



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/34-1/2026

MEGHÍVÓ

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága**

2026. évi 2. rendes ülését

2026. február 10-én (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat üres lakások árverés útján történő elidegenítésére**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
- 2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 41. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője tevékenységi kör módosítására vonatkozó kérelmének elbírálására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

3. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör módosítására vonatkozó bérleti kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
4. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 19. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör módosítására vonatkozó bérleti kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 29. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 13. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség használatával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó (ismételt) bérleti jogviszony létesítésére**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester

Zárt előterjesztések

8. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
9. **Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
10. **Javaslat a „JVÖ bérházfelújítás 2026” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 37. § (3) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2026. február 4.

Tisztelettel:

Gutjahr Zsuzsanna
elnök