

Érkezett:	Szám:	
2026 FEBR 17.	23/37 - 1	
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:
0	Kovács A'	2

Ügyiratszám: 23/37-1/2026

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
Előkészítő Informatikai Iroda

Érkezett:	Szám:	
2026.02.18.	02/59-4/2026.	
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:
1 db	Nagy L.	ca

1.3. sz. napirend

TÁJÉKOZTATÓ

a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2026. február 23-i ülésére

**Tárgy: Tájékoztatás a JPH informatikai infrastruktúrájának modernizációja tárgyú
közbeszerzéssel kapcsolatosan**

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester

Készítette: Kovács Ádám György irodavezető

A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni. A tájékoztató ügyében döntés elfogadása nem szükséges.

Melléklet:

Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) Koordinációs Ügyosztály Informatikai Irodája a 2024. évben előkészítette a Hivatal informatikai infrastruktúrájának modernizációja tárgyában indítandó közbeszerzési eljárás előkészületeit.

1. A közbeszerzési eljárás és a szerződés

A közbeszerzési eljárás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: EKR) keresztül került megindításra. Az eljárás azonosítószáma: EKR000852962025. A közbeszerzési eljárást megindító felhívás 2025. május 28-án került feladásra a Közbeszerzési Hatóság által az Európai Unió Hivatalos Lapjában (a továbbiakban: TED) történő közzététel céljából. Az eljárást megindító hirdetmény 2025. június 2-án jelent meg a TED internetes felületén 351346-2025 azonosító számon. Az eljárás ajánlattételi szakaszában érkezett több kiegészítő tájékoztatás kérés, az Ajánlatkérő több kiegészítő tájékoztatást küldött ki, adott fel korrigendumot az eredeti ajánlattételi határidő meghosszabbítása céljából, illetve módosított a közbeszerzési dokumentumokon a kérdések nyomán.

Az ajánlattételi határidő 2025. július 14. napján 16:00 órakor telt le, mely időpontig a közbeszerzési eljárás I. részében (melynek megnevezése: Szerver eszközök, hálózati és adatközponti eszközök, szoftverek beszerzése és a szállított rendszer üzembehelyezése) 2 (kettő) ajánlat, a II. részében (melynek megnevezése: Elektronikus levelező licencek szállítása és a szállított rendszer üzembehelyezése) 4 (négy) ajánlat érkezett.

A Kermann IT Solutions Nyrt. ajánlattevő 2025. augusztus 12-én benyújtott nyilatkozata alapján az ajánlati kötöttségét az ajánlati kötöttség meghosszabbított időtartamára nem tartotta fent. Ennek megfelelően ezen ajánlattevő ajánlata nem került elbírálásra, figyelmen kívül lett hagyva.

ÉRKEZETT

2026 FEBR 18.

11:10 JH

Ajánlatkérő a 8/2025. (X. 16.) számú, 2025. október 16-án meghozott közbenső döntésével érvénytelenné nyilvánította a Future Consulting Services Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevőnek az eljárás II. részében benyújtott ajánlatát.

Ajánlatkérő a 9/2025. számú, 2025. november 27-én meghozott döntésével megállapította, hogy a „JPH inf. infrastruktúrájának modernizációja” tárgyú közbeszerzési eljárás I. és II. része eredményes, egyúttal a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal szerződést köt a Euroway Next Kft-vel mint a közbeszerzésben nyertes ajánlattétővel „Szerver eszközök, hálózati és adatközponti eszközök, szoftverek beszerzése és a szállított rendszer üzembehelyezése” és „Elektronikus levelező licencek szállítása és a szállított rendszer üzembehelyezése” tárgyában nettó 60.755.340 Ft (I. rész szerződése) és nettó 15.990.600 Ft (II. rész szerződése), azaz összesen nettó 76.745.940 Ft összegben.

2025. december 4. napján az EKR rendszeren keresztül elektronikusan benyújtott iratbetekintési kérelem alapján megtörtént az iratbetekintés a kért dokumentumokra vonatkozóan. Az iratbetekintést követően kifogás nem érkezett.

A vállalkezési elemekkel vegyes adásvételi szerzödések az I. és II. rész tekintetében 2025. december 17. napján kerültek aláírásra.

