

475/2025. (XII. 09.)

***Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel
kapcsolatos döntések meghozatalára***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
475/2025. (XII. 09.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 27. szám alatti nem lakás céljára szolgáló
helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 27. szám alatti, 36655/0/A/6 helyrajzi számú, 46,92 m² alapterületű, utcai bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a ProDomis Kft.-vel (székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 27.; cégjegyzékszám: 01-09-732928; adószám: 13392671-2-42; képviseli: Sánta Mónika) 2030. december 31. napjáig szóló határozott időre, irodai tevékenység céljára a számított, 129.499,- Ft/hó + ÁFA azaz bruttó 166.464,- Ft összegű bérleti díjon + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, 3 havi bruttó bérleti díj és közös költség összegének megfelelő óvadékfeltöltés megfizetésének és az egyoldalú - közjegyző előtti - kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.