

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. október 14-én (kedd) 16.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 16. rendes üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
840/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

sürgősségi indítványról

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a „*Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Korányi Sándor utca felújításához*” című, sürgősségi indítványként beterjesztett előterjesztést 5. számmal napirendjére tűzi.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
841/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő
- 2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Csarnok negyedben a kiemelt ágyások létesítéséhez**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Kőris utca zöldítése keretében kiemelt ágyások és planténerek létesítéséhez**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

4. Javaslat fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelölésére

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerülte Korányi Sándor utca felújításához

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Zárt előterjesztések

6. Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

7. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
842/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 32-34. (Szörény u. 5-7., Stróbl L. u. 22-24.)
szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 32-34. (Szörény u. 5-7., Stróbl L. u. 22-24.) szám alatti Társasház *méretlen főelosztó- és elektromos vezetékek felújítása az A, B, C épületekben* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 7.553.629 Ft vissza nem térítendő és 7.553.629 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
843/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. szám alatti Társasház *pincefödém megerősítése és részleges cseréje* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 4.223.421 Ft vissza nem térítendő és 4.223.421 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31,
3. pont esetében 2025. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
844/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti
kérelméről

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti Társasház *csatlakozó gázvezeték kiváltása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 3.576.168 Ft vissza nem térítendő és 3.576.168 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
845/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 6. szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 6. szám alatti Társasház *gázszolgáltatásból kizárt hálózat helyreállítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 5.434.136 Ft vissza nem térítendő és 5.434.137 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
846/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Százados út 30/B szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Százados út 30/B szám alatti Társasház *gázhálózat felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 735.868 Ft vissza nem térítendő és 735.868 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
847/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 40. szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 40. szám alatti Társasház *gázvezeték hálózat tömörré tétele, kötések, elzáró csapok cseréje* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 862.420 Ft vissza nem térítendő és 862.420 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
848/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 12. szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 12. szám alatti Társasház *gázhálózat felújítása* *MVM Zrt. kötelezése alapján* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 3.289.253 Ft vissza nem térítendő és 3.289.253 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,

2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
849/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 23. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 23. szám alatti Társasház *körfolyosók veszélytelenítése és felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 4.279.067 Ft vissza nem térítendő és 4.279.067 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
850/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Víg u. 15. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Víg u. 15. szám alatti Társasház *részleges tetőfelújítás* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 8.000.000 Ft vissza nem térítendő és 8.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
851/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, József körút 18. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, József körút 18. szám alatti Társasház *homlokzat veszélytelenítés és veszélyes utcai tűzfal részleges átépítése* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 828.383 Ft vissza nem térítendő és 828.383 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
852/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 8. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 8. szám alatti Társasház *tetőszerkezet megerősítése és felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 732.070 Ft vissza nem térítendő és 732.070Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.,
3. pont esetében 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
853/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 7. szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 7. szám alatti Társasház *függőfolyosók javítása szakértői vélemény szerint* tárgyában benyújtott kérelme hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelen,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
854/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57/a-b szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57/a-b szám alatti Társasház *Luther u. 1/a és 1/b épületek életveszélyes függőfolyosóinak felújítása* tárgyában benyújtott kérelme hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelen,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
855/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Baross u. 70-72. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Baross u. 70-72. szám alatti Társasház *gázkizárás miatt hálózat felújítása* tárgyában benyújtott kérelme határidő utáni benyújtás miatt érvénytelen,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.,
2. pont esetében: 2025. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

Napirend 2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Csarnok negyedben a kiemelt ágyások létesítéséhez
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
856/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület Csarnok negyedben
kiemelt ágyások létesítéséhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, Budapest VIII. kerület, Csarnok negyed zöldítési tervéhez, kiemelt ágyások kialakításához, az 3. számú melléklet szerinti tartalommal, az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca (34864/4 hrsz.), Budapest VIII. kerület, Fecske utca (34989 hrsz.), Budapest VIII. kerület, Salétrom utca (34891 hrsz.)** útburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. október 13-ig érvényes.
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

