



Ügyszám: 11028/N/194/2025/15.

H I R D E T M É N Y

Dr. Wájnberger Henrietta, mint Dr. Havasi Bálint Attila budapesti közigazgatási mellett működő közigazgatási helyettes a Budapest településen, 1990. június 23. napján meghalt

Szűcs Imre, születési neve: Szűcs Imre

(született: Tornyospálca, 1928. november 1., anyja születési neve: Polyán Erzsébet)

volt 1082 Budapest, Harminckettesek tere 6/D szám 2/5 ajtószám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tornyospálca	zártkert	3374	kert	57 m ²	1/18	317,- Ft
Tornyospálca	zártkert	3375	kert	58 m ²	1/18	322,- Ft
Tornyospálca	zártkert	3376	kert	64 m ²	1/18	356,- Ft
Tornyospálca	zártkert	3377	szőlő	173 m ²	1/18	961,- Ft
Tornyospálca	zártkert	3378	szőlő	248 m ²	1/18	1.378,- Ft
Tornyospálca	zártkert	3379	szőlő	176 m ²	1/18	978,- Ft
Tornyospálca	zártkert	3002	gyümölcsös	302 m ²	1/60	503,- Ft
Tornyospálca	zártkert	3003	gyümölcsös	1022 m ²	1/60	1.703,- Ft
Tornyospálca	zártkert	3005	kert	370 m ²	1/60	617,- Ft

A közigazgatási helyettes **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **i g é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatásnál **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatásához az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatásához igénybejelentés nem érkezik, a közigazgatási a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. november 28. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapesti Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapest, 2025. november 28. napján.

dr. Wájnberger Henrietta
közjegyzőhelyettes