

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. november 27-én (csütörtök) 9.00 órától** a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as tárgyalójában** megtartott **8. rendes, közmeghallgatással egybekötött üléséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 229/2025. (XI. 27.) számú határozata

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy napirendjére veszi és 11. napirendi pontként tárgyalja az alábbi sürgősségi előterjesztést:

Javaslat a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvánnyal kötött szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 230/2025. (XI. 27.) számú határozata

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy napirendjére veszi és 12. napirendi pontként tárgyalja az alábbi sürgősségi előterjesztést:

Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Lantos Gabriella főigazgató, Szent Kozma Egészségügyi Központ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 231/2025. (XI. 27.) számú határozata

A Képviselő-testület az SZMSZ 15. § (1)-(3) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldött, valamint az ismertetett és elfogadott módosítások szerint az alábbi napirendet fogadja el:

1. **Javaslat a TOP_Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program keretében benyújtott nyertes pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester; Rádai Dániel alpolgármester
2. **Javaslat a 2025. évi részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
3. **Javaslat a személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló 7/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
4. **Javaslat a Teleki téri piaccal és az önkormányzati helyiségekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
5. **Javaslat a Tömő utca 4. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
6. **Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ intézményvezetői pályázatának kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
7. **Javaslat alapítványi pályázatok elbírálására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő, a Társadalmi Ügyek Bizottság elnöke
8. **Javaslat közművelődési megállapodás megkötésére a Sztereó Művészeti Közhasznú Egyesülettel**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
9. **Javaslat a Képviselő-testület 192/2025. (IX. 25.) számú határozatának visszavonására és a Budapest Főváros Kormányhivatalával kötött, ingatlanok használatára vonatkozó megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
10. **Javaslat bizottságokkal kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

PÓTKÉZBESÍTÉS

11. Javaslat a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvánnyal kötött szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára **SÜRGŐSSÉGI**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

12. Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos döntések meghozatalára **ZÁRT, SÜRGŐSSÉGI**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Lantos Gabriella főigazgató, Szent Kozma Egészségügyi Központ

13. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

14. KÖZMEGHALLGATÁS

Helyszín: Óbudai Egyetem, Bp., VIII. Tavaszmező u. 14-18. G. ép. F17 előadóterem

A helyszín akadálymentes. A közmeghallgatás 17-20 óráig tart.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
232/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(11 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 12. számú napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

Napirend 1. pontja: Javaslat a TOP_Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program keretében benyújtott nyertes pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
233/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a TOP_Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program keretében benyújtott nyertes pályázatok támogatási szerződéseinek megkötéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a TOP_Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program keretében benyújtott, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nyertes pályázatait megvalósítja, ennek érdekében a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 1. pontja 1.5. alpontja szerinti átruházott feladat- és

hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdés alapján magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat támogatási szerződést köt a Nemzeti Fejlesztési Központtal, mint támogató képviselőében eljáróval (aláírásra jogosult képviselő: Tóthné Dr. Csonka Enikő, területfejlesztési programok végrehajtásáért felelős főigazgató, Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatóság Támogatáskezelési Főosztály, 1077 Budapest, Wesselényi utca 20-22.; azonosító szám (törzs-szám): 850256; adószám: 15850258-1-42) az előterjesztés 13., 14., és 15. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2. az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 16. § (1) bekezdése alapján hozzájárul, hogy a határozat 1. pontja szerinti pályázati források felhasználása során Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az állami építési beruházás építtetőjévé kijelölésre kerüljön;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 13-15. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pont esetében: 2025. november 27.,
3. pont esetében: 2025. december 1.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Rév8 Zrt.

