

117/2026. (III. 24.)

Javaslat a bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
117/2026. (III. 24.) számú határozata
(7 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 5/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatosan benyújtott bérlői kérelem elbírálásáról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem fogadja el a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 5/A. szám alatti, 35280/0/A/27 helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének kérelmében foglaltakat, így nem járul hozzá a Somogyi József egyéni vállalkozó (székhely: 7400 Kaposvár, Füredi utca 17.; nyilvántartási szám: 3627901; adószám: 50882737-1-34) bérlő részére a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 14/2026. (I.20.) számú határozatában foglaltaktól eltérő feltételekkel történő bérleti szerződés módosításához a bérleti díj csökkentésének tekintetében.**
- 2.) **hozzájárul ahhoz, hogy a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 14/2026. (I.20.) számú határozatában foglalt feltételek szerinti bérleti szerződés módosítás során az óvadék összege 1 havi bruttó bérleti díj + közös költség mértékén kerüljön megállapításra.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 24.