

477/2025. (XII. 09.)

***Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel
kapcsolatos döntések meghozatalára***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
477/2025. (XII. 09.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló
helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti, 35550/0/A/23
helyrajzi számú, 27,08 m² alapterületű, utcai bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiség
bérbeadásához Fróman Zoltán egyéni vállalkozó (székhely: 1072 Budapest, Akácfa utca
11. 3/18; nyilvántartási száma: 14431491; adószáma: 65258039142) részére 2030.
december 31. napjáig szóló határozott időre, kutyakozmetikai céljára az általa ajánlott
83.780,- Ft/hó + ÁFA azaz bruttó 106.401,- Ft összegű bérleti díjon + közüzemi és
különszolgáltatási díjak összesen, 3 havi bruttó bérleti díj és közös költség összegének
megfelelő óvadék megfizetésének és az egyoldalú - közjegyző előtti -
kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.