

07/94/2024



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

KULTURÁLIS ÉS INNOVÁCIÓS MINISZTERIUM
Csák János miniszter

Tisztelt Miniszter Úr!

Őszinte megdöbbenéssel értesültem arról, hogy a kormány az április másodikán benyújtott salátatörvény szerint kisajátítani szándékozik 10 Józsefvárosi önkormányzati tulajdonú ingatlant, úgy, hogy az azokban élő több, mint 500 embert, valamint a tulajdonos önkormányzatot erről a szándékáról értesítette volna.

Elfogadhatatlan a kormánynak az az eljárása, mely elmulasztotta az önkormányzat és a lakosság tájékoztatását a tulajdonukat érintő, és a környék lakosainak életét alapjaiban megváltoztató szándékáról és az ezt törvénné emelni szándékozó parlamenti előterjesztésről.

Az érintett épületekben józsefvárosi lakosok élnek, több, mint 500-an, a Nemzeti Községi Egyetem környezetének rehabilitálása nem történhet meg az ott élőket kihagyva, az otthonukat elvesztő családok feje fölött átnyúlva, erőből, egyeztetés és tájékoztatás nélkül. Különösen nem úgy, hogy az önkormányzatnak eldöntött és elindított, a lakókkal az elmúlt hónapokban többszörösen egyeztetett, elfogadott városrehabilitációs programja van az adott épületekre, amelyek kapcsán elindult a tervezések közbeszerzése, a lakókkal való egyeztetés. Erről a Nemzeti Községi Egyetem vezetőit legutóbbi, tavaly novemberi találkozásunkkor személyesen is tájékoztattuk.

A Józsefvárosi Önkormányzat 2024. április 17-én 18-20 óra között fórumot tart az Illés utca 36. szám alatt található Stereo Műházban, melynek eredetileg tervezett témája a DIÓ2030 városfejlesztési projekt, amely most kiegészül a kialakult helyzetről való tájékoztatással. Amennyiben előterjesztőként fontosnak tartja az érintett lakók tájékoztatását, teret tudunk adni a kormány 10 perces szóbeli beszámolójának a lakossági kérdések megválaszolásának a helyszínen. Ezzel kapcsolatban kérem szíves visszajelzését április 16-án 12 óráig.

A fórumra az Önkormányzat képviselői mellett meghívást kap még Karácsony Gergely főpolgármester, Jámbor András, az érintett terület országgyűlési képviselője, Dr. Deli Gergely, a Nemzeti Községi Egyetem rektora, és Semjén Zsolt országgyűlési képviselő, mint az érintett törvényjavaslat másik előterjesztője.

Budapest, 2024. április 12.

Tisztelettel:



Pikó András
polgármester

2024 ÁPR 12



1082 Budapest, Baross u. 63-67. • Telefon: 06 | 459 21 00 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAÉPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT





07/957/2024

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

NEMZETI KÖZSZOLGÁLATI EGYETEM

Dr. Deli Gergely rektor

Tisztelt Rektor Úr!

Őszinte megdöbbenéssel értesültem arról, hogy a kormány az április másodikán benyújtott salátatörvény szerint kisajátítani szándékozik 10 józsefvárosi önkormányzati tulajdonú ingatlant, úgy, hogy az azokban élő több, mint 500 embert, valamint a tulajdonos önkormányzatot erről a szándékáról értesítette volna.

A megdöbbenésemet fokozta az, hogy miközben a kisajátítást a kormány az NKE új tanárképző intézményének létesítése érdekében kívánja végrehajtani, Ön és az egyetem vezetése osztozik abban az elfogadhatatlan eljárásban a kormánnyal, mely elmulasztotta az önkormányzat és a lakosság tájékoztatását a tulajdonukat érintő, és a környék lakosainak életét alapjaiban megváltoztató szándékáról és az ezt törvénnyé emelni szándékozó parlamenti előterjesztésről. Ezt a kerületi önkormányzat és az NKE között évek alatt kialakult konstruktív viszonyt megkérdőjelező ténynek tartom.

Az egyetem közleményének hangvétele sértő az itt élőkre nézve. Az Önök által elhanyagolt bántó tájsebként minősített épületekben józsefvárosi lakosok élnek, több, mint 500-an, az egyetemük környezetének rehabilitálása, melyet szívügyüknek tartanak, nem történhet meg az ott élőket kihagyva, az otthonukat elvesztő családok feje fölött átnyúlva, erőből, egyeztetés és tájékoztatás nélkül. Különösen nem úgy, hogy az önkormányzatnak eldöntött és elindított, a lakókkal az elmúlt hónapokban többszörösen egyeztetett, elfogadott városrehabilitációs programja van az adott épületekre, amelyek kapcsán elindult a tervezések közbeszerzése, a lakókkal való egyeztetés. Erről az egyetemük vezetőit legutóbbi, tavaly novemberi találkozáskor személyesen is tájékoztattuk.

Önök azt ígérik, hogy „a campusbővítés során minden érintett méltányos bánásmódban részesül, senki nem kerül utcára”. Sajnos arra, hogy a campusbővítés során az érintett lakóink közül senki sem kerül utcára, a beterjesztett törvénytervezet szövege nem ad garanciát, sőt, arra sem látunk biztosítékot, hogy ez a törvénytervezet végrehajtható lenne.

Az Önök által megígért méltányos bánásmód pedig épp az lett volna, aminek az elmaradása miatt ezt a levelet meg kellett Önnek írnom: az érintett családok és az önkormányzat bevonása, tájékoztatása.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

A Józsefvárosi Önkormányzat 2024. április 17-én 18-20 óra között fórumot tart az Illés utca 36. szám alatt található Stereo Műházban, melynek eredetileg tervezett témája a DIÓ2030 városfejlesztési projekt, amely most kiegészül a kialakult helyzetről való tájékoztatással. Amennyiben az NKE fontosnak tartja az érintett lakók tájékoztatását, teret tudunk adni egy 10 perces szóbeli beszámolóknak a lakossági kérdések megválaszolásának a helyszínen. Ezzel kapcsolatban kérem szíves visszajelzését április 16-án 12 óráig.

A fórumra az Önkormányzat képviselői mellett meghívást kap még Karácsony Gergely főpolgármester, Jámbor András, az érintett terület országgyűlési képviselője, Semjén Zsolt országgyűlési képviselő úr és Csák János miniszter úr, mint az érintett törvényjavaslat előterjesztői.

Budapest, 2024. április 12.

Tisztelettel:


Pikó András
polgármester

2024. 04. 12.



Bartók Júlia

Feladó:

Nemzeti Közszeroláati Egyetem Rektora <rektor@uni-nke.hu>

Küldve:

péntek 2024. április 12 16:46

Címzett:

Bartók Júlia

Tárgy:

Re: lakossági fórum az NKE campusbóvítése kapcsán

07/95-1/2014

Tisztelt Személyi Titkár Asszony!

Ezúton az alábbiakban tisztelettel küldöm Polgármester Úrnak írt, tárgybéli válaszleveleimet:

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptuk levelét és a benne foglalt felkérést lakossági fórumon történő részvételre.

Ahogy levelében Ön is írta, a Nemzeti Közszeroláati Egyetem és a mindenkori Józsefvárosi Önkormányzat között konstruktív viszony áll fenn, amelyet Egyetemünk fontos értéknek tart, s amely viszornak elsősorban a kerületi lakosok a haszonélvezői. Az Önkormányzat és az Egyetem közötti együttműködés fókuszra, számos elemre kiterjedően az, hogy az Egyetem ingatlan-infrastruktúráját a józsefvárosi lakosok, jelentős előnyt élvezve ingyenesen vagy kedvezményesen használhassák. Ezt az együttműködést és azt a lehetőséget, hogy Egyetemünk Józsefváros egyik legfontosabb szabadidős, rekreációs területét nyújthatja a lakosság számára a Ludovika Campus beruházás tette lehetővé. Az állami beruházás eredményeként megújult Orczy-park minőségi változást hozott a terület életébe, amely ma nyugodt pihenést, sportolási lehetőséget, kikapcsolódást és számos kulturális élményt biztosít a kerületi polgárok számára.

Egyetértve azzal, hogy az érintett józsefvárosi lakosok számára tényszerű és valós tájékoztatás adása az egyik legfontosabb feladat e kérdésben, Egyetemünk természetesen nyitott lakossági fórumon történő részvételre.

Fontosnak tartjuk a lakosság tájékoztatását arról, hogy a megjelent törvényjavaslat alapján az érintettek lakhatását az önkormányzat, s ennek hiányában az állam által felajánlott cserelakás révén biztosítani írja elő a törvény. Ez pedig a megjelent törvényjavaslat értelmében beköltözhető, megfelelő lakást jelent a fővárosban. Ilyen megfelelő cserelakás felajánlásának hiányában nem szűnhet meg a bérleti jogviszony, azaz nem történik változás az érintettek számára.

A politikai viták során sajnálatos módon e helyes értelmezéstől szinte valamennyi elemében eltérő üzenet hangzik el, amely alkalmas lehet arra, hogy alaptalanul megrémítse a közvéleményt.

Egyetemünk, mint Magyarország egyik legjelentősebb felsőoktatási intézménye, nem vesz részt politikai vitákban. Ugyanakkor nagyon fontosnak tartjuk e kiemelkedő jelentőségű ügyben, hogy a törvényjavaslat helyes értelmezése kerüljön bemutatásra az érintett lakosok érdekében, s magát az Egyetemet ne tüntessék fel olyan színben, amely messzemenőig ellentétes azzal a jelenlegi helyzettel és egyetemi célkitűzéssel, amely a Ludovika Campust Józsefváros egyik legfontosabb szabadidős, sportolási és kulturális helyszínévé teszi.

Mindezek alapján Polgármester Úr, ismételten köszönjük a lehetőséget, hogy lakossági fórum keretében tájékoztathatjuk a lakosságot, ugyanakkor a pontos és felelősségteljes felvilágosítás érdekében szükséges megvárni az Országgyűlés előtt fekvő törvényjavaslat elfogadását, hiszen csak a törvény hatályba lépését követően leszünk abban a helyzetben, hogy már ténylegesen az irányadó jogszabály ismeretében tájékoztassuk az érintetteket.

Miután az egyetem kiemelten fontosnak tartja a kerületi polgárok hiteles tájékoztatását, ezért készek vagyunk az Ön által javasolt 10 perces időkeretet jelentősen meghaladóan is biztosítani ennek lehetőségét egy nem sajtónyilvános lakossági fórum keretében, annak érdekében, hogy valós és pontos információt adjunk át, és ne a politikai üzenetek írják felül a lakosság tényszerű értesítését.