A beszerzés alapjául szolgáló projekt kiemelt célja Ajánlatkérő informatikai infrastruktúrájának modernizációja és egységes, központi, a mai iparági sztenderdeknek megfelelő kialakítása. Ezen célok megvalósításához szükséges különféle szerver eszközök, hálózati és adatközponti eszközök, szoftverek beszerzése és a szállított rendszer üzembehelyezése.

1. rész: Szerver eszközök, hálózati és adatközponti eszközök, szoftverek beszerzése és a szállított rendszer üzembehelyezése

Az I. rész tekintetében a Hivatal az alábbi megbontásban kíván termékeket és azokhoz kapcsolódóan szolgáltatás beszerezni:

-2 db központi kiszolgáló szerver

-1 db mentőszerver

-1 db szalagkönyvtáras mentőegység

-1 db központi merevlemez tároló (storage)

-2 db 24 SFP+ portos Layer 3 központi hálózati kapcsoló (switch)

-2 db 24G + 4SFP+ portos Layer 3 központi hálózati kapcsoló (switch)

-9 db 48G + 4SFP/SFP+ portos, layer 2+ Ethernet access switch

-Kábelezéshez kapcsolódó termékek összesen: 548 db

-Szoftverlicenszek összesen: 309 db (1 db Microsoft Windows Server 2022 Standard 16-core, 2 db Microsoft Windows Server 2022 Datacenter 16-core, 300 db Microsoft Windows Server 2022 User CAL, 6 db Veeam Essential Subscription Universal license 5-ös csomag [1 éves előfizetés, Public Sector])

A fentiekhez kapcsolódik továbbá rendszerintegrációs, illetve oktatási szolgáltatás.

2. rész: Elektronikus levelező licencek szállítása és a szállított rendszer üzembehelyezése

A II. rész tekintetében a Hivatal az alábbi megbontásban kíván termékeket és azokhoz kapcsolódóan szolgáltatás beszerezni:

Microsoft Exchange Server Standard 2019 (örökös licenc) – 1 db

Microsoft Exchange Server Standard 2019 User CAL (örökös licenc) – 300 db

Microsoft 365 Apps for Business (éves elköteleződés / éves fizetés) - 1 év előfizetési díja – 100 db

A fentiekhez kapcsolódik továbbá frissítési, integrálási, illetve oktatási szolgáltatás.

A beszerzendő rendszer összesen 300 klienses.

A fentiekhez kapcsolódik továbbá rendszerintegrációs, illetve oktatási szolgáltatás.

A 2026. január hónapban, a kivitelezés helyszíni felmérése során lefolytatott műszaki egyeztetésekre tekintettel, a Felek közös megegyezéssel módosították az 1. részre vonatkozó Szerződést. A módosítás oka a műszaki tartalom bővülése, az ehhez kapcsolódó teljesítési véghatáridő változása, a vételár növekedése, valamint a részszámlázás rendjének módosítása.

A szerződésmódosítás nem ütközik jogszabályban rögzített tilalomba, a Szerződés értékének növekedése nem haladja meg az eredeti szerződéses érték 10%-át, nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét, és illeszkedik az eredeti Szerződés tárgyához.

Az 1. rész esetében az eredeti szerződéses érték nettó 3.629.304 Ft + Áfa-val növekszik, a végteljesítési határidő 2026. június 30.

Továbbá közös megegyezéssel a Felek módosítják a 2. részére vonatkozó Szerződés végteljesítési határidejét a Közbizterzési eljárás I. részének megvalósítására kötött, vállalkozási elemekkel vegyes adásvételi szerződés véghatáridejének módosítása miatt, tekintettel arra, hogy az szorosán kapcsolódik a II. részben megkötött Szerződés alapján megrendelt szoftverlicenck telepítéséhez.

A 2. rész esetén a végteljesítési határidő: 2026. augusztus 31.

Az eredeti műszaki tartalmon felül felmerült feladatokat az előterjesztés 2. számú melléklete részletezi.

2. A teljesítés ütemterve

A projekt ütemezését és a részletes projekttervet az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

3. Jogszabályi környezet

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormány Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. évi (X.10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 31. § (1) bekezdése szerint tájékoztatás esetén határozathozatal nem történik.

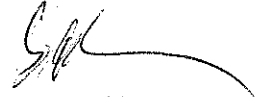
Az SZMSZ 6. melléklet 2.10. alpontja alapján a Bizottság dönt az Önkormányzat és az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek digitális fejlődésének felügyeletével és elősegítésével kapcsolatos kérdésekben.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése, 60. §-a és az SZMSZ 59. § és 46. §-a alapján a tájékoztatót nyilvános ülésen kell tárgyalni.

