

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

Ügyazonosító:	INYER/JIVBJ/ 20250929/4672	Tárgy:	Árverés kitűzése bejegyzése
Iktatószám:	INYER/2025/250333/3		
Beérkezési idő:	2025.09.29. 11:53:07		

HATÁROZAT

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Kiskunmajsa
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	354/69

Az ingatlan tulajdoni lapjára a hatósági felhívásnak eleget téve az ingatlanügyi hatóság az alábbi változásokat jegyzi be:

Új bejegyzés

Új bejegyzés adatai:

A bejegyzés megnevezése:

Árverés kitűzése

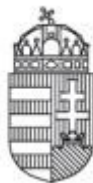
Bejegyzés adatai:

Hirdetményt kibocsátó végrehajtó vagy hatóság neve: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földművelésügyi Osztály
Árverési hirdetmény száma: 263/2025
Árverés kezdetének időpontja: 2025.09.29. 00:00
Árverés befejezésének időpontja: 2025.11.26. 00:00
A kérelmező adatai: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földművelésügyi Osztály
Határozat száma: 263/2025

Az igazgatási és szolgáltatási díj megfizetésre került: Igen

Az ingatlanügyi hatóság határozata a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Magyarország 6000 Kecskemét, Fecske utca 25. Tel:



Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

A döntést sérelmesnek tartó fél – 30 napon belül – közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogszabálysértésre hivatkozással – a Szegedi Törvényszék részére címezve, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett személy elektronikus úton, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott formanyomtatványon is benyújthatja. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya.

A felperes azonnali jogvédelem iránti kérelmére a bíróság ideiglenes intézkedésként elrendelheti a közigazgatási per iránti keresetlevél benyújtása tényének bejegyzését követően érkezett beadványok intézésének felfüggesztését a fennálló állapot megváltozásának megakadályozása érdekében, ha az eredeti állapot utóbb helyreállíthatatlan lenne, a kérelmező későbbi joggyakorlása megghiúsulásának megakadályozása érdekében, a kérelmezőt közvetlenül fenyegető hátrány bekövetkezésének elhárítása érdekében, vagy egyéb, különös méltánylást érdemlő okból.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, amelynek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per illetékköteles, az illeték mértéke 30 000 forint, azonban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

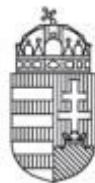
Benyújtó adatai:	
Neve:	Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földművelésügyi Osztály
Címe:	6000 Kecskemét, Bihar utca 10

Az eljárás alapjául szolgáló beadvány az alábbi mellékleteket tartalmazza:

Beadvány PDF

Az árverés kitűzés tényének bejegyzése Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földművelésügyi Osztály 263/2025 számú ingatlanárverési hirdetménye alapján történt.

A beadvány teljesítésének akadálya nincs, ezért a rendelkező részben foglaltak alapján döntöttem.



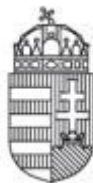
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (továbbiakban: Inytv.) 88.§ (5) bekezdés 18. pontja alapján az ingatlan-nyilvántartási eljárás tárgyánál fogva díjmentes Kiskunhalas, 2025. 11.12.

Kovács Ernő főispán nevében és megbízásából:

Kertes Zita
vezető-hivatalifőtanácsos
Eljáró Hivatal: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 7. (Kiskunhalas)
Cím: 6400 Kiskunhalas, Kossuth utca 29. Levelezési cím: 6401 Kiskunhalas, Pf.: 33
77/795-025, foldhivatal.kiskunhalas@bacs.gov.hu
Hivatali Kapu: KKHJFH

A hatóság döntését megalapozó jogszabályhelyek:	Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 15. §, 17. §, 18. §, 23. §, 26. §, 32. § (1) bekezdés, 47/A. §, 54. § (4) bekezdés, 59. §. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 143. §. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (1) bekezdés, 50. § (2) bekezdés, 112. § (1) bekezdés és 114. § (1) bekezdés. A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 29. § (1) bekezdés, 39. § (1) bekezdés és 77. §. A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §. Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapadatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdés és 62. § (1) bekezdés h) pont.
Hatóság hatásköre:	A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pont. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdés.
Hatóság illetékessége:	A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pont és 37. § (1) bekezdés. A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés.



Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

dátum az elektronikus aláírás szerint.