Tisztelettel kérem Polgármester Urat, hogy amennyiben e jelen levelemre hivatkozik, annak minden elemét legyen szíves bemutatni a címzettek számára.

Tisztelettel:



NEMZETI
KÖZSZOLGÁLATI
EGYETEM

Dr. Deli Gergely

REKTOR
NEMZETI KÖZSZOLGÁLATI EGYETEM

+36 1 432 9000 / 29-700 |
rektor@uni-nke.hu | uni-nke.hu

Budapest | Ludovika tér 2.
1441 Budapest | PF. 60.

[Facebook](#) | [Youtube](#) | [Instagram](#)

Feladó: Bartók Júlia <bartokj@jozsefvaros.hu>

Elküldve: 2024. április 12., péntek 9:52

Címzett: Deli Gergely; Nemzeti Közzolgálati Egyetem Rektora

Tárgy: lakossági fórum az NKE campusbővítése kapcsán

Nemzeti Közzolgálati Egyetem
dr. Deli Gergely rektor

Tisztelt Rektor Úr!
Mellékelten küldöm Pikó András polgármester fenti tárgyú levelét.

Üdvözléssel,

Bartók Júlia
személyi titkár



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Polgármesteri kabinet
1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Tel: 06704246964
Email: bartokj@jozsefvaros.hu

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga személyes adatokat és bizalmas információkat tartalmaz, így törvényi védelem alatt áll. Megismerése, nyilvános közlése, továbbítása csak erre külön feljogosítás után engedélyezett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak ismerhetik meg, használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből.

This message and any files transmitted with it contain personal data and confidential information, therefore, it is under legal protection. Disclosing, copying, distributing or taking any action in reliance on the contents of this information is strictly prohibited unless one is authorized to take such action. The message is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed. Please notify the sender immediately if you have received this message by mistake and delete this message and all of its attachments from your system.



04/95-3/2024

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

NEMZETI KÖZSZOLGÁLATI EGYETEM

Dr. Deli Gergely rektor

Budapest, 2024. április 16.

Tisztelt Rektor Úr,

köszönöm a választ.

Sajnos nem tudom osztani az Ön optimizmusát a beterjesztett törvénytervezet lakosaink életére gyakorolt hatásával, lakhatásuk biztosításának garanciáival kapcsolatban. Épp ezért sérelmezhető a tájékoztatásunk és a törvényelőkészítés során kötelező egyeztetés elmaradása.

Természetesen tiszteletben tartom Rektor Úr szándékát, hogy csak az elfogadott törvény ismeretében kíván tájékoztatást adni a lakosainknak, ugyanakkor mi nem tehetjük meg ugyanezt.

Ezért arra kérem, tájékoztassa az önkormányzatot a lehetőség szerinti április 17-én déli 12 óráig arról, hogy a kisajátításra kijelölt házak helyén mi fog épülni, hogy mi indokolja az ügymenet rendkívüli sürgősségét, a tervezés elkezdődött-e már, illetve az engedélyeztetési folyamatok hol tartanak és mikorra várható a munkálatok kezdete és befejezése az egyes épületek esetében külön-külön is.

Köszönettel:

Pikó András
polgármester



2024. ÁPR 16.



X

Bartók Júlia

Feladó:

Küldve:

Címzett:

Tárgy:

Nemzeti Közszerológati Egyetem Rektora <rektor@uni-nke.hu>
szerda 2024. április 17 12:11

Bartók Júlia

RE: lakossági fórum az NKE campusbóvítése kapcsán

07/05-4/2024

Tisztelt Személyi Titkár Asszony!

Ezúton az alábbiakban tisztelettel küldöm Polgármester Úrnak írt válaszleveletem:

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönöm levelét, s kérem engedje meg, hogy megerősítsem a Nemzeti Közszerológati Egyetem elkötelezettségét a tekintetben, hogy az érintett lakók számára objektív, felelősségteljes tájékoztatást adjon, amelyet magunk részéről kiemelten fontosnak tekintünk. Ezt a meggyőződésünket erősítette a Józsefváros Újság "Egy papírt nem kapott senki!" című riportja, amelyben a lakók megszólalásai is jelezték, hogy szükséges a részletes, megalapozott értesítés biztosítása.

Ugyanakkor a tegnapi napon a törvényjavaslatot érintően tett bejelentések is indokolják, hogy a törvény elfogadását követően szükséges e tájékoztatásokat végrehajtani, hiszen ezt valóban tárgyilagosan csak ilyen módon lehetséges megtenni, éppen annak érdekében, hogy nem megfelelő információk ne hassanak zavaróan, rémisztően az érintett lakók számára.

Tisztelettel kérem Polgármester Urat, hogy a mai tüntetésen, illetve lakossági fórumon, legyen szíves tájékoztatni az egybegyűlteket, hogy az Egyetem vezetése személyesen kíván a törvény elfogadását követően tájékoztatást nyújtani valamennyi érdeklődőnek a tárgyi ügyben.

