

479/2025. (XII. 09.)

***Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel
kapcsolatos döntések meghozatalára***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
479/2025. (XII. 09.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló
helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám alatti, 35023/0/A/7 helyrajzi számú, 37 m² alapterületű, utcai bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti szerződés határozatlan idejűre történő módosításához a 8KERVILL Kft.-vel (székhely:1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 8.; cégjegyzékszám: 01-09-923510; adószám: 14862995-2-42; képviseli: Török József) 30 napos felmondási idő kikötésével villamossági üzlet céljára az általa ajánlott 73.303,- Ft/hó + ÁFA, azaz bruttó 93.095,- Ft összegű bérleti díjon + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, 3 havi bruttó bérleti díj és közös költség összegének megfelelő óvadékfeltöltés megfizetésének és az egyoldalú - közjegyző előtti - kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.