



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Tisztelt Lakó!

Legutóbbi májusi fórumunk óta, melyet az állami kisajátítások kapcsán tartottunk, több Önöket érintő fejlemény is történt, melyekről június 7-én szombaton a helyszínen szóban tájékoztattuk a megjelent lakókat, de fontosnak tartjuk, hogy írásban is beszámoljunk ezekről azok számára, akik nem tudtak részt venni ezeken a fórumokon.

A Magyar Országgyűlés újabb törvénymódosítást fogadott el, amely alapvetően alakítja át a kisajátítások menetrendjét és megvalósítását. A legfontosabb változások:

Míg korábban a Diószegi Sámuel u. 20. nem tartozott az állam által kisajátítandó lakóházak közé, a módosítás értelmében ez is állami tulajdonba kerül majd.

- Míg korábban a lakóházak állami tulajdonba kerülésének határideje 2025. július 9. volt, a módosítás értelmében az ingatlanok 2026. június 30-án kerülnek állami tulajdonba.
- Míg korábban a Józsefvárosi Önkormányzat ajánlhatott fel Önnek cserelakást vagy pénzbeli térítést, ezt a lehetőséget a törvény elveszi az Önkormányzattól.
- A cserelakást Ön számára a törvénymódosítás értelmében a magyar állam fogja felajánlani 2027. július 31-ig.

Régi követelésünk, hogy a Diószegi Sámuel u. 20. helyzetét is rendezze a kormány, ugyanakkor a törvénymódosítás összességében több okból is hátrányosan érinti Önöket. A Józsefvárosi Önkormányzat jobb feltételekkel és hamarabb ajánlott volna fel Önök számára cserelakást, mint amit az állam garantálni tud, és amelynek a határideje is jelentősen kitolódik.

Bár a kormány most elvette az Önkormányzattól azt a jogot, hogy cserelakást felajánlva segítse az Önök méltó elhelyezését, mi a jövőben is Önök mellett állunk, Önökért fogunk küzdeni.

Budapest, 2025. június 19.

Üdvözlettel,




Jámbor András
országgyűlési képviselő