Napirend 3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Kőrös utca zöldítése keretében kiemelt ágyások és planténerek létesítéséhez
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
857/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület a Kőrös utca zöldítése
keretében kiemelt ágyások és planténerek létesítéséhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, Budapest VIII. kerület, Kőrös utca zöldítési tervéhez, kialakításához, az 3. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Kőrös utca (35961 hrsz.)** zöldítési munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. október 13-ig érvényes.
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Határidő: 2025. október 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 4. pontja: Javaslat fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelölésére

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
858/2025. (X. 14.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelöléséről

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1) a 20 napos fenyőfa árusítás céljára az alábbi közterületeket jelöli ki:
 - a) Kálvária tér 35865/1 hrsz.
 - b) Szigony u. 35728/39 hrsz. (Losonczi tér)
 - c) Szigony utca (metró megállónál) 36181/6 hrsz.
 - d) Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.
 - e) Mátyás tér (Szerdahelyi utca felőli sarkánál) 35149 hrsz.
 - f) Nagy Templom utca. - Nap u. sarok (Nap u. 39.) 35703/5 hrsz.
 - g) Tömő u. - Fűvészkert u. sarok (játsszótérnél) 36139/5 hrsz.
 - h) Práter u. - Illés u. sarok 35728/33 hrsz.
 - i) Horváth Mihály tér 35238/5 hrsz.
 - j) Gutenberg tér 36480 hrsz.
 - k) Lőrinc pap tér 36710 hrsz.

- l) Magyarok Nagyasszonya tér 38689/1 hrsz.
- m) Ciprus utca – Törökbecse utca sarok 38843/4 hrsz.
- 2) a 20 napos karácsonyi-szilveszteri asztali árusítás céljára az alábbi közterületeket jelöli ki:
 - a) Kálvária tér 35865/1 hrsz.
 - b) Szigony u. 35728/39 hrsz. (Losonczi tér)
 - c) Szigony utca (metró megállónál) 36180 hrsz.
 - d) Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.
 - e) Mátyás tér (Kesztyűgyár előtt) 35149 hrsz.
 - f) Szigony u. - Práter u. sarok (SPAR közértnél) 35728/39 hrsz.
 - g) Szigony u. - Baross u. sarok 35728/46 hrsz. (2 hely)
 - h) Tömő u. 40-46. (közértnél) 36139/5 hrsz.
 - i) Alföldi utca 2. szám előtt a Népszínház u. sarkánál 34728 hrsz.
 - j) Népszínház u. 7-9. 34775/2 hrsz.
 - k) Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok 34842 hrsz. (2 hely)
 - l) Népszínház u. - Víg u. sarok 34819 hrsz. (2 hely)
 - m) Népszínház u. - Kiss József u. sarok 34680/2 hrsz. (2 hely)
 - n) Kiss József u. 2. 34638/2 hrsz.
 - o) Festetics u. 1. 34580 hrsz. (2 hely)
 - p) Szabó Ervin tér 36745/1 hrsz.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. október 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Korányi Sándor utca felújításához
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
859/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca
felújításához**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** (Székhely: 1084 Budapest, Ór utca 8., cégjegyzékszám: 01-10-048457, adószám: 25292499-2-42, képviseli: Tamás Lajos), **mint megrendelő megbízásából, az AAG-TERV Kft.** (székhely: 2143 Kistarcsa, Völgy utca 44. F. ép. fszt. 10., cégjegyzékszám: 13-09-138189, adószám: 22716521-2-13, képviseli: Garbacz Ádám Attila ügyvezető) **nevében Gawin Balázs tervező által benyújtott tárgyi kérelemhez, Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca felújításához.** (Tervdokumentáció száma: 061/2025/T-V02)

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Korányi Sándor utca (36031 hrsz.), az Illés utca (35866 hrsz.) és a Diószegi Sámuel utca (35903 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. október 14-ig érvényes.
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2025. október 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 6. pontja: Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
 Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
 860/2025. (X. 14.) számú határozata
 (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Lime Technology Kft.-vel a mikromobilitási pontok használatáról szóló hatósági szerződés megkötéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a Lime Technology Kft. (székhely: 1092 Budapest, Ráday utca 9. fszt. 8., cégjegyzékszám: 01-09-332596, adószám: 26569242-2-43) mikromobilitási szolgáltatóval a mikromobilitási pontok igénybevételéről szóló 4. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2025. szeptember 01. napjától 2026. január 31-ig.
2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti hatósági szerződés aláírására.

