



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/284-1/2025

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2025. évi 16. rendes ülését

2025. október 28-án (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését

a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat Józsefváros közbiztonságával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester
2. **Javaslat a Korányi Sándor utca felújításával kapcsolatos közérdekű célra történő felajánlás elfogadására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
3. **Javaslat a Népszínház utcában és környékén lévő üzlethelyiségek rövidtávú hasznosítására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Sátyr Balázs alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

- 4. Javaslát településrendezési szerződés megszüntetésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 5. Javaslát az új országos építési jogszabályok szerinti településterv elkészítésének megindítására, valamint a településtervhez szükséges megalapozó és alátámasztó munkarészek tartalmáról szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 6. Javaslát egyes parkolási tárgyú rendeletek módosítására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 7. Javaslát a közterület-használati és a közösségi együttélési rendelet módosítására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 8. Javaslát az Önkormányzat tulajdonában álló 38603/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 9. Javaslát a Setét Jenő közterületi műalkotással kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 10. Javaslát a kerületi emléktáblákkal, botlatókövekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 11. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Pikó András polgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

II/A. Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a Belső-Pesti Tankerületi Központtal együttműködési megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
- 2. Javaslat 2. közbenső döntés meghozatalára a „JVÖ járdák, utcaszakaszok karbantartása 2026-2027” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi S. u. 17/a. számú társasház közös tulajdonában álló II. emeleti közös WC eladásával és az alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 22. számú társasház közös tulajdonában álló ingatlanrészek eladásával és az alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének és együttműködési megállapodásának közös megegyezéssel történő megszüntetésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 9. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre megkötött bérbeszámítási megállapodásban foglalt felújítás elvégzésére adott határidő hosszabbítására és a bérleti szerződés határozatlan idejűre történő megváltoztatására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 7-13. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca 22. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

- 9. Tájékoztató Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025. évi előirányzatainak féléves teljesüléséről**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

II/B. Zárt előterjesztések

- 10. Javaslat a "JVÖ térfigyelő rendszer fejlesztése és karb." tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 11. Javaslat az Új Teleki téri Piac G/6. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 12. Javaslat hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér szám alatti lakás 1/2 arányú tulajdonjogának ajándékozási szerződés keretében történő átruházásához**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 13. Javaslat a DYG Construction Kft. személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére vonatkozó kérelemére indult hatósági eljárás megszüntetésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 14. Javaslat a Laterex Építő Zrt. személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére vonatkozó kérelemére indult hatósági eljárás megszüntetésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 15. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 33. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásának részletfizetésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 16. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 14. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 47. § (5) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2025. október 22.

Tisztelettel:



Gutjahr Zsuzsanna
elnök