



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/41-1/2026

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2026. évi 3. rendes ülését

2026. február 24-én (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 2. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 26/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet I. módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
- 3. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2026. évi közszolgáltatási szerződéseinek módosítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 4. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

- 5. Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester és Rádai Dániel alpolgármester
- 6. Javaslat a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 7. Javaslat a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért támogatási szerződésének megkötésére**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 8. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány támogatási szerződésének megkötésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 9. Javaslat a Fővárosi Szolidaritási Alaphoz történő pénzbeli hozzájárulásra**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 10. Javaslat a Muzsikus cigányok örökségére reflektáló köztéri műalkotás pályázat kiírására**
Előterjesztő: Pikó András Polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 11. Javaslat a Népszínház utcában és környékén megvalósuló Nyitva! fesztivál keretében használatba adott helyiségek körének bővítéséről**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester és Sátyl Balázs alpolgármester
- 12. Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat sport feladatairól szóló önkormányzati rendeletének elfogadására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő
- 13. Javaslat az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 14. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

I/B. Zárt előterjesztés

- 15. Javaslat ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

II/A. Zárt előterjesztések

- 1. Javaslat (leromlott állapotú) nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. 12/B. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

II/B. Nyilvános előterjesztések

- 3. Beszámoló a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 2025. évi munkájáról**
Előterjesztő: Gutjahr Zsuzsanna, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke
- 4. Beszámoló vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előterjesztő: Gutjahr Zsuzsanna, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke
- 5. Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ - Család és Gyermejjóléti Szolgálat (továbbiakban: JSZSZGYK-CSGYSZ) telephelyeinek felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 6. Javaslat önkormányzati gépjárművek értékesítése tárgyú eljárás eredményével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 7. Javaslat közbenső döntés meghozatalára a „JVÖ Bérházkarbantartás” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. 2. emelet 13. szám alatti lakás nyilvános pályázat útján történő értékesítésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

- 9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg u. 22. szám alatti garázshelyiségek értékesítésére kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapítására és ismételt nyilvános pályázat útján történő együttes értékesítésére**
Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 37. § (3) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2026. február 18.

Tisztelettel:

Gutjahr Zsuzsanna s.k.
elnök