

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. november 10-én (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 18. rendes üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
905/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő
- 2. Javaslat a 1085 Budapest, Üllői út 6. – Baross u. 3. szám alatti Társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő
- 3. Javaslat a 1088 Budapest, Rákóczi út 23. szám alatti Társasház méltányossági kérelmének elbírálására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő
- 4. Javaslat döntések meghozatalára a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet (JÓKÉSZ) 2. számú eseti módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 5. Javaslat a Horváth Mihály tér déli oldal közterület fejlesztés tervezési programjának elfogadására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Zárt előterjesztések

6. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
906/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Baross tér 4-5. szám alatti Társasház *függőfolyosó felújítása I-III. szinten dűcolat teljes megszüntetésével* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 6.161.463 Ft vissza nem térítendő és 6.161.463 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. november 10.,
2. pont esetében: 2025. november 20.,
3. pont esetében 2025. december 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
907/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 5. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 5. szám alatti Társasház *gázhálózat teljes körű felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 758.146 Ft vissza nem térítendő és 758.146 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. november 10.,
2. pont esetében: 2025. november 20.,
3. pont esetében 2025. december 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

Napirend 2. pontja: Javaslat a 1085 Budapest, Üllői út 6. – Baross u. 3. szám alatti Társasházzal kötött támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
908/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. módosítja a 1085 Budapest, Üllői út 6. – Baross u. 3. Társasházzal 2025. február 10. napján megkötött támogatási szerződés 2.1. és 2.2. pontját az alábbiak szerint:

„2.1. Jelen szerződés tárgya a „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázati kiírás alapján, a Budapest VIII. kerület, Üllői út 6. - Baross u. 3. Társasház megnevezésű Támogatott pályázati adatlapján és mellékleteiben részletezett **felvonó felújítása, hajtóműcsere - teljes gépészet** elszámolható és számlával igazolt költségeinek vissza nem térítendő és kamatmentes kölcsön felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.

2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására **3.500.000 Ft** (azaz hárommillió-ötszázezer forint) összegű vissza nem térítendő és **3.500.000 Ft** (azaz hárommillió-ötszázezer forint) összegű kamatmentes kölcsöntámogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége: **14.215.110 Ft** (ÁFÁ-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.”

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. november 10.,
2. pont esetében: 2025. december 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Napirend 3. pontja: Javaslat a 1088 Budapest, Rákóczi út 23. szám alatti
Társasház méltányossági kérelmének elbírálására**

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
909/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a 1088 Budapest, Rákóczi út 23. szám alatti Társasház méltányossági kérelmének
elbírálásáról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 1088 Budapest, Rákóczi út 23. szám alatti Társasház gázhálózat hibaelhárítási munkálatok tárgyú életveszély elhárítása iránti kérelmének elszámolásához benyújtott méltányossági kérelmét elfogadja, az elszámolás lefolytatásához hozzájárul.

2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. november 10.,
2. pont esetében: 2025. november 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Napirend 4. pontja: Javaslat döntések meghozatalára a kerületi építési szabályzatról
szóló 45/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet (JÓKÉSZ) 2.
számú eseti módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban**

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
910/2025. (XI. 10.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

**a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 45/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet
(JÓKÉSZ) 2. sz. eseti módosításával kapcsolatos véleményezési eljárás lezárásáról a
Százados negyedben található tervezési terület tekintetében**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) 6. §-a szerinti környezeti vizsgálat elkészítése a JÓKÉSZ 2. számú eseti módosítása esetében az SKVr. 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleménye alapján nem szükséges;

2. az 1. mellékletben található partnerségi véleményeket tartalmazó összefoglaló táblázat alapján lezárja a JÓKÉSZ 2. számú eseti módosítási dokumentációjával kapcsolatos véleményezési szakaszt a Hungária körút – Hős utca – Százados utca – Stróbl Alajos utca által határolt tömb tekintetében;

3. felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontnak megfelelően javított tervdokumentáció elküldésével kezdeményezze az Állami Főépítésznél az eljárás záró szakmai szakaszba léptetését az E-TÉR rendszerben a Hungária körút – Hős utca – Százados utca – Stróbl Alajos utca által határolt tömbre vonatkozóan.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2. pont esetében 2025. november 10.,
3. pont esetében 2025. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály - Városépítészeti Iroda

Napirend 5. pontja: Javaslat a Horváth Mihály tér déli oldal közterület fejlesztés tervezési programjának elfogadására

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
911/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Horváth Mihály tér déli oldal közterület fejlesztés tervezési programjának
elfogadásáról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Bp. VIII. Horváth Mihály tér déli oldal közterületfejlesztéséhez kapcsolódó Tervezési programot.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 6. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**

