

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2026. február 9-én (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **2. rendes** üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
22/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Asztalos Sándor út - Salgótarjáni út határán forgalomlassító párna elhelyezéséhez**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca világítás korszerűsítéséhez**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Zárt előterjesztések

- 3. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető
PÓTKÉZBESÍTÉS
- 4. Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelem elbírálására**
Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető
PÓTKÉZBESÍTÉS

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Asztalos Sándor út - Salgótarjáni út határán forgalomlassító párna elhelyezéséhez

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**

**23/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
/összevont határozathozatal/**

tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út - Salgótarjáni út határán forgalomlassító párna elhelyezéséhez

A Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az MTK Budapest Labdarúgó Zrt. (székhely: 1087 Budapest, Brüll Alfréd utca 2., adószám: 14424955-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-046130) megbízásából Parádi Zoltán Péter e.v. (1171 Budapest, Dálnok utca 29/1). által benyújtott kérelmére, Budapest VIII. kerület Asztalos Sándor út - Salgótarjáni út határán forgalomlassító párna elhelyezéséhez a 4. számú melléklet szerinti tartalommal tulajdonosi hozzájárulását adja.

A hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Salgótarjáni utca (38836/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a vonatkozó tervben felsorolt közterületek munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. február 9 -ig érvényes.
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 9.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca világítás korszerűsítéséhez

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
24/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
*/összevont határozathozatal/***

**tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület,
Visi Imre utca világítás korszerűsítéséhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, **Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca világítás korszerűsítéséhez** a 3. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- a tulajdonosi hozzájárulás a **Visi Imre utca (35945 hrsz.)** egységes átfeszítéses rendszerű közvilágítási rendszer lámpatestjeinek cseréjére, azok korszerűsítésére terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. február 9-ig érvényes.
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást vagy burkolatbontást nem érintő munkavégzés esetén közterület-használati hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 3. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető
ZÁRT

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
25/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal – a Rendelet 14.§ (5) szerinti korlátozással – egyösszegű teljes díjfizetéssel

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SKS Caffè Kft. („Tilos a Tilos”)
Közterület használat ideje:	2026. január 10. - 2026. február 08.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	25 m ² régi parkolósáv és régi úttest

2. a közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SKS Caffè Kft. („Tilos a Tilos”)
Közterület használat ideje:	2026. február 09. - 2026. február 28.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	25 m ² régi parkolósáv és régi úttest
Közterület-használat díja összesen:	100.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
26/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal **Balta Trade Kft.** közterület-használat iránti kérelmét *elutasítja, a Kérelmezőt a Baross utca 8. szám előtt lévő közterület (járda) saját költségén, eredeti állapotába történő visszaállítására a bizottsági döntéshozzájárulásától számított 15 napon belül kötelezi.*

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
27/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal, egy összegű teljes díjfizetéssel

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Brody House Kft. („BRODY HOUSE”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 10. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	12 m ² járda
A közterület használat ideje:	2026. január 01. – 2026. február 08.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	Brody House Kft. („BRODY HOUSE”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 10. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	12 m ² járda
A közterület használat ideje:	2026. február 09. – 2026. március 31.

Közterület-használat díja: 72.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
28/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	METO-Építő Zrt.
Közterület használat ideje:	2026. január 13 – 2026. február 08.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Festetics György utca 9. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	64 m ² járda, 40 m ² úttest

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	METO-Építő Zrt..
Közterület használat ideje:	2026. február 09 – 2026. március 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Festetics György utca 9. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	64 m ² járda, 40 m ² úttest
Közterület-használat díja összesen:	5.865.600,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
29/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	FEJÉR-B.Á.L. Zrt.
Közterület használat ideje:	2026. február 16. – 2026. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	8 m ² úttest
Közterület-használat díja összesen:	1.452.800,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. február 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
30/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Value 4 Real Építő Kft.
Közterület használat célja:	építési munkaterület, felvonulási terület, konténer elhelyezés
Közterület-használat ideje:	2026. február 16. – 2026. március 31.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca 2. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	3 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat díja:	997.440,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
31/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SUN GROUP Kft.
Közterület használat ideje:	építési munkaterület
Közterület-használat célja:	2026. február 01. – 2026. február 08.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Százados utca 24. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	20 m ² járda, 1 db parkoló (parkolónként 10 m ²)