Napirend 2. pontja: Javaslat a 2025. évi részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
234/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(11 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

a 2025. évi részvételi költségvetés eredményének megállapításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi részvételi költségvetés közönségszavazásának eredményét elfogadja, és a korábban mindösszesen 200.000.000 Ft összegben biztosított fedezet terhére az előterjesztés 1. számú melléklete szerint terveket valósítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: a mellékletben megjelölt felelős hivatali szervezeti egységek, költségvetési szervek és gazdasági társaságok

Napirend 3. pontja: Javaslat a személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló 7/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 11 IGEN, 0 NEM, 5 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 23/2025. (XI. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A SZEMÉLYGÉPJÁRMŰ- ÉS KERÉKPÁR-ELHELYEZÉSI KÖTELEZETTSÉG TELJESÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ 7/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 4. pontja: Javaslat a Teleki téri piaccal és az önkormányzati helyiségekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 9 IGEN, 0 NEM, 7 TARTÓZKODÁSSAL NEM FOGADJA EL ÉS NEM ALKOTJA MEG A .../2025. (XI. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK BÉRBEADÁSÁNAK FELTÉTELEIRŐL SZÓLÓ 35/2013. (VI. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 9 IGEN, 0 NEM, 7 TARTÓZKODÁSSAL NEM FOGADJA EL ÉS NEM ALKOTJA MEG A .../2025. (XI. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A TELEKI TÉRI PIACRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 5. pontja: Javaslat a Tömő utca 4. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
235/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Tömő utca 4. szám alatti ingatlan tulajdonjogával kapcsolatos döntés meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5., 7., 11., 13. és 17. pontjaiban meghatározott közfeladatainak ellátása érdekében elfogadja – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1/1 tulajdonában lévő – a 36302/2 helyrajzi számon nyilvántartott és természetben a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 4. szám alatti 881 m² területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonjogának ajándékozás jogcímén történő, ingyenes megszerzését;
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a határozat 1. pontjában meghatározott Ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében ajándékozási szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal;
3. felhatalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy jogi képviselője útján az Ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a földhivatal felé teljes jogkörben eljárjon, és a földhivatali ügyintézéshez szükséges valamennyi nyilatkozatot tegye;
4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. november 27.,
a 3. pont esetében: a tulajdonba adás földhivatali ügyintézés befejezéséig,
a 4. pont esetében 2025. december 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
236/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Tömő utca 4. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó ingóságokkal kapcsolatos döntés
meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a polgármesternek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1.14.1. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1)

bekezdése szerint magához vonja és 7.870.033 Ft azaz hétmillió-nyolcszázhetvenezer-harminchárom forint összegben az Önkormányzat megvásárolja a 36302/2 helyrajzi számon nyilvántartott és természetben a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 4. szám alatti 881 m² területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) működtetéséhez és használatához szükséges, az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti eszköznyilvántartásban szereplő ingóságokat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-től, és ennek érdekében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat adásvételi szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;

2. a polgármesternek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1. pont 1.9.1. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és a határozat 1. pontjában meghatározott adásvételhez szükséges mindösszesen bruttó 7.870.033 Ft összegű pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025 (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében szereplő „Általános tartalék” előirányzat terhére átcsoportosítással biztosítja;
3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. pontjában szereplő átcsoportosítás végrehajtására, és felkéri a változásoknak az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére;
4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-2. pontok esetében: 2025. november 27.,
a 3. pont esetében: az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása,
a 4. pont esetében: 2025. december 31.

Az 1-2. pontok végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A 3-4. pontok végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 6. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői pályázatának kiírására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
237/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői
pályázatának kiírásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. pályázatot ír ki a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői munkakörének ellátására az előterjesztés melléklete szerinti pályázati kiírásban foglalt tartalommal;
2. felkéri a jegyzőt a határozat 1. pontja szerinti pályázati kiírás aláírására és közzétételére a helyben szokásos módon, a www.jozsefvaros.hu oldalon, a Józsefváros Újságban, valamint a <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu/> oldalon;
3. a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat által a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményben a 2026. május 1. - 2031. április 30. közötti időszakra szóló intézményvezetői feladatok ellátására kiírt pályázatra benyújtott pályázatok véleményezési feladatának és a pályázók meghallgatásának elvégzése céljából a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. alapján szakértelemmel rendelkező bizottságot hoz létre, melynek tagjai:
 - a jegyző vagy az általa kijelölt hivatali foglalkoztatott,
 - a Szociális Szakmai Szövetség képviselője,
 - a polgármester vagy az általa kijelölt alpolgármester,
 - a Társadalmi Ügyek Bizottság elnöke vagy az általa kijelölt Társadalmi Ügyek Bizottság tagja,
 - a jegyző által kijelölt szakértelemmel rendelkező személy,
 - a Fidesz-KDNP frakció részéről Dr. Pálovics Emese Csilla
 - a Közös Józsefvárosért frakció részéről Bihari György Ákos
4. felkéri a jegyzőt, hogy a határozat 3. pontja szerinti bizottságot hívja össze a pályázati határidő lejártát követően a pályázatok véleményezési feladatának és a pályázók meghallgatásának – a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül történő – elvégzése céljából.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. november 27.;
2. pont esetében: 2025. december 2.,
3. pont esetében: 2025. november 27.,
4. pont esetében: 2026. február 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 7. pontja: Javaslat alapítványi pályázatok elbírálására **PÓTKÉZBESÍTÉS**
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő, a Társadalmi Ügyek Bizottság elnöke

