

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. december 11-én (csütörtök) 9.00 órától** a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as tárgyalójában** megtartott **9. rendes** üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
248/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület az SZMSZ 15. § (1)-(3) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldöttek szerint az alábbi napirendet fogadja el:

- 1. Javaslat Józsefváros közbiztonságával kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 2. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
- 3. Javaslat Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 4. Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 5. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének IV. módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 6. Javaslat 2026. évi helyiséggazdálkodási terv elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 7. Javaslat a Teleki téri piaccal és az önkormányzati helyiségekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

- 8. Javaslát felterjesztési jog gyakorlására a légi közlekedés által keltett zaj csökkentése érdekében**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna önkormányzati képviselő
- 9. Javaslát a közterület-használati és a közösségi együttélési rendelet módosítására**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 10. Javaslát a kerületi építési szabályzat (JÓKÉSZ) 4. számú módosításának kezdeményezésére egyszerűsített eljárással**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 11. Javaslát a Százados negyed megújításáról szóló koncepció elfogadására**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Oláh József önkormányzati képviselő
- 12. Javaslát a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására a Hungária körút – Hős utca – Százados utca – Stróbl Alajos utca által határolt tömb területére vonatkozóan**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 13. Javaslát a „Közösségi kert fenntartása a Vajda Péter utca 25-31. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírás eredményének megállapítására**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 14. Javaslát Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026-2030. évekre szóló Sportkoncepciójának elfogadására**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő
- 15. Javaslát a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás ötletpályázatával kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 16. Javaslát a Leé József köztéri műalkotással kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 17. Javaslát a Menhely Alapítvánnyal – utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában – megkötött ellátási szerződés módosítására**
(írásbéli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

18. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására és személyi döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

PÓTKÉZBESÍTÉS

19. Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési tervek jóváhagyásával kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

20. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Napirend 1. pontja: Javaslat Józsefváros közbiztonságával kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 249/2025. (XII. 11.) számú határozata

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Rendészet megalapításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (3) bekezdése alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztályának kiválásával 2026. április 1. napjával Józsefvárosi Rendészet néven önkormányzati költségvetési szervet alapít a közterület-felügyeleti feladatok ellátására;
2. elfogadja a Józsefvárosi Rendészet Alapító okiratát az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal, amely 2026. április 1-jén lép hatályba;
3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontjában meghatározott Alapító okirat aláírására és a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárás során a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az Alapító okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. december 11.,

3. pont esetében: 2026. január 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
250/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 5 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Józsefvárosi Rendészet költségvetésével kapcsolatos döntés meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Rendészet 2026. évben szükséges irányítászervi támogatásának költségvetési fedezetét 844.341.465 Ft összegben a 2026. évi költségvetésben megtervezi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
251/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatallal kapcsolatos
döntések meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2026. április 1-jétől a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 4. pontja szerinti kerületi önkormányzati feladat tekintetében a Józsefvárosi Rendészet a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal jogutódja;
2. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását az előterjesztés 5. számú mellékletében foglaltak szerint 2026. április 1-ei hatállyal módosítja;
3. a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal engedélyezett költségvetési létszámkeretét 2026. április 1-től 354,5 főről 63 álláshellyel csökkenti, így a módosított engedélyezett létszámkeret 291,5 főre változik;
4. elfogadja a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal, melyek 2026. április 1. napján lépnek hatályba;
5. 2026. április 1. napjával hatályon kívül helyezi a Képviselő-testület 123/2023. (IV. 27.) számú határozatának c) pontját;
6. felhatalmazza a polgármestert a határozat 4. pontja szerinti Alapító okiratot módosító dokumentum és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat aláírására és a

törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárás során a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az Alapító okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja;

7. felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a jogutódlással kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 1-5. pontok esetében: 2026. április 1.
6. pont esetében: 2026. január 15.,
7. pont esetében: 2026. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
252/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 5 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kerületőrségi Irodájának állományából 43 fő tovább foglalkoztatását kerületőrként biztosítja a Józsefvárosi Rendészetben 2026. április 1-től, amennyiben a jogszabályban meghatározott foglalkoztatási feltételeknek megfelelnek;
2. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. kerületőri feladataival kapcsolatos ingó vagyont ingyenesen átadja a Józsefvárosi Rendészet részére;
3. felkéri a polgármestert, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. alapszabályának a határozat 1. és 2. pontja szerinti módosítási javaslatát, valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel megkötött közszolgáltatási szerződésének tartalmára vonatkozó módosító javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé;
4. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vezetőjét, hogy a feladat átadással kapcsolatos szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2., 4. pontok esetében: 2026. április 1.,
3. pont esetében: 2026. március 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
253/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Rendészettel kapcsolatos döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. április 1. napjával a Józsefvárosi Rendészet igazgatói feladatainak ellátására kinevezi Bajusz Ferencet, határozatlan időre szólóan, az intézményi költségvetésben tervezett illetménnyel, amelynek összege: havi bruttó [REDACTED].

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végzőszervezeti egység: Közterület-felügyeleti Ügyosztály, Belső Ellenőrzési Iroda, Jegyzői Kabinet Jogi Iroda, Humánpolitikai Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
254/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Rendészettel kapcsolatos döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Rendészet engedélyezett költségvetési létszámkeretét 2026. április 1-től 109 főben állapítja meg;
2. 2026. április 1-ei hatálybalépéssel jóváhagyja az előterjesztés 7. számú mellékletét képező Józsefvárosi Rendészet Szervezeti és Működési Szabályzatát;
3. 2026. április 1. napjával Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest VIII. kerület 35218/0/A/4 hrsz.-ú, természetben a 1084 Budapest, VIII. József u. 15-17. fsz. alatti és a Budapest VIII. kerület 34903/0/A/68 hrsz.-ú, természetben a 1084 Budapest, Német utca 13. földszint 68. szám alatti, mindösszesen 84 m² nagyságú ingatlanokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 4. és 18. pontja szerinti közfeladat ellátása érdekében a Józsefvárosi Rendészet ingyenes használatába adja és erre tekintettel az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal haszonkölcsön szerződést köt a Józsefvárosi Rendészettel;
4. 2026. április 1-jétől a Józsefvárosi Rendészet gazdasági szervezet feladatait Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztálya látja el;

5. 2026. április 1. napjával a Józsefvárosi Rendészet belső ellenőri feladatainak elvégzésére a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Irodájának belső ellenőri feladatokat ellátó foglalkoztatottjait jelöli ki;
6. 2026. április 1-ei hatálybalépéssel módosítja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között 2015. március 3-án kötött együttműködési megállapodást az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal;
7. felkéri a Józsefvárosi Rendészet igazgatóját, hogy a jogutódlással és a feladat átvétellel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg;
8. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2-7. pontja szerinti dokumentumokat és szerződéseket írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-7. pontok esetében: 2025. december 11.
és 8. pont esetében: 2026. április 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Közterület-felügyeleti Ügyosztály, Belső Ellenőrzési Iroda, Jegyzői Kabinet Jogi Iroda, Humánpolitikai Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 0 NEM, 6 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 24/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KÖZSZOLGÁLATI JOGVISZONYBAN ÁLLÓK DÍJAZÁSÁRÓL ÉS EGYÉB JUTTATÁSAIRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet, Jegyzői Kabinet Jogi Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 5 NEM, 1 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 25/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KÖZTERÜLET-FELÜGYELETÉRŐL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet, Jegyzői Kabinet Jogi Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 2. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyi Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
255/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(13 igen, 5 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a költségvetési évet
követő három évben várható saját bevételeinek összegéről, valamint adósságot
keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a költségvetési évet követő három évre várható saját bevételeinek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét az előterjesztés 1. számú melléklete szerint hagyja jóvá.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
256/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 6 tartózkodás szavazattal)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában levő
költségvetési intézmények foglalkoztatottjainak keresetkiegészítéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ 2026. évi Józsefvárosi kereset-kiegészítés előirányzatát SZOCHO-val növelten 402.582.352 Ft összegben határozza meg 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig terjedő határozott időre a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ 2026. évi költségvetésében;
2. a Józsefvárosi Óvodák 2026. évi Józsefvárosi kereset-kiegészítés előirányzatát SZOCHO-val növelten 370.843.857 Ft összegben határozza meg 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig terjedő határozott időre, a Józsefvárosi Óvodák 2026. évi költségvetésében;
3. a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2026. évi Józsefvárosi kereset-kiegészítés előirányzatát SZOCHO-val növelten 223.928.823 Ft összegben határozza meg 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig terjedő határozott időre a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2026. évi költségvetésében;
4. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ technikai dolgozói részére 2026. évi Józsefvárosi kereset-kiegészítés előirányzatát SZOCHO-val növelten 150.000.000 Ft összegben határozza meg 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig terjedő

határozott időre a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ 2026. évi költségvetésében;

5. felkéri a polgármestert, hogy a szükséges pénzügyi fedezetet a határozat 1-4. pontjai alapján az érintett intézmények 2026. évi költségvetésébe tervezze be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
257/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(13 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Óvodákban a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátására vonatkozó
megállapodás megkötéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat megállapodást köt a Belső-Pesti Tankerületi Központtal – a Józsefvárosi Óvodák székhelyóvodájába és tagóvodáiba járó sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásának biztosítása érdekében – gyógypedagógiai feladatok ellátására 2026. január 1. - 2026. augusztus 31. és 2026. szeptember 1. - 2026. december 31. közötti időszakokra vonatkozóan az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti megállapodás aláírására az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. december 11.,

2. pont esetében: 2026. január 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 6 tartózkodás szavazattal)

**a Közterület-felügyeleti informatikai szakrendszer beszerzéséhez szükséges kapcsolódó
előzetes kötelezettségvállalásról és a 2026-2029. évi költségvetéseket érintő pénzügyi
fedezet biztosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a közterület-felügyeleti informatikai szakrendszer beszerzése tárgyában a közbeszerzési eljárás kiírásához az Önkormányzat 2026-2029. évi költségvetéseiben mindösszesen 88.800.000 Ft + Áfa, bruttó 112.776.000 Ft összegben biztosít pénzügyi fedezetet az alábbi évenkénti bontásban:

2026. évre: nettó 10.800.000 Ft + Áfa

2027. évre: nettó 28.800.000 Ft + Áfa

2028. évre: nettó 28.800.000 Ft + Áfa

2029. évre: nettó 20.400.000 Ft + Áfa

2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. határozati pontban meghatározott előirányzatok betervezéséről az Önkormányzat 2026-2029. évi költségvetéseibe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. december 11.,
a 2. pont esetében: az Önkormányzat 2026., 2027., 2028., 2029. évi költségvetésről szóló rendeleteinek elfogadása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
259/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 6 tartózkodás szavazattal)

**településterv elkészítéséhez kapcsolódó előzetes kötelezettségvállalásról és a 2026-2027.
évi költségvetéseket érintő pénzügyi fedezet biztosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. településterv elkészítéséhez az Önkormányzat 2026-2027. évi költségvetéseiben mindösszesen 86.000.000 Ft + Áfa, bruttó 113.030.000 Ft összegben biztosít pénzügyi fedezetet az alábbi évenkénti bontásban:

2026. évre: nettó 65 millió Ft + Áfa

2027. évre: nettó 21 millió Ft + Áfa

2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontjában meghatározott előirányzatok betervezéséről az Önkormányzat 2026. és 2027. évi költségvetéseibe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont vonatkozásában: 2025. december 11.,
2. pont vonatkozásában: az Önkormányzat 2026. és 2027. évi költségvetésről szóló rendeleteinek elfogadása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály,
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városepítészeti Iroda

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 6 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 26/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 3. pontja: Javaslat Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 260/2025. (XII. 11.) számú határozata

(13 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2026. évi üzleti tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 261/2025. (XII. 11.) számú határozata

(13 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2026. január 1-től 2026. december 31-ig hatályos közszolgáltatási szerződéseinek megkötéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig tartó hatállyal az alábbi tárgyú éves közszolgáltatási szerződéseket köti meg a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel:
 - a) „az önkormányzati lakás, helyiség és telek ingatlan vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása, ideértve az értékesítési feladatokhoz kapcsolódó eljárások lebonyolítását, a bérbeadási, üzemeltetési, karbantartási feladatokat, valamint az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek által használt

ingatlanok üzemeltetése, karbantartása” tárgyában az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal, amely időszakra a kompenzáció összegét bruttó 4.173.910.873 Ft-ban állapítja meg, melyből 4.127.480.873 Ft működési kompenzáció, 46.430.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;

- b) „a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozás (parkolás-) üzemeltetés” tárgyában az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal, amely időszakra a kompenzáció összegét bruttó 1.472.665.944 Ft-ban állapítja meg, melyből 1.466.315.944 Ft működési kompenzáció, 6.350.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
 - c) „közterület-fenntartás és városüzemeltetés” tárgyában az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal, amely időszakra a kompenzáció összegét bruttó 3.307.970.412 Ft, melyből 3.210.815.412 Ft működési kompenzáció, 97.155.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás.
 - d) A 2026. évi kompenzáció és Közzolgáltatási szerződés a Kerületőrség működési költségeit a 2026. január 1-től március 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan tartalmazza. Az időszak lejártát megelőzően a Képviselő-testület döntést hoz arról, hogy a Kerületőrséget milyen formában működteti tovább és hogyan biztosítja az ehhez szükséges forrást.
 - e) „piac üzemeltetés” tárgyában az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal, amely 331.151.842 Ft, mely teljes egészében működési kompenzáció;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti 2026. évi közzolgáltatási szerződések aláírására az előterjesztés 3-6. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont a), b), c) valamint e) alpontjai esetében: 2025. december 11.,
az 1. pont d) alpontja esetében: 2026. február 28.,
a 2. pont esetében: 2025. december 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
262/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. alapszabályának módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. módosítja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. alapszabályának 1.3. pontját úgy, hogy
 - a) a társaság telephelyei közé bekerül: 1083 Budapest, Práter utca 22. földszint 1., 2., 3. és félemelet 1.,
 - b) a társaság telephelyei közül törlésre kerül: 1081 Budapest, Népszínház u. 14. pince;

2. elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapszabályát az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal;
3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1-2. pontjai szerinti cégváltozásnak a cégjegyzékbe történő bejegyzése érdekében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogi képviselője útján gondoskodjon a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. egységes szerkezetbe foglalt alapszabály és mellékleteinek, egyéb szükséges dokumentumainak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő benyújtásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. december 11.,
a 3. pont esetében: 2025. december 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 2 NEM, 4 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 27/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYON FELETTI TULAJDONOSI JOGOK GYAKORLÁSÁRÓL SZÓLÓ 66/2012. (XII. 13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 4. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
263/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Rév8 Zrt. 2026. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Rév8 Zrt. 2026. évi üzleti tervét az előterjesztés 3. számú mellékletét képező tartalommal;
2. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. soron következő közgyűlésén a határozat 1. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontnak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. december 11.,
2. pont esetében: a Rév8 Zrt. következő közgyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
264/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Rév8 Zrt. 2026. évre szóló közszolgáltatási szerződésének megkötéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.-vel a 2026. évre vonatkozóan – az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal – közszolgáltatási szerződést köt mindösszesen 243.841.029 Ft kompenzációs összeggel, melyből 241.551.029 Ft működési, 2.290.000 Ft felhalmozási kompenzáció;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti 2026. évi közszolgáltatási szerződés aláírására az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. december 11.,
2. pont esetében: 2025. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
265/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Rév8 Zrt. alapszabályában foglalt tevékenységi körök módosításáról és az egységes
szerkezetbe foglalt alapszabály elfogadásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Rév8 Zrt. soron következő közgyűlése napjával a Rév8 Zrt. tevékenységi köreit a cégjegyzékben közzétett közhiteles adatok szerint javasolja módosítani;
2. a Rév8 Zrt. módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapszabályát az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra;
3. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. soron következő közgyűlésén a határozat 1.

és 2. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontnak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pont esetében: 2025. december 11.,
3. pont esetében: a Rév8 Zrt. soron következő közgyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 5. pontja: Javaslat a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének IV. módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
266/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 6 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés
módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt.-vel 2025. március 18. napján megkötött Közszolgáltatási Keretszerződés 1. számú mellékletét képező „Szociális, kulturális, közművelődési közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló Éves Közszolgáltatási Szerződés 2025” elnevezésű szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. december 12.,
2. pont esetében: 2025. december 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság/szervezeti egység: Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt.

Napirend 6. pontja: Javaslat 2026. évi helyiséggazdálkodási terv elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
267/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Józsefváros 2026. évi helyiséggazdálkodási tervéről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja Józsefváros 2026. évi helyiséggazdálkodási tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 7. pontja: Javaslat a Teleki téri piaccal és az önkormányzati helyiségekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 1 NEM, 5 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 28/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK BÉRBEADÁSÁNAK FELTÉTELEIRŐL SZÓLÓ 35/2013. (VI. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 18 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 29/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A TELEKI TÉRI PIACRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
268/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. beszámoló készítési kötelezettségéről a Teleki téri Piac vonatkozásában

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Teleki téri Piacról szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésétől félévente – először 2026. júniusi rendes ülésére – készítsen beszámolót a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság részére a Teleki téri Piaccaal kapcsolatosan megkötött szerződésekről, azok szerződéses feltételeiről.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 8. pontja: Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a légi közlekedés által keltett zaj csökkentése érdekében

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
269/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(17 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**felterjesztési jog gyakorlására jogszabálmódosítás/döntés kezdeményezéséről
a közlekedés fenntarthatóbbá tétele érdekében**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja szerinti felterjesztési jogával élve kezdeményezi a Kormánytól, hogy a Budapest Főváros VIII. kerületben, Józsefvárosban élők érdekében

- a) hozzon intézkedéseket a légi forgalom által okozott zajterhelés csökkentése érdekében, valamint gondoskodjon hitelesített zajterhelésmérő-hálózat létesítéséről,
- b) az érintett területen élő polgárok számára egyéni zajvédelmi beruházásokat megfelelő forrás elkülönítésével támogassa,
- c) tegye meg a szükséges intézkedéseket a nem menetrend szerint közlekedő egyéni közlekedési célú légi közlekedés jelenleginél szigorúbb korlátozása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
270/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**felterjesztési jog gyakorlására jogszabálmódosítás/döntés kezdeményezéséről
a közlekedés fenntarthatóbbá tétele érdekében**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a légi közlekedési forgalom csökkentése érdekében üdvözli az Európai Bizottság 2025. november 5-én bemutatott nagysebességű vasúti fejlesztésekre vonatkozó tervét, valamint azt, hogy ezt a kezdeményezést a MÁV Zrt., a MÁV Személyszállítási Zrt. és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. is támogatásáról biztosította; ezen túlmenően az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja szerinti felterjesztési jogával élve felkéri a Kormányt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az alacsonyabb környezetterheléssel járó vasúti közlekedési mód népszerűsítése érdekében, így különösen:

- a) a Bizottság vasúti közlekedés fejlesztésére irányuló kezdeményezéseit támogassa a Tanácsban és az Európai Tanácsban,
- b) tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a nemzetközi forgalomban népszerű úticélokra irányuló vasúti szerelvények a magyarországi szakaszon a menetidőt érdemben csökkentő sebességgel közlekedjenek,
- c) tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a Budapestről elérhető népszerű légi közlekedési úticélokra közvetlen nappali vagy éjszakai, megfizethető áru vasúti kapcsolat létesüljön,
- d) tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a nemzetközi vasúti jegyvásárlás legalább olyan felhasználóbarát módon legyen lehetséges, ahogy a légi közlekedésben jegy váltható,
- e) a központi költségvetésre vonatkozó olyan javaslatot nyújtson be az Országgyűlésnek, amely elégséges forrást biztosít a fenti célok megvalósításához.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
271/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(17 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**felterjesztési jog gyakorlására jogszabálmódosítás/döntés kezdeményezéséről
a közlekedés fenntarthatóbbá tétele érdekében**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy javasolja a Budapest Airport Zrt.-nek, hogy a passzív akusztikai védelmi programját terjessze ki Budapest VIII. kerület egész közigazgatási területére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
272/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 6 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**felterjesztési jog gyakorlására jogszabálmódosítás/döntés kezdeményezéséről
a közlekedés fenntarthatóbbá tétele érdekében**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 269-271/2025. (XII. 11.) számú határozatai szerinti kezdeményezés aláírására és a kezdeményezésnek a hatáskör címzettjéhez történő eljuttatására két külön megkeresésben.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 9. pontja: Javaslat a közterület-használati és a közösségi együttélési rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 0 NEM, 3 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 30/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ SZABÁLYAIRÓL ÉS EZEK ELMULASZTÁSÁNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEIRŐL SZÓLÓ 18/2016. (VI. 2.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET, VALAMINT A BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL SZÓLÓ 13/2023. (IV. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 10. pontja: Javaslat a kerületi építési szabályzat (JÓKÉSZ) 4. számú módosításának kezdeményezésére egyszerűsített eljárással