**912/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjfizetés mellett

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	EB HUNGARY INVEST Kft.
Közterület-használat ideje:	2025. november 01.- 2025. november 09.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca 4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	115 m ² járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	EB HUNGARY INVEST Kft.
Közterület-használat ideje:	2025. november 10.- 2025. december 19.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca 4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	115 m ² járda
Közterület-használat díja összesen:	4.057.200,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
913/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal, egyösszegű teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Whitefield Construction Kft.
Közterület-használat ideje:	2025. november 10. – 2026. február 18.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, deponálás, állványzat kihelyezés
Közterület-használat helye:	Diószegi Sámuel utca 3. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	40 m2 járda, 24 m2 úttest, 3 db parkolóhely
Közterület-használat díja összesen:	6.457.680,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. november 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
914/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Kedvenc Söröző Kft. („KEDVENC SÖRÖZŐ”)
Közterület-használat ideje:	2025. november 01. - 2025. november 09.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 46. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	13 m2 járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Kedvenc Söröző Kft. („KEDVENC SÖRÖZŐ”)
Közterület-használat ideje:	2025. november 10. - 2025. november 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 46. szám
Közterület-használat nagysága:	előtti közterület 13 m ² járda
Közterület-használat díja összesen:	14.300,-Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
915/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Brody House Kft. („BRODY HOUSE”)
Közterület-használat ideje:	2025.november.01 – 2025. november 09.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület Bródy Sándor utca 10. előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	12 m ² járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Brody House Kft. („BRODY HOUSE”)
Közterület-használat ideje:	2025.november.10 – 2025. december 31
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület Bródy Sándor utca 10. előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	12 m ² járda

Közterület-használat díja összesen: 36.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
916/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjfizetés mellett

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Vatoz Bar Kft. („VATOZ BAR”)
Közterület-használat ideje:	2025. november 01.- 2025. november 09.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Német utca 4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	2 db parkoló – parkolónként 10 m ²

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Vatoz Bar Kft. („VATOZ BAR”)
Közterület-használat ideje:	2025. november 10.- 2025. december 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Német utca 4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	2 db parkoló – parkolónként 10 m ²
Közterület-használat díja összesen:	121.600

3. A részletfizetési kérelmet elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
917/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjfizetés mellett

1. *közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező:	Vatoz Bar Kft. („VATOZ BAR”)
Közterület-használat ideje:	2026. január 01.- 2026. március 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Német utca 4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	2 db parkoló – parkolónként 10 m ²
Közterület-használat díja összesen:	182.400,-Ft

2. *A részletfizetési kérelmet elutasítja.*

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
918/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal, egyösszegű teljes díjfizetés mellett *közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező: **Láng-Fánk Food Kft.**

Közterület használat ideje:	2025. november 25 – 2026. január 02.
Közterület-használat célja:	Corvin Adventi és Karácsonyi mini Vásár
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 23. szám
Közterület-használat nagysága:	16 m ² járda
Közterület-használat díja összesen:	959.960,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. november 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
919/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal, egyösszegű teljes díjfizetés mellett közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Nokia Solutions and Networks Kft.
Közterület használat ideje:	2025. november 10 – 2025. november 12.
Közterület-használat célja:	Egészségügyi szűrőkamion, szűrősátor elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. Bókay János u. 36-42. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	64 m ² járda és úttest
Közterület-használat díja összesen:	88.320,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. november 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
920/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal, egyösszegű teljes díjfizetés mellett közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Ancsin Éva
Közterület használat ideje:	2025. december 15. – 2025. december 24.
Közterület-használat célja:	Fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. Horváth Mihály tér közterület (Hrsz.: 35238/5)
Közterület-használat nagysága:	20 m ² járda
Közterület-használat díja összesen:	240.000,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. november 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
921/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal, egyösszegű teljes díjfizetés mellett közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Mákszem Éva egyéni vállalkozó
Közterület használat ideje:	2025. december 11 – 2025. december 24.
Közterület-használat célja:	fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lőrincz pap tér (36710 hrsz.) közterület
Közterület-használat nagysága:	10 m ² járda
Közterület-használat díja összesen:	168.000,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. november 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
922/2025. (XI. 10.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal, egyösszegű teljes díjfizetés mellett közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Horváth Gusztáv egyéni vállalkozó
Közterület használat ideje:	2025. december 29 – 2025. december 31.
Közterület-használat célja:	szilveszteri árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Festetics György utca 1. (34580. hrsz.)
Közterület-használat nagysága:	2 m ² járda
Közterület-használat díja összesen:	13.200,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. november 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

Budapest, 2025. november 11.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök

Shakkour Aram s.k.
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából

Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Jakus Erzsébet
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző