

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 2026. február 09-én (hétfő) 14.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 2. rendes üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
16/2026. (II. 09.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat a 2026. évi civil szervezetek, sport szervezetek, valamint az egyházak, egyházi szervezetek és nemzetiségi önkormányzatok támogatásáról szóló pályázati felhívások közzétételével kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester; Hermann György önkormányzati képviselő, Társadalmi Ügyek Bizottság elnök

2. **Javaslat Tudományos Ismeretterjesztő Társulat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Zárt előterjesztések

3. **Javaslat méltányossági rendkívüli települési támogatás és hátralékkezelési támogatás iránti kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

4. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utcaszám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utcaszám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezéséről szóló döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti lakás bérlőjének pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca szám alatti lakás bérlőjének pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
17/2026. (II. 09.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

zárt ülés keretében történő tárgyalásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy zárt ülés keretében tárgyalja a 4-8. számú napirendi pontokat.

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend 1. pontja: Javaslat a 2026. évi civil szervezetek, sport szervezetek, valamint az egyházak, egyházi szervezetek és nemzetiségi önkormányzatok támogatásáról szóló pályázati felhívások közzétételével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester; Hermann György önkormányzati képviselő, Társadalmi Ügyek Bizottság elnök

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
18/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a 2026. évi civil szervezetek, sport szervezetek, valamint az egyházak, egyházi szervezetek és nemzetiségi önkormányzatok támogatásáról szóló pályázati felhívások közzétételéről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. „Civil pályázat - tavasz”, „Egyházi pályázat”, „Nemzetiségi pályázat”, „Sport pályázat”, „Civil pályázat - ősz” című pályázatokat ír ki az előterjesztés 1.-5. számú mellékletei szerinti pályázati felhívásokban foglalt tartalommal.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 1-5. számú mellékletei szerinti pályázati felhívások közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2026. február 9.; a 2. pont esetében: a „Civil pályázat - tavasz”, „Egyházi pályázat”, „Nemzetiségi pályázat”, „Sport pályázat” esetében: 2026. február 16., a „Civil pályázat - ősz” esetében 2026. augusztus 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Közösségi Részvételi Iroda és Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda

Napirend 2. pontja: Javaslat Tudományos Ismeretterjesztő Társulat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
19/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Tudományos Ismeretterjesztő Társulat 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja** a Tudományos Ismeretterjesztő Társulat (székhely: 1037 Budapest, Szépvölgyi út 31., nyilvántartási szám: 01-02-0001079, adószám: 19002457-2-41, képviseli: Piróth Eszter igazgató) 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. február 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Zárt előterjesztések

Napirend 3. pontja: Javaslat méltányossági rendkívüli települési támogatás és hátralékkezelési támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
20/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

rendkívüli települési támogatásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.); 1087 Budapest, Ciprus u. szám alatti lakos részére a számú ügyben rendkívüli települési támogatást állapít meg 96.369,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. február 9.; 2.) pont esetében: 2026. február 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
21/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

rendkívüli települési támogatásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.); 1081 Budapest, Homok u. szám alatti lakóhellyel és 1086 Budapest, Dankó u. szám alatti tartózkodási hellyel rendelkező lakos részére a számú ügyben rendkívüli települési támogatást állapít meg 231.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. február 9.; 2.) pont esetében: 2026. február 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy
1084 Budapest, Lovassy L. utca szám alatti lakos részére a
számú ügyben hátralékkezelési támogatást állapítson meg 41.336,- Ft összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. február 9.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális
Támogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
25/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
rendkívüli települési támogatásról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.) 1083 Budapest, Práter utca szám alatti lakos részére a
..... számú ügyben rendkívüli települési támogatást állapít meg 104.800,- Ft
összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a
döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. február 9.; 2.) pont esetében: 2026. február 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális
Támogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
26/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
rendkívüli települési támogatásról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.) 1086 Budapest, Dobozi u. szám alatti lakos részére a
..... számú ügyben rendkívüli települési támogatást állapít meg 38.725,- Ft összegben
az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a
döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. február 9.; 2.) pont esetében: 2026. február 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**27/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.) , 1089 Budapest, Visi Imre utca . szám. szám alatti lakos részére a . számú ügyben rendkívüli települési támogatás iránti kérelmét elutasítja az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. február 9.; 2.) pont esetében: 2026. február 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**28/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.) , 1089 Budapest, Dugonics utca szám alatti lakos részére a számú ügyben rendkívüli települési támogatást állapít meg 143.980,- Ft összegben az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. február 9.; 2.) pont esetében: 2026. február 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
29/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
rendkívüli települési támogatásról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.) i, 1086 Budapest, Teleki L. tér szám alatti lakos részére a számú ügyben rendkívüli települési támogatást állapít meg 270.000,- Ft összegben összegben az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. február 9.; 2.) pont esetében: 2026. február 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

Napirend 4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend 5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
30/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Dankó utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználók jogviszony rendezéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. hrsz. alatt felvett lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület Dankó utca szám alatti, 58 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel, a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 18.949 Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 56.144 Ft mértékű óvadék fizetési kötelezettséggel.
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. február 9., a 2. pont esetében: 2026. március 15.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti lakás bérlőjének pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend 7. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

31/2026. (II. 09.) számú határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Budapest VIII. kerület, Illés utca : szám alatti jogcím nélküli
lakáshasználó jogviszony rendezéséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. hrsz. alatt felvett lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Illés utca szám alatti, 2 szobás, 45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 13.885 Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj, valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 43.560 Ft mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;

2. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés közlésére és a lakás kiürítése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2026. február 9.

2. pont esetében 2026. március 15.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 8. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca . szám alatti lakás bérletjének pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
32/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Dankó utca . szám alatti lakás bérletjének pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. . helyrajzi szám alatt nyilvántartott lakóépületben elhelyezkedő, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca . szám alatti, 53 m² alapterületű, 2,5 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakásra 2033. szeptember 28. napjáig fennálló határozott idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, és egyidejűleg
- 2) **hozzájárul** a Budapest VIII. . helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest VIII. kerület, Illés u. . szám alatti, 49 m² alapterületű, 2,5 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő bérbeadásához . részére 2033. szeptember 28. napjáig szóló határozott időtartamra, a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 19.037 Ft/hó összegű, költségtérítési bérleti díjfizetési, valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 50.764 Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 3) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti megállapodás és a 2) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1) és 2) pont esetében: 2026. február 09. 3) pont esetében: a lakás műszaki átvételét követő 45 napon belül

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
33/2026. (II. 09.) számú határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. hrsz. alatt felvett lakóépületben elhelyezkedő, természetben Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca szám alatti, 1 szobás, 23 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, önkormányzati lakásra vonatkozóan bérlővel fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéséhez;
- 2) hozzájárul a bérlő részére az 1) pont szerinti lakásra vonatkozó **forgalmi érték 10%-ának megfelelő, azaz 2.456.000 Ft pénzbeli térítés megfizetéséhez** az alábbi feltételekkel:
 - a. a térítés összegéből a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca szám alatti lakást esetlegesen terhelő, a bérbeadóval vagy a bérbeadó szervezettel szemben fennálló díjtartozások közvetlenül kerülnek levonásra;
 - b. a határozat jelen pontja szerinti összeg megfizetésére két részletben kerül sor azzal, hogy
 1. a pénzbeli térítés összegének 25 %-a, azaz 614. 000 Ft a 3) pont szerint meghatározott módon a pénzbeli térítésről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül;
 2. a második részlet (a pénzbeli térítés összegének 75%-a, azaz 1.842. 000,- Ft) kifizetésére a c. alpont szerint meghatározott módon, az esetlegesen fennálló díjtartozások összegével csökkentett mértékben a lakás birtokba adását követő 15 munkanapon belül kerül sor;

- c. a lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére a pénzbeli térítésről szóló megállapodás aláírását követő 45 napon belül kiürítve köteles birtokba adni és igazolni, hogy a lakásra a birtokbaadás napjáig bérleti- és különszolgáltatási díj hátralék, bármilyen jogcímen fennálló késedelmi kamat vagy közüzemi díjtartozás nem áll fenn;
- 3) amennyiben a jelen határozat 1. pontjában foglaltak szerint a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában a megállapodást a döntés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem írja alá, úgy a jelen határozat nem alkalmazandó;
- 4) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1) -3) pontok esetében: 2026. február 9., a 4) pont esetében: a megállapodás megkötésére 2026. március 15.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca . szám alatti lakás bérleti díjének pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
34/2026. (II. 09.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Tömő utca . szám alatti lakás bérleti díjének
pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **nem járul hozzá** a Budapest VIII. . hrsz-ú lakóépületben elhelyezkedő, természetben Budapest VIII. kerület, Tömő utca . szám alatti, 29 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra . bérleti díjával fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez és cserelakás biztosításához.
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1) pont esetében: 2026. február 9., 2) pont esetében: 2026. február 28.

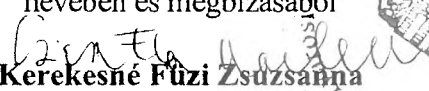
A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

K.m.f.

Hermann György s. k.
Társadalmi Ügyek Bizottság
elnök

Horváth Alexander s.k.
Társadalmi Ügyek Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából

Kerekesné Fúzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető


A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Páli Sándorné
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző
