

480/2025. (XII. 09.)

***Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel
kapcsolatos döntések meghozatalára***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
480/2025. (XII. 09.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Práter utca 29/B. szám alatti nem lakás céljára szolgáló
helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter utca 29/B. szám alatti, 36325/0/A/3
helyrajzi számú, 41 m² alapterületű, utcai pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség
bérbeadásához magánszemély részére határozatlan időre 30 napos
felmondási idő kikötésével raktározási tevékenység céljára, méltányossági okból a
számított bérleti díj 50%-ának megfelelő 32.800,- Ft/hó + ÁFA, azaz bruttó 41.656,- Ft
összegű bérleti díjon + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, 3 havi bruttó bérleti
díj és közös költség összegének megfelelő óvadék megfizetésének és az egyoldalú -
közjegyző előtti - kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének
kötelezettsége mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.