

356/2025. (X. 27.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony utca ... szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**356/2025. (X. 27.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Szigony utca ... szám alatti bérlő
bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés
meghozataláról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. ... hrsz-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Szigony u. ... szám alatti, 50 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati lakásra ... bérlővel fennálló, határozatlan idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéséhez;
- 2) **hozzájárul** ... bérlő részére a határozat 1) pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó **forgalmi érték 5%-ának megfelelő mértékű, 2.495.500 Ft** pénzbeli térítés címén történő **megfizetéséhez** az alábbi feltételekkel:
 - a) a térítés összegéből a Budapest VIII. kerület, Szigony utca ... szám alatti lakást esetlegesen terhelő, a bérbeadóval vagy a bérbeadó szervezettel szemben fennálló díjtartozások közvetlenül kerülnek levonásra;
 - b) a pénzbeli térítés összegének megfizetésére a pénzbeli térítésről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül kerül sor.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2025. október 27., a 2. pont esetében: 2025. december 20.