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.;
2. pont esetében: 2025. október 24.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
861/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a TIER Operations Hungary Kft.-vel a mikromobilitási pontok használatáról szóló
hatósági szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a TIER Operations Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 37-45., cégjegyzékszám: 01-09-385423, adószám: 29271313-2-42) mikromobilitási szolgáltatóval a mikromobilitási pontok igénybeviteléről szóló 5. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2025. szeptember 01. napjától 2026. január 31-ig.
2. Felkéri a polgármestert a 1. határozati pont szerinti hatósági szerződés aláírására.

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 14.;
2. pont esetében: 2025. október 24.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

Napirend 7. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

ZÁRT

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
862/2025. (X. 14.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy
az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel
közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Superar Zeneművészeti Alapítvány
Közterület-használat célja:	utcazenélés, kézműves foglalkozások
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Losonci tér 1.
Közterület-használat ideje:	2025. október 21.
Közterület-használat nagysága:	100 m ² járda
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. október 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
863/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjfizetés mellett

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Fiumei Virág Zrt.
Közterület használat ideje:	2025. szeptember 01. – 2025. október 12.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 33. szám előtti, Bláthy park felőli közterületek
Közterület-használat nagysága:	Vajda Péter utca 33 - 8 db parkolóhely, Bláthy park felől – 42 m ² zöldterület és járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	Fiumei Virág Zrt.
Közterület használat ideje:	2025. október 13. - 2025. december 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 33. szám előtti, Bláthy park felőli közterületek
Közterület-használat nagysága:	Vajda Péter utca 33 - 8 db parkolóhely, Bláthy park felől – 42 m ² zöldterület és járda

Közterület-használat díja: 7.860.480,- Ft

Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
864/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal,

1. a közterület-használatot tudomásul veszi a Puskin utca 4. szám előtti közterület (járda, úttest és a parkolóhelyek) tekintetében munkaszüneti napokon a Rendelet 30. § c) pontja szerinti díjmentességgel, valamint a Puskin utca 4. szám előtti parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj, továbbá a Puskin utca 6. szám előtti közterület (járda, úttest és parkolóhelyek) után fizetendő közterület-használati díj, és a Puskin utca 4-6. számmal szemközti oldalon lévő parkolóhelyek után egy összegben fizetendő közterület-használati díj megállapításával az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	FEJÉR-B.Á.L. Zrt.
Közterület használat ideje:	2025. október 01. - 2025. október 12.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (felvonulási terület) Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. szám
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Puskin utca 6. szám Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4-6. számmal szemközti oldal
Közterület-használat nagysága:	<u>Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. szám -121 m²</u> úttest és járda és 6 db parkolóhely <u>Budapest VIII. kerület, Puskin utca 6. szám előtt</u> 134 m ² úttest és járda és 5 db parkolóhely <u>Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4-6. számmal</u> <u>szemközti oldalon 13 db parkolóhely</u>

2. Közterület-használat hozzájárulást ad a Puskin utca 4. szám előtti közterület (járda, úttest és a parkolóhelyek) tekintetében munkaszüneti napokon a Rendelet 30. § c) pontja szerinti díjmentességgel, valamint a Puskin utca 4. szám előtti parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj, továbbá a

