

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1204 Budapest Török Flóris u.113.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel.: 06/1/207-8240

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127-0127.V.1964/2014/126

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Hajdu Zoltán Dr.

1016 Budapest, Gellérthegy u. 14. 2.em. 2. ajtó

**DÍJJEGYZÉK****Készült 2026.03.05.-án/én 1204 Budapest, Török Flóris u. 113. szám alatt.****Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat végrehajtást kérőnek**, adószáma: 15735715-2-42, címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67..**Kalocsai Gézané adós**, címe: 1089 Budapest, Dugonics utca 16 /12 ellen BÉRLETI DÍJ ÉS HASZNÁLATI DÍJ címen 3 892 232 Ft és járulékaik iránt indult végrehajtási ügyében.A végrehajtást a(z) **Pesti Központi Kerületi Bíróság** a(z) **0101-V.Vh.3525/2014/1.** számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

Végrehajtási ügyérték:	- Főkövetelés:	3 892 232 Ft
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés, járulék és költség)	- Kamat:	2 131 857 Ft
	- Elrendelési költség:	255 631 Ft
	- Illeték:	19 050 Ft
	Összesen:	6 298 770 Ft

A bírósági végrehajtót megillető végrehajtási költség

	<u>Előírás</u>	<u>Megfizetett</u>	<u>Hátralék</u>
A végrehajtás során felmerült végrehajtási költségek elszámolása: (adószám: 26492111-1-43)	- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§): (ebből Díjr.10.§)	53 394 Ft (0 Ft)	53 394 Ft 0 Ft
	- Költségátalány:	40 046 Ft	40 046 Ft 0 Ft
	- Ügyviteli és iratkezelési díj:	0 Ft	0 Ft 0 Ft
	- Készkiadás:	27 245 Ft	25 660 Ft 1 585 Ft
	- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft 0 Ft
	- Utazási költségátalány:	0 Ft	0 Ft 0 Ft
	- Behajtási jutalék:	477 926 Ft	100 581 Ft 377 345 Ft
<i>A végrehajtási eljárás teljes költsége</i>	mindösszesen:	598 611 Ft	219 681 Ft 378 930 Ft
A végrehajtás során előlegezett költségek(Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat):	- munkadíj:		50 000 Ft
	- költségátalány:		38 349 Ft
	- ügyviteli és iratkezelési díj:		0 Ft
	- további készkiadás:		25 000 Ft
	- utazási költségátalány:		<u>0 Ft</u>
	Összesen:		113 349 Ft

Befolyt összeg	928 662 Ft
Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség	106 332 Ft
- A 8/2021. SZTFH rendelet alapján elszámolt jutalék:	100 581 Ft
- Fennmaradó jutalék:	35 747 Ft
A fenti kimutatás alapján befizetendő:	37 332 Ft
Ebből a Végrehajtást kérő által Dsz.22.§ alapján megfizetendő munkadíj,készkiadás:	1 585 Ft

Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52 § d) pontja alapján szünetelésre került (Adósnak nincs lefoglalható vagyona, vagy a lefoglalt vagyontárgy értékesítése sikertelen).*Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utalnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.**Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogadó bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Budapest, 2026.03.05.

dr. Rahner Márton
ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ-HELYETTES

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalannak. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.