

02/13-11/2026

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 2026. január 19-én (hétfő) 14.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 1. rendes üléséről

Levezető elnök: Hermann György

Jelenlévő tagok:

Horváth Alexander – alelnök
Bihari György
Dr. Erőss Gábor
Szili-Darók Ildikó
Dr. Pálovics Emese Csilla
dr. Hardy Ferenc Gábor
Kozma Lajos
Pacsika Márton
Papadopoulosz Dóra
Kártyás Irén

Távol: Oláh József; Kovács Attila; Felföldi Tamás

Jelenlévő meghívottak:

Illés Péter – *kabinetvezető – Polgármesteri Kabinet*
Tasnádi Kata – *alpolgármesteri referens*
Dr. Urbán Kristóf – *irodavezető - Jogi Iroda*
Dombrowszky Borbála *jogi referens – Jogi Iroda*
Karanicz Éva - *Pénzügyi és Számviteli Iroda - irodavezető*
Varga Dorottya - *Lakásügyi Iroda – irodavezető*
Pokorny Viktoriá - *ügyosztályvezető, Társadalompolitikai Ügyosztály*
Nagy Ibolya – *irodavezető, Szociális Támogatási Iroda*
Szögi Szabolcs – *intézményvezető-helyettes - Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ*
dr. Kántás-Terjék Dorottya – *JGK Zrt.*
Orgonás Éva – *JGK Zrt.*
Takács Judit

Hermann György

Tisztelettel köszöntöm a megjelent bizottsági tagokat, a meghívott vendégeket és valamennyi jelenlévőt. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 2026. évi 1. rendes ülését megnyitom. Kérem, kapcsolják be szavazókészülékeiket a létszám megállapítása érdekében. A Bizottság tagjainak száma 14 fő. Megállapítom, hogy jelen van 11 fő, a Bizottság határozatképes. Távolmaradását bejelentette: Oláh József, Kovács Attila és Felföldi Tamás. A mai napon a törvényességi felügyeletet dr. Urbán Kristóf látja el.

Tájékoztatom a tisztelt Bizottságot, hogy a Képviselő-testület **282/2025. (XII. 11.)** számú határozatában úgy döntött, hogy

1. 2025. december 12. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjai közül **visszahívja Győrfi Iván és Nagy Erika** nem önkormányzati képviselő tagokat;
2. 2025. december 13. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjainak **Felföldi Tamást és Kártyás Irént választja**;
3. a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2025. december 11. napján elfogadott rendelet hatálybalépésének napjával **megválasztja Kozma Lajost** a Társadalmi Ügyek Bizottság önkormányzati képviselő tagjának.

Köszöntöm a Bizottság tagjainak sorában Kártyás Irént és Kozma Lajost, jó munkát kívánok!

Hermann György

Rátérünk a meghívó szerint kiküldött napirendi pontok szavazására.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
1/2026. (I. 19.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

1. Javaslat a Giusto-Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

I/B. Zárt előterjesztések

2. Javaslat méltányossági rendkívüli települési támogatás és hátralékkezelési támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca . szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Futó utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakás ismételt bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezésével kapcsolatos döntés kijavítása érdekében a 415/2025. (XII. 08.) számú határozat visszavonására és új határozat meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Hermann György

11 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság elfogadta a napirendet és ahogy megszokhatták a tagok, vannak előterjesztések, amelyeknek a zárt ülés keretében való tárgyalásáról a Bizottság saját hatáskörben dönt. Az I.2-es számú előterjesztést kötelező zártan tárgyalnunk, míg az I.3-I.8-ig szóló előterjesztéseket javasolt zárt ülés keretében tárgyalni. A zárt ülés elrendeléséről – az Mőtv. 50. §-a alapján – a Bizottság minősített többséggel dönt. Kérem, szavazzanak most a zárt ülés kérdésében.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

Társadalmi Ügyek Bizottsága

2/2026. (I. 19.) számú határozata

(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy zárt ülés keretében tárgyalja az I.3 – I.8 számú napirendi pontokat.

Hermann György

11 igen, 0 nem, 0 tartózkodással tárgyaljuk az említett napirendi pontokat. Van még lehetőség a napirendi pontok előtti felszólalásra. Dr. Eröss Gábor, parancsoljon!

Dr. Eröss Gábor

Köszönöm a szót, már korábban is volt néhány ilyen felszólalásom, de mára rájöttem, hogy ez egy sorozat és igazából álljon is össze a teljes kép, amikor majd április 12-én vereséget szenved a Fidesz, hogy akkor tudják, hogy segíteni szeretnék abban, hogy megértsék, hogy miért szenvednek újra és újra vereséget és miért kapnak ki majd az országgyűlési választásokon. Beszéltem már az SZFE ügyeiről, hogy hogyan tettek a józsefvárosi Művészeti Egyetemen. Beszéltünk a Pázmány ügyéről, hogy azt hogyan rombolták le, mármint a Magyar Rádiót és a

kulturális örökségünket vele együtt és ott áll üresen most ez a terep. Beszéltem már egyéb ilyen ügyekről, ahol rombolták Józsefváros kulturális örökségét és akkor most hadd jöjjön egy újabb példa. Tényleg segíteni szeretnék Önöknek, hogy majd fel tudják jobban dolgozni, meg tudják érteni jobban a vereséget, a Gutenberg-házról beszéljünk. Ugye van Önökben, a fideszesekben egy ilyen birtoklási vágy, hogy mindent meg akarnak szerezni. A fideszes Molnár László is megszerezte a Gutenberg-háznak a kisebbik felét, csak hogy nem sikerült a többséget megszerezni és kicsinyes elszámolási vitába keveredett a többi lakóval. Elszálltak az árak, a részletekbe nyilván nincs idő belemenni, a vége az lett, hogy övé lett a ház egyik fele. Lassan már a statikai állapota is indokolná a háznak a felújítását, amit megígért, majd most visszavonta az ígérését. Mi maradt abból a tervből, hogy felújítja azt a csodálatos és fontos kulturális örökségünket képező egykori nyomdász bérházat és kulturális otthont. Semmi, semmi, nem újított föl semmit, viszont megszerezte, birtokon belülre került 40%-ban és néhány lakást, amire azt ígérte, hogy a színházban - amit nem újított föl – a fellépő művészek fognak majd ott megszállni. Ki szállt meg, ki lakik ott most? Az exfideszes L. Simon László lánya. Igen, tehát közpénzből megvásárolta a Gutenberg otthont, hagyja lerohadni és beköltözött L. Simon László exállamtitkár lánya. Így teszik tönkre a fideszesek Józsefváros kulturális örökségét. Köszönöm szépen.

Hermann György

Hardy Ferencnek megadom a szót és jelzem, hogy egy perce van a viszontválaszra.

dr. Hardy Ferenc Gábor

Nem feladatunk, hogy belpolitikai kérdésekben döntsünk és tárgyaljunk, de előre mondom, nem fogjuk elveszíteni a választást, minden intrika és minden felelőtlenül tett állítás és minden félrevezetés ellenére. Köszönöm szépen.

Hermann György

Köszönöm szépen az időkeret tartását. Rátérünk, akkor a napirendi pontok tárgyalására. Bizottsági hatáskörbe tartozó előterjesztések vannak, először egy darab nyilvános előterjesztés.

