

114/2026. (III. 24.)

Javaslat a bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
114/2026. (III. 24.) számú határozata
(8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatosan benyújtott bérlői kérelem elbírálásáról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem fogadja el a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. szám alatti, 38865/1/A/41 és 38865/1/A/45 helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kérelmében foglaltakat, így nem járul hozzá a HUNGÁRIA 16 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 1106 Budapest, Pesti Gábor u. 39.; cégjegyzékszám: 01 09 873970; adószám: 13801966-2-42; képviseli: Hechst Norbert) bérlő részére a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 14/2026. (I.20.) számú határozatában** foglaltaktól eltérő feltételekkel történő bérleti szerződés módosításához a bérleti díj csökkentésének tekintetében.
- 2.) **hozzájárul** ahhoz, hogy a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 14/2026. (I.20.) számú határozatában** foglalt feltételek szerinti bérleti szerződés módosítás során az óvadék összege a korábbiakban már befizetett (510.000, - Ft) összegben kerüljön megállapításra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 24.