Puskin utca 6. szám előtti közterület (járda, úttest és parkolóhelyek) után fizetendő közterület-használati díj, és a Puskin utca 4-6. számmal szemközti oldalon lévő parkolóhelyek után egy összegben fizetendő közterület-használati díj megállapításával az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	FEJÉR-B.Á.L. Zrt.
Közterület használat ideje:	2025. október 13. – 2026. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. szám Budapest VIII. kerület, Puskin utca 6. szám Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4-6. számmal szemközti oldal
Közterület-használat nagysága:	Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. szám -121 m ² úttest és járda és 6 db parkolóhely Budapest VIII. kerület, Puskin utca 6. szám előtt 134 m ² úttest és járda és 5 db parkolóhely Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4-6. számmal szemközti oldalon 13 db parkolóhely
Közterület-használat díja:	100.807.200,-Ft
Határidő:	2025. október 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
865/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal, egy összegű teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	LPP Hungary Kft.
Közterület-használat ideje:	2025. október 17. – 2025. november 12.
Közterület használat célja:	építési munkaterület, építési konténer kihelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 41-43. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	6 m ² járda
Közterület-használat díja:	108.000,- Ft

Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
866/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a 826/2025. (IX.22.) számú határozat – és a 6/893-6/2025. iktatószámon közölt döntést – az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal az alábbiak szerint módosítja

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület Illés utca 16. Társasház
Közterület használat ideje:	2025. szeptember 30. – 2025. október 12.
Közterület-használat célja:	homlokzat felújítás - építési munkaterület, gyalogosok által átjárható állványzat
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Illés utca 16.
Közterület-használat nagysága:	40 m ² járda, 2 db parkoló (parkolónként 10 m ²)

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület Illés utca 16. Társasház
Közterület használat ideje:	2025. október 13. – 2025. november 30.
Közterület-használat célja:	homlokzat felújítás - építési munkaterület, gyalogosok által átjárható állványzat
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Illés utca 16.
Közterület-használat nagysága:	40 m ² járda, 2 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat díja:	464.400,- Ft

- 3. *A fizetőparkolóhely munkaszüneti napokon történő közterület-használati díját – azaz 273.600,-Ft-ot – méltányoságból elengedi, a járda használatáért Rendelet 30. § c) pontja alapján nem kell közterület-használati díjat fizetni (ami 1.785.600,-Ft).***

Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
867/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal, a Bizottság a 824/2025. (IX.22) számú – 6/807-10/2025. iktatószámon közölt – határozatának az ÉPKAR Zrt. kérelmére történő visszavonásához hozzájárul.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
868/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal,

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	PRÍM ÉPÍTŐ Kft.
Közterület használat ideje:	2025. október 3. – 2025. október 12.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási munkaterület
Közterület-használat helye:	Köris utca 19. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	32 m ² járda

2. egy összegű teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	PRÍM ÉPÍTŐ Kft.
Közterület használat ideje:	2025. október 13. – 2026. január 31.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási munkaterület
Közterület-használat helye:	Köris utca 19. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	32 m ² járda

Közterület-használat díja: 2.787.840,- Ft

Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
869/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	ArtWorkShop Egyesület
Közterület-használat ideje:	2025. október 15. - 2026. április 15. (csak szerdai napokon)
Közterület használat célja:	szűrőprogram lebonyolítása, szűrőbusz elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 19. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 db parkoló - 10 m ²

Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
870/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegű teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest Bortársaság Kft.
Közterület-használat ideje:	2025. október 16. – 2026. szeptember 15.
Közterület-használat célja:	cégtábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. Corvin sétány 6.
Közterület-használat nagysága:	1 m ²

Közterület-használati díj összesen: 151.800,- Ft

Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
871/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal, egy összegű teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Szép ház 2002 Bt.
Közterület használat ideje:	2025. október 16. – 2025. október 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 15. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 db parkoló (10 m ² járda)
Közterület-használat díja:	29.000,- Ft

Határidő: 2025. október 14.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
872/2025. (X. 14.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegű teljes díjfizetéssel

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Vincita Magyarország Kft.
Közterület használat ideje:	2025. október 1. – 2025. október 12.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Corvin sétány 2/b szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága: 24 m² járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Vincita Magyarország Kft.
Közterület használat ideje:	2025. október 13. – 2025. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Corvin sétány 2/b szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	24 m ² járda
Közterület-használat díja:	139.200,- Ft

Határidő: 2025. október 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest, 2025. október 16.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök



Shakkour Aram s.k.
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából

Törőcsik Edit
Kerekesné Füzi Zsuzsanna

Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Jakus Erzsébet
Jakus Erzsébet

Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