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SUN GROUP Kft.
Közterület használat ideje:	építési munkaterület
Közterület-használat célja:	2026. február 09. – 2026. március 31.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Százados utca 24. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	20 m ² járda, 1 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat díja összesen:	1.070.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
32/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Whitefield Construction Kft.
Közterület használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat ideje:	2026. február 19. – 2026. április 01.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 3. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	40 m ² járda, 3 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat díja:	2.118.000,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
33/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	PRÍM ÉPÍTŐ Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 01. – 2026. február 08..
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 19. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	32 m ² járda, 4 db parkoló (parkolónként 10 m ²)

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	PRÍM ÉPÍTŐ Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 09. – 2026. április 30.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 19. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	32 m ² járda, 4 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat díja összesen:	4.481.600,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
34/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Szubolg Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 13. – 2026. február 28.
Közterület-használat helye és nagysága:	Budapest VIII. kerület, Lujza utca 26. szám előtt 1 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Lujza utca 22. szám előtt 1 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Lujza utca 24. szám előtt 28 m ² úttest Budapest VIII. kerület, Lujza utca 17-19. szám előtt 5 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat díja összesen:	1.054.200,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
35/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal eggyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	EB Hungary Invest Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. január 16. – 2026. február 08.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca 4. – Csobánc utca sarkán lévő közterület
Közterület-használat nagysága:	105 m ² járda, 3 db parkoló (parkolónként 10 m ²)

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	EB Hungary Invest Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 09. – 2026. március 13.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca 4. – Csobánc utca sarkán lévő közterület
Közterület-használat nagysága:	105 m ² járda, 3 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat díja összesen:	5.836.200,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
36/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M&G Invest Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 01. – 2026. február 08.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	21 m ² járda és 1 db irodakonténer (12 m ²)

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M&G Invest Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 09. – 2026. március 15.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	21 m ² járda és 1 db irodakonténer (12 m ²)

Közterület-használat díja összesen: 743.400,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
37/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Mukus Szilvia egyéni vállalkozó
Közterület-használat célja:	nyílt szerkezetű pult (kioszk)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány
Közterület használat ideje:	2026. április 15. – 2026. június 30.
Közterület-használat nagysága:	9 m ²

Közterület-használat díja: 213.300,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály, Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Napirend 4. pontja: Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelem
elbírálására**

*Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály,
ügyosztályvezető* **ZÁRT**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
38/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Lime Technology Kft.-vel a mikromobilitási pontok használatáról szóló hatósági
szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a
Lime Technology Kft. (székhely: 1092 Budapest, Ráday utca 9. fszt. 8., cégjegyzékszám:
01-09-332596, adószám: 26569242-2-43) mikromobilitási szolgáltatóval
a mikromobilitási pontok igénybeviteléről szóló 4. számú melléklet szerinti hatósági
szerződést köt 2026. február 01. napjától 2026. július 31-ig.

2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti hatósági szerződés aláírására.

Határidő: 1. pont esetében: 2026. február 09.;
2. pont esetében: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
39/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a TIER Operations Hungary Kft.-vel a mikromobilitási pontok használatáról szóló
hatósági szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a TIER Operations Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 37-45., cégjegyzékszám: 01-09-385423, adószám: 29271313-2-42) mikromobilitási szolgáltatóval a mikromobilitási pontok igénybevételéről szóló 5. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2026. február 01. napjától 2026. július 31-ig.

2. Felkéri a polgármestert a 1. határozati pont szerinti hatósági szerződés aláírására.

Határidő: 1. pont esetében: 2026. február 09.;
2. pont esetében: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

Budapest, 2026. február 10.

Könczöl Dávid s.k.
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök



Bihari György Ákos s.k.
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
tag

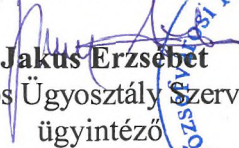
A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és meghatalmazásából


Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Jakus Erzsébet
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