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
273/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)

**a kerületi építési szabályzat 4. számú módosításának kezdeményezéséről a
településrendezési szerződésekkel kapcsolatos átfogó szabályozás és egyéb hibajavítások,
jogharmonizáció kapcsán**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.7. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és megindítja a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-a szerinti egyszerűsített eljárás keretében;
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján kezdeményezze a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás lefolytatását az E-TÉR rendszerben;
3. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező főépítési feljegyzést.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. és 3. pont tekintetében: 2025. december 11.,

a 2. pont tekintetében: a folyamatban lévő 2. számú eseti módosításának elfogadását követően

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városépítészeti Iroda

Napirend 11. pontja: Javaslat a Százados negyed megújításáról szóló koncepció elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Oláh József önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
274/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Százados negyed megújításáról szóló koncepció elfogadásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Százados negyed megújításáról szóló koncepciót – intézkedési tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városépítészeti Iroda

Napirend 12. pontja: Javaslat a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására a Hungária körút - Hős utca - Százados utca - Stróbl Alajos utca által határolt tömb területére vonatkozóan
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 16 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 31/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 45/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városépítészeti Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 13. pontja: Javaslat a „Közösségi kert fenntartása a Vajda Péter utca 25-31. szám alatti telekingatlanon” tárgyú pályázati kiírás eredményének megállapítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
275/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a „Közösségi kert fenntartása a Vajda Péter utca 25-31. szám alatti telekingatlanon”
tárgyú pályázati kiírás eredményének megállapításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. megállapítja, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által 2025. november 6. napján közzétett „Közösségi kert fenntartása a Vajda Péter utca 25-31. szám alatti telekingatlanon” elnevezésű pályázat érvényes és eredményes;
2. megállapítja, hogy a „Közösségi kert fenntartása a Vajda Péter utca 25-31. szám alatti telekingatlanon” elnevezésű pályázat nyertese a Szövetség a Közösségi Ingatlanfejlesztésért (székhelye: 1089 Budapest, Orczy út 46-48., nyilvántartási száma: 01-02-0017755, képviseli: Jelinek Csaba) szervezet, ez alapján Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 5 évre szóló határozott idejű megállapodást köt az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal a Szövetség a Közösségi Ingatlanfejlesztésért megnevezésű szervezettel a Vajda Péter utca 25-31. szám alatti, Bláthy Ottó u. 40. felől nyíló ingatlanok a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola által köznevelési feladatok ellátásához nem használt, az iskolától jelenleg kerítéssel leválasztott 800 m² alapterületű része ingyenes használatára és hasznosítására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. és 11. pontja szerinti önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében;
3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-2. pontok esetében: 2025. december 11.,
a 3. pont esetében: 2025. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály

Napirend 14. pontja: Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026-2030. évekre szóló Sportkoncepciójának elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
276/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026-2030. évekre szóló
Sportkoncepciójának elfogadásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026-2030. évekre szóló Sportkoncepcióját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály

Napirend 15. pontja: Javaslat a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás ötletpályázatával kapcsolatos döntés meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
277/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás ötletpályázatával
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Művészeti és Helytörténeti Tanácsnak az előterjesztés mellékletében foglaltak szerinti javaslata alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2025. (V. 29.) számú határozata alapján kiírt „Muzsikus cigányok köztéri műalkotás ötletpályázatot” eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városépítészeti Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
278/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

ügyrendi javaslatról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, elfogadja Pikó András ügyrendi javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását a 18. napirendi pont tárgyalásával folytatja, a 16-17. napirendi pontokat utolsó napirendi pontokként tárgyalja.

Napirend 18. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására és személyi döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
279/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

ügyrendi javaslatról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, elfogadja Pikó András ügyrendi javaslatát, mely szerint a Képviselő-testület hozzászólási jogot biztosít Tóth-Ádám Évának.

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 14 IGEN, 2 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 32/2025. (XII. 11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 18/2024. (X. 10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
280/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. december 12. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjai közül visszahívja Abd El Rahim Ali nem önkormányzati képviselő tagot;
2. 2025. december 13. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjának Lőke Bencét választja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsággal kapcsolatos
döntések meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. december 12. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjai közül visszahívja Tóth-Ádám Éva nem önkormányzati képviselő tagot;
2. 2025. december 13. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjának Barna Ferencet választja;
3. 2025. december 12. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöki tisztségéből visszahívja Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselőt;
4. 2025. december 13. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökének Könczöl Dávid önkormányzati képviselőt választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda,
Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
282/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Társadalmi Ügyek Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. december 12. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjai közül visszahívja Győrfi Iván és Nagy Erika nem önkormányzati képviselő tagokat;
2. 2025. december 13. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjainak Felföldi Tamást és Kártyás Irént választja;

3. a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2025. december 11. napján elfogadott rendelet hatálybalépésének napjával megválasztja Kozma Lajost a Társadalmi Ügyek Bizottság önkormányzati képviselő tagjának;
4. a 2026. évre kötelezettséget vállal arra, hogy Kozma Lajos önkormányzati képviselő bizottsági tagságából eredő tiszteletdíjának fedezetét [REDACTED] + járulékaik összegben átcsoportosítással biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontok esetében: 2025. december 11.

4. pont esetében: 2026. január 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
283/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(10 igen, 2 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottsági tag visszahívásáról és új választásáról, valamint az alapszabály módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. december 12. napjával visszahívja a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottságából Abd el Rahim Ali tagot és elnököt;
2. 2025. december 13. napjától 2029. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottságának tagjává választja dr. Balázs Andrászt;
3. 2025. december 13. napjától 2029. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottságának elnökévé Bodor Jázmint választja;
4. módosítja a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. Alapszabályát a határozat 1. és 2. pontja szerinti személyi változások vonatkozásában és felkéri a polgármestert, hogy a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. jogi képviselője útján gondoskodjon a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. módosításokkal egységes szerkezetű alapszabályában a határozat 1-3. pontja szerinti döntések átvezetéséről és az alapszabálynak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő benyújtásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontok esetében: 2025. december 11.

4. pont esetében: 2026. január 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
284/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság felügyelőbizottsági és igazgatósági tagjának visszahívásáról és új
tagok megválasztásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Rév8 Zrt.) soron következő közgyűlése napjával javasolja visszahívni a Rév8 Zrt. felügyelőbizottságából Camara-Bereczki Ferenc Miklós tagot;
2. a Rév8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjának javasolja választani a Rév8 Zrt. soron következő közgyűlését követő naptól 2029. augusztus 31. napjáig Kovács Tamás Györgyöt bruttó [REDACTED] Ft/hó díjazás mellett;
3. a Rév8 Zrt. felügyelőbizottsága elnökének javasolja választani a Rév8 Zrt. soron következő közgyűlését követő naptól Kovács Tamás Györgyöt;
4. Rév8 Zrt. soron következő közgyűlése napjával javasolja visszahívni a Rév8 Zrt. igazgatóságából Abd el Rahim Alit;
5. a Rév8 Zrt. igazgatósági tagjának javasolja választani a Rév8 Zrt. soron következő közgyűlését követő naptól 2029. augusztus 31. napjáig Fehér Fannit bruttó [REDACTED] Ft/hó díjazás mellett;
6. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlésén a határozat 1-5. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontoknak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat tegye meg, és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-5. pontok esetében: 2025. december 11.

6. pont esetében: a RÉV8 Zrt. következő közgyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
285/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumával és felügyelőbizottságával
kapcsolatos döntések meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumából 2025. december 12. napjával visszahívja Czeglédy Ádámot és Óvári Mártont kuratóriumi tagokat;
2. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi tagjának 2025. december 13. napjával határozatlan időre megválasztja Bajusz Ferencet és Bak Mónikát;
3. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi elnökének 2025. december 13. napjával Bak Mónikát választja;
4. 2025. december 13. napjától a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványt hatóságok vagy harmadik személy előtt Bak Mónika a kuratórium elnöke, valamint Bereczki Áron kuratóriumi tag és Bajusz Ferenc kuratóriumi tag képviseli oly módon, hogy e három kuratóriumi tag közül bármely két kuratóriumi tag együttesen jogosult eljárni;
5. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelőbizottságából 2025. december 12. napjával visszahívja Szagán Pétert;
6. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelőbizottsági tagjának 2025. december 13. napjával határozatlan időre megválasztja Asztalos Gábort;
7. a kuratóriumi tagok változására tekintettel elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványnak az előterjesztés 4. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát;
8. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező, személyes adatokkal kiegészített, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és a módosított alapító okirat változásainak a Fővárosi Törvényszék irányába történő bejelentésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-7. pontok esetében: 2025. december 11.

8. pont esetében: 2025. december 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája, Jegyzői Kabinet Jogi Irodája

Napirend 19. pontja: Javaslat a 2026. évi belső ellenőrzési tervek jóváhagyásával kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
286/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2026. évi belső
ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyző

Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2025. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
287/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2026. évi belső ellenőrzési
tervének jóváhagyásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyző

Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2025. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
288/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Óvodák 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Óvodák 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyző

Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2025. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
289/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyző

Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2025. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
290/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ 2026. évi belső ellenőrzési tervének
jóváhagyásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: jegyző

Határidő: az érintettek tájékoztatása a döntésről: 2025. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Belső Ellenőrzési Iroda

Napirend 20. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul veszi.

Napirend 16. pontja: Javaslat a Leé József köztéri műalkotással kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
291/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Leé József közterületi műalkotással kapcsolatos döntések meghozataláról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja és elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt műszaki tervdokumentációban „1. verzió – műkö elemek keret nélkül, színezett, süllyesztett betűkkel” meghatározott Leé József köztéri műalkotás állítását – azzal az előterjesztői módosítással, hogy az előterjesztés 1. számú melléklet 15., 18., 21. és 24. számú oldalain szereplő térburkolat köveket a vízszintes síkban 180 fokkal elforgatva szükséges elhelyezni, ezt a változást a melléklet további részein értelemszerűen átvezetve –, az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti társadalmi egyeztetés eredményének figyelembevételével;
2. engedélyezi, és tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés 5. számú mellékletében foglaltak szerint a határozat 1. pontjában meghatározott Leé József köztéri műalkotás elhelyezéséhez a 1088 Budapest, Lőrinc pap tér (hrs.: 36710) – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló – útburkolaton;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., 2. pont esetén: 2025. december 11.
3. pont esetén: 2025. december 18.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városépítészeti Iroda, Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 17. pontja: Javaslat a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában - megkötött ellátási szerződés módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
292/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

**a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére
nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában -
megkötött ellátási szerződés módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatás, azon belül utcai szociális munka és hajléktalan személyek nappali ellátása (nappali melegedő) biztosítása tárgyában Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Menhely Alapítvánnyal (székhely: 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 3., adószám: 19013213-1-42, nyilvántartási szám: 01-01-0000966, képviselő: Dr. Győri Péter kuratóriumi elnök) 2020. július 27-én határozatlan időre kötött ellátási szerződést módosítja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. december 11.

2. pont tekintetében: 2025. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
293/2025. (XII. 11.) számú határozata**

(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

**a Moravcsik Alapítvánnyal és a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális
Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft.-vel megkötött ellátási szerződések
módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Moravcsik Alapítvánnyal (székhely: 1083 Budapest, Balassa u. 6.) kötött 2021. január 01. napjától hatályos ellátási szerződést az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;
2. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft.-vel (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 44. fszt. 5/Ü) kötött 2021. január 01. napjától hatályos ellátási szerződést az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. és a 4. számú mellékletében foglalt szerződésmódosítások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. december 11.,
3. pont esetében: 2025. december 31.

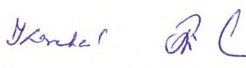
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály

K. m. f.

dr. Törőcsik Edit Julianna s. k.
jegyző

Pikó András s. k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2025. december 15.


Emmer Rita
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző