

389/2025. (XI. 24.) számú határozata

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyd utca ... szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**389/2025. (XI. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyd utca ... szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. ... hrsz. alatt felvett lakóépületben elhelyezkedő, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyd utca ... szám alatti, 1 szobás, 26 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakásra vonatkozóan ... bérlővel fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéséhez;
2. **hozzájárul** ... bérlő részére a határozat 1. pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó **forgalmi érték 15%-ának megfelelő mértékű, 4.495.500 Ft** pénzbeli térítés címén történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
 - a) a térítés összegéből a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyd utca ... szám alatti lakást esetlegesen terhelő, a bérbeadóval vagy a bérbeadó szervezettel szemben fennálló díjtartozások közvetlenül kerülnek levonásra;
 - b) a pénzbeli térítés összeg megfizetésére a pénzbeli térítésről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül kerül sor.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2025. november 24., a 2. pont esetében: 2026. január 15.