

484/2025. (XII. 09.)

***Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel
kapcsolatos döntések meghozatalára***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
484/2025. (XII. 09.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 19. szám alatti nem lakás céljára szolgáló
helyiség bérbeadásáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 19. szám alatti, 36673/0/A/21 helyrajzi számú, 64 m² alapterületű, udvari földszintit nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti szerződés határozatlan idejűre történő módosításához a Buborék Bazár Bt.-vel (székhely: 1089 Budapest, Benyovszky M. utca 23. fsz. 1.; cégjegyzékszám: 01-06-785737; adószám: 24225568-1-42; képviseli: Nagy Andrea Julianna) 30 napos felmondási idő kikötésével egyéb befejező építészeti, tervező iroda, lakberendezés tevékenység céljára az általa ajánlott 111.000,- Ft/hó + ÁFA azaz bruttó 140.970,- Ft összegű bérleti díjon + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, 3 havi bruttó bérleti díj és közös költség összegének megfelelő óvadékfeltöltés megfizetésének és az egyoldalú - közjegyző előtti - kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlő általi elkészítésének kötelezettsége mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.