Kérdésére válaszolva jelzem, hogy az Egyetem a beruházás keretében kollégiumi, oktatási és az oktatók számára irodai kapacitást tervez létrehozni, amelyekhez kapcsolódóan mélygarázst kívánunk létesíteni és tovább szeretnénk növelni a Ludovika Campuson a józsefvárosi lakosok által is ingyenesen igénybevehető rekreációs és sport infrastruktúrát. Ezen túlmenően az Orczy-kert, s egyéb zöldfelületek fejlesztése is kiemelt célunk.

Tisztelettel:



NEMZETI
KÖZSZEROLGÁLATI
EGYETEM
LUDOVIKA

Dr. Deli Gergely

REKTOR
NEMZETI KÖZSZEROLGÁLATI EGYETEM

+36 1 432 9000 / 29-700 |

rektor@uni-nke.hu | uni-nke.hu

Budapest | Ludovika tér 2.

1441 Budapest | Pf. 60.

Facebook | Youtube | Instagram

From: Bartók Júlia <bartokj@jozsefvaros.hu>

Sent: Tuesday, April 16, 2024 12:46 PM

To: Nemzeti Közszerolálati Egyetem Rektora <rektor@uni-nke.hu>
Subject: RE: lakossági fórum az NKE campusbővítése kapcsán

Nemzeti Közszerolálati Egyetem
dr. Deli Gergely rektor

Tisztelt Rektor Úr!
Mellékelten küldöm Pikó András polgármester fenti tárgyú válaszlevelét.

Üdvözlettel,

Bartók Júlia
személyi titkár



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Polgármesteri kabinet
1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Tel: +36 1 459 2524
Email: bartokj@jozsefvaros.hu

From: Nemzeti Közszerolálati Egyetem Rektora <rektor@uni-nke.hu>
Sent: Friday, April 12, 2024 4:46 PM
To: Bartók Júlia <bartokj@jozsefvaros.hu>
Subject: Re: lakossági fórum az NKE campusbővítése kapcsán

Tisztelt Személyi Titkár Asszony!

Ezúton az alábbiakban tisztelettel küldöm Polgármester Úrnak írt, tárgybéli válaszlevelelmet:

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptuk levelét és a benne foglalt felkérést lakossági fórumon történő részvételre.

Ahogy levelében Ön is írta, a Nemzeti Közszerolálati Egyetem és a mindenkor i Józsefvárosi Önkormányzat között konstruktív viszony áll fenn, amelyet Egyetemünk fontos értéknek tart, s amely viszonynak elsősorban a kerületi lakosok a haszonélvezői. Az Önkormányzat és az Egyetem közötti együttműködés fókusz a, számos elemre kiterjedően az, hogy az Egyetem ingatlan-infrastruktúráját a józsefvárosi lakosok, jelentős előnyt élvezve ingyenesen vagy kedvezményesen használhassák. Ezt az együttműködést és azt a lehetőséget, hogy Egyetemünk Józsefváros egyik legfontosabb szabadidős, rekreációs felületét nyújthatja a lakosság számára a Ludovika Campus beruházás tette lehetővé. Az állami beruházás eredményeként megújult Orczy-park minőségi változást hozott a kerület életébe, amely ma nyugodt pihenést, sportolási lehetőséget, kapcsolódást és számos kulturális élményt biztosít a kerületi polgárok számára.

Egyetértve azzal, hogy az érintett józsefvárosi lakosok számára tényszerű és valós tájékoztatás adása az egyik legfontosabb feladat e kérdésben, Egyetemünk természetesen nyitott lakossági fórumon történő részvételre.

Fontosnak tartjuk a lakosság tájékoztatását arról, hogy a megjelent törvényjavaslat alapján az érintettek lakhatását az önkormányzat, s ennek hiányában az állam által felajánlott cserelakás révén biztosítani írja elő a törvény. Ez pedig a megjelent törvényjavaslat értelmében beköltözhető, megfelelő lakást jelent a fővárosban. Ilyen megfelelő cserelakás felajánlásának hiányában nem szűnhet meg a bérleti jogviszony, azaz nem történik változás az érintettek számára.

A politikai viták során sajnálatos módon e helyes értelmezéstől szinte valamennyi elemében eltérő üzenet hangzik el, amely alkalmas lehet arra, hogy alaptalanul megrémítse a közvéleményt.

Egyetemünk, mint Magyarország egyik legjelentősebb felsőoktatási intézménye, nem vesz részt politikai vitákban. Ugyanakkor nagyon fontosnak tartjuk e kiemelkedő jelentőségű ügyben, hogy a törvényjavaslat helyes értelmezése kerüljön bemutatásra az érintett lakosok érdekében, s magát az Egyetemet ne tüntessék fel olyan színben, amely messzemenőig ellentétes a jelenlegi helyzettel és egyetemi célkitűzéssel, amely a Ludovika Campust Józsefváros egyik legfontosabb szabadidős, sportolási és kulturális helyszínévé teszi.

Mindezek alapján Polgármester Úr, ismételten köszönjük a lehetőséget, hogy lakossági fórum keretében tájékoztathatjuk a lakosságot, ugyanakkor a pontos és felelősségteljes felvilágosítás érdekében szükséges megvárni az Országgyűlés előtt fekvő törvényjavaslat elfogadását, hiszen csak a törvény hatályba lépését követően leszünk abban a helyzetben, hogy már ténylegesen az irányadó jogszabály ismeretében tájékoztassuk az érintetteket.

Miután az egyetem kiemelten fontosnak tartja a kerületi polgárok hiteles tájékoztatását, ezért készek vagyunk az Ön által javasolt 10 perces időkeretet jelentősen meghaladóan is biztosítani ennek lehetőségét egy nem sajtónyilvános lakossági fórum keretében, annak érdekében, hogy valós és pontos információt adjunk át, és ne a politikai üzenetek írják felül a lakosság tényszerű értesítését.

Tisztelettel kérem Polgármester Urat, hogy amennyiben e jelen levelemre hivatkozik, annak minden elemét legyen szíves bemutatni a címzettek számára.

Tisztelettel:



NEMZETI
KÖZSZOLGÁLATI
EGYETEM

Dr. Deli Gergely

REKTOR
NEMZETI KÖZSZOLGÁLATI EGYETEM

+36 1 432 9000 / 29-700 |
rektor@uni-nke.hu | uni-nke.hu

Budapest | Ludovika tér 2.
1441 Budapest | Pf. 60.

[Facebook](#) | [Youtube](#) | [Instagram](#)

Feladó: Bartók Júlia <bartokj@jozsefvaros.hu>

Elküldve: 2024. április 12., péntek 9:52

Címzett: Deli Gergely; Nemzeti Közszerológati Egyetem Rektora

Tárgy: lakossági fórum az NKE campusbővítése kapcsán

Nemzeti Közszerológati Egyetem

dr. Deli Gergely rektor

Tisztelt Rektor Úr!

Mellékelten küldöm Pikó András polgármester fenti tárgyú levelét.

Üdvözlettel,

Bartók Júlia

személyi titkár



Budapest Főváros VIII. kerület

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Polgármesteri kabinet

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: 06704246964

Email: bartokj@jozsefvaros.hu

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga személyes adatokat és bizalmas információkat tartalmaz, így törvényi védelem alatt áll. Megismerése, nyilvános közlése, továbbítása csak erre külön feljogosítás után engedélyezett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak ismerhetik meg, használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből.

This message and any files transmitted with it contain personal data and confidential information, therefore, it is under legal protection. Disclosing, copying, distributing or taking any action in reliance on the contents of this information is strictly prohibited unless one is authorized to take such action. The message is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed. Please notify the sender immediately if you have received this message by mistake and delete this message and all of its attachments from your system.

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga személyes adatokat és bizalmas információkat tartalmaz, így törvényi védelem alatt áll. Megismerése, nyilvános közlése, továbbítása csak erre külön feljogosítás után engedélyezett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak ismerhetik meg, használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből.

This message and any files transmitted with it contain personal data and confidential information, therefore, it is under legal protection. Disclosing, copying, distributing or taking any action in reliance on the contents of this information is strictly prohibited unless one is authorized to take such action. The message is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed. Please notify the sender immediately if you have received this message by mistake and delete this message and all of its attachments from your system.

07/96/2024



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Dr. Semjén Zsolt

Miniszterelnök-helyettes

Tisztelt Miniszterelnök-helyettes Úr!

Őszinte megdöbbenéssel értesültem arról, hogy a kormány az április másodikán benyújtott salátatörvény szerint kisajátítani szándékozik 10 józsefvárosi önkormányzati tulajdonú ingatlant, úgy, hogy az azokban élő több, mint 500 embert, valamint a tulajdonos önkormányzatot erről a szándékáról értesítette volna.

Elfogadhatatlan a kormánynak az az eljárása, mely elmulasztotta az önkormányzat és a lakosság tájékoztatását a tulajdonukat érintő, és a környék lakosainak életét alapjaiban megváltoztató szándékáról és az ezt törvénné emelni szándékozó parlamenti előterjesztésről.

Az érintett épületekben józsefvárosi lakosok élnek, több, mint 500-an, a Nemzeti Községi Egyetem környezetének rehabilitálása nem történhet meg az ott élőket kihagyva, az otthonukat elvesztő családok feje fölött átnyúlva, erőből, egyeztetés és tájékoztatás nélkül. Különösen nem úgy, hogy az önkormányzatnak eldöntött és elindított, a lakókkal az elmúlt hónapokban többszörösen egyeztetett, elfogadott városrehabilitációs programja van az adott épületekre, amelyek kapcsán elindult a tervezések közbeszerzése, a lakókkal való egyeztetés. Erről a Nemzeti Községi Egyetem vezetőit legutóbbi, tavaly novemberi találkozásonkor személyesen is tájékoztattuk.

A Józsefvárosi Önkormányzat 2024. április 17-én 18-20 óra között fórumot tart az Illés utca 36. szám alatt található Stereo Műházban, melynek eredetileg tervezett témája a D102030 városfejlesztési projekt, amely most kiegészül a kialakult helyzetről való tájékoztatással. Amennyiben előterjesztőként fontosnak tartja az érintett lakók tájékoztatását, teret tudunk adni a kormány 10 perces szóbeli beszámolójának és a lakossági kérdések megválaszolásának a helyszínen. Ezzel kapcsolatban kérem szíves visszajelzését április 16-án 12 óráig.

A fórumra az Önkormányzat képviselői mellett meghívást kap még Karácsony Gergely főpolgármester, Jámor András, az érintett terület országgyűlési képviselője, Dr. Deli Gergely, a Nemzeti Községi Egyetem rektora, és Csák János miniszter úr, mint az érintett törvényjavaslat másik előterjesztője.

Budapest, 2024. április 12.

Tisztelettel:

2024. ÁPR 12



1082 Budapest, Baross u. 63-67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAEPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT



07/105-1/2024



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Budapest, 2024. április 29.

KULTURÁLIS ÉS INNOVÁCIÓS MINISZTERIUM
Csák János miniszter

Tisztelt Miniszter Úr!

Levellem célja felhívni az Ön figyelmét egy fontos kérdésre a T/8005-ös törvényjavaslat kapcsán, melynek Ön társ-előterjesztője, és mely jelentős mértékben érinti a Józsefvárosi Önkormányzat lakás- és vagyongazdálkodását, városfejlesztési terveit, illetve a kerület lakóinak életét. Remélem, egyetértünk abban, hogy a törvényjavaslat kapcsán felmerült nyitott kérdések kezelése és megoldása minden érintett érdeke.

Jámbor András országgyűlési képviselő és Rádai Dániel városfejlesztési alpolgármester egyeztetett a Nemzeti Közzolgálati Egyetem képviselőivel április 26-án, melyből az derült ki számunkra, hogy a beruházás még a tervezési program megkezdése előtt van. Tehát jelenleg nem ismert olyan sürgős indok, amely indokolná a tervezett törvény holnapi elfogadását a Nemzeti Közzolgálati Egyetem fejlesztésének vonatkozásában.

Fontosnak tartom rámutatni arra, hogy az önkormányzatunk számára lehetetlen teljesíteni a lakók kiköltöztetését a törvényjavaslat által szabott határidőkön belül. Ez drámai hatással lenne az itt élők életére, de az állam és az önkormányzati apparátusok tekintélyét is csorbítaná, különös tekintettel arra, hogy a Nemzeti Közzolgálati Egyetem nevéhez fűződne egy ilyen, a bérlakások lakóinak otthonát veszélyeztető, és életüket bizonytalanságba sodró döntés.

Hiszek abban, hogy a fenti kérdésekben nincs köztünk vita. A fentiek alapján kezdeményezem, hogy vonják vissza a T/8005-ös törvényjavaslat Nemzeti Közzolgálati Egyetemre vonatkozó passzusait és kezdődjön meg az egyeztetés a felek között.

Mielőbbi válaszában bízva, üdvözlettel,

Pikó András
polgármester



1082 Budapest, Baross u. 63-67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAÉPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

**Dr. Fónagy János parlamenti államtitkár
részére**

Nemzetgazdasági Minisztérium

Iktatószám: 07/124-1/2024
Ügyintéző: Bartók Júlia.....
Tel.: 061/4592201

Tisztelt Miniszterhelyettes Úr,
Tisztelt Dr. Fónagy János Úr!

A 13/2024 sz. törvény sürgős feladatokat szab és azonnali teendőket határoz meg a Józsefvárosi Önkormányzat számára a kisajátított önkormányzati épületeinkben élő családok elhelyezésével kapcsolatban. Emiatt a törvény elfogadása után azonnal felvettük a kapcsolatot a törvény által megjelölt partnerrel, az MNV Zrt. vezetésével, ahonnan viszont azt a választ kaptuk megkeresésünkre, hogy nincsenek felhatalmazva az önálló tárgyalásra, ebben az ügyben Ön a kijelölt tárgyalópartnerünk.

A törvény által meghatározott szűk határidők miatt álláspontom szerint azonnal meg kell kezdenünk a tárgyalásokat az önkormányzat kártalanításának mértékéről és ezzel összefüggésben a lakóink biztonságos és méltányos elhelyezésének részleteiről. Kérem Önt, hogy a lehető legkorábbi időpontban jelölje ki a találkozónk, egyben érdemi tárgyalásunk első fordulójának időpontját.

Egyben tisztelttel meghívom, mint a kormány felhatalmazással bíró képviselőjét, a bérlőink tájékoztatására hivatott nyilvános lakógyűlésre, melynek időpontja 2024. május 23-a, csütörtök este 18 óra, a helyszíne: a Diószegi utca 18. számú bérház udvara.

Budapest, 2024. május 17.

Tisztelettel:

.....
Pikó András polgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

iktatószám: 04/18T-1/2024

Ágh Péter

Építési és Közlekedési Minisztérium államtitkára

Kovács Balázs Norbert

Budapesti kormányzati beruházásokért felelős miniszteri biztos

Tisztelt Államtitkár Úr, tisztelt Miniszteri Biztos Úr!

A Józsefvárosi Önkormányzat ismét **lakossági tájékoztató fórumot** tart a Nemzeti Közzolgálati Egyetem fejlesztési céljaira kisajátított bérházakban lakóknak.

Az önkormányzat által szervezett fórum célja az érintett lakók tájékoztatása az elmúlt időszakban történt fejleményekről, az önkormányzat által tett lépésekről.

A fórumra **2024. október 22-én kedden 18-20 óra között a Mátyás tér 15-ben, a Kesztyűgyár nagytermében** kerül sor.

A lakossági fórumon lehetőséget adunk Önöknek is, mint az Építési és Közlekedési Minisztérium képviselőinek, hogy közvetlenül kapcsolatba lépjenek, tájékoztassák a lakosságot a felmerülő kérdésekkel kapcsolatban.