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend 1. pontja: Javaslat a Giusto-Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

ZÁRT ÜLÉS

Hermann György

A napirend vitáját megnyitom. dr. Hardy Ferenc Gábornak megadom a szót.

dr. Hardy Ferenc Gábor

Egy rövid kérdésem van. A kérdésem az, hogy az elmúlt évben, tehát 2025-ben kapott-e a civil szervezet, amelyikkel szerződése van az önkormányzatnak, pályázott-e, a pályázaton nyert-e, tehát kapott-e kvázi pályázati összeget. A másik észrevételem a beszámolóhoz a VIII. kerület vonatkozásában, ha már egyszer van szerződése az önkormányzattal, akkor legalább két-három mondatban írja le. Két koncertről írt, egy a Horváth Mihály téren és a Szent József Templomban, ennyi a beszámoló a részéről. Nem igényelem, hogy az országról is írjon pár mondatot, de legalább Józsefváros vonatkozásában néhány mondatot, hogy kik voltak az előadók, stb. Ezzel

együtt is meg fogom szavazni, elfogadom, csak az a kérdésem, hogy a jövőben, ha szerződés van legalább egy pár mondatban számoljon be. Köszönöm szépen.

Hermann György

Illés Péternek megadom a szót.

Illés Péter

Köszönöm szépen a szót Elnök úr, a Giusto kamarazenekar nem pályázott a tavalyi évben, 2025-ben és közművelődési szerződés keretében sem kap az önkormányzattól semmilyen anyagi forrást. A tavalyi évben, amikor a Bizottság elfogadta a 2024-es beszámolót, akkor a Bizottság ténylegesen jelezte ezt, hogy azért a beszámoló lehetne egy picit bővebb, mivel tavaly nagyon későn fogadta el a Bizottság, illetve nagyon későn hoztuk ide a Bizottság elé a beszámolót, ezért már nem volt lehetőségünk leadni ezt a jelzést és igazából úgy gondoltuk, hogy ezt most nem dobjuk vissza magát a beszámolót, hiszen amúgy is egy kvázi pénz nélküli szerződésről van szó, ezért nem feltétlenül kezdtünk el akadékoskodni a Nonprofit Kft-vel, de az idei évben mindenféleképpen leadjuk ezt a jelzést, hogy egy picit bővebb beszámolót adjanak be jövőre.

dr. Hardy Ferenc Gábor

Rendben, köszönöm.

Hermann György

Köszönjük szépen és akkor további kérdést, hozzászólást nem látok, úgyhogy lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, kérem szavazzunk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
3/2026. (I. 19.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Giusto-Kamara Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja** a Giusto-Kamara Közhasznú Nonprofit Kft.-vel (székhely: 1086 Budapest, Koszorú utca 23. 1. em. 9., cégjegyzék szám: 01-09-990869, adószám: 24109440-1-42, képviseli: Litván Erika ügyvezető,) 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. január 19.

Hermann György

11 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadtuk. Akkor most a zárt erőterjesztések tárgyalása következik.

I/B. Zárt előterjesztések

Napirend 2. pontja: Javaslat méltányossági rendkívüli települési támogatás és hátralékkezelési támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt
az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján.
A tárgyalás során elhangzottakat és a 4-9/2026. (I.19.) számú határozatot a
zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca szám alatti
jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend I.3. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek
Bizottság 2/2026. (I. 19.)számú határozata alapján.
A tárgyalás során elhangzottakat és a 10/2026. (I.19.) számú határozatot a
zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca
szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés
meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend I.4. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek
Bizottság 11/2026. (I. 19.)számú határozata alapján.
A tárgyalás során elhangzottakat és a 10/2026. (I.19.) számú határozatot a
zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Futó utca szám
alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend I.5. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek
Bizottság 2/2026. (I. 19.)számú határozata alapján.
A tárgyalás során elhangzottakat és a 12/2026. (I.19.) számú határozatot a
zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca
szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés
meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend I.6. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek
Bizottság 2/2026. (I. 19.)számú határozata alapján.
A tárgyalás során elhangzottakat és a 13/2026. (I.19.) számú határozatot a
zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 7. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 11. szám alatti lakás ismételt bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

A napirend 1.7. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 2/2026. (I. 19.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 14/2026. (I.19.) számú határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 8. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca 11. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezésével kapcsolatos döntés kijavítása érdekében a 415/2025. (XII. 08.) számú határozat visszavonására és új határozat meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

A napirend 1.8. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 2/2026. (I. 19.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 15/2026. (I.19.) számú határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Hermann György

Az ülés végén felvilágosítás kérésre van lehetősége a bizottsági tagoknak. Dr. Pálovics Emese parancsoljon.

Dr. Pálovics Emese

Köszönöm szépen a szót. Lassan úgy látszik, hogy tényleg egy sorozatról beszélünk, csak én szeretnék Józsefváros érdekében szót kérni és ez a **Zsír kocsmá**, ahol megint gondok vannak. A Jegyző asszonytól kaptam egy olyan választ, hogy kötelezettsége van takarítani, kimennek, ellenőrizni. Most két hete nem sikerült neki letakarítani azt a részt, ami előtte van és amit használ. Nem tudom, hogy ki ment ki ellenőrizni, de balesetveszélyes, üveges és nem törődik semmivel, tehát nem tudom, hogy ki tartatja be a szerződésben foglaltakat, ki ellenőrzi és mikor és mindig azt a választ kapom, hogy ezek ellenőrizve vannak. Értem én, hogy egy másfajta kulturális örökséget akarnak Önök megvalósítani itt a kerületben, ami sok mindenkinek nem tetszik, de akkor legalább a rendet és a tisztaságot és a törvényeket be kell tartani és tartatni. Köszönöm.

Hermann György

Szerintem Erőss Gábornak is van hozzászólása.

Dr. Erőss Gábor

Igen, csak azért, merthogy nyilván észrevette Elnök úr is az apró anomáliát, hogy ez egy olyan Bizottság, amely a kulturális, egészségügyi, oktatási, szociális és lakásügyekkel foglalkozik. Én is ezért beszéltem Józsefváros kulturális örökségének a lerombolásáról, amit az exállamtitkár és L. Simon László végez. Az, hogy a járdákat föltakarítják, az is nagyon fontos egyébként, ezzel egyetértek, hogy ne legyen veszélyes, csak hogy nem tartozik hozzánk, viszont az fontos, hogy Képviselő asszony a megfelelő jelzést a megfelelő helyre el tudja juttatni úgy, hogy ebben Elnök urat kérem, hogy segítsünk neki, hogy mi az a megfelelő hely, ahol jelezni tud, ha nem is a kulturális bizottság ülése, mert ez a kulturális, szociális, lakhatási bizottság, de úgy mindenképpen fontos. Köszönöm.

Hermann György

Köszönöm szépen, Pálovics Emesének adom meg a szót.

Dr. Pálovics Emese

Csak jelezném, hogy ez társadalmi ügyek és a társadalmi ügyekbe beletartozik az is, hogy az emberek, akik itt élnek biztonságban közlekedjenek. Ez egy önkormányzati terület, amit bérbe adunk ennek a kocsmának és a józsefvárosi társadalom egy részét nagyon zavarja, ami ott folyik, de most nem ez a mondandómnak a lényege, hanem az, hogy balesetveszélyes a józsefvárosi társadalomnak. Köszönöm.

Hermann György

Köszönöm szépen én további kérdést, hozzászólást nem látok. Pálovics Emesének a jelzését mindannyian nyugtáztuk, írásban fogunk rá válaszolni. Megköszönöm a Bizottság munkáját és az ülést 14 óra 22 perckor bezárom.


Hermann György
Társadalmi Ügyek Bizottság
elnök




Horváth Alexander
Társadalmi Ügyek Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvet készítette:


Pál Sandorné
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző



Melléklet: 1. Feljegyzés



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KOORDINÁCIÓS ÜGYOSZTÁLY
SZERVEZÉSI IRODA

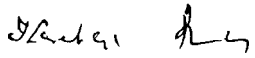
FELJEGYZÉS

A Társadalmi Ügyek Bizottság 2026. január 19-i üléséhez az MVoksból kinyerhető szavazási listát technikai okok miatt nem tudjuk csatolni.

Budapest, 2026. január 19.

Tisztelettel:




Kerekesné Füzi Zsuzsanna
irodavezető