

**30/2026. (II. 10.)**

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör módosítására vonatkozó bérleti kérelem elbírálására***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága  
30/2026. (II. 10.) számú határozata  
(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör módosítására vonatkozó bérleti kérelem elbírálásáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti, 35134/0/A/27 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 97 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, valamint a 35134/0/A/29 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 92 m<sup>2</sup> alapterületű, pinceszinti, egymásból nyíló, összesen 189 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre az UNIO FORTUNATO Kft. (székhely: 1196 Budapest, Jókai utca 115.; cégjegyzékszám: 01 09 892342; adószám: 14176724-2-43; képviseli: Nguyen Thi Trinh) bérleti fennálló bérleti szerződés vonatkozásában a vegyes kereskedelem (szeszárusítás nélkül) tevékenységi kör tekintetében – vegyes kereskedelem (alkohol- és szeszárusítással) tevékenységre történő módosításához.**

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. február 10.