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(11 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

a 2025. évi alapítványi civil pályázatok elbírálásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2025. augusztus 25. napján kiírt civil pályázat keretében az alábbi alapítványokat a következő pályázati célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével az alábbi összegekkel támogatja:

	Pályázó neve (adószáma)	Pályázat támogatott célja	Támogatás összege (Ft)
1.	Dajer Alapítvány a negyven feletti nők társadalmi láthatóságáért (adószám: 19301732-1-42)	Nőket megcélzó közösségi programok, rendezvények megvalósítása, ezáltal erősítve a szervezet női közösségét Józsefvárosban.	1 000 000 Ft
2.	Spirit Alapítvány (adószám: 18256055-1-43)	Hat hónapon keresztül ingyenes mozgásfejlesztő és művészeti programok biztosítása a Trigatu Mozgás Stúdióban anyagilag hátrányos helyzetű gyermekek, felnőttek és idősek számára indiai tánc, hiphop, jóga és fitnesz foglalkozások formájában.	1 000 000 Ft
3.	Mandák-ház Alapítvány (adószám: 18978779-1-42)	Közösségi programok megvalósítása: „Sokszínű az iskolánk” kulturális nap a sokféleség jegyében, „Úton vagyunk” élményalapú fejlesztő hétvége fiataloknak, négy ünnepi esemény megszervezése a Vajdahunyad utcai Hajléktalan Idősek Otthonában. A támogatás a benyújtott költségvetésben szereplő eszközbeszerzéshez nem járul hozzá.	900 000 Ft
4.	Piros Orr Bohócdoktorok Alapítvány (adószám: 18090628-1-42)	Beteg gyermekek mentális és érzelmi jóllétének támogatása bohócdoktori vizitek megvalósításával kerületi kórházakban. A pályázathoz résztámogatást biztosítunk a támogatásból megvalósított vizitek számának csökkentésével.	600 000 Ft
5.	Hazavárunk Alapítvány (adószám: 18789098-1-43)	Hátrányos helyzetű gyermekek számára rendszeres, játékos és közösségi alapú olvasásnépszerűsítő programok megvalósítása drámapedagógiai foglalkozásokkal, író-olvasó találkozókkal, bábszínházi és mesekoncertekkel, valamint színházlátogatásokkal. A pályázathoz résztámogatást biztosítunk az események számának csökkentésével.	700 000 Ft

6.	Vörösmarty Alapítvány (adószám: 18002485-1-42)	A pályázat célja a Vörösmarty Színházi Fesztivál című háromnapos diákszínházi fesztivál megvalósítása. A támogatás a benyújtott költségvetésben szereplő eszközbeszerzéshez nem járul hozzá.	490 000 Ft
7.	Kortárs Építészeti Központ Alapítvány (adószám: 18189223-1-43)	A pályázat célja egy környezettudatos szemlélet erősítését szolgáló közösségi programsorozat megvalósítása a Körös Községi Kertben. A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján a pályázathoz résztámogatást biztosítunk.	800 000 Ft
8.	Losonci Alapítvány (adószám: 18011713-1-42)	A pályázat célja, hogy az iskolába járó tanulók számára a pályázó három iskolán kívüli tanulási programot valósítson meg.	650 000 Ft
9.	Van Esély Alapítvány (adószám: 18170421-1-42)	Az alapítvány folytatja a munkáját a hajléktalan emberek és családok támogatásában egyénre szabott segítő programokkal és anyagi támogatással segítve őket abban, hogy tartósan kiléphessenek a hajléktalanságból. A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján a pályázathoz résztámogatást biztosítunk.	350 000 Ft
Összesen:			6 490 000 Ft

2. a 2025. augusztus 25. napján kiírt civil pályázat keretében az alábbi alapítványok pályázatát az alábbi indokok alapján nem támogatja:

	Pályázó neve (adószáma)	Indoklás
1.	"Alternatíva" alapítvány a gyermekek és fiatalok egészséges kiegyensúlyozott fejlődéséért (adószám: 18190742-1-42)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
2.	Somvirág Alapítvány a Gyermekekért (adószám: 18190838-1-42)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
3.	Humano Modo Alapítvány (adószám: 19022826-1-42)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
4.	Vasas Központi Könyvtár Alapítvány (adószám: 18166552-1-42)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott

		pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
5.	Eseményhorizont Alapítvány (adószám: 18906619-1-41)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
6.	Egyboglya a Családi Közösségekért Alapítvány (adószám: 19108357-1-41)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
7.	Zenei Örökségünk és Fenntartható Fejlődés Alapítvány (adószám: 19370002-1-42)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
8.	Klasszikus Színházért Alapítvány (adószám: 18900620-1-42)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
9.	Válaszút a Szenvedélybetegért Alapítvány (adószám: 18214806-1-43)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.
10.	Jézus Társasága Alapítvány (adószám: 18064333-2-42)	A pályázatok támogatására rendelkezésre álló keret, a pályázat értékelői indoklások és az általuk adott pontszámok alapján nem részesülnek támogatásban.

3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti alapítványokkal megkötendő, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező támogatási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2025. november 27.;
3. pont esetében: 2026. február 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 8. pontja: Javaslat közművelődési megállapodás megkötésére a Sztereó Művészeti Közhasznú Egyesülettel

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
239/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(11 igen, 5 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

közművelődési megállapodás megkötéséről a Sztereó Művészeti Közhasznú Egyesülettel

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közművelődési megállapodást köt az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal a Sztereó Művészeti Közhasznú Egyesülettel (székhelye: 1083 Budapest, Illés utca 36. fszt., nyilvántartási szám: 01-02-0012878; adószám: 18131062-2-42; képviseli: Mayer Dániel);
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti közművelődési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. november 27.;
2. pont esetében: 2025. december 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend 9. pontja: Javaslat a Képviselő-testület 192/2025. (IX. 25.) számú határozatának visszavonására és a Budapest Főváros Kormányhivatalával kötött, ingatlanok használatára vonatkozó megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
240/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a 192/2025. (IX. 25.) számú határozatának visszavonásáról és a Budapest Főváros Kormányhivatalával kötött, ingatlanok használatára vonatkozó megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 192/2025. (IX. 25.) számú határozatát visszavonja;
2. megszünteti Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Budapest Fővárosi Intézetével 2000. október 30. napján kötött, a 35078/0/A/18 hrsz.-ú belterületi ingatlanra vonatkozó Megállapodást és a 35078/0/A/19 hrsz.-ú belterületi ingatlanra vonatkozó, 2010. augusztus 23-án aláírt Megállapodás kiegészítését a jogutód Budapest Főváros Kormányhivatala (székhelye:

1138 Budapest, Váci út 172-176.; törzskönyvi azonosítószáma: 789235; adószáma: 15789233-2-41) 2025. augusztus 13. napján kelt levelében foglaltak alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;

3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti megállapodás aláírására, valamint a Budapest Főváros Kormányhivatala javára "használat joga" jogcímen bejegyzett jogok törlése iránti szükséges intézkedések megtételére;
4. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Budapest Főváros Kormányhivatalával 2012. október 30. napján kötött, a fővárosi kerületi hivatalok kialakításához elnevezésű megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
5. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1., 2. és 4. pontok esetében: 2025. november 27.,
a 3. és 5. pontok esetében: 2025. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály

Napirend 10. pontja: Javaslat bizottságokkal kapcsolatos döntés meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
241/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(7 igen, 1 nem, 8 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja Egry Attila ügyrendi indítványát arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület soron következő ülésére készüljön előterjesztés az SZMSZ módosításáról az alábbi tartalommal: a Képviselő-testület a Társadalmi Ügyek Bizottságba egy plusz helyet biztosít Kozma Lajosnak, valamint mint demokratikus alapelveket elfogadja, hogy minden képviselőnek biztosított a részvétele bizottsági munkában.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
242/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(5 igen, 9 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja Egry Attila ügyrendi indítványát arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület vegye le napirendjéről a 10. számú napirendi pontot.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
243/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(11 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

a Társadalmi Ügyek Bizottság tagjának és alelnökének megválasztásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. november 28. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság önkormányzati képviselő tagjává választja Horváth Alexandert;
2. 2025. november 28. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság alelnöki tisztségéből visszahívja Bihari György Ákost;
3. 2025. november 29. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság tagjai közül a Bizottság alelnökévé választja Horváth Alexander önkormányzati képviselő bizottsági tagot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
244/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjának megválasztásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. november 28. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság önkormányzati képviselő tagjai közül visszahívja Oláh Józsefet;
2. 2025. november 29. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság önkormányzati képviselő tagjává választja Horváth Alexandert.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

Napirend 11. pontja: Javaslat a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvánnyal kötött szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára ***SÜRGŐSSÉGI***

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
245/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvánnyal kötött szerződéssel kapcsolatos döntésekről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 1083 Budapest, Jázmin utca 2-4. (Szigony utca 18.) szám alatti, 36136/1 hrsz.-ú, 498 m² ingatlanon a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvány (székhely: 1082 Budapest, Baross utca 75. alagsor/6. , adószám: 19037246-1-42) az Önkormányzattal 2024. április 28. napján az ingatlan használatára kötött szerződés 9. pontja szerinti szolgáltatások létrehozásához szükséges beruházásokat elvégezze és az Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a beruházást annak elkészültét követően elvégzett és a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvány által tételesen alátámasztott felújításként aktiválja;
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a tulajdonában lévő 1083 Budapest, Jázmin utca 2-4. (Szigony utca 18.) szám alatti, 36136/1 hrsz.-ú, 498 m² ingatlan ingyenes használatára a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvánnyal (a továbbiakban: Alapítvány) 2024. április 28-án kötött szerződést a beruházások befejezésétől számított 5 évig rendes felmondással nem szünteti meg;
3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a tulajdonában lévő 1083 Budapest, Jázmin utca 2-4. (Szigony utca 18.) szám alatti, 36136/1 hrsz.-ú, 498 m² ingatlan ingyenes használatára a Fellegajtó Nyitogatók Alapítvánnyal (a továbbiakban: Alapítvány) 2024. április 28-án kötött szerződést módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-3. pontok esetében: 2025. november 27.,
a 4. pont esetében: 2025. december 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály

Napirend 12. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Lantos Gabriella főigazgató, Szent Kozma Egészségügyi Központ

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
246/2025. (XI. 27.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központtal kapcsolatos döntések
meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (a továbbiakban: JEK) és [REDACTED] között folyamatban lévő peres eljárásban megkötendő egyezséghez oly módon, hogy a JEK 4.500.000 Ft összeget fizet [REDACTED] részére;
2. a polgármesternek az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdés m) pontja szerinti átruházott hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdés szerint magához vonja és a határozat 1. pontja szerinti összeg pénzügyi fedezetét – mindösszesen 4.500.000 Ft összegben – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében meghatározott Általános tartalék terhére történő átcsoportosítással biztosítja;
3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti átcsoportosítás végrehajtására és felkéri az átcsoportosítással a 2025. évi költségvetés soron következő módosításában történő átvezetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. november 27.,
2-3. pontok esetében: az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 13. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul veszi.

Napirend 14. pontja: KÖZMEGHALLGATÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 247/2025. (XI. 27.) számú határozata

(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. november 27-i közmeghallgatáson a felszólalók (ide értve a kérdezőt, a válaszadásra kijelölt személyt, a hozzászóló képviselő-testületi tagot, az alpolgármestert, a polgármestert) időkeretét témakörönként 2-2 percben határozza meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 27.

K. m. f.

dr. Törőcsik Edit Julianna s. k.
jegyző

Pikó András s. k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:
A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2025. december 1.


Emmer Rita
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző