

# JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Készült:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. október 30-án (csütörtök) 9.00 órától** a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as tárgyalójában** megtartott **7. rendes** üléséről

## **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 202/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a meghívó szerinti 2. napirendi pontot – *Javaslat Józsefváros közbiztonságával kapcsolatos döntések meghozatalára* – 13. napirendi pontként tárgyalja.

## **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 203/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Képviselő-testület az SZMSZ 15. § (1)-(3) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldött, valamint az ismertetett és elfogadott módosítások szerint az alábbi napirendet fogadja el:

- 1. Tiltakozás az önkormányzatiság autonómiájának további kormányzati korlátozása ellen helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény vonatkozásában**  
*Előterjesztő: Hermann György önkormányzati képviselő, Oláh József önkormányzati képviselő*
- 2. Javaslat a Korányi Sándor utca felújításával kapcsolatos közérdekű célra történő felajánlás elfogadására**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 3. Javaslat a Népszínház utcában és környékén lévő üzlethelyiségek rövidtávú hasznosítására**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Sátyl Balázs alpolgármester*
- 4. Javaslat településrendezési szerződés megszüntetésére**  
*(írásbeli előterjesztés)*  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

5. **Javaslat az új országos építési jogszabályok szerinti településterv elkészítésének megindítására, valamint a településtervhez szükséges megalapozó és alátámasztó munkarészek tartalmáról szóló döntés meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
6. **Javaslat egyes parkolási tárgyú rendeletek módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
7. **Javaslat a közterület-használati és a közösségi együttélési rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
8. **Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel, valamint a Menhely Alapítvánnyal történő együttműködési megállapodás megkötésére**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
9. **Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló 38603/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
10. **Javaslat a Setét Jenő közterületi műalkotással kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Pikó András polgármester
11. **Javaslat a kerületi emléktáblákkal, botlatókövekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Pikó András polgármester
12. **Javaslat nemzetközi együttműködésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
13. **Javaslat Józsefváros közbiztonságával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
14. **Javaslat a RÉV8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjának visszahívására és új tag megválasztására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Pikó András polgármester
15. **Javaslat a 29. orvosi körzet feladat ellátásának biztosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**ZÁRT**

**16. Javaslat közterület-használati ügyben hozott határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására** **iktatószámmon közölt**  
**ZÁRT**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*

**17. Javaslat a lakhatási támogatási ügyben hozott ellen benyújtott fellebbezés elbírálására** **iktatószámú határozat**  
**ZÁRT**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*

**18. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*

**Napirend 1. pontja: Tiltakozás az Önkormányzatiság autonómiájának további kormányzati korlátozása ellen helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény vonatkozásában**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: *Hermann György önkormányzati képviselő, Oláh József önkormányzati képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
204/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(0 igen, 14 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja az előterjesztés az előterjesztés határozati javaslatának 1. pontjára vonatkozó alábbi módosító javaslatot:

1. *kinyilvánítja, hogy nem ért egyet a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényre (a továbbiakban: önazonosság törvény) hivatkozó települések emberi méltóságot megsértő és indokolatlan megkülönböztetést alkalmazó helyi rendeletei tartalmaival és céljaival;*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
205/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(9 igen, 5 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a helyi önazonosságról szóló 2025. évi XLVIII. törvény elleni tiltakozásról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. *kinyilvánítja, hogy nem ért egyet a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: önazonosság törvény) tartalmával és céljával;*
2. *kijelenti, hogy az önazonossági törvényt nem kívánja alkalmazni az Önkormányzat működése során;*

3. az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja által biztosított felhatalmazás alapján kezdeményezi a Kormánynál és az Országgyűlésnél az önazonossági törvény visszavonását;
4. felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti kezdeményezés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1-3. pont esetében 2025. október 30.,  
4. pont esetében: 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Polgármesteri Kabinet

