

**Végrehajtói ügyszám(ok): 127-0127.V.0668/2014/62**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Hajdu Zoltán Dr.

1016 Budapest, Gellérthegy u. 14. 2/2.



318B28D

DÍJJEGYZÉK**Készült 2026.01.20.-án/én 1204 Budapest, Török Flóris u. 113. szám alatt.****Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat végrehajtást kérőnek**, adószáma: 15735715-2-42, címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67..**Csikós Árpád adós**, címe: 2176 Erdőkürt, Nyárfa út 3 ellen BÉRLETI DÍJ ÉS HASZNÁLATI DÍJ címen 3 967 204 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.A végrehajtást a(z) **Pesti Központi Kerületi Bíróság a(z) 0101-V.Vh.16358/2013/1** számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

<u>Végrehajtási ügyérték:</u>	- Főkövetelés:	3 967 204 Ft
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés,	- Kamat:	502 060 Ft
járulék és költség)	- Elrendelési költség:	35 980 Ft
	- Illeték:	7 250 Ft
	<u>Összesen:</u>	<u>4 512 494 Ft</u>

A bírósági végrehajtót megillető végrehajtási költség

<u>A végrehajtás során felmerült</u>	- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§):	21 767 Ft	21 767 Ft	0 Ft
<u>végrehajtási költségek elszámolása:</u>	(ebből Díjr.10.§)	(0 Ft)		
(adószám: 26492111-1-43)	- Költségátalány:	14 693 Ft	14 693 Ft	0 Ft
	- Ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft	8 000 Ft	0 Ft
	- Készkiadás:	30 761 Ft	25 000 Ft	5 761 Ft
	- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	- Utazási költségátalány:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	- Behajtási jutalék:	361 000 Ft	0 Ft	361 000 Ft
<i>A végrehajtási eljárás teljes költsége</i>	<u>mindösszesen:</u>	<u>436 221 Ft</u>	<u>69 460 Ft</u>	<u>366 761 Ft</u>

A végrehajtási eljárás teljes költsége

A végrehajtás során előlegezett költségek(Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat):	- munkadíj:	21 767 Ft
	- költségátalány:	14 693 Ft
	- ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft
	- további készkiadás:	25 000 Ft
	- utazási költségátalány:	0 Ft
	<u>Összesen:</u>	<u>69 460 Ft</u>

Befolyt összeg 69 460 Ft**Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség** 0 Ft**A fenti kimutatás alapján befizetendő:** 5 761 Ft**Ez a Végrehajtást kérő által Dsz.22.§ alapján megfizetendő munkadíj,készkiadás:** 5 761 Ft**Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52 § d) pontja alapján szünetelésre került (Adósnak nincs lefoglalható vagyona, vagy a lefoglalt vagyontárgy értékesítése sikertelen).**

Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utálnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2026.01.20.

dr. Rahner Márton

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalanynak. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.