



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/7-1/2026

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2026. évi 1. rendes ülését

2026. január 20-án (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések (írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- Beszámoló vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előterjesztő: Gutjahr Zsuzsanna, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke
- Javaslat „a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról” szóló Fővárosi Közgyűlési rendelettervezet véleményezésére**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
- Javaslat a „Dankó udvar 2026. évi üzemeltetése” tárgyú szerződés megkötésére a Rév8 Zrt.-vel**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

4. **Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal „a helyi közbiztonsági feladatok ellátására” és a „Közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére” megállapodások megkötésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
5. **Javaslat a 2018. január 1-jét megelőzően megkötött helyiség bérleti szerződések módosításához szükséges döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
6. **Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló pályázat kiírására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 36. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
8. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
9. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 21. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
10. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca 38818/20 hrsz.-ú, közterületen lévő, 25 m² alapterületű építmény bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
11. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 8. szám alatti társasházban közös tulajdonú területek elidegenítésével és a társasházi alapító okirat módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
12. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 8. 1. emelet 3. szám alatti lakás nyilvános pályázat útján történő értékesítésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

- 13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 21. szám alatti társasházban közös tulajdonú területek elidegenítésével és a társasházi alapító okirat módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

- 14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mária utca 46. szám alatti társasházban közös tulajdonú terület elidegenítésével és a társasházi alapító okirat módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

- 15. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út 27. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Zárt előterjesztések

- 16. Javaslat a „Közterület-felügyeleti informatikai szakrendszer” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

- 17. Javaslat a „JVÖ – Költöztetés, lomtalanítás” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménymegállapítására**

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

- 18. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Ór utca szám alatti lakás elidegenítésére**

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 37. § (3) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2026. január 14.

Tisztelettel:

Gutjahr Zsuzsanna s. k.
elnök