



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/307-1/2025

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2025. évi 18. rendes ülését

2025. november 25-én (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a TOP_Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program keretében benyújtott nyertes pályázatok támogatási szerződéseinek megkötésére**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 2. Javaslat a 2025. évi részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 3. Javaslat a személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló 7/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

4. **Javaslat a Teleki téri piaccal és az önkormányzati helyiségekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
5. **Javaslat a Tömő utca 4. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
6. **Javaslat a Képviselő-testület 192/2025. (IX. 25.) számú határozatának visszavonására és a Budapest Főváros Kormányhivatalával kötött, ingatlanok használatára vonatkozó megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
7. **Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

II/A. Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat pénzeszköz rendelkezésére bocsátásáról szóló megállapodás megkötésére a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Korlátolt Felelősségű Társasággal**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
2. **Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő Balatonalmádi-Káptalanfüred gyermek- és utánpótlás táborra vonatkozó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

3. **Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások felújítására vonatkozó tervezési keretszerződés” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
4. **Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására az Új Teleki téri Piac E/1 jelű üzlethelyiség bérleti jogának átruházásához**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
5. **Javaslat az Új Teleki téri Piac I/2. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 124. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1/c. szám alatti társasház közös tulajdonában álló helyiségek elidegenítésére és a társasházi alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

II/B. Zárt előterjesztések

8. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
9. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 39. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
10. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 48. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 47. § (5) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2025.november 19.

Tisztelettel:



Gutjahr Zsuzsanna
elnök