200 Ft
mindösszesen:	133 532 Ft	75 667 Ft	57 865 Ft

*A végrehajtási eljárás teljes költsége***A végrehajtás során előlegezett**

költségek(UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt.):	- munkadíj:	16 450 Ft
	- költségátalány:	11 105 Ft
	- ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft
	- további készkiadás:	25 000 Ft
	- utazási költségátalány:	0 Ft
	Összesen:	60 555 Ft

Befolyt összeg**Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség**

- A 8/2021. SZTFH rendelet alapján	15 112 Ft
elszámolt jutalék:	2 000 Ft

Letiltásból várhatólag teljesítésre kerül:

57 865 Ft

Megállapítom, hogy a végrehajtás a 1/2002.(I.17.) IM rendelet 34.§ e) pontja alapján befejezésre került (Letiltást előjegyezték/követelést elismerték).

Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utalnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2025.10.22.

dr. Rahner Márton
ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ-HELYETTES

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalanynak. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.