Amennyiben az eseményen a tervezett fejlesztésről prezentálni szeretnének, arra a fórum elején 10 percet tudunk biztosítani.

A lakossági fórum nyilvános, azt a Józsefvárosi Önkormányzat Facebook oldalán élőben közvetítjük. Az eseményt a Közösségi Részvételi Iroda munkatársa moderálja, a felvezető beszédek követően a lakosság kérdéseire válaszolnak majd a megjelenő illetékesek.

A DIÓ2030 projekttel és az állami kisajátítással kapcsolatos önkormányzati tájékoztató folyamat előzményei itt érhetők el: <https://jozsefvaros.hu/tag/dio2030/>

Kérem, hogy részvételi szándékukat a lakossági fórumon legkésőbb **2024. október 18-án 12 óráig** jelezzék a reszvetel@jozsefvaros.hu email címen keresztül.

Budapest, 2024. október 09.

Részvételükben bízva, tisztelettel:



2024 OKT 09.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Karácsony Gergely főpolgármester

iktatószám: 07/185-2/2024

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Józsefvárosi Önkormányzat ismét lakossági tájékoztató fórumot tart a Nemzeti Közszerkeleti Egyetem fejlesztési céljaira kisajátított bérházakban lakóknak.

Az önkormányzat által szervezett fórum célja az érintett lakók tájékoztatása az elmúlt időszakban történt fejleményekről, az önkormányzat által tett lépésekről.

A fórumra 2024. október 22-én kedden 18-20 óra között a Mátyás tér 15-ben, a Kesztyűgyár nagytermében kerül sor.

A lakossági fórum elején lehetőséget adunk Önnek is, hogy 3 percben köszöntse a megjelenő lakókat.

A lakossági fórum nyilvános, azt a Józsefvárosi Önkormányzat Facebook oldalán élőben közvetítjük. Az eseményt a Közösségi Részvételi Iroda munkatársa moderálja, a felvezető beszédek követően a lakosság kérdéseire válaszolnak majd a megjelenő illetékesek.

A DIÓ2030 projekttel és az állami kisajátítással kapcsolatos önkormányzati tájékoztató folyamat előzményei itt érhetőek el: <https://jozsefvaros.hu/tag/dio2030/>

Kérem, hogy részvételi szándékát a lakossági fórumon legkésőbb 2024. október 18-án 12 óráig jelezze a reszvetel@jozsefvaros.hu email címen keresztül.

Budapest, 2024. október 09.

Részvételében bízva, tisztelettel:





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

iktatószám: 07/105-3/2024

Jámbor András
Józsefváros országgyűlési képviselője

Tisztelt Országgyűlési Képviselő Úr!

A Józsefvárosi Önkormányzat ismét lakossági tájékoztató fórumot tart a Nemzeti Közszerződési Egyetem fejlesztési céljaira kisajátított bérházakban lakóknak.

Az önkormányzat által szervezett fórum célja az érintett lakók tájékoztatása az elmúlt időszakban történt fejleményekről, az önkormányzat által tett lépésekről.

A fórumra 2024. október 22-én kedden 18-20 óra között a Mátyás tér 15-ben, a Kesztyűgyár nagytermében kerül sor.

A lakossági fórum elején lehetőséget adunk Önnek is, hogy 5 percen köszöntse a megjelenő lakókat és beszámoljon az elmúlt időszakban az ügy kapcsán végzett tevékenységéről.

A lakossági fórum nyilvános, azt a Józsefvárosi Önkormányzat Facebook oldalán élőben közvetítjük. Az eseményt a Közösségi Részvételi Iroda munkatársa moderálja, a felvezető beszédek követően a lakosság kérdéseire válaszolnak majd a megjelenő illetékesek.

A DIÓ2030 projekttel és az állami kisajátítással kapcsolatos önkormányzati tájékoztató folyamat előzményei itt érhetők el: <https://jozsefvaros.hu/tag/dio2030/>

Kérem, hogy részvételi szándékát a lakossági fórumon legkésőbb 2024. október 18-án 12 óráig jelezze a reszvetel@jozsefvaros.hu email címen keresztül.

Budapest, 2024. október 09.

Részvételében bízva, tisztelettel:

2024 OKT 09.

Polgármester
Pikó András
polgármester

07/185-4/2024



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

iktatószám:

dr. Deli Gergely
Nemzeti Közszolgálati Egyetem rektora

dr. Korim Balázs
Nemzeti Közszolgálati Egyetem főtitkára

Tisztelt Rector Úr, tisztelt Főtitkár Úr!

A Józsefvárosi Önkormányzat ismét lakossági tájékoztató fórumot tart a Nemzeti Közszolgálati Egyetem fejlesztési céljaira kisajátított bérházakban lakóknak.

Az önkormányzat által szervezett fórum célja az érintett lakók tájékoztatása az elmúlt időszakban történt fejleményekről, az önkormányzat által tett lépésekről.

A fórumra 2024. október 22-én kedden 18-20 óra között a Mátyás tér 15-ben, a Kesztyűgyár nagytermében kerül sor.

A lakossági fórumon lehetőséget adunk Önnek is, hogy közvetlenül kapcsolatba lépjen, tájékoztassa a lakosságot a felmerülő kérdésekkel kapcsolatban.

Amennyiben az eseményen prezentálni szeretne, arra a fórum elejét 10 percet tudunk biztosítani.

A lakossági fórum nyilvános, azt a Józsefvárosi Önkormányzat Facebook oldalán élőben közvetítjük. Az eseményt a Közösségi Részvételi Iroda munkatársa moderálja, a felvezető beszédek követően a lakosság kérdéseire válaszolnak majd a megjelenő illetékesek.

A DIÓ2030 projekttel és az állami kisajátítással kapcsolatos önkormányzati tájékoztató folyamat előzményei itt érhetők el: <https://jozsefvaros.hu/tag/dio2030/>

Kérem, hogy részvételi szándékát a lakossági fórumon legkésőbb 2024. október 18-án 12 óráig jelezze a reszvetel@jozsefvaros.hu email címen keresztül.

Budapest, 2024. október 09.

Részvételükben bízva, tisztelettel:

Pikó András
polgármester

2024 OKT 09.



Bartók Júlia

Feladó: Ágh Péter <peter.agh@ekm.gov.hu>
Küldve: péntek 2024. október 18 12:02
Címzett: Bartók Júlia
Másolatot kap: Kovács Balázs Norbert; Nagy-Erdős Dóra
Tárgy: RE: Józsefvárosi Önkormányzat lakossági tájékoztató fóruma a Nemzeti Közszolgálati Egyetem fejlesztési céljaira kisajátított bérházakban lakóknak 2024

0418015/2024

Pikó András Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem lakossági fórumra szóló meghívását.

Tekintettel arra, hogy meghívóban megjelölt témában, az ingatlanszerzési feladatokban az Építési és Közlekedési Minisztériumnak nincs hatásköre, szerepe, ezért a fórumon nem kívánok résztvenni.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Tisztelettel:
Ágh Péter



**ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI
MINISZTERIUM**

Ágh Péter
államtitkár

Állami beruházások társadalmi koordinációjáért felelős államtitkár
Építési és Közlekedési Minisztérium
H-1054 Budapest, Alkotmány utca 5. II. em. 229.
Telefon: +36 1 795 1654
Email: peter.agh@ekm.gov.hu

From: Bartók Júlia [mailto:bartokj@jozsefvaros.hu]
Sent: Wednesday, October 9, 2024 4:15 PM
To: Ágh Péter <peter.agh@ekm.gov.hu>; Kovács Balázs Norbert <norbert.balazs.kovacs@ekm.gov.hu>
Subject: Józsefvárosi Önkormányzat lakossági tájékoztató fóruma a Nemzeti Közszolgálati Egyetem fejlesztési céljaira kisajátított bérházakban lakóknak 2024

Ágh Péter
Építési és Közlekedési Minisztérium államtitkára
Kovács Balázs Norbert
Budapesti kormányzati beruházásokért felelős miniszteri biztos

Tisztelt Államtitkár Úr, tisztelt Miniszteri Biztos Úr!

Mellékelten küldöm Pikó András polgármester úr fenti tárgyú levelét.

Üdvözlettel,

Bartók Júlia
titkárságvezető



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Polgármesteri kabinet
1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Tel: +36 1 459 2524
Email: bartokj@jozsefvaros.hu

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Miniszterelnökség

Orbán Viktor

miniszterelnök

iktatószám: 07/193/2024

Tisztelt Miniszterelnök Úr!

A segítségét kell kérnem egy Józsefváros és a Nemzeti Közszerződési Egyetem fejlesztése szempontjából fontos ügyben.

A Parlament által tavaly elfogadott, és azóta többször módosított törvény szerint a Józsefvárosi Önkormányzat tíz ingatlanát az állam kisajátította azzal a céllal, hogy a területen épüljön fel az NKE új pedagógusképző fakultása. A törvény elsőként az önkormányzatunkat jelöli meg, mint a kisajátított épületekben élő családok elhelyezésének felelősét, a számukra történő lakásfelajánlás határideje nagyon közeli, 2026. január 31. Önkormányzatunk eleget kíván tenni a ránk szabott feladatnak, ezért felmértük az ott élő családok igényeit és azok számára, akik továbbra is kerületünkben kívánják élni az életüket, az ingatlanokért járó, a lakók elhelyezésének költségeit is tartalmazó jóvátételből lakásokat kívánunk vásárolni, melyben bérlőként élhetnek majd. Több, mint 100 család jelezte számunkra ezt az igényét.

Az értébecslés zajlik, a Nemzeti Vagyonkezelő munkatársaival konstruktív szakmai viszony alakult ki, de ahhoz, hogy esélyünk legyen a lakók határidőre történő elhelyezésére, szükséges egy kormányzati felelős, akivel olyan fontos részletekről is tudunk egyeztetni, mint a kártérítésnek a lakásvásárlások ütemezéséhez igazodó, részletekben történő folyósítása. Ez a legfontosabb nyitott kérdés, de természetesen több más kérdés megválaszolása is kormányzati hatáskörben van.

Tisztelettel kérem Miniszterelnök Urat, nevezze meg azt a felelőst, akivel az operatív munkát közösen elkezdhetjük. Meggyőződésem, hogy ez egyaránt érdeke a beruházást lebonyolító kormánynak és a lakói méltó elhelyezéséről gondoskodó Józsefvárosi Önkormányzatnak

Budapest, 2024. október 21.

Tisztelettel:


Pikó András
polgármester

1082 Budapest, Baross u. 63-67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAEPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT