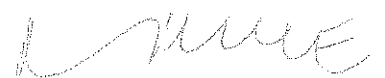
Melléklet:

- Projektterv
- Az eredeti műszaki tartalmon felül felmerült feladatok

Budapest, 2026. február 18.



Sátyl Balázs
alpolgármester



ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: KOORDINÁCIÓS ÜGYOSZTÁLY INFORMATIKAI IRODA

KÉSZÍTETTE: KOVÁCS ÁDÁM GYÖRGY IRODAVEZETŐ *Kovács Ádám György*

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL: *igényel*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
DR. URBÁN KRISTÓF
ALJEYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

[Signature]
DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

[Signature]
KÖNCZÖL DÁVID

A VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Projektterv
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Informatikai infrastruktúra megújítása

Vezetői összefoglaló

A projekt célja a Józsefváros Polgármesteri Hivatal informatikai infrastruktúrájának teljes körű megújítása és korszerűsítése a biztonság, a rendelkezésre állás és a hosszú távú üzemeltethetőség javítása érdekében.

A projekt magában foglalja:

- a hálózati infrastruktúra cseréjét és modernizálását,
- a szerver- és tárolókörnyezet megújítását virtualizált formában,
- az Active Directory környezet kétlépcsős migrációját,
- a levelezőrendszer (Exchange) fokozatos, felhasználói kiesést minimalizáló átállítását,
- valamint a mentési és visszaállítási rendszer korszerűsítését.

A megvalósítás **több, egymásra épülő fázisban történik**, amely lehetővé teszi az üzletmenet-folytonosság fenntartását és a kockázatok kontrollálását. A kritikus rendszerek (AD, Exchange, VM-ek) migrációja **teszteléssel és párhuzamos üzemeltetéssel** történik.

A projekt várható eredménye:

- stabilabb és biztonságosabb IT infrastruktúra,
- modern, támogatott szoftververziók használata,
- javuló üzemeltethetőség és mentési biztonság,
- hosszú távon csökkenő üzemeltetési kockázat.

1. Projekt célja

A JPH informatikai infrastruktúrájának korszerűsítése az alábbi fő területeken:

- hálózati eszközök cseréje
- virtualizált szerverkörnyezet kialakítása
- mentési infrastruktúra megújítása
- Active Directory és Exchange környezet migrációja
- üzletmenet-folytonosság biztosítása

2. Projekt fázisai és ütemezése

I. L1 szintű fizikai hálózati dokumentáció készítése – 15 munkanap

L1 szintű fizikai hálózati réteget részletesen bemutató elkészítése (szinti elosztók, rendezőszekrények, servertermi rack szekrények teljes körű kábeles kifejtése, nyomvonal, végpont, azonosíthatóság).

II. Központi serverterem és az „R1” rack közötti optika kiépítése – 3 munkanap

III. Hálózati infrastruktúra kiépítése – 7 munkanap

Előfeltétel: Fortinet hálózati eszközök és kábelezési elemek

Érintett eszközök:

- FortiSwitch 1024E (2 db) + support
- FortiSwitch 424E (2 db) + support
- FortiSwitch 148F (9 db) + support
- SFP+ modulok, DAC kábelek
- Optikai és réz patch kábelek, rack kiegészítők

Ütemezés:

- Authorizáció, firmware frissítések, DC és Core switch előkonfiguráció – 2 nap
- DC és Core switch hálózathoz illesztése – 1 nap
- Access réteg fizikai cseréje, kábelezés rendbetétele – 2 nap
- DC és Core switch kiváltása – 1 nap
- Tesztelés, hibakeresés, finomhangolás – 1 nap

1. **Mérőföldkő:** Új hálózati infrastruktúra éles üzemben. Feltétele a további server- és storage telepítéseknek.

IV. Fizikai és virtualizációs infrastruktúra – 7 munkanap

Előfeltétel: szerverek és storage alapegységek

Érintett eszközök:

- Lenovo ThinkSystem SR650 V3 mentőszerver
- Fujitsu DX200 S5 storage alapegység
- 3,5” és 2,5” diszkek egy része
- A teljes storage kapacitás a későbbi ütemben érkező bővítő diszkekkel válik elérhetővé.
- Optikai és réz patch kábelek, rack kiegészítők

Ütemezés (szakaszolva):

- Host telepítés (első kör – meglévő szerverekkel) – 3 nap
- Storage alapegység telepítés, firmware frissítés – 2 nap
- Részleges konfiguráció (ideiglenes tiering, csökkentett kapacitás) – 1 nap
- Kiszállítás a VIII. kerületbe
- Fizikai beszerelés és bekötés – 1 nap

Megjegyzés:

A teljes storage kapacitás csak a 2026.04.28-i diszk szállítás után áll rendelkezésre, addig a rendszer korlátozott, de üzemszerű állapotban működik.

V. Mentési és virtualizációs környezet – ~12 munkanapMegjegyzés:

A központi szerverbe érkező plusz SSD-k ebben az ütemben kerülnek beépítésre. A bővítő SSD-k várható szállítási ideje 4–6 hét, amely az ütemezésben figyelembevételre került.

Előfeltétel:

- Legalább 2 host + storage alapkonfiguráció
- Mentőszerver

Érintett eszközök:

- Lenovo SR650 mentőszerver
- IBM TS4300 tape library
- Tape support
- Windows Server licencek
- Optikai és réz patch kábelek, rack kiegészítők

Ütemezés:

- Hostok és mentőszerver domainbe léptetése
- Mentőszerver beüzemelése – 4 nap
- Szalagos egység beüzemelése (TS4300) – 2 nap
- Veeam telepítése és konfigurálása – 2 nap
- Hyper-V hostok előkészítése – 2 nap
- Hyper-V cluster létrehozása (név, IP) – 2 nap

2. Mérőföldkő: Mentési infrastruktúra működőképes VM migrációk megkezdhetők.

VI. Active Directory migráció – 1. kör – 1 munkanap

Technikai feltételek: virtualizációs környezet működik

- Új DC VM-ek (Windows Server 2012 R2 downgrade joggal)
- IP-csere
- Régi DC-k lefokozása

VII. Exchange migráció – 1. kör – 13 munkanap

Feltétel: stabil mentési és VM infrastruktúra

- Exchange 2016 VM telepítése – 1 nap

- Felhasználói kommunikáció
- Telepítés, tanúsítványok – 0,5 nap
- Tesztelés – 0,5 nap
- MX rekord átállítás
- Postafiókok migrálása (553 mailbox, ~1,6 TB) – 10 nap
- Exchange 2010 kivezetése – 1 nap

VIII. Active Directory migráció – 2. kör – 1 munkanap

Feltétel: Windows Server 2022 környezet

- Új DC VM-ek (Windows Server 2022)
- IP-csere
- Régi DC-k lefokozása

IX. Exchange migráció – 2. kör – 13 munkanap

- Exchange 2019 VM telepítése – 1 nap
- Kommunikáció
- Telepítés, tanúsítványok – 0,5 nap
- Tesztelés – 0,5 nap
- MX átállítás
- Postafiókok migrálása – 10 nap
- Exchange 2016 kivezetése – 1 nap

X. VM migrációk és utómunkák – kb. 2 hét

Optimális időzítés:

Teljes storage diszkkészlet beérkezése után (2026.04.28)

- 20 VM migrációja Veeam Backup & Restore módszerrel
- Tesztmigrációk
- File-szerver migrációs módszer véglegesítése

XI. Exchange 2019 és az M365 használatának hibrid kialakítása – 2 nap

Feltétel: Exchange migráció teljes körű befejezése

XII. Dokumentációk – Projekt során folyamatosan

- Rendszerleíró dokumentáció elkészítése
 - Tartalmazza a telepített hardveres és szoftveres környezet leírását, beleértve az architektúrát, funkcionalitást minden fő komponens vonatkozásában

- Üzemeltetési dokumentáció elkészítése
 - Tartalmazza a részletes rendszerindítási, rendszerleállítási folyamatokat. Kifejti a rendszeres (napi, heti, havi) karbantartási feladatokat, illetve azon hibakeresési és incidenskezelési tevékenységeket, melyek elengedhetetlenek a napi ügymenethez.

3. Kockázatok és megjegyzések – kiegészítés

- A storage diszkek késleltetett szállítása miatt a projekt két fázisban kapacitáskorlátozottan indul
- VM és file-szerver migrációk teljesítményfüggők, pontos időigény csak éles teszt után becsülhető
- Exchange migráció során fokozott felhasználói kommunikáció szükséges

4. A projekt várható befejezése

Az eszközzállítások ütemezését, valamint az egyes projektfázisok technológiai egymásra épülését figyelembe véve a projekt megvalósítása több, egymást követő szakaszban történik. A hálózati, virtualizációs, mentési, valamint az Active Directory és Exchange rendszereket érintő migrációk döntő többsége 2026 első negyedévében megvalósítható, biztosítva ezzel a felhasználói szolgáltatások zavartalan működését. A teljes körű infrastruktúra-kialakítás és az összes virtuális gép, valamint a file-szerverek végleges migrációja a storage kapacitás teljes körű rendelkezésre állását követően végezhető el biztonságosan. Ennek megfelelően a projekt teljes körű, technikai és üzemeltetési szempontból is lezárt állapota reálisan **2026. május vége – június eleje** között várható.

A szerződés I. része a tervek szerint június végi határidővel, míg a II. része augusztus végi határidővel teljesíthető.

5. Záró összefoglalás

A projekttervben meghatározott fázisok és ütemezés az eszközzállítások aktuális státuszához igazodva, reálisan és végrehajtható módon kerültek kialakításra. A szakaszos megvalósítás biztosítja az üzletmenet-folytonosság fenntartását, miközben lehetőséget ad az új infrastruktúra fokozatos, kontrollált bevezetésére és tesztelésére. A kritikus rendszerek migrációja párhuzamos üzemeltetés és mentési háttér mellett történik, ezáltal minimalizálva az üzemszünetek és adatvesztés kockázatát. A projekt lezárását követően a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal egy korszerű, támogatott és hosszú távon fenntartható informatikai környezettel fog rendelkezni, amely megfelel a jelenlegi biztonsági, üzemeltetési és jogszabályi elvárásoknak.

- 2. számú melléklet: Az eredeti műszaki tartalmon felül felmerült feladatok

1. Kábelezési feladatok

A közbeszerzési eljárás műszaki mellékletei a „kábelezés” megjelölést kizárólag általános jelleggel tartalmazzák, azonban nem határozták meg részletesen az érintett eszközök körét, a cserélendő kábelezési szakaszok darabszámát, valamint az újonnan kialakítandó összeköttetések mennyiségét és műszaki paramétereit.

A részletes helyszíni felmérések alapján megállapításra került, hogy a meglévő infrastruktúra állapota és kialakítása miatt több száz hálózati kábel cseréje, továbbá jelentős számú új kábelezési összeköttetés kialakítása szükséges. A feladat volumene és összetettsége a tervezettnél lényegesen nagyobb munkaóra-ráfordítást igényel.

A kivitelezést tovább nehezíti, hogy a switchelt adatátviteli hálózattal párhuzamosan működő analóg telefóniai rendszer folyamatos üzemének biztosítása kötelező követelmény. A kábelezési munkák kizárólag olyan módon végezhetők, amely az analóg telefóniai szolgáltatás működését nem veszélyezteti, ami a kivitelezés ütemezését és módszertanát jelentős mértékben korlátozza.

2. L1 szintű felmérési dokumentáció elkészítése

Az Ajánlatkérő részéről igényként merült fel egy L1 szintű, a fizikai hálózati réteget részletesen bemutató felmérési dokumentáció elkészítése. A dokumentációnak tartalmaznia kell a szinti elosztók, rendezőszekrények, valamint a szervertermi rack szekrények teljes körű kábeles kifejtését, beleértve a kábelek nyomvonalát, végpontjait és egyértelmű azonosíthatóságát.

3. Rendszerleíró dokumentáció elkészítése

Az Ajánlatkérő elvárása szerint szükséges egy részletes Rendszerleíró dokumentáció elkészítése, amely bemutatja a projekt keretében kialakított informatikai infrastruktúra felépítését, valamint az arra telepített szoftveres környezet telepítési módját, konfigurációját és működését.

A dokumentáció elkészítése az üzemeltetés átláthatósága, a későbbi bővíthetőség és az átlátható működés biztosítása érdekében szakmailag indokolt.

4. Új Veeam mentőszerver telepítése

Az Ajánlatkérő kifejezett igénye alapján a Veeam mentőszerver telepítését teljesen új telepítésként szükséges megvalósítani. Ennek keretében egy új mentő szerver létrehozása, valamint a gyártói ajánlásoknak megfelelő konfigurációk és beállítások elvégzése szükséges, a korábban hasonló funkciót ellátó mentőszervertől teljes mértékben független módon.