

Érkezett: 2026. 03. 12.	Szám: 02/110-6/2026
Melléklet: 5 db	Előzetes egyiratszám: 6/314-3/2026

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
Előterjesztő szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöld Iroda

.....1-5..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2026. március 23-i ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

Készítette: Tóth Fanni Mária ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás
3. sz. melléklet: Műszaki leírás
4. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás - tervezet
5. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - tájékoztató

Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (székhely: 1084 Budapest, Ör u. 8., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01 10 048457,) megbízásából a VL Konstrukt Kft. (székhely: 1174 Budapest, Ady Endre u. 26., adószám: 27723278-2-42, cégjegyzékszám: 01 09 395386, képviseli: Kramarics Viktória ügyvezető) kérelmet nyújtott be tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására vonatkozóan a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítése tárgyában.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. megbízása alapján a Mérnök-SGK Kft. terveket készített mikromobilitási pontok (továbbiakban: mmp) kialakításához a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területére.

A kivitelezés a csatolt tervek alapján valósul meg, melyek a vonatkozó jogszabályokon és Út-ügyi Műszaki Előírásokon túl figyelembe vették a Budapesti Közlekedési Központ által összeállított „ÚTMUTATÓ MIKROMOBILITÁSI PONTOK TERVEZÉSÉHEZ” és a „mikroMobilitási Pont típustervek” c. kiadványait is.

A mmp-k elhelyezésénél szempont volt azok megfelelő megközelítése, kialakításuk költséghatékonyasága, valamint a parkolási lehetőségek megtartása.

A tervezés során egyeztetések történtek a Budapesti Közlekedési Központtal, a Budapest Közúttal - mint forgalomtechnikai kezelővel -, valamint a Megbízóval is.

ÉRKEZETT

2026 MÁRC 18.

Könczöl Dávid

A munkafolyamatok érintik a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő **Budapest VIII. kerület**

- Szörény utca 2-4.
- Ciprus utca 1.
- Stróbl Alajos utca 1.
- Osztály utca 2-4.
- Százados út 15-17.
- Százados út 25-27.
- Hős utca 4.
- Osztály utca 26-28.
- Százados út 26.
- Ciprus utca 8.
- Százados út 32.
- Tbiliszi tér
- Reguly Antal utca 60-64.
- Benyovszky Móric utca 45-47.
- Győrffy István utca 22-24.
- Győrffy István utca 3.47.
- Benyovszky Móric utca 29.
- Bíró Lajos utca 43.
- Bláthy Ottó utca (park)
- Golgota tér
- Bíró Lajos utca 2.
- Delej utca 32.
- Benyovszky Móric utca 2.
- Szenes Iván tér
- Gaál Mózes utca
- Batsányi utca 1.
- Magyarok Nagyasszonya tér 10.
- Bíró Lajos utca 65-69.

valamint az Önkormányzat tulajdonában és Budapest Főváros Önkormányzata kezelésében lévő **Budapest VIII. kerület**

- Brüll Alfréd utca 17-25. (a terveknek megfelelően a Salgótarjáni úton {hrs. 38836/2} kerül elhelyezésre)
- Elnök u. 28-30.
- Magyarok Nagyasszonya tér 4.

II. A döntés pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

III. Jogszabályi környezet

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság hatásköre az Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az

Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulásról.”), valamint a Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.1.2. alpontján alapul, amely szerint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt „a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 33. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának

...../2026. (III.23.) számú határozata

tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja **Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:**

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület**
 - **Szörény utca 2-4.**
 - **Ciprus utca 1.**
 - **Stróbl Alajos utca 1.**
 - **Osztály utca 2-4.**
 - **Százados út 15-17.**
 - **Százados út 25-27.**
 - **Hős utca 4.**
 - **Osztály utca 26-28.**
 - **Százados út 26.**
 - **Ciprus utca 8.**
 - **Százados út 32.**
 - **Tbiliszi tér**
 - **Reguly Antal utca 60-64.**

- Benyovszky Móric utca 45-47.
- Győrffy István utca 22-24.
- Győrffy István utca 3.47.
- Benyovszky Móric utca 29.
- Bíró Lajos utca 43.
- Bláthy Ottó utca (park)
- Golgota tér
- Bíró Lajos utca 2.
- Delej utca 32.
- Benyovszky Móric utca 2.
- Szenes Iván tér
- Gaál Mózes utca
- Batsányi utca 1.
- Magyarok Nagyasszonya tér 10.
- Bíró Lajos utca 65-69.
- Brüll Alfréd utca 17-25. (a terveknek megfelelően a Salgótarjáni úton {hatsz. 38836/2} kerül elhelyezésre)
- Elnök u. 28-30.
- Magyarok Nagyasszonya tér 4.

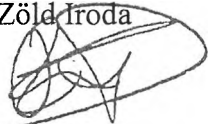
út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,

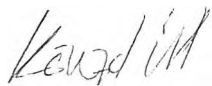
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig, azaz 2027. március 23-ig érvényes**.
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább **15 nappal korábban** meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest, 2026. március 18.


Rádai Dániel
alpolgármester


Könczöl Dávid
önkormányzati képviselő

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYOSZTÁLY VÁROS-
ÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA  
KÉSZÍTETTE: TÓTH FANNI MÁRIA ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL 
JOGI KONTROLL: 

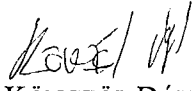
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. URBÁN KRISTÓF
ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:


DR. TÖRÖCSIK ÉDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


KÖNCZÖL DÁVID
A VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



A felhasználót a dokumentumhoz
rendelte:
Idomsoft Zrt.

Azonosító:EPAPIR-20260316-1066

Küldő	Dátum:	2026.03.16
Viselt név:	Hivatkozási szám:	FKH-7761
Születési név:	Azonosító:	EPAPIR-20260316-1066
Anyja neve:	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	Ügytípus azonosító:	ONK_TELEPULESK EP
Nem természetes személy neve:	Ügytípus neve:	Településképi és városépítési ügyek
Nem természetes személy adószáma:		27723278

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

kérelem

Tisztelt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály!

Alulírott Kramarics Viktória, mint a VL Konstrukt Kft. ügyvezetője ezúton kérem az FKH-7761 ügyszámú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás alapján a Bp. VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed mikromobilitási pontok kivitelezési munkáinak munkakezdéshez a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást.

Tisztelettel:



cégnév: Mérnök-SGK kft

cím: 1123 Budapest, Győri út 2a

értesítési e-mail: sipos1949@gmail.com

iktatószám: BPK/28648-2/2025

nyilvántartási szám: FKH-7761

tárgy: VIII. kerület Tisztviselőtelep és
Századosnegyed | Mikromobilitási Pontok

ügyintéző: Mihályka Péter

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed | Mikromobilitási Pontok” tárgyú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Ütügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírásokra, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az érvényét veszítő burkolati jeleket (például forgalom elől elzárt területek) a mikromobilitási pontok területén meg kell szüntetni.
- Termoplasztik kivitelű burkolati jeleket kérünk.
- A kivitelezés után műszaki átadás-átvételi eljárást kell összehívni Társaságunk részvételével.
- A forgalomtechnikai kezelésre történő átvételhez kérjük átadni az érintett kezelőkkel és üzemeltetőkkel egyeztetett, EOY koordináta helyes, digitális szerkeszthető (dwg) formátumú megvalósulási tervet (az aktuális követelményrendszer elérhető: <http://budapestkozut.hu/adatszolgaltatas> linken) nyilvántartásaink vezetéséhez és aktualizálásához.
- Amennyiben a műszaki átadás-átvétel összehívása, illetve a megvalósulási tervek átadása a kivitelezés befejezését követő 30 napon belül nem történik meg, jelen kezelői hozzájárulásunk automatikusan visszavonásra kerül.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített.

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Adattábla

Józsefváros Százados negyed (R-0001 – R-0013)

mMP-azonosító	kerület	Előnyújtás címe	név	mMP kódjai (századi számkénti felosztás)	Járványügyi terület (százados negyed)	Kivétel a Tervezési dokumentációból	Eszköz leírása (százados negyed vagy térség)	Mikromobilisítási pont teljes területe (beleértve a mellékelt kerékpárterület, csapadékterület és a mellékelt nem beletérítve a kijelölt szabványosított területet)			Kapaszkodó szilárdság alapú számítások			Kapaszkodó m ² alapú számítások			Összes elérhető terület mikromobilisítási eszközök (százados)	Összes elérhető terület mikromobilisítási eszközök	Szilárdság (százados)	Szilárdság (százados)			
								Dokumentáció jel (R/N)	Térkép jel (R/N)	Kerékpár terület (R/N)	roller terület (m ²)	kerékpár terület (m ²)	csapadék terület (R/N)	roller db (százados negyed)	kerékpár db (százados negyed)	csapadék db (százados negyed)					roller db (százados negyed)	kerékpár db (százados negyed)	csapadék db (százados negyed)
1.	VIII.	Brüll Alfréd utca 17-25.		47.490265 19.105091		I	I	3	normál	3,2	5,2	0	6	5	0	6	5	0	11	11			
2.	VIII.	Szabó utca 2-4.		47.498881 19.106653		I	I	4	normál	3,6	6,2	0	7	7	0	7,2	6	0	14	14,2			
3.	VIII.	Ciprus utca 1.		47.492773 19.102597		I	I	4	normál	3,6	7,6	0	7	7	0	7,2	7	0	14	14,2			
4.	VIII.	Szabó Alajos utca 3.		47.492600 19.102593		I	I	3	normál	3,2	5,2	0	6	5	0	6,4	5	0	11	11,4			
5.	VIII.	Szabó utca 2-4.		47.497342 19.104991		I	I	4	normál	4	9,5	0	8	7	0	8	9	0	15	17			
6.	VIII.	Szabados út 15-17.		47.497686 19.106684		I	I	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4			
7.	VIII.	Szabados út 25-27.		47.496351 19.107046		I	I	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4			
8.	VIII.	Hős utca 4.		47.496019 19.105235		I	I	2	normál	4,7	0	0	9	3	0	9,4	0	0	12	9,4			
9.	VIII.	Szabó utca 26-28.		47.494503 19.105895		I	I	3	normál	3,2	5,2	0	6	5	0	6,4	5	0	11	11,4			
10.	VIII.	Szabados út 26.		47.493238 19.107946		I	I	2	normál	4,5	0	0	9	3	0	9	0	0	12	9			
11.	VIII.	Ciprus utca 8.		47.493084 19.105549		I	I	3	normál	3,2	5,2	0	6	5	0	6,4	5	0	11	11,4			
12.	VIII.	Szabados út 32.		47.491872 19.108282		I	I	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4			
13.	VIII.	Tibolvi tér		47.489454 19.107782		I	I	4	normál	3,2	2,6	0	6	7	0	6,4	2	0	13	8,4			

Adattábla

Józsefváros Tisztviselőtelep (R-0014 – R-0033) R-0028 2 változat

mNP- azonosító	kerület	Értékpó cím	típus	mNP központjának GPS-koordinátái	Jóváhagyott forg. terv van-e?	Kivételzés Tervezési útmutatók szerinti számlálással			Raklap elrendezés módja (normál vagy 8-as)	Mikromobilitás pont teljes területén beledörve a rollerok és kerékpárok, cargo kerékpárok részére kijelölt részt is, nem beledörve a kijelölt carsharing parkolókat, rakodási ha- von lyakat	Kapacitás számításig alapú számításával			Kapacitás m ² alapú számításával			Összes elhelyezhető kikötőmunka előző mikromobilitási számlálási (számszám)	Összes elhelyezhető kikötőmunka előző mikromobilitási számlálási			
						Bekötési jel (R/S)	Tájképet a tábla (R/S)	Keretpár számának (R/S)			roller terület (a egyéb nem kerékpár)	kerékpár terület	cargo kerékpár terület (R/S)	roller db (a egyéb nem kerékpár)	kerékpár db	cargo kerékpár db			roller db (a egyéb nem kerékpár)	kerékpár db	cargo kerékpár db
14	VIII.	Károlyi Kálmán krt. 76.		47.482504 19.102774		1	1	0	normál	4,5	0	0	9	0	0	9	0	9	9		
15	VIII.	Reguly Antal utca 60-64.		47.480215 19.101053		1	1	3	normál	3,2	5,8	0	6	5	0	6,4	5	0	11	11,4	
16	VIII.	Benyovszky Mór utca 45-47.		47.479169 19.100978		1	1	5	normál	4,1	9,5	0	8	9	0	8,2	9	0	17	17,2	
17	VIII.	Előd utca 28-30.		47.478402 19.100368		1	1	3	normál	3,2	4,9	0	6	5	0	6,4	4	0	11	10,4	
18	VIII.	Győrffy István utca 22-24.		47.477528 19.099358		1	1	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4	
19	VIII.	Győrffy István utca 3.		47.478007 19.097908		1	1	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4	
20	VIII.	Magyarok Nagysasszonya tér 4.		47.479552 19.096871		1	1	5	normál	5,8	7,3	0	11	9	0	11,6	7	0	20	18,6	
21	VIII.	Benyovszky Mór utca 29.		47.480236 19.098058		1	1	4	normál	3,6	7,1	0	7	7	0	7,2	7	0	14	14,2	
22	VIII.	Biró Lajos utca 43.		47.482322 19.098623		1	1	4	normál	3,0	7,1	0	6	7	0	6	7	0	13	13	
23	VIII.	Bláthy Ottó utca (park)		47.483375 19.099425		1	1	5	normál	3,2	7,7	0	6	9	0	6,4	7	0	15	15,4	
24	VIII.	Gölgöcs tér		47.484641 19.096584		1	1	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4	
25	VIII.	Biró Lajos utca 2.		47.484283 19.093363		1	1	5	normál	4	9,5	0	8	9	0	8	9	0	17	17	
26	VIII.	Delejt utca 32.		47.482161 19.096036		1	1	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4	
27	VIII.	Benyovszky Mór utca 2.		47.481927 19.093648		1	1	3	normál	3,2	5,2	0	6	5	0	6,4	5	0	11	11,4	
28 v1	VIII.	Szenes Iván tér		47.480194 19.094805		1	1	2	normál	5,4	0	0	10	3	0	10,8	0	0	13	10,8	
28 v2	VIII.	Szenes Iván tér		47.480219 19.094801		1	1	3	normál	3,2	5,2	0	6	5	0	6,4	5	0	11	11,4	
29	VIII.	Gáál Mózes utca		47.479832 19.095849		1	1	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4	
30	VIII.	Szenes Iván tér (Bubi)		47.478808 19.094580		1	1	0	normál	4,2	0	0	8	0	0	8,4	0	0	8	8,4	
31	VIII.	Batsányi utca 1.		47.480104 19.092213		1	1	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4	
32	VIII.	Magyarok Nagysasszonya tér 10.		47.478225 19.095943		1	1	4	normál	3,2	7,1	0	6	7	0	6,4	7	0	13	13,4	
33	VIII.	Biró Lajos utca 65-69.		47.480913 19.102431		1	1	4	normál	3,2	6,6	0	6	7	0	6,4	6	0	13	12,4	

3. számú melléklet

Százados negyed

(R-0001-0013)

Adattáblák

TERV- ÉS IRATJEGYZÉK

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás

Mellékletek (1 – 3 számú)

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően kijelentem, hogy a **Budapest VIII. mikro mobilitási pontok kialakítása** (Tisztviselőtelep, Százados negyed) során az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak; azoktól való eltérés nem vált szükségessé

- megfelelnek a megelőző tűzvédelmi követelmények kielégítéséről szóló rendeletek, szabályzatok, az országos (MSZ) és ágazati szabványok, a műszaki előírások követelményeinek.
- a tárgyi dokumentáció a létesítmény telepítésére, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai szabályok, továbbá egyéb hatósági egészség és környezetvédelmi előírások betartásával készült.
- a tervezéshez megfelelő jogosultsággal rendelkezem

Budapest, 2024. november 24.



Sipos László

KÉ-T 01-0199

MŰSZAKI LEÍRÁS

I. Előzmények:

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ. Zrt. megbízása alapján készítettük el Budapest VIII. mikroMobilitási Pontok (mMP) kialakításához (Tisztviselőtelep, Századosnegyed) szükséges forgalomtechnikai terveket.

II. Forgalomtechnikai kialakítás:

A megbízó 33 helyszínen kérte mMP-k kialakítását (*1. sz. melléklet*)

A tervezés során a vonatkozó jogszabályok és Útügyi Műszaki Előírásokon túl figyelembe vettük a Budapesti Közlekedési Központ által összeállított „ÚTMUTATÓ MIKROMOBILITÁSI PONTOK TERVEZÉSÉHEZ”, és a „mikroMobilitási Pont típustervek” c. kiadványait is.

A mMP-k elhelyezésénél szempont volt azok megfelelő megközelítése, kialakításuk költséghatékonysága, valamint a parkolási lehetőségek megtartása.

A tervezés során a Budapesti Közlekedési Központtal, a Budapest Közúttal - mint forgalomtechnikai kezelővel -, valamint a Megbízóval egyeztettünk és az észrevételeket figyelembe vettük.

Az mMP adattáblákat a *2. számú melléklet* tartalmazza.

III. Tervek:

Az R-0001 – R 0033 számú terveket a *3. számú melléklet* tartalmazza.

A Tisztviselőtelep tervei között – a megbízás alapján – szerepel a:

- A Vajda P.-Könyves K. krt. (R-0014) BKK vélemény szerint „Kérjük egyelőre elhagyni a helyszínt, a buszmegálló elé, fővárosi területen tervezünk ide egy nagyobb méretű Mobi-pontot”

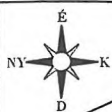
- A Szenes Iván tér BUBI (R-0030) BKK vélemény szerint „Tervezetten a Bubi gyűjtőállomások Mobi-pontokká fognak alakulni, így roller tárolásra is alkalmasak lesznek. Emiatt ezt a helyszínt kérjük elhagyni.”
- A Szenes Iván tér-Delej utca (R-0028) tervet 2 változatban készítettük el az egyeztetésen felmerül észrevételek alapján.

Budapest, 2024. november 14.



Sipos László

városi közlekedéstervezési, forgalomszervezési
közlekedési rendszer- és hálózattervezési
szakértő (KÉ-Sz, KÉT)
(Magyar Mérnöki Kamara 01-0199)



A felhasználót a dokumentumhoz
rendelte:

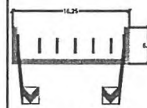
Idomsoft Zrt.



megievo tabia



meglévő burkolati jel



tervezett mobilitási pont



tervezett tábla



tervezett burkolati jel



megszüntetendő

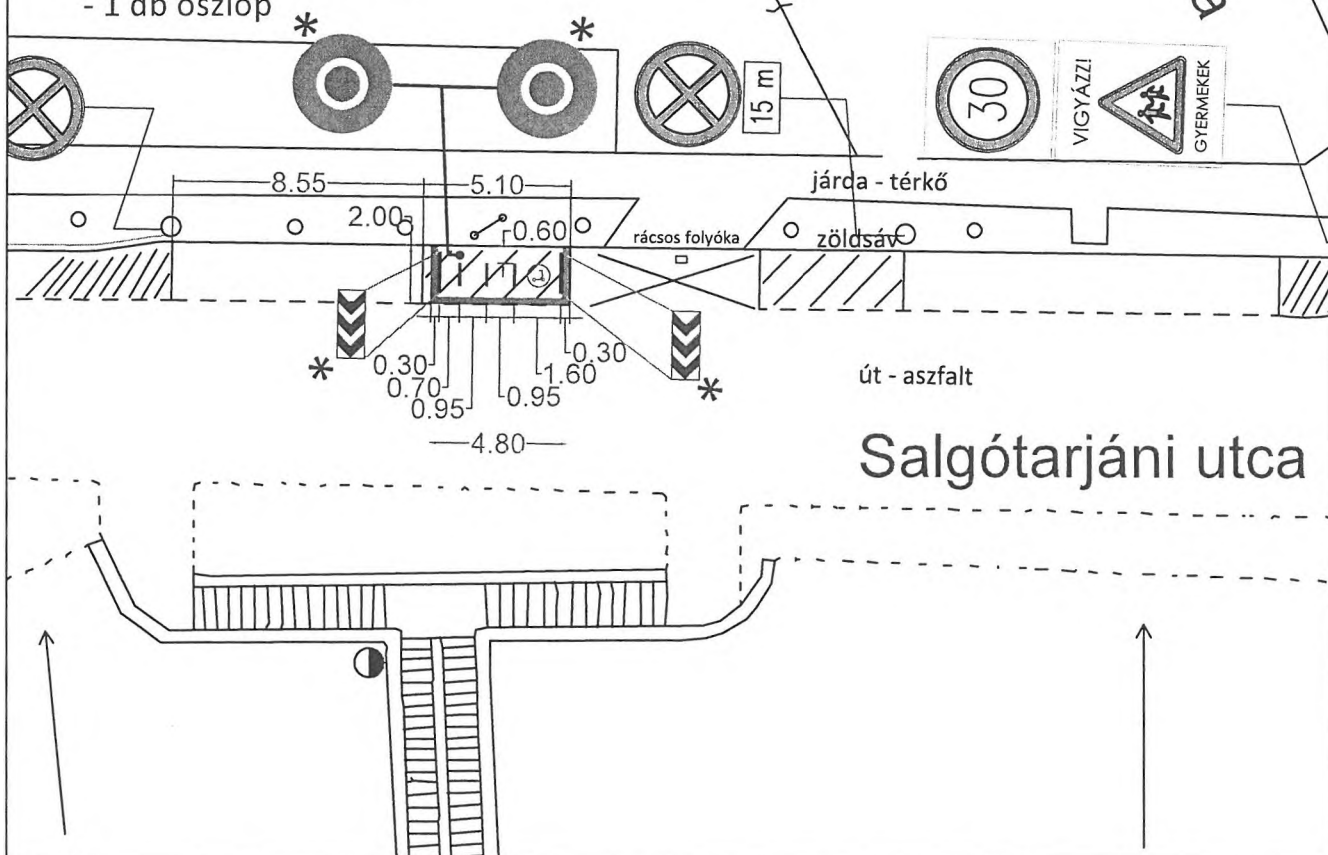
Tervezett:

10

BKV üzem

- 8,3m hosszú felfestés (RAL6018)
- 1 db piktogram
- 3 db kerékpártámasz
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

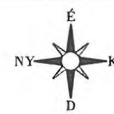
Brüll Alfréd utca



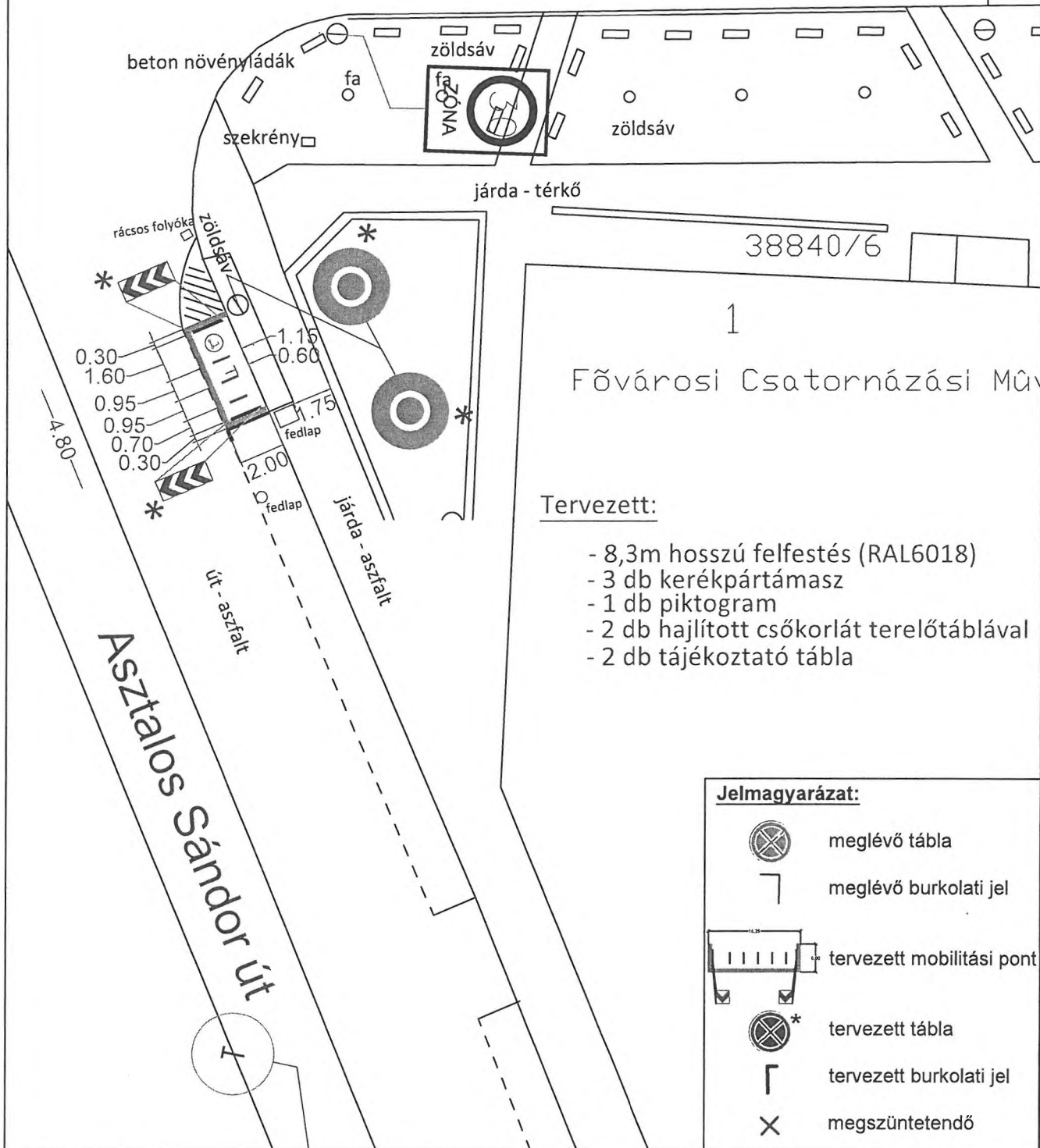
Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Brüll Alfréd utca	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0001
		Változat:	M0



Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés	Dátum: 2024.11.22.
Megnevezés: Budapest VIII., Szörény utca - Százados út	Méretarány: 1:250
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)	
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám: R-0002
	Változat: M0



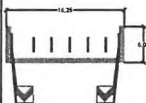
Stróbl Alajos utca



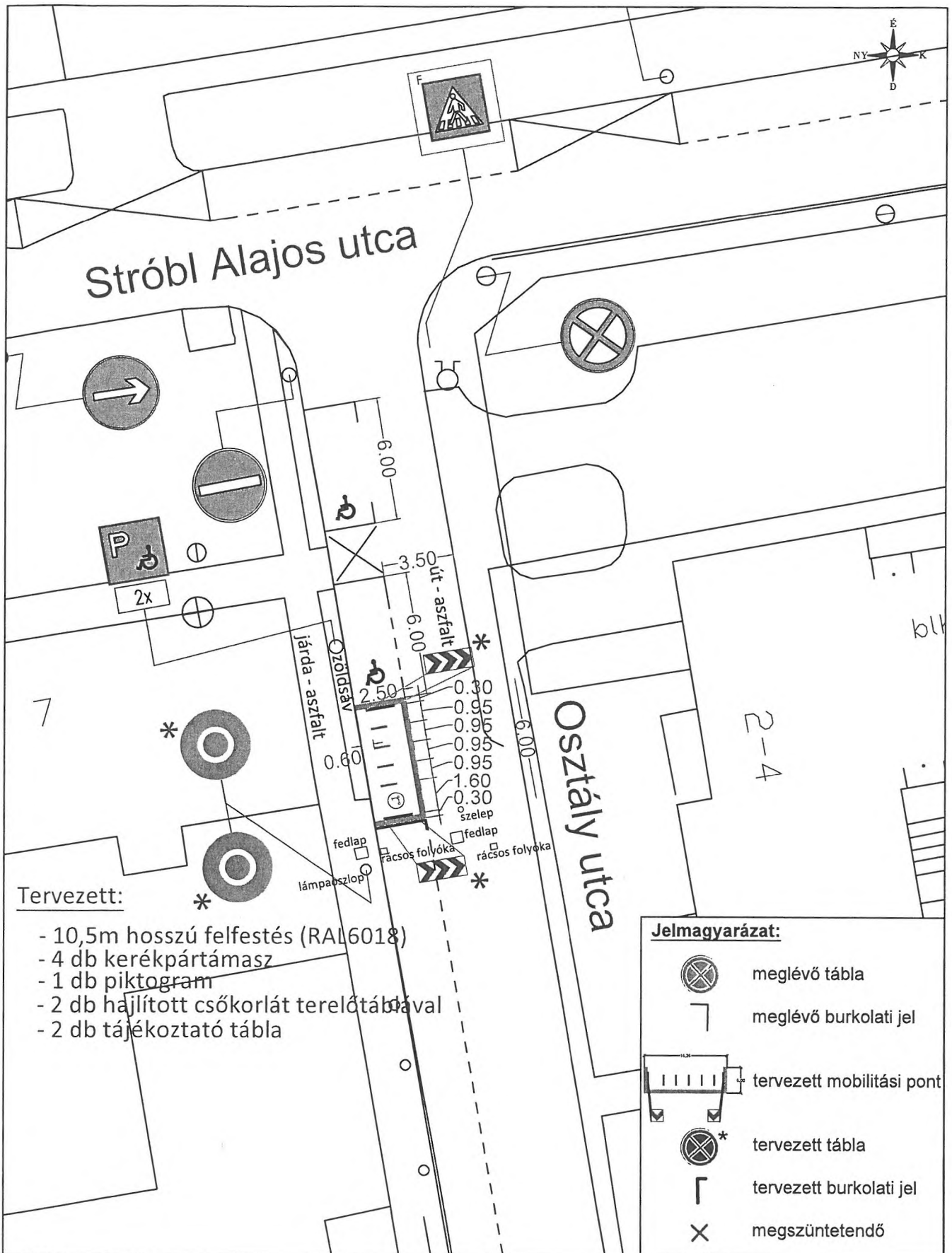
Tervezett:

- 8,3m hosszú felfestés (RAL6018)
- 3 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla

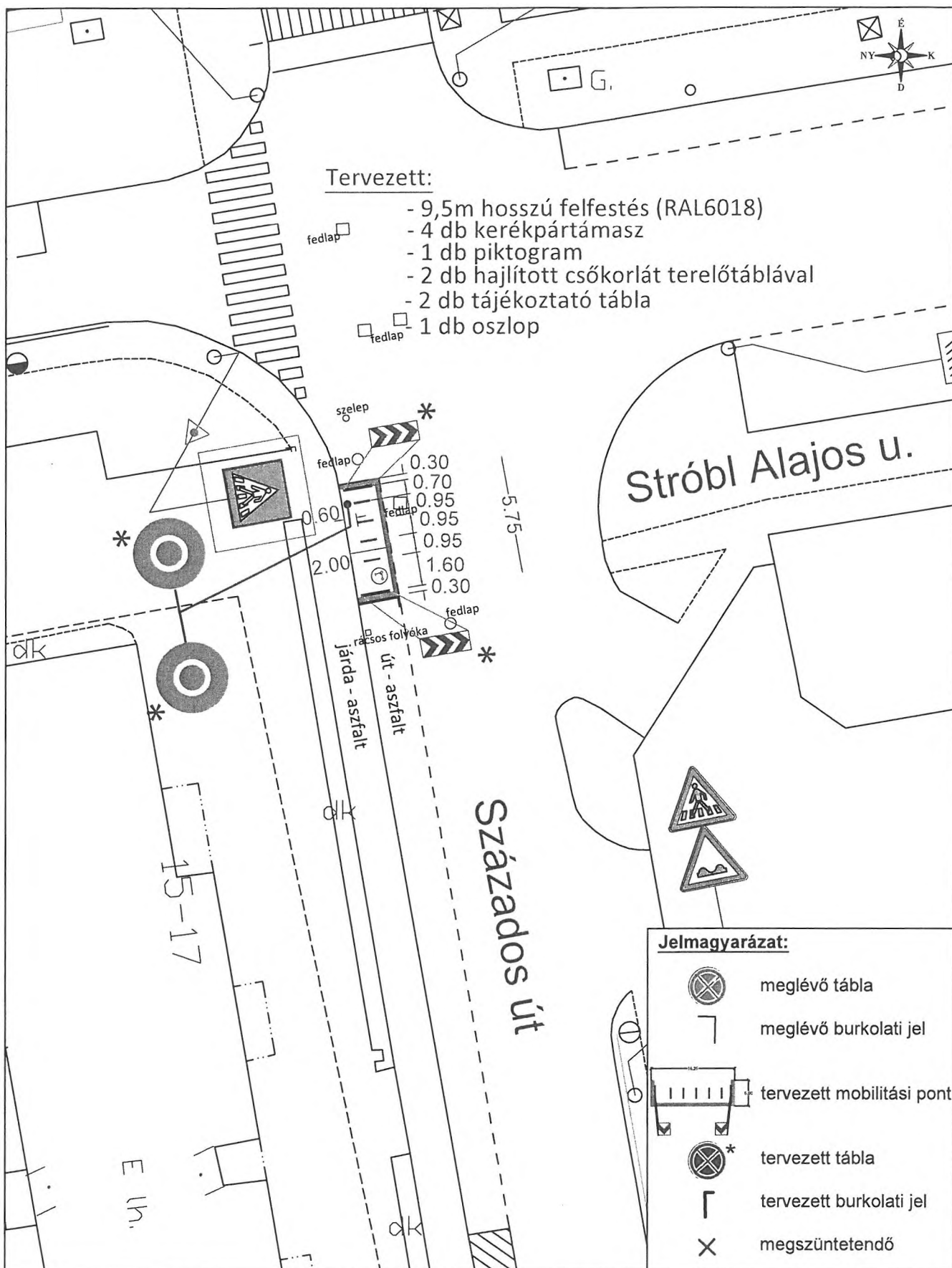
Jelmagyarázat:

-  meglévő tábla
-  meglévő burkolati jel
-  tervezett mobilitási pont
-  tervezett tábla
-  tervezett burkolati jel
-  megszüntetendő

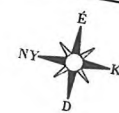
Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózathozzászólás	Dátum: 2024.11.22.
Megnevezés: Budapest VIII., Asztalos Sándor út - Stróbl Alajos utca	Méretarány: 1:250
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)	
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám: R-0004
	Változat: M0



Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés		Dátum: 2024.11.22.	
Magnevezés: Budapest VIII., Osztály utca - Stróbl Alajos utca		Méretarány: 1:250	
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)			
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata		Rajzszám: R-0005	Változat: M0



Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózathozzászólás	Dátum: 2024.11.22.
Megnevezés: Budapest VIII., Százados út - Stróbl Alajos utca	Méretarány: 1:250
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)	
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám: R-0006
	Változat: M0



Százados út

25-27

járda - aszfalt

út - aszfalt

járda - térkő

zöldszáv

2.05
2.00
0.60
0.30
0.70
0.95
0.95
1.60
0.70

5.20

6.35

fedlap

fedlap

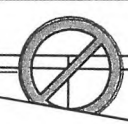
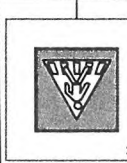
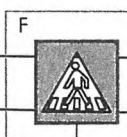
fedlap

fedlap

Tervezett:

- 8,7m hosszú felfestés (RAL6018)
- 4 db kerékpártámasz
- 1 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 1 db piktogram
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

Hős utca



Jelmagyarázat:



meglévő tábla



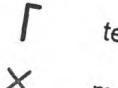
meglévő burkolati jel



tervezett mobilitási pont



tervezett tábla



tervezett burkolati jel



megszüntetendő

Projekt:

Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzávítás

Megnevezés:

Budapest VIII., Százados út - Hős utca

Tervező:

Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó:

Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

Dátum:

2024.11.22.

Méretarány:

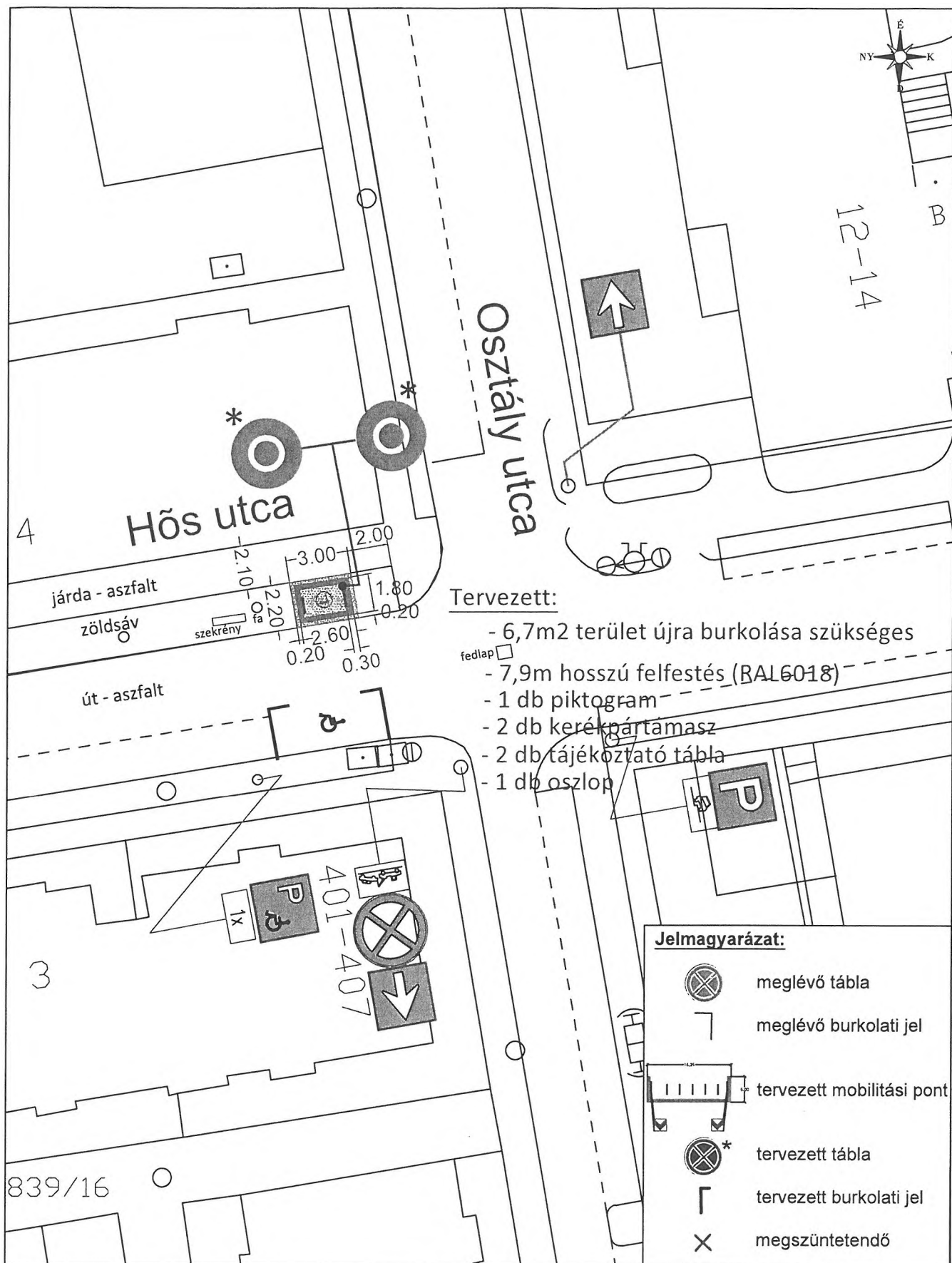
1:250

Rajzszám:

R-0007

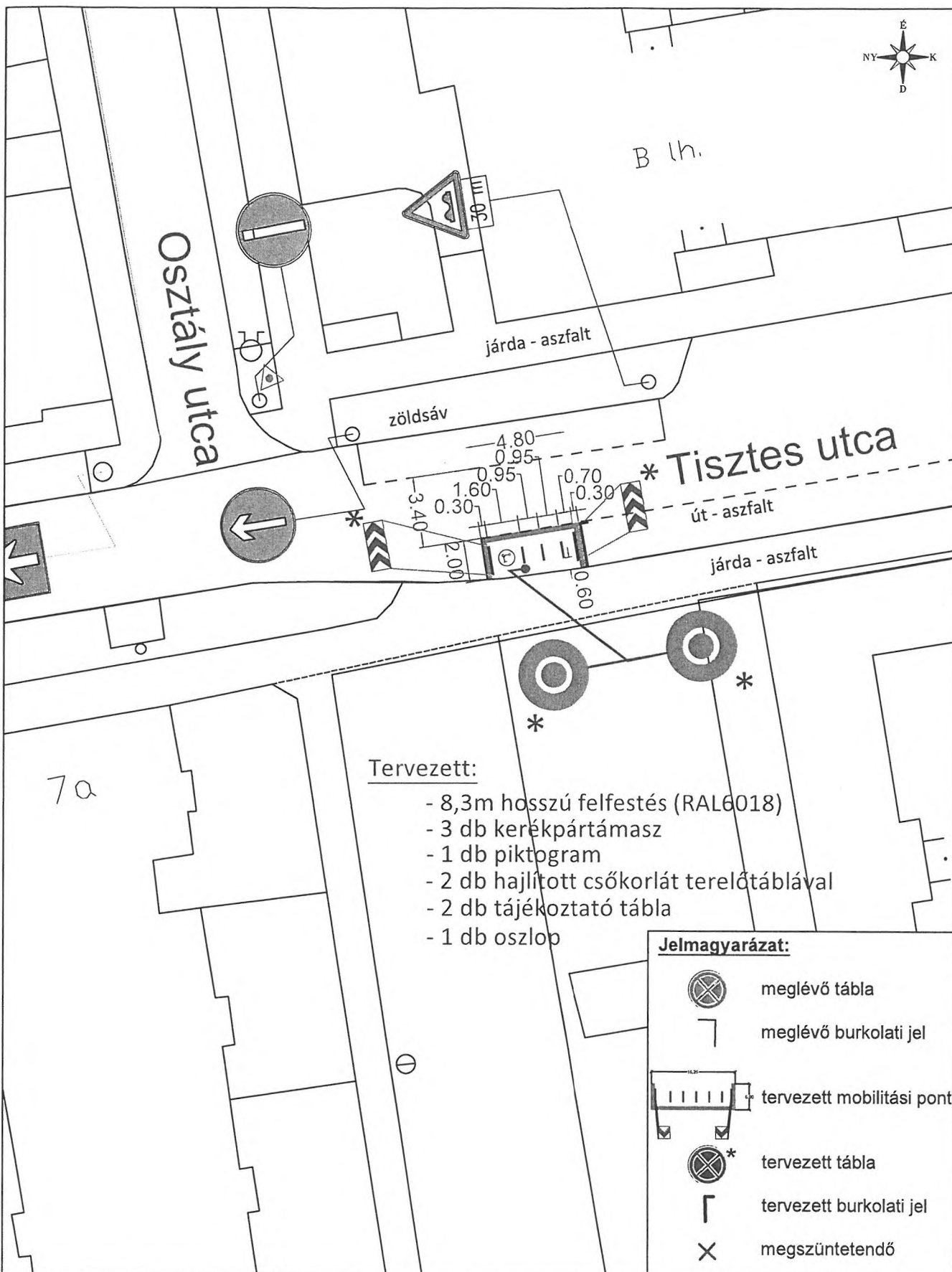
Változat:

M0

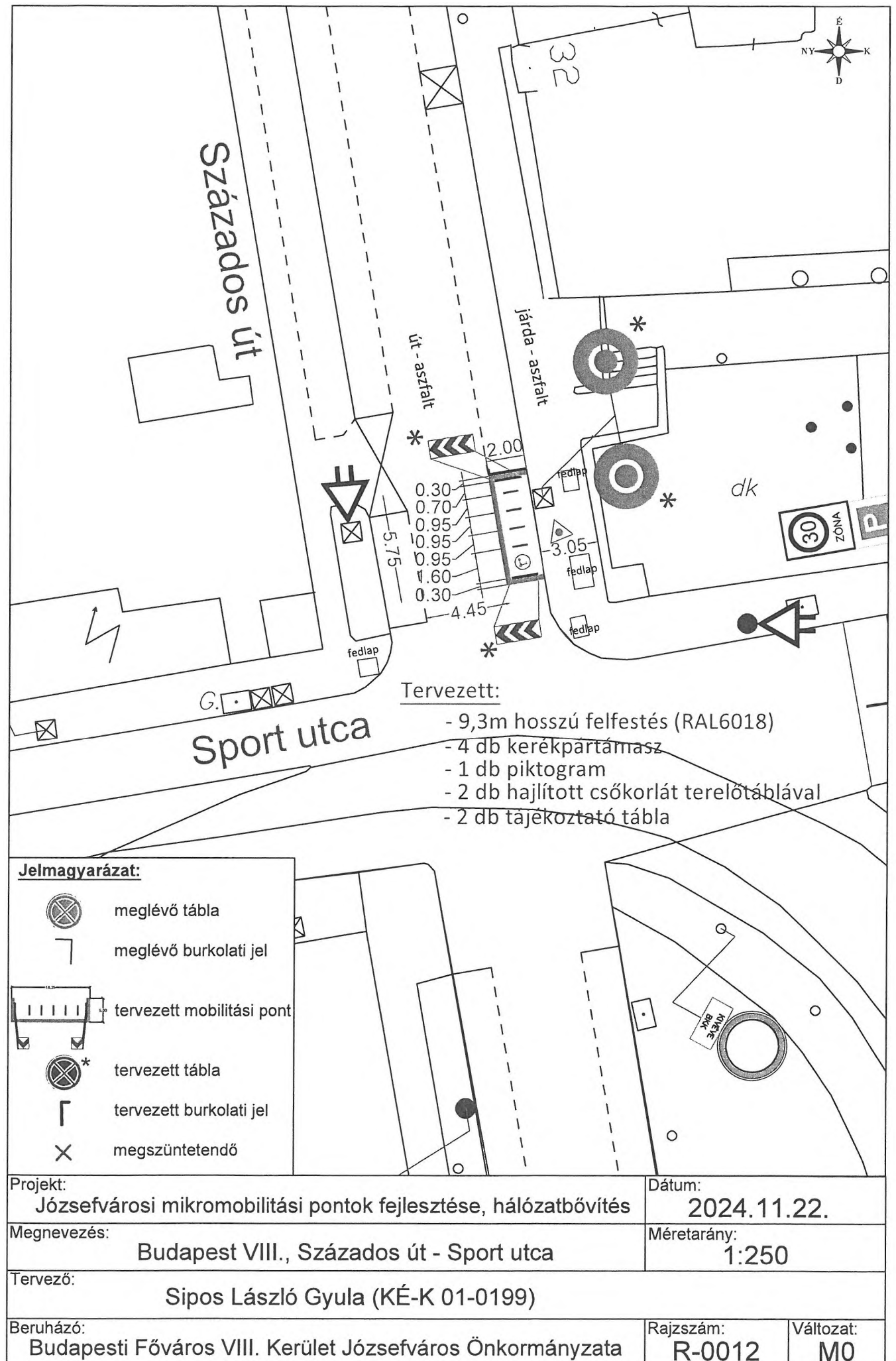


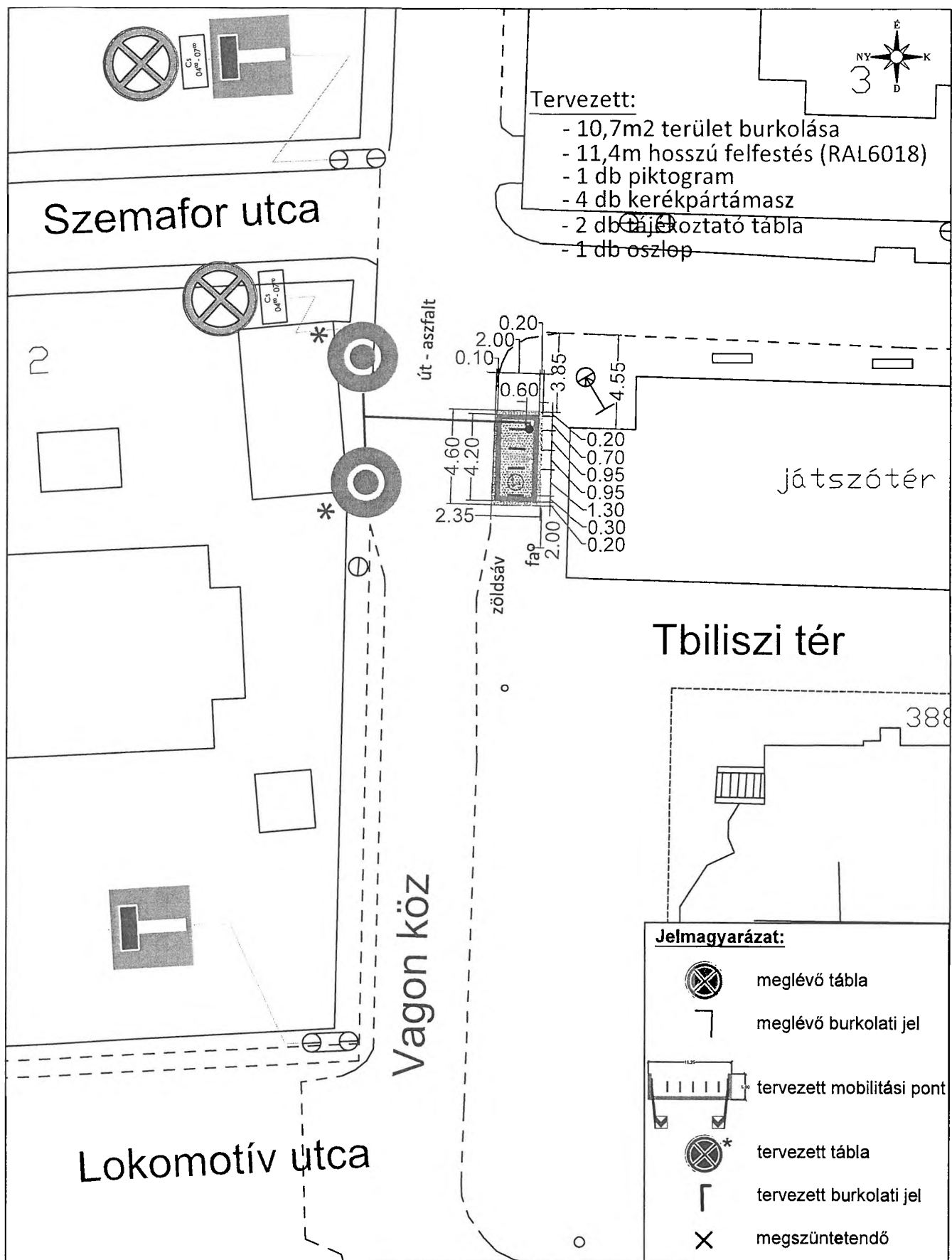
Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózathozzászólás		Dátum: 2024.11.22.	
Magnevezés: Budapest VIII., Hős utca - Oszály utca		Méretarány: 1:250	
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)			
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata		Rajzszám: R-0008	Változat: M0

21



Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Tisztes utca - Osztály utca	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0009
		Változat:	M0

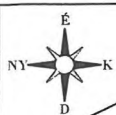




Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Tbiliszi tér	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0013
		Változat:	M0

Tisztviselőtelep

(R-0014-0033)



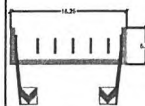
Jelmagyarázat:



meglévő tábla



meglévő burkolati jel



tervezett mobilitási pont



tervezett tábla



tervezett burkolati jel

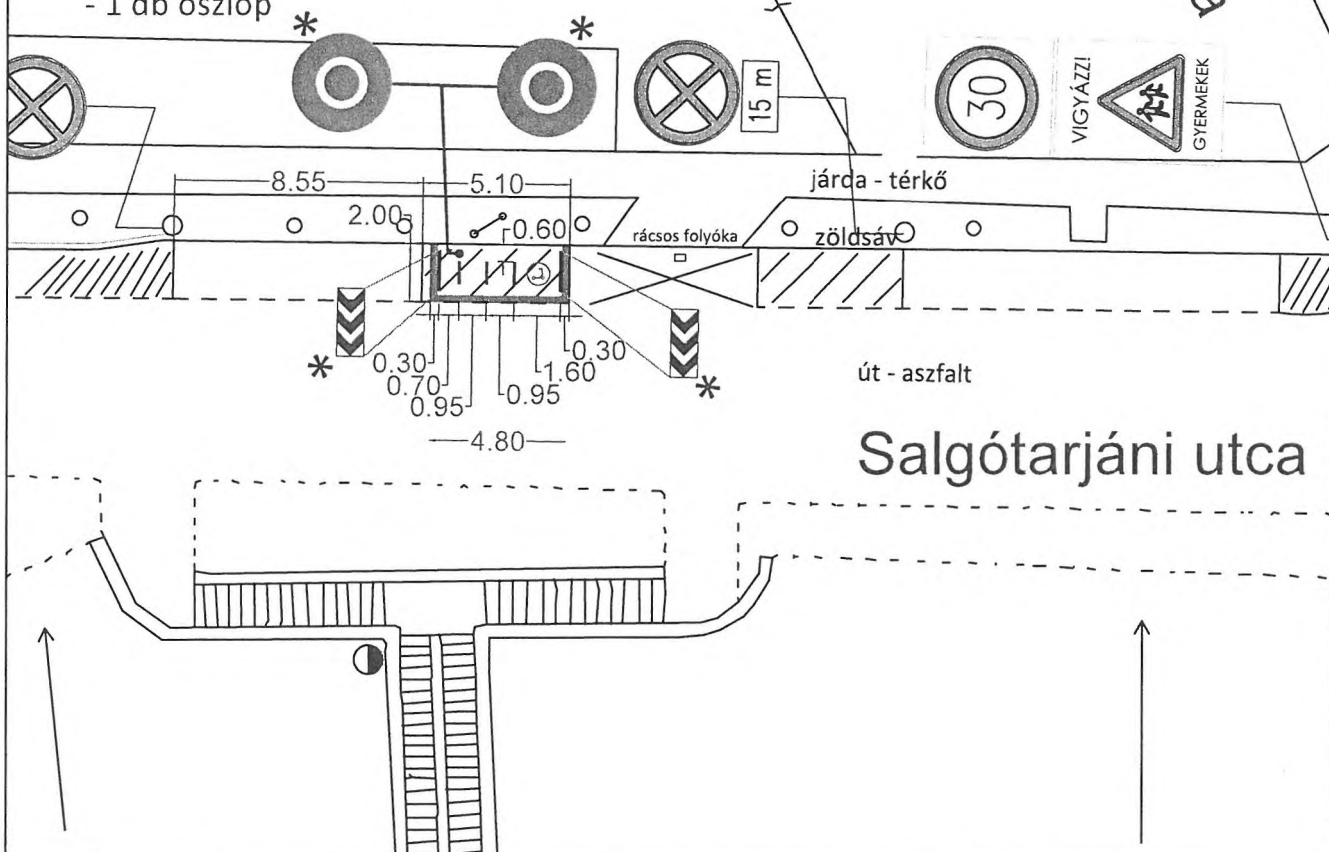


megszüntetendő

Tervezett: 10 BKV üzem

- 8,3m hosszú felfestés (RAL6018)
- 1 db piktogram
- 3 db kerékpártámasz
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

Brüll Alfréd utca



Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózathozzászólás	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Brüll Alfréd utca	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0001
		Változat:	M0

31



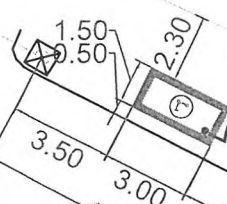
76

Kézishop

Tervezett:

- 8m hosszú felfestés (RAL6018)
- 1 db piktogram
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

ZÓNA



buszváró

INFO pont

járda - beton

fedlap

út - aszfalt

Vajda Péter utca

MAHIR oszlop

fedlap

rácsos folyóka

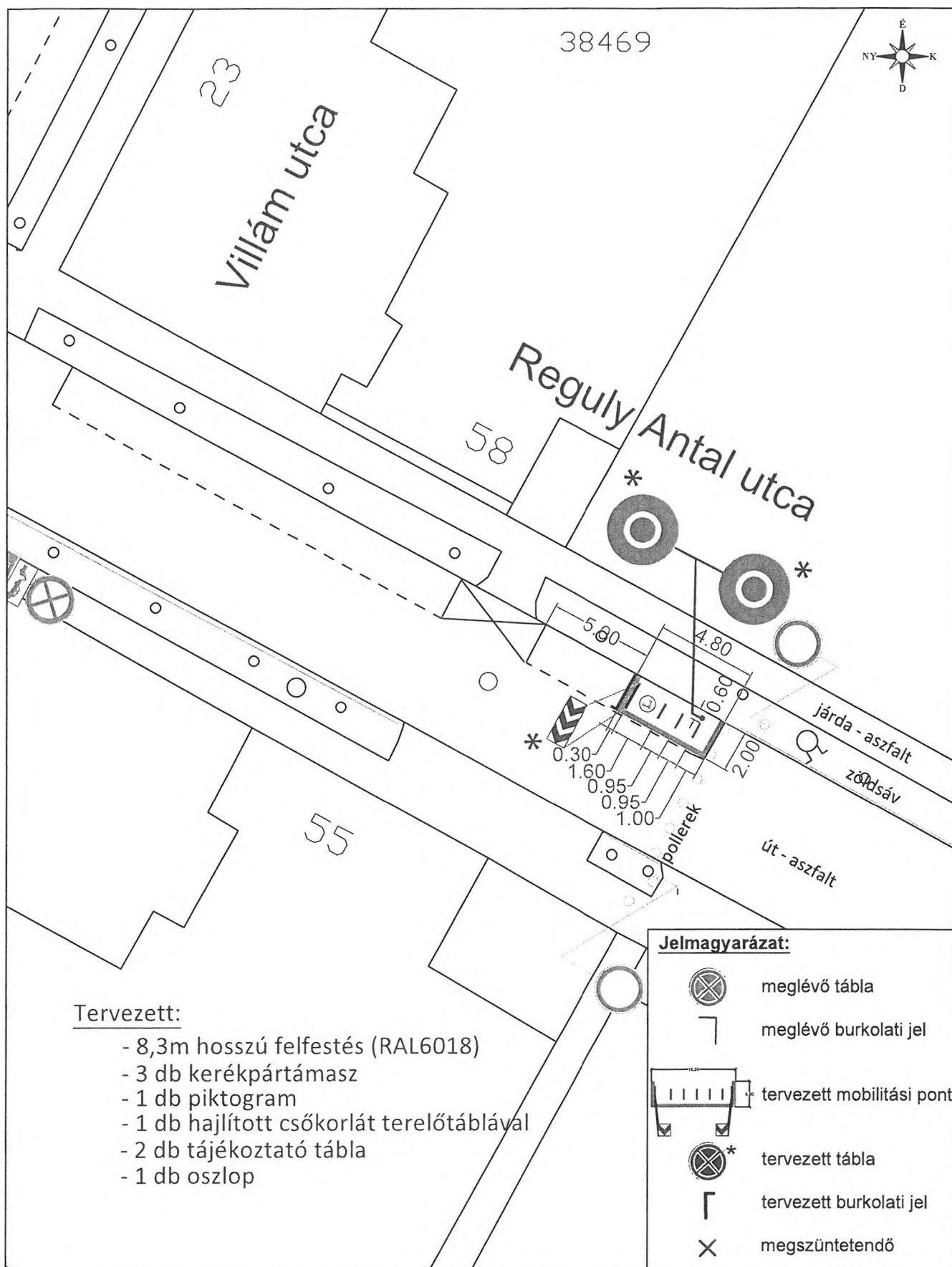
Jelmagyarázat:

- meglévő tábla
- meglévő burkolati jel
- tervezett mobilitási pont
- tervezett tábla
- tervezett burkolati jel
- megszüntetendő

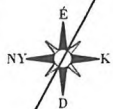
45-49

Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózathozbővítés	Dátum: 2024.11.22.
Megnevezés: Budapest VIII., Vajda Péter utca - Könyves Kálmán körút	Méretarány: 1:250
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)	
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám: R-0014
	Változat: M0

32



Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Reguly Antal utca - Villám utca	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0015
		Változat:	M0



Tervezett:

- 9,4m hosszú felfestés (RAL6018)
- 3 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 2 db hajlított csőkorlát tereletáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

28-30

Elnök utca

42-46

42-46

zöldsáv

út - aszfalt

6.35

0.30

1.60

0.95

0.95

0.55

0.30

4.35

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

0.30

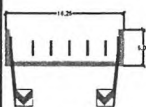
Jelmagyarázat:



meglévő tábla



meglévő burkolati jel



tervezett mobilitási pont



tervezett tábla



tervezett burkolati jel



megszüntetendő

Projekt:

Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés

Dátum:

2024.11.22.

Megnevezés:

Budapest VIII., Elnök utca - Könyves Kálmán krt

Méretarány:

1:250

Tervező:

Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó:

Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

Rajzszám:

R-0017

Változat:

M0

35

Tervezett:

- 9,3m hosszú felfestés (RAL6018)
- 4 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop



Györffy István utca

zöldsáv

5.75

0.30

0.70

0.95

0.95

0.95

1.60

0.30

út - aszfalt

zöldsáv

járda - aszfalt

0.60

4.85

2.00

Könyves Kálmán körút

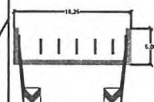
Jelmagyarázat:



meglévő tábla



meglévő burkolati jel



tervezett mobilitási pont



tervezett tábla



tervezett burkolati jel



megszüntetendő

Projekt:

Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés

Dátum:

2024.11.22.

Megnevezés:

Budapest VIII., Györffy István utca - Könyves Kálmán krt

Méretarány:

1:250

Tervező:

Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó:

Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

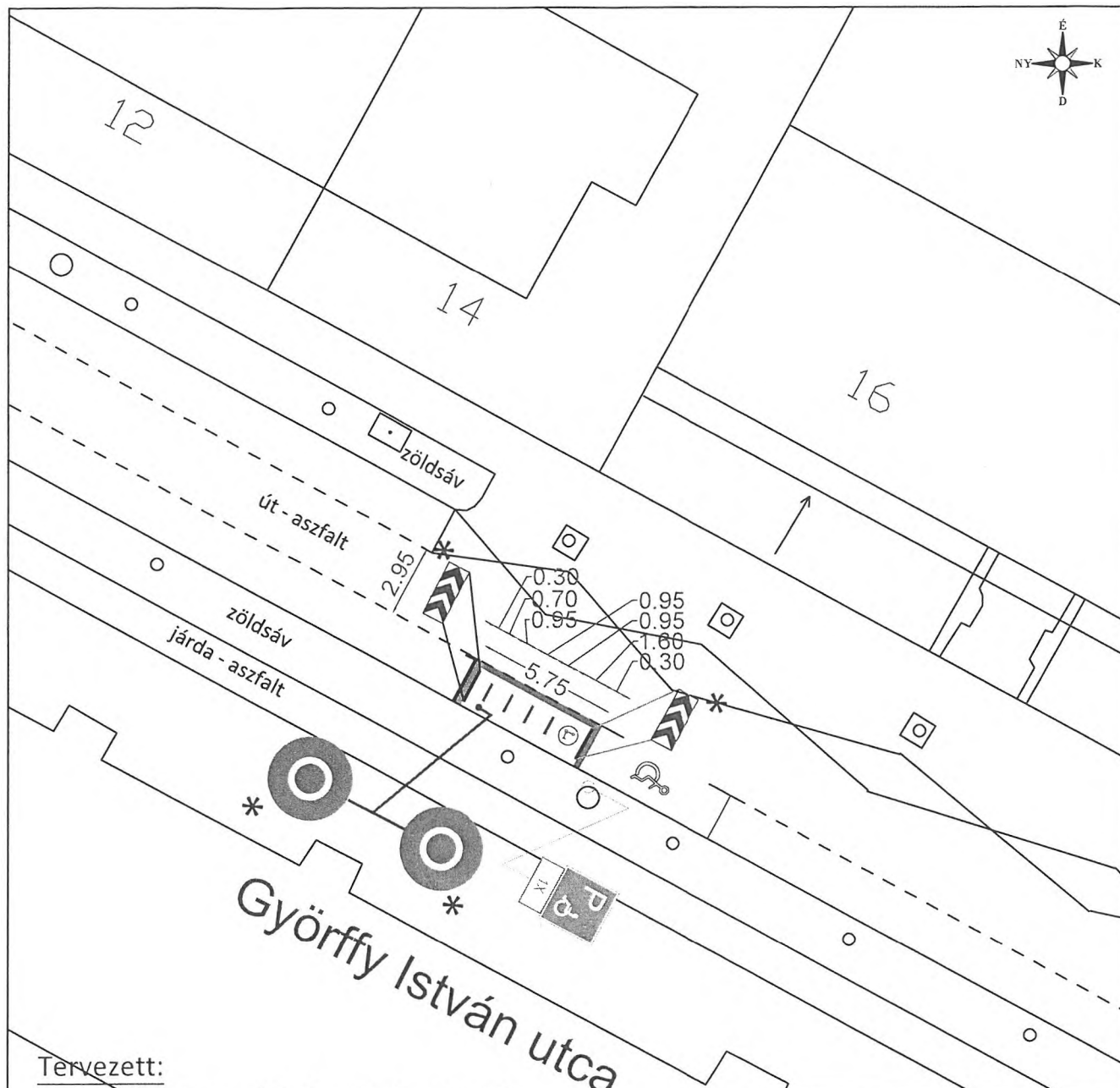
Rajzszám:

R-0018

Változat:

M0

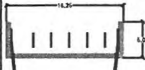
36.



Tervezett:

- 9,3m hosszú felfestés (RAL6018)
- 4 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

Jelmagyarázat:

-  meglévő tábla
-  meglévő burkolati jel
-  tervezett mobilitási pont
-  tervezett tábla
-  tervezett burkolati jel
-  megszüntetendő

Projekt:

Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózathozzászólás

Dátum:

2024.11.22.

Megnevezés:

Budapest VIII., Györfy István utca 3.

Méretarány:

1:250

Tervező:

Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó:

Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

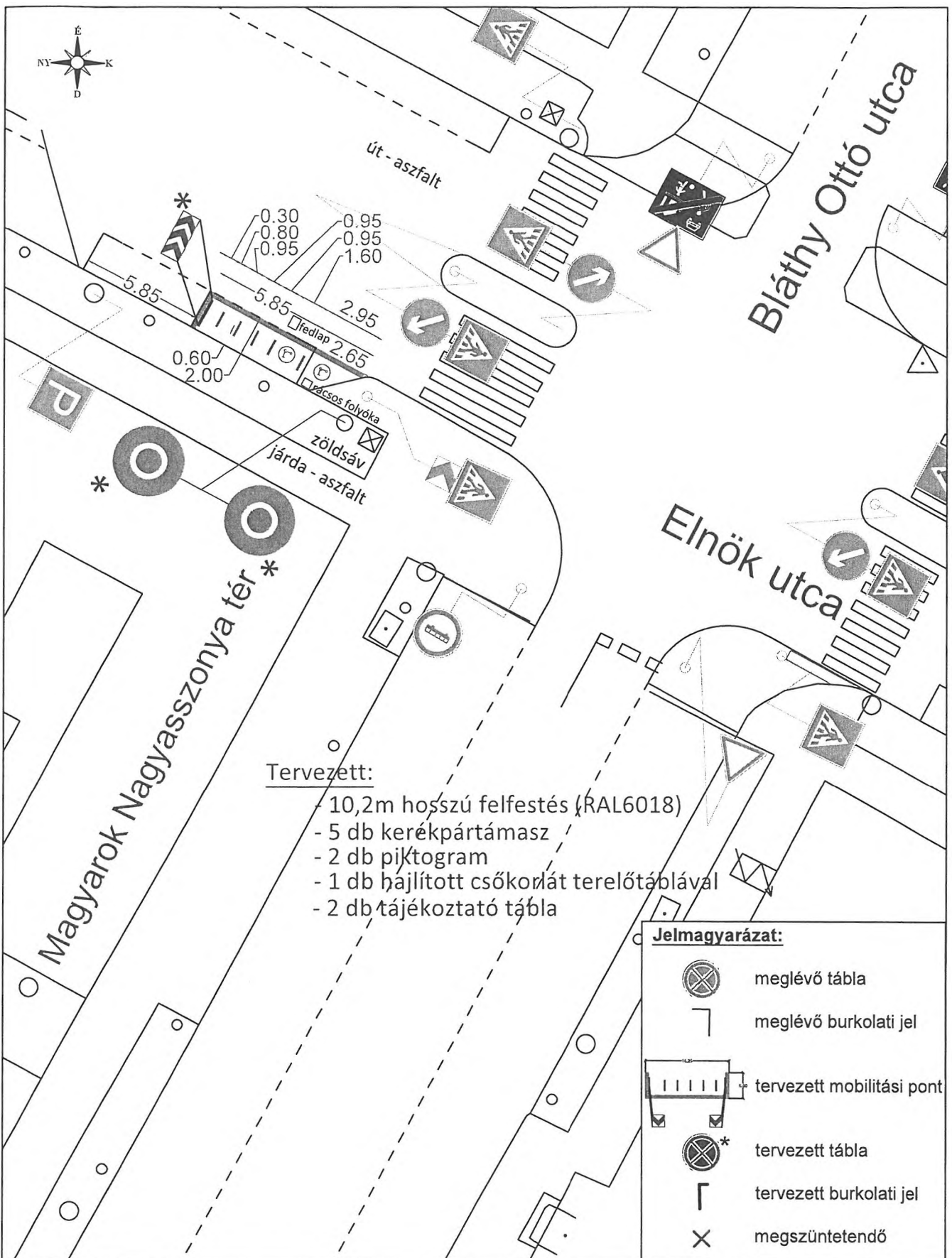
Rajzszám:

R-0019

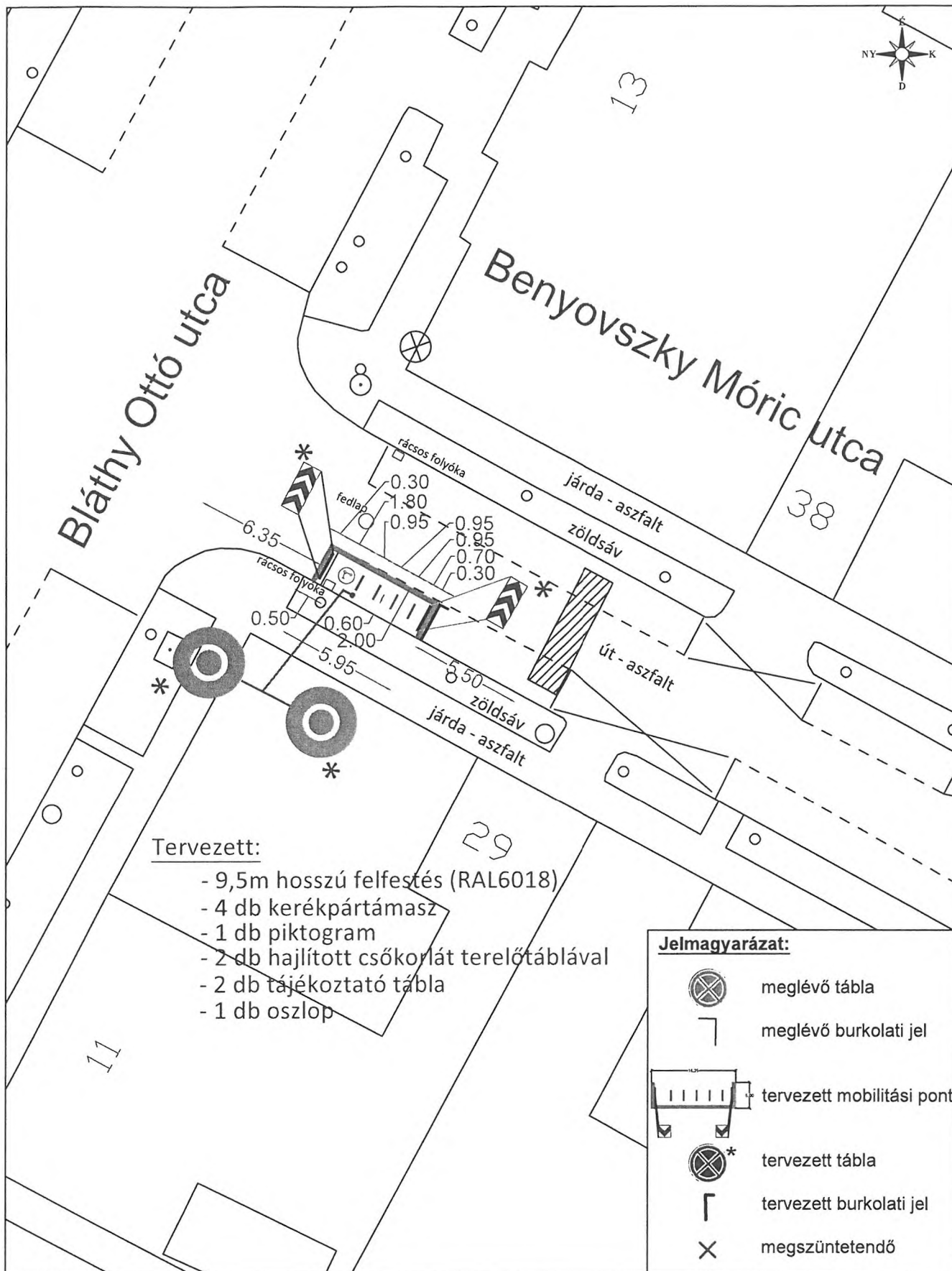
Változat:

M0

54

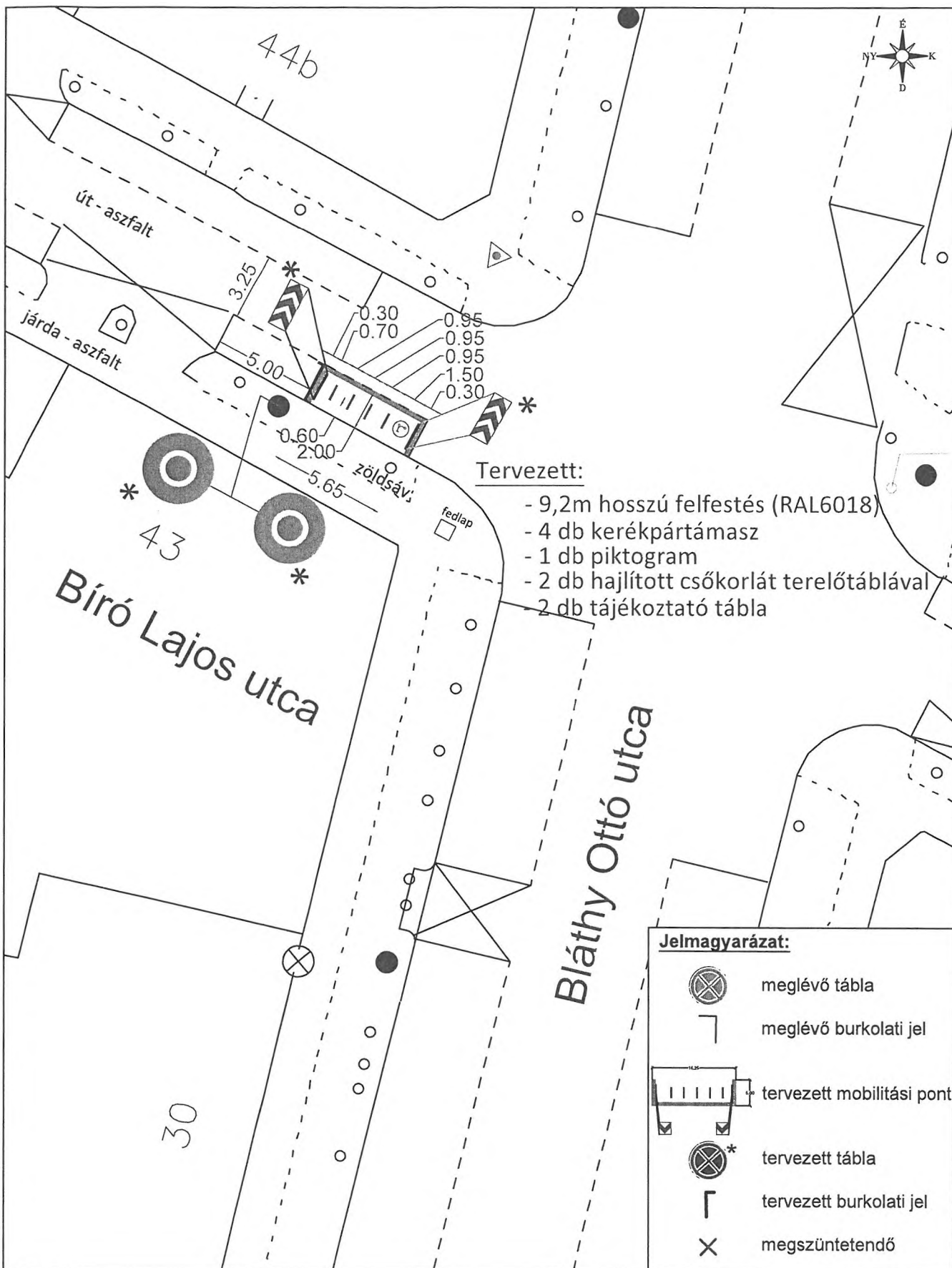


Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Elnök utca - Magyarok Nagyasszonya tér	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0020
		Változat:	M0



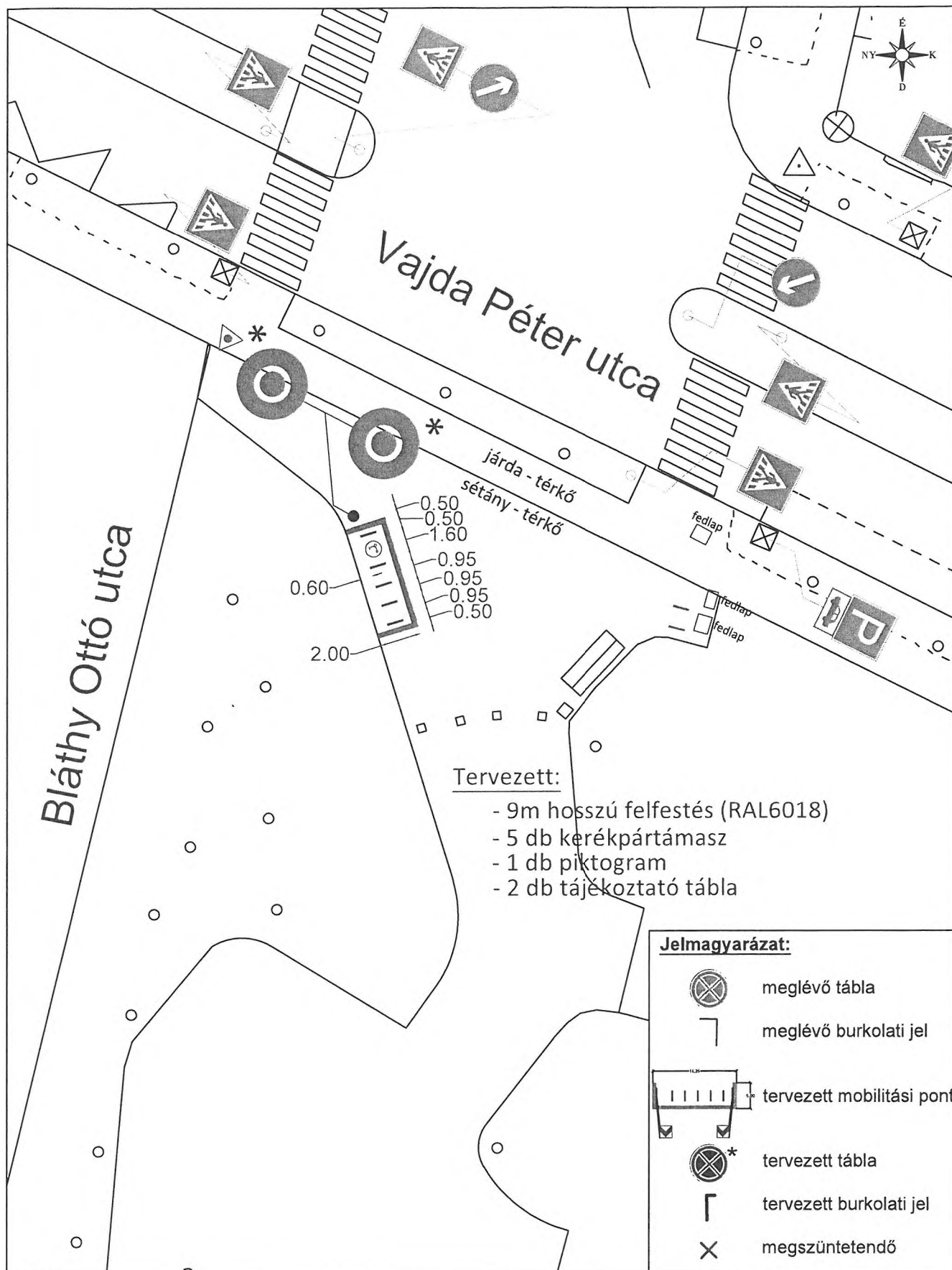
Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés	Dátum: 2024.11.22.
Megnevezés: Budapest VIII., Benyovszky Móric utca - Bláthy Ottó utca	Méretarány: 1:250
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)	
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám: R-0021
	Változat: M0

33



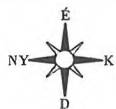
Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés		Dátum: 2024.11.22.	
Megnevezés: Budapest VIII., Bíró Lajos utca - Bláthy Ottó utca		Méretarány: 1:250	
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)			
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata		Rajzszám: R-0022	Változat: M0

ho-



Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Bláthy Ottó utca - Vajda Péter utca	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0023
		Változat:	M0

W



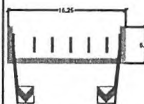
Jelmagyarázat:



meglévő tábla



meglévő burkolati jel



tervezett mobilitási pont



tervezett tábla



tervezett burkolati jel



megszüntetendő

Golgota tér

Vajda Péter utca

járda - aszfalt

út - térkő

út - aszfalt

Delej utca

út - térkő

Tervezett:

- 10,3m hosszú felfestés (RAL6018)
- 4 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

Projekt:

Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés

Dátum:

2024.11.22.

Megnevezés:

Budapest VIII., Golgota tér - Vajda Péter utca

Méretarány:

1:250

Tervező:

Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó:

Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

Rajzszám:

R-0024

Változat:

M0

K2

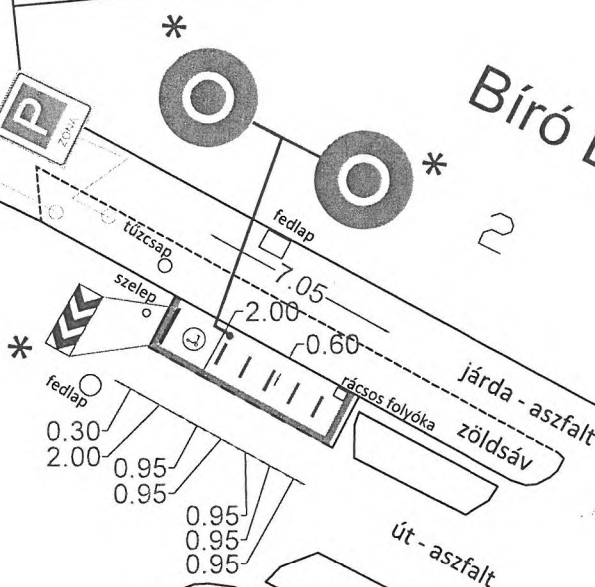


40-42
Orczy út

Tervezett:

- 10,6m hosszú felfestés (RAL6018)
- 5 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

Bíró Lajos utca



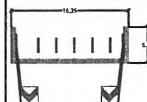
Jelmagyarázat:



meglévő tábla



meglévő burkolati jel



tervezett mobilitási pont



tervezett tábla



tervezett burkolati jel



megszüntetendő

Projekt:
Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés

Dátum:
2024.11.22.

Megnevezés:
Budapest VIII., Bíró Lajos utca - Orczy út

Méretarány:
1:250

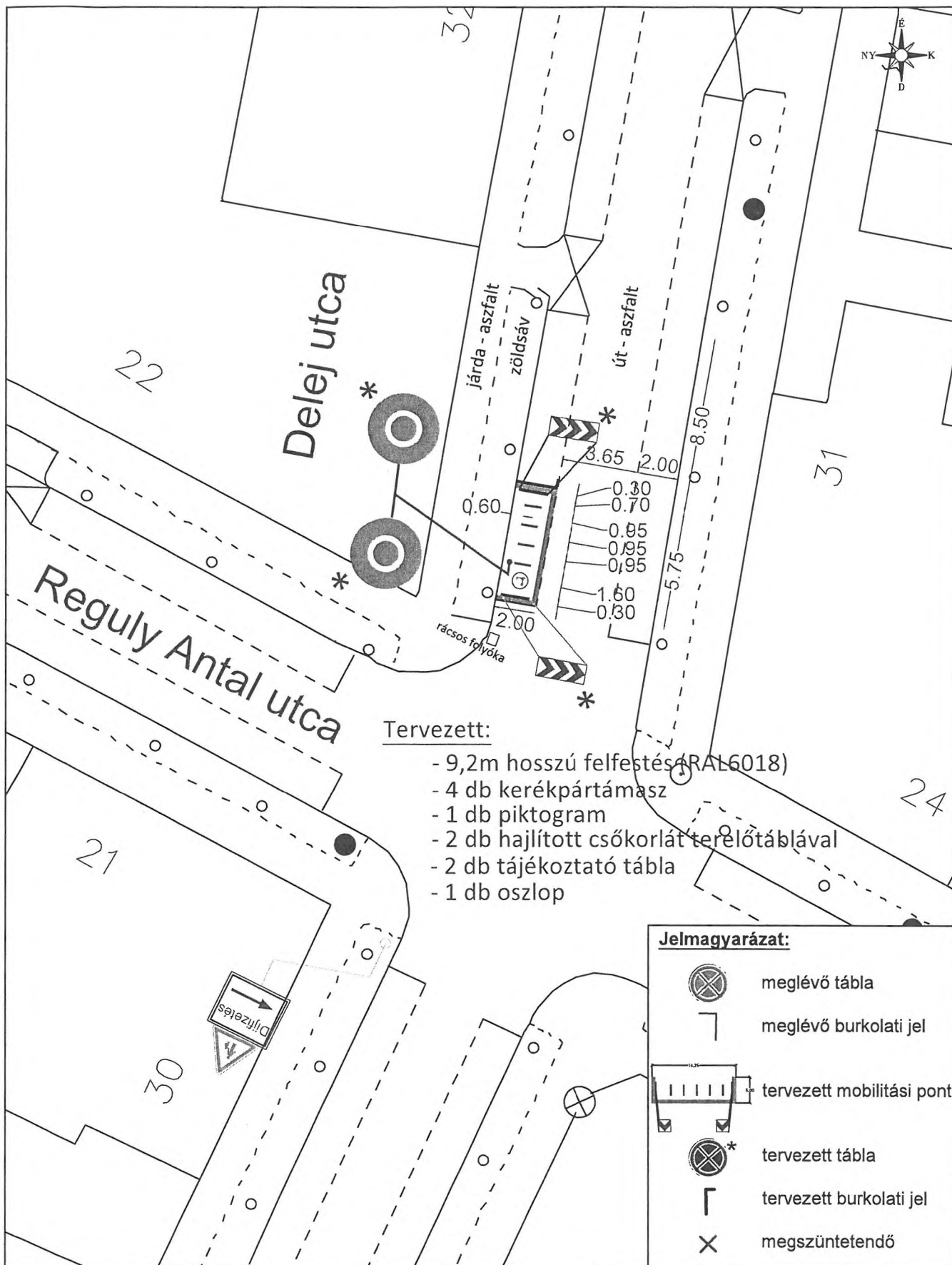
Tervező:
Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó:
Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

Rajzszám:
R-0025

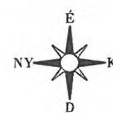
Változat:
M0

103-



Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés		Dátum: 2024.11.22.	
Megnevezés: Budapest VIII., Delej utca - Reguly Antal utca		Méretarány: 1:250	
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)			
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata		Rajzszám: R-0026	Változat: M0

kk.



Orczy út

Benyovszky Móric utca

Tervezett:

- 8m hosszú felfestés (RAL6018)
- 3 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 1 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

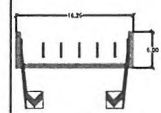
Jelmagyarázat:



meglévő tábla



meglévő burkolati jel



tervezett mobilitási pont



tervezett tábla



tervezett burkolati jel



megszüntetendő

Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés

Dátum: 2024.11.22.

Megnevezés: Budapest VIII., Benyovszky Móric utca - Orczy út

Méretarány: 1:250

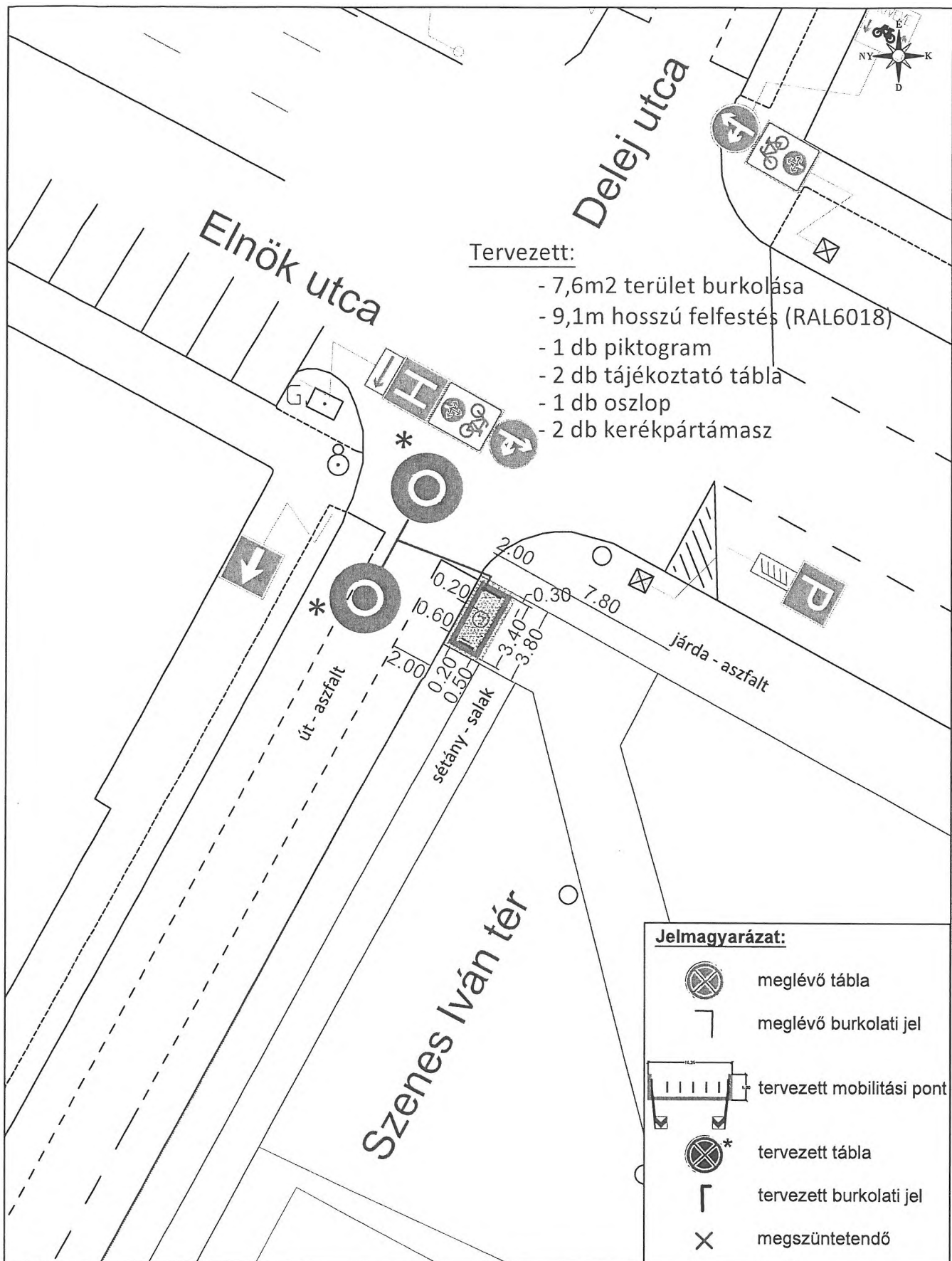
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

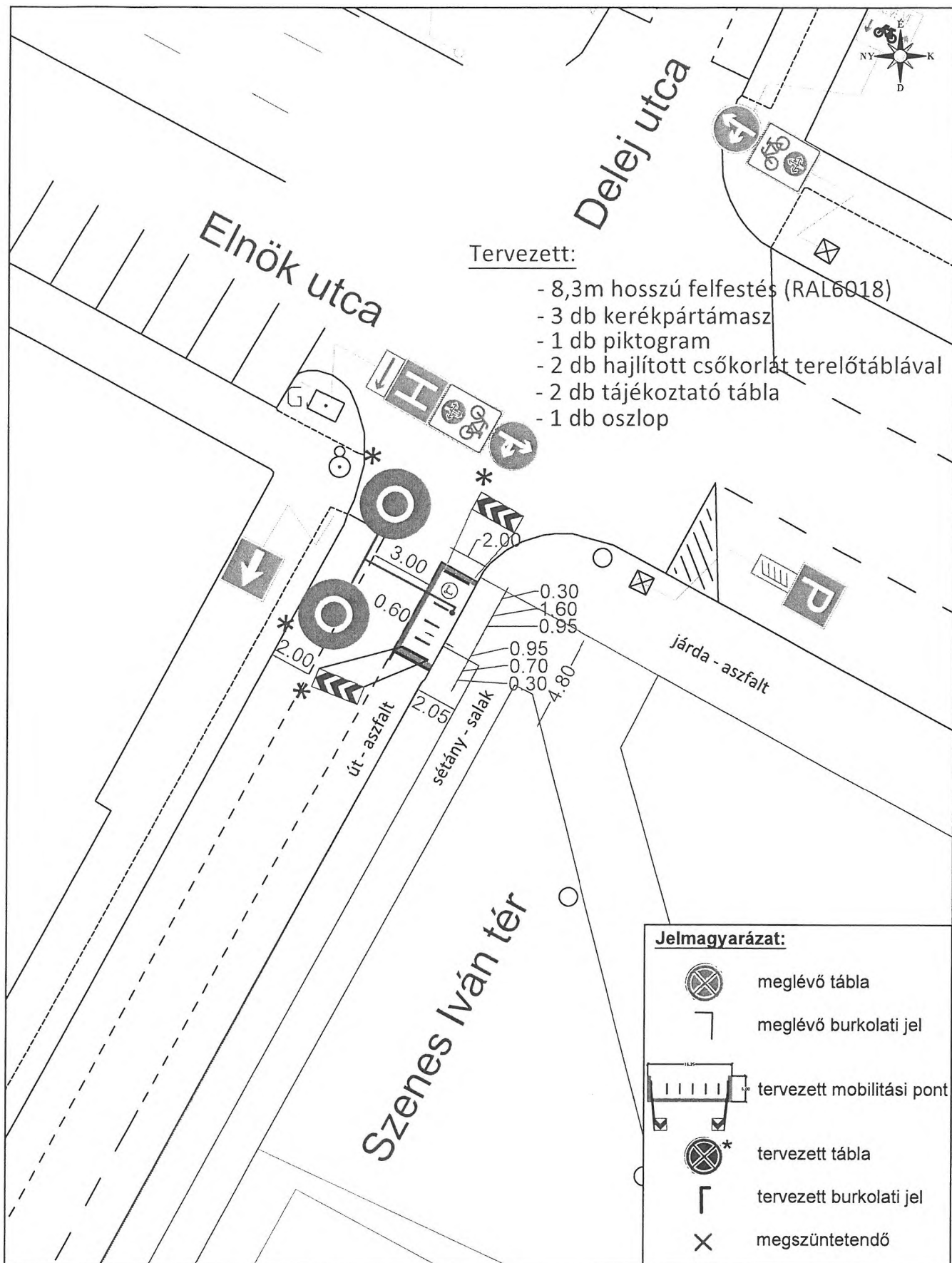
Rajzszám: R-0027

Változat: M0

h5

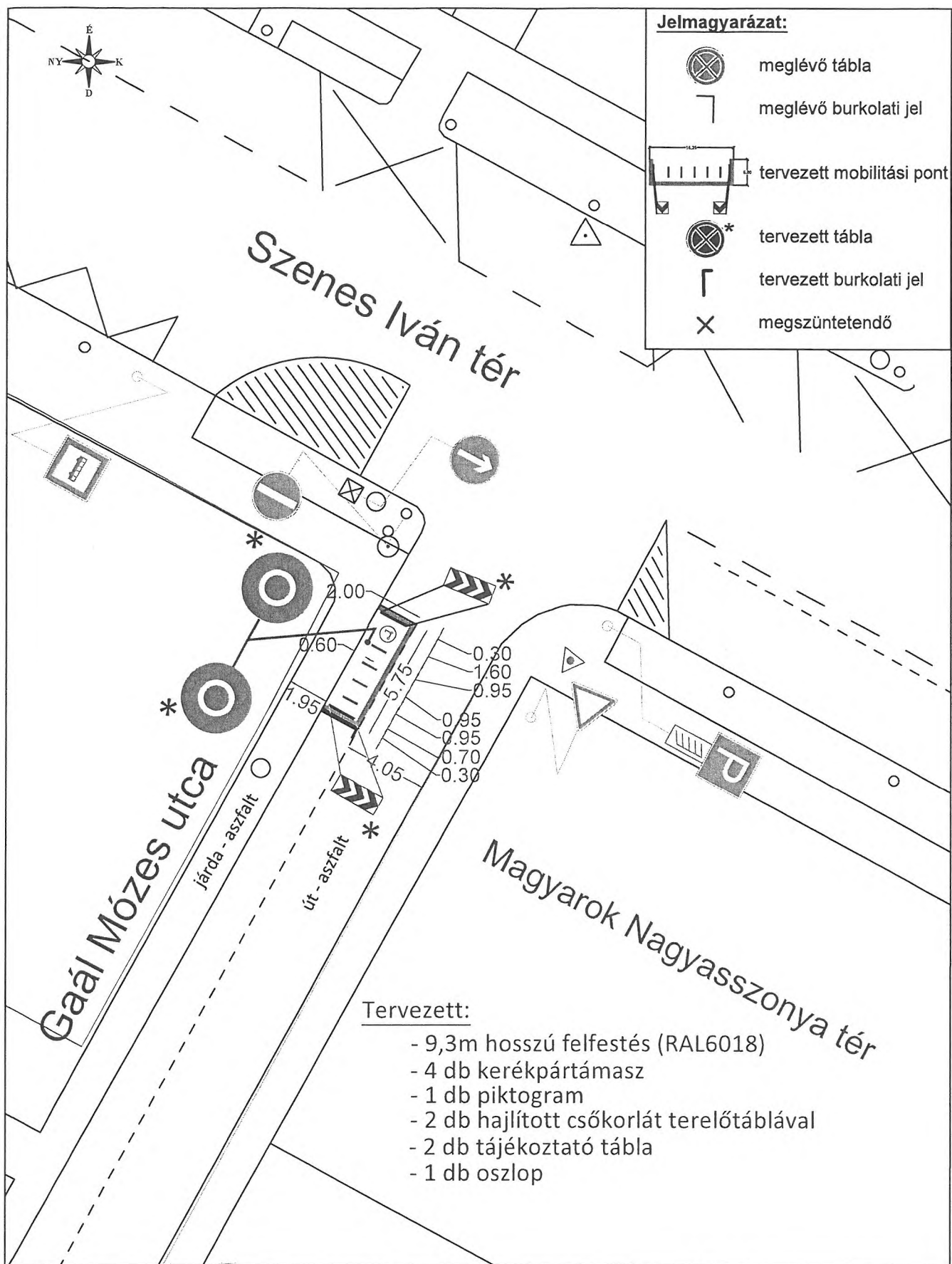


Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés		Dátum: 2024.11.22.	
Magnevezés: Budapest VIII., Szenes Iván tér - Delej utca		Méretarány: 1:250	
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)			
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata		Rajzszám: R-0028	Változat: M0



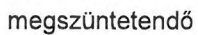
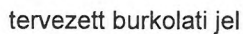
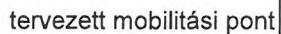
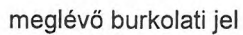
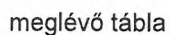
Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózathozzászólás	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Szenes Iván tér - Delej utca	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0028
		Változat:	M1

17.



Projekt:	Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés	Dátum:	2024.11.22.
Megnevezés:	Budapest VIII., Gaál Mózes utca - Szenes Iván tér	Méretarány:	1:250
Tervező:	Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)		
Beruházó:	Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám:	R-0029
		Változat:	M0

K2



Park
fás

- 6m2 terület burkolása
- 7,4m hosszú felfestés (RAL6018)
- 1 db piktogram
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

Bubi

út - aszfalt

zöldsáv

Szenes Iván tér

Gaál Mózes utca

Dátum:

2024.11.22.

Méretarány:

1:250

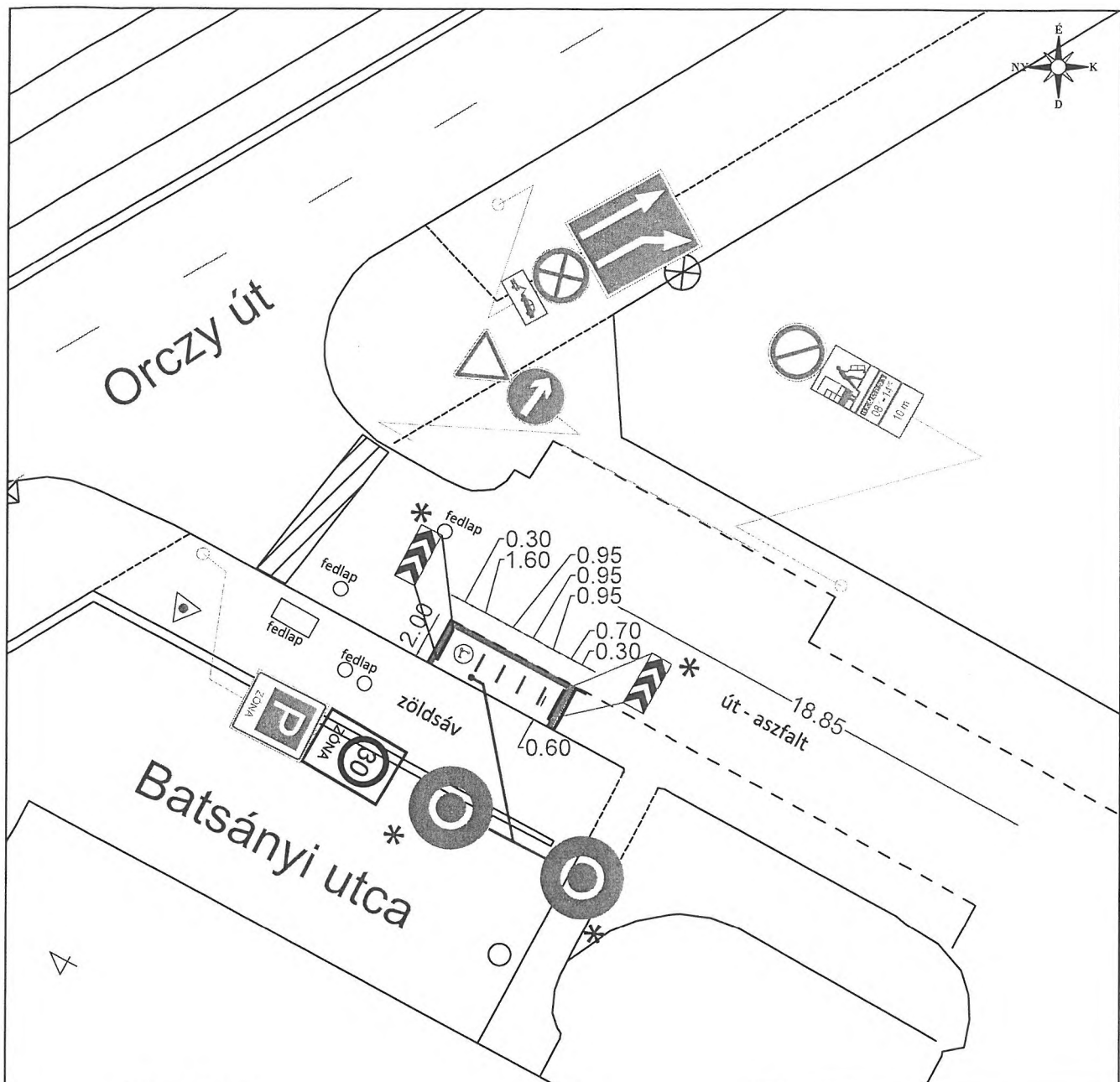
Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Rajzsám:

R-0030

Változat:	M0
-----------	----

49



Tervezett:

- 9,3m hosszú felfestés (RAL6018)
- 4 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop

Jelmagyarázat:

- meglévő tábla
- meglévő burkolati jel
- tervezett mobilitási pont
- tervezett tábla
- tervezett burkolati jel
- megszüntetendő

Projekt:

Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés

Dátum:

2024.11.22.

Megnevezés:

Budapest VIII., Batsányi utca - Orczy út

Méretarány:

1:250

Tervező:

Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó:

