

LAKÁSPÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 111/2026. (III.23.) számú határozata alapján meghirdeti a

„I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázatát.

A pályázati feltételeket az önkormányzatok bérbeadásáról szóló 31/2022. (X.20.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a pályázati felhívás tartalmazza. A pályázatban 14 db, 24-39,58 m²-es, felújítandó lakás kerül meghirdetésre lakással nem rendelkező személyek számára. A pályázaton meghirdetett lakások listája:

Ssz.	Hrsz.	Cím	Alapterület (m ²)	Szobaszám	Komfortfokozat
1.	35868/A/29	Kálvária tér 4. III. em. 4.	27 m ²	1	komfortos
2.	35316/0	Dankó u. 16. II. em. 11.	26,40 m ²	1	összkomfortos
3.	35477/0	Dankó u. 40. III. em. 4.	35,64 m ²	1	összkomfortos
4.	35609/0	Kisfaludy u. 10-12. II. em. 25.	26 m ²	1	komfortos
5.	35074/0	Kis Fuvaros u. 8. II. em. 26.	34 m ²	1	komfortos
6.	35074/0	Kis Fuvaros u. 8. I. em. 20.	39,58 m ²	1+1 fél	komfortos
7.	35424/0	Lujza u. 22. I. em. 5.	35 m ²	1	komfortos
8.	34732/A/34	Fiumei út 21-23. 3. lh. fsz. 9.	35 m ²	1	komfortos
9.	35428/0	Lujza u. 30. I. em. 13.	39 m ²	1	komfortos
10.	35698/0	Nagy Templom u. 5. I. em. 14.	27 m ²	1	komfortos
11.	35160/2/0	Lovassy L. u. 4/B I. em. 6.	36,28 m ²	1	komfortos
12.	36203/B/36	Bókay J. u. 56. II. em. 40.	24 m ²	1	komfortos
13.	38867/5/A/7	Hungária krt. 20/B II. em. 1.	36 m ²	1	komfortos
14.	36292/A/26	Nagy Templom u. 12/B II. em. 23.	28 m ²	1	komfortos

Érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókkal a beruházási megállapodásban foglaltak teljesítése után 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződés köttetik költségelvű bérleti díj fizetési, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettség mellett.

Budapest, 2026. március 25.


Varga Dorottya Nana
Lakásügyirodavezető