**Napirend 2. pontja: Javaslat a Korányi Sándor utca felújításával kapcsolatos közérdekű célra történő felajánlás elfogadására**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
206/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Korányi Sándor utca felújításával kapcsolatos közérdekű célra történő felajánlás  
elfogadásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Nemzeti Községi Szolgálati Egyetem (székhely: 1083 Budapest, Ludovika tér 2., adószám: 15795719-4-42) által tett, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező közérdekű felajánlását a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca (hrsz. 36031) felújítása érdekében;
2. elfogadja a közérdekű felajánlásról szóló, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti együttműködési megállapodást;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1-2. pontok tekintetében: 2025. október 30.;  
3. pont tekintetében: 2025. november 7.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Napirend 3. pontja: Javaslat a Népszínház utcában és környékén lévő üzlethelyiségek rövidtávú hasznosítására**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Sátyi Balázs alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
207/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Népszínház utcában és környékén lévő üzlethelyiségek közfeladat ellátás céljára  
történő rövidtávú hasznosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Népszínház utcai üzlethelyiség hasznosítási koncepciót és támogatja a Nyitva! fesztivál megvalósítását;
2. a Kortárs Építészeti Központ Alapítvány (székhelye: 1111 Budapest, Bartók Béla út 10-12.; nyilvántartási száma: 01-01-0009837) ingyenes használatába adja a
  - a) 34764/A/9 helyrajzi számú, a Népszínház utca 38. szám alatti, 56 m<sup>2</sup> alapterületű,
  - b) 35057/A/3-5 helyrajzi számú, a Nagy Fuvaros utca 2/b. szám alatti, 38m<sup>2</sup> alapterületű,
  - c) 35059/A/2 helyrajzi számú, Nagy Fuvaros utca 6/2. szám alatti, 47m<sup>2</sup> alapterületű,
  - d) 35059/A/1 helyrajzi számú, Nagy Fuvaros utc 6/1. szám alatti, 72m<sup>2</sup> alapterületű,
  - e) 35030/A/2 helyrajzi számú, Nagy Fuvaros utca 3/a. szám alatti, 46m<sup>2</sup> alapterületűönkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségeket 2026. április 1-jétől 2026. június 30-ig terjedő időszakra az előterjesztés 2. számú mellékletét képező haszonkölcsön-szerződésben foglaltak szerint a Nyitva! fesztivál keretein belül megvalósuló közfeladat ellátásának biztosítása céljából, óvadékfizetési kötelezettség nélkül;
3. a Rév8 Zrt. ingyenes használatába adja 34776/A/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Népszínház 31. szám alatt található, 1058 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget 2026. április 1-jétől 2026. június 30-ig terjedő időszakra közfeladat ellátásának biztosítása céljából az előterjesztés 3. számú mellékletét képező haszonkölcsön-szerződésben foglaltak szerint, óvadékfizetési kötelezettség nélkül;
4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. és 3. számú mellékletét képező haszonkölcsönszerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pont esetében 2025. október 30.,  
a 4. pont esetében: 2026. január 31.

**A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Rév8 Zrt.**

**Napirend 4. pontja: Javaslat településrendezési szerződés megszüntetésére**  
(írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
208/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Luxus Hotelfejesztő Kft.-vel kötött településrendezési szerződés megszüntetéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Luxus Hotelfejesztő Kft. (székhely: 1008 Budapest, Trefort u. 3-5., cg. 01-09-351926, adószám: 27283404-2-42, képviseli: Horváth Márk ügyvezető) között 2024. január 8. napján létrejött településrendezési szerződést megszünteti az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont tekintetében 2025. október 30.,  
a 2. pont tekintetében 2025. november 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda**

**Napirend 5. pontja: Javaslat az új országos építési jogszabályok szerinti településterv elkészítésének megindítására, valamint a településtervhez szükséges megalapozó és alátámasztó munkarészek tartalmáról szóló döntés meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
209/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**az új országos építési jogszabályok szerinti településterv elkészítésének megindításáról,  
valamint a kapcsolódó főépítési feljegyzés elfogadásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.7. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának

rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés a) pontja alapján megindítja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros településtervének elkészítését;

2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező főépítési feljegyzést;
3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján kezdeményezze a településterv egyeztetésére irányuló eljárás megindítását az E-TÉR rendszerben.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pont esetében: 2025. október 30.,  
3. pont esetében 2026. március 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városépítészeti Iroda

**Napirend 6. pontja: Javaslat egyes parkolási tárgyú rendeletek módosítására**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 15 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 21/2025. (X. 30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KEDVEZMÉNYES VÁRAKOZÁSRA JOGOSULTAK KÖRÉNEK BŐVÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ 27/2022. (IX. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 15 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 22/2025. (X. 30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A SZEMÉLYGÉPJÁRMŰ- ÉS KERÉKPÁR-ELHELYEZÉSI KÖTELEZETTSÉG TELJESÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ 7/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

**Napirend 7. pontja: Javaslat a közterület-használati és a közösségi együttélési rendelet módosítására**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 9 IGEN, 6 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL NEM FOGADJA EL ÉS NEM ALKOTJA MEG A .../2025. (X. 30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT**

**A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAIRÓL ÉS EZEK ELMULASZTÁSÁNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEIRŐL SZÓLÓ 18/2016. (VI. 2.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET, VALAMINT A BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL SZÓLÓ 13/2023. (IV. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

**Napirend 8. pontja: Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel, valamint a Menhely Alapítvánnyal történő együttműködési megállapodás megkötésére**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
210/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(9 igen, 0 nem, 6 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel, valamint a Menhely Alapítvánnyal történő együttműködési megállapodás megkötéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Életmentő Pontot 2025. november 15. napjától 2026. március 31. napjáig tartó időszakban a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei - 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 84. sz. alatti - Éjjeli Menedékhely és Nappali Melegedő épületében kívánja üzemeltetni, és az Életmentő Pont működtetése tárgyában Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel, valamint a Menhely Alapítvánnyal az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerinti tartalommal;
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 30.,  
2. pont esetében 2025. november 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

**Napirend 9. pontja: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló 38603/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
211/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**A Belső-Pesti Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelői szerződés és együttműködési megállapodás közös megegyezésével történő megszüntetéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodást, melyben megszüntetésre kerül Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Belső-Pesti Tankerületi Központtal 2023. november 30. napján létrejött vagyonkezelési szerződés, valamint a 2023. november 28. napján létrejött együttműködési megállapodás;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 30.,

2. pont esetében: 2025. november 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
212/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán található 38603/3 hrsz.-ú  
4000 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanból 3200 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrésznek és az azon  
található vagyontárgyaknak a Belső-Pesti Tankerületi Központ részére történő ingyenes  
vagyonkezelésbe adásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 38603/3 hrsz.-ú, 4000 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett sportpálya és gazdasági épület megnevezésű „címképzés alatt” ingatlan 3200 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészét határozatlan időre a Belső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyonkezelésébe adja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szerződés és mellékletei szerinti tartalommal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti vagyonkezelési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetében 2025. október 30.,  
2. pont esetében 2025. november 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási  
Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
213/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**„Közösségi kert fenntartása a Vajda Péter utca 25-31. szám alatti telekingatlanon”  
tárgyú pályázat kiírásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. „Közösségi kert fenntartása a Vajda Péter utca 25-31. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázatot hirdet az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti pályázati felhívásban foglalt tartalommal;
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: polgármester  
Határidő: az 1. pont esetében: 2025. október 30.,  
a 2. pont esetében 2025. november 5.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Napirend 10. pontja: Javaslat a Setét Jenő közterületi műalkotással kapcsolatos döntések  
meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
214/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Setét Jenő közterületi műalkotással kapcsolatos döntések meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint a Józsefvárosi Művészeti és Helytörténeti Tanács javaslatára a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2025 (V. 29.) számú határozata alapján kiírt „Setét Jenő munkásságára reflektáló köztéri műalkotás pályázatot” eredménytelennek nyilvánítja,

2. az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerint újra ötletpályázatot hirdet a Budapest VIII. kerületben felállításra tervezett, Setét Jenő alakját és munkásságát megidéző köztéri műalkotás tervének elkészítésére,
3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert az ötletpályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat hivatalos honlapján történő közzétételére,
4. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti Ötletpályázat díjazásához szükséges nettó 700.000 Ft, azaz hétszázezer forint, továbbá a járulékokra és a szociális hozzájárulási adóra 489.506 Ft összeget, valamint az ötletpályázatok elbíráláshoz kapcsolódó szakértői díjak szükséges 210.000 Ft + ÁFA, azaz kétszázötvenezer forint plusz általános forgalmi adó (bruttó 266.700 Ft) összegű pénzügyi fedezetbiztosítására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetésében.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. október 30.,  
3. pont esetében: 2025. november 27.,  
4. pont esetében Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városépítészeti Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Napirend 11. pontja: Javaslat a kerületi emléktáblákkal, botlatókövekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
215/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Kistétényi Melinda emléktáblájának elhelyezéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. engedélyezi és támogatja Kistétényi Melinda emléktáblájának elhelyezését a 1085 Budapest, Baross u. 28. szám alatti ingatlan (hrs.: 36739) homlokzatán az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő terveknek megfelelően.
2. a Józsefvárosi Művészeti és Helytörténeti Tanács 15/2025 sz. javaslata alapján az alábbi emléktábla szövegezést hagyja jóvá:

*„Ebben a házban élt és dolgozott*

*KISTÉTÉNYI MELINDA (1926-1999)*

*orgona- és zongoraművész, zeneszerző, karmester, műfordító, a Zeneakadémia legendás professzora*

*Állította:  
a Józsefvárosi Önkormányzat 2026"*

3. határozat 1. pontja szerinti emléktábla elkészítését és kihelyezését az Önkormányzat saját költségvetési forrásból vállalja,
4. felkéri a polgármestert a határozatban foglaltakhoz kapcsolódó döntések és intézkedések meghozatalára.

Felelős: polgármester

Határidő: a határozat 1-3. pontja esetén 2025. október 30.,  
a 4. pont esetében 2025. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városépítészeti Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
216/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**botlatókő elhelyezéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (székhely: 1063 Budapest, Munkácsy utca 25.; adószám: 9025733-2-42; nyilvántartási: 01-02-0003079; képviseli: Kirschner Péter) kérelmére engedélyezi, és tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés 4. és 5. számú mellékletekben foglaltak szerinti botlatókő elhelyezéséhez a 1088 Budapest, Szentkirályi utca 22. szám alatti ingatlan (hrs.: 36593) (Szanatórium Gyógyszertár) bejárata előtti - Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló - járdarészen a következő felirattal:

*ITT ÉLT ÉS DOLGOZOTT  
CSILLAG IMRE  
SZ. 1893  
DEPORTÁLTÁK 1944. X. 22-ÉN  
MEGÖLTÉK*

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. október 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városépítészeti Iroda

**Napirend 12. pontja: Javaslat nemzetközi együttműködésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
217/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**testvérvárosi kapcsolat megerősítéséről Kosice-Západ (Kassa-Nyugat) várossal**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megerősíti a testvérvárosi kapcsolatot Kosice-Západ (Kassa-Nyugat) várossal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti testvérvárosi együttműködés megerősítéséről szóló szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 30.,  
2. pont esetében: 2025. november 7.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
218/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**testvérvárosi kapcsolat megerősítéséről Bécs város Josefstadt kerületével**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megerősíti a testvérvárosi kapcsolatot Bécs város Josefstadt kerületével;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti testvérvárosi együttműködés megerősítéséről szóló szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 30.,  
2. pont esetében: 2025. november 7.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
219/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**együttműködési megállapodás megkötéséről Taskent város Yunusabad kerületével**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt Taskent város Yunusabad kerületével az előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 30.,  
2. pont esetében: 2025. november 7.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Polgármesteri Kabinet

**Napirend 13. pontja: Javaslat Józsefváros közbiztonságával kapcsolatos döntések meghozatalára**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
220/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzászólási jogot biztosít Tar Józsefnek.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
221/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Vörös Tamás ügyrendi javaslatát arra vonatkozóan, hogy hozzászólási jogot biztosít a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési Igazgatóság Kerületőrségi irodájának megjelent munkavállalói részére.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
222/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(7 igen, 9 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja Vörös Tamás ügyrendi javaslatát az előterjesztés napirendről történő levételére vonatkozóan.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
223/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(9 igen, 6 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**a Józsefvárosi Rendészet megalapításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot elutasítja:

*Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy*

- 1. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (3) bekezdése alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztályának kiválásával 2026. január 1. napjával Józsefvárosi Rendészet néven önkormányzati költségvetési szervet alapít a közterület-felügyeleti feladatok ellátására;*
- 2. elfogadja a Józsefvárosi Rendészet Alapító okiratát az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal, amely 2026. január 1-jén lép hatályba;*
- 3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontjában meghatározott Alapító okirat aláírására és a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárás során a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az Alapító okiratot lényegi - helyreigazítási kérdésnek nem minősülő - kérdésekben nem módosíthatja.*

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. október 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
224/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Józsefvárosi Rendészet költségvetésével kapcsolatos döntés meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot **elutasítja**:

*Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Rendészet 2026. évben szükséges költségvetési fedezetét 1.130.915.259 Ft összegben a 2026. évi költségvetésben megtervezi.*

Felelős: polgármester  
Határidő: 2025. október 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Napirend 14. pontja: Javaslat a RÉV8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjának visszahívására és új tag megválasztására**

*(írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
225/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság felügyelőbizottsági tagjának visszahívásáról és új tag  
megválasztásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Rév8 Zrt.) soron következő rendkívüli közgyűlése napjával javasolja visszahívni a Rév8 Zrt. felügyelőbizottságából dr. Frölich Balázs tagot;
2. a Rév8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjának javasolja választani a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlését követő naptól 2029. augusztus 31. napjáig dr. Gotthard Gábort bruttó 200.000 Ft/hó díjazás mellett;
3. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlésén a határozat 1-2. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontoknak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester  
Határidő: a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti gazdasági társaság:** Rév8 Zrt.

**Napirend 15. pontja: Javaslat a 29. orvosi körzet feladat ellátásának biztosítására ZÁRT**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
226/2025. (X. 30.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a 29 orvosi körzet egészségügyi feladatainak ellátásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 29. orvosi körzet feladatait ellátó a Dr. Birkás Dóra egyéni vállalkozóval (székhelye: 1141 Budapest, Kengyel u. 3-5. fszt. 3:., adószáma:76809048-1-42; nyilvántartási száma: 50996012) 2017. május 4. napján kötött határozott idejű egészségügyi feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti megállapodás megkötésével megszünteti 2025. december 31. napjával, ezáltal a 2026. január 1. napjától betöltetlen 29. orvosi körzet egészségügyi feladatait 2026. január 1. napjától a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ látja el;
2. a határozat 1. pontjában foglaltakra tekintettel a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ engedélyezett álláshelyét 2026. január 1. napjától határozatlan időre 2 fővel (1 fő orvos és 1 fő asszisztens) megemeli, így a költségvetési szerv engedélyezett létszáma 275 főről 277 főre változik, melynek fedezetét a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ 2026. évi költségvetésében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő finanszírozás terhére biztosítja;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Egészségügyi feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás aláírására;
4. felkéri a polgármestert, hogy a 2026. évi költségvetés tervezésénél a határozat 2. pontjában foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a határozat 1-2. pontjai esetében: 2025. október 30.,  
a 3. pontja esetében: 2025. november 15.,  
a 4. pontja esetében: a 2026. évi költségvetés elfogadása

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ

**Napirend 16. pontja: Javaslat közterület-használati ügyben hozott iktatószámon közölt határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására ZÁRT**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
227/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati ügyben hozott iktatószámon közölt határozattal  
szemben benyújtott fellebbezés elbírálásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a fellebbezés elbírálására jogosult másodfokú hatóságként eljárva az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT**

**INDOKOLÁS**



2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti másodfokú döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. október 30.;  
a 2. pont esetében: 2025. november 8.

**A végrehajtást végző szervezeti egység:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály  
Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Napirend 17. pontja:** Javaslat a lakhatási támogatási ügyben hozott iktatószámú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálására

**ZÁRT**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
228/2025. (X. 30.) számú határozata**

**(10 igen, 0 nem, 6 tartózkodás szavazattal)**

**lakhatási támogatási ügyben polgármester által hozott iktatószámú  
határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a fellebbezés elbírálására jogosult másodfokú önkormányzati hatósági hatáskörében eljárva a ' ' iktatószámú lakhatási támogatás iránti kérelem elutasítása tárgyában hozott elsőfokú határozatot az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti másodfokú határozattal - az elsőfokú határozat indokolásának kiegészítésével - helybenhagyja;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti másodfokú döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont tekintetében: 2025. október 30.,  
a 2. pont tekintetében: 2025. november 13.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

**Napirend 18. pontja:** Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul veszi.**

**K. m. f.**

**dr. Törőcsik Edit Julianna s. k.**  
jegyző

**Pikó András s. k.**  
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

  
**Kerekesné Füzi Zsuzsanna**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2025. november 3.

  
**Emmer Rita**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
ügyintéző