

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó (Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!):

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester\* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs\* (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek\* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Gutjahr Zsuzsanna.....

3. A házas-/élettárs neve: .....-

4. A gyermek neve: .....-

(\* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....1082 Budapest, VIII, kerület.....

b) Az ingatlan területnagysága: ...57 nm.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....lakás.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....lakás.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasházi lakás.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ....100%.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ....2003.(50% vásárlás), 2023. 50% örökség.....

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....-

b) Az ingatlan területnagysága: .....-

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....-

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....-

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....-

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....-

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....-

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....-

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....-

b) Az ingatlan területnagysága: .....-

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....-

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....-

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....-

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....
- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....-.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: .....Suzuki Ignis..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: 2023, örökség.  
a szerzés ideje jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
b) tehergépjármű, autóbusz: .....-..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
c) motorkerékpár: .....-..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....-.....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) jellege: .....-.....  
típusa: .....  
a szerzés ideje jogcíme: .....

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: .....festmények..... megnevezés ...8.. db  
a szerzés ideje jogcíme: ...kortárs alkotások, vásárlás, 2003-15 között . megnevezés ..7... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .... alkotás jótékonyági aukción.....megnevezés ..1. db  
b) gyűjtemény: .....-..... megnevezés .... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés .... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés .... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4.<sup>1</sup> Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: Szféra Plusz Betét .....  
névérték, biztosítási összeg: ..1 132 765.....  
megnevezés: MBH Egyensúly Nyíltvégű Alap.....  
névérték, biztosítási összeg: ..2 882 730 .....  
megnevezés: Rendelkezek élet- és nyugdíjbiztosítással is.....  
névérték, biztosítási összeg: ..2 034 000.....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ....404 000.....Ft

7.<sup>2</sup> A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ...4 780 423..... Ft

8.<sup>3</sup> Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:  
forintban: .....  
devizában (forintértéken): .....  
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: kölcsön (másnak adva): 750 000 .....Ft

9.<sup>4</sup> Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

- megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....

### III. Tartozások

<sup>1</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>2</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>3</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>4</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): .....-..... forint
2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): .....-..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: .....-.....forint

#### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....

#### B. Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

**(Csak a képviselő töltse ki!)**

1. Foglalkozása: egyéni vállalkozóként főként projekt- és pénzügyi menedzsment, pályázat és cikkírás.....

Munkahelye: Gutjahr Zsuzsanna egyéni vállalkozó.....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: .....~200-500 000 .....Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ...projektmenedzsment,.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....Harmónium Egyesület.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ...eseti.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....40-100 000..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....-.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....%

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

#### C. Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

I. Nem gazdasági társaság, de van vállalkozási tevékenysége, így beírom

1. Gazdasági társaság neve: .Gutjahr Zsuzsanna egyéni vállalkozó.....

2. Gazdasági társaság formája: .....egyéni vállalkozó.....

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .tulajdonos...

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya: nem értelmezhető.....%

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: ... nem értelmezhető.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: nem értelmezhető.....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....%

2. Gazdasági társaság formája: .....%

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**Nyilatkozattétel dátuma:**

..... év ..... hó ..... nap

.....  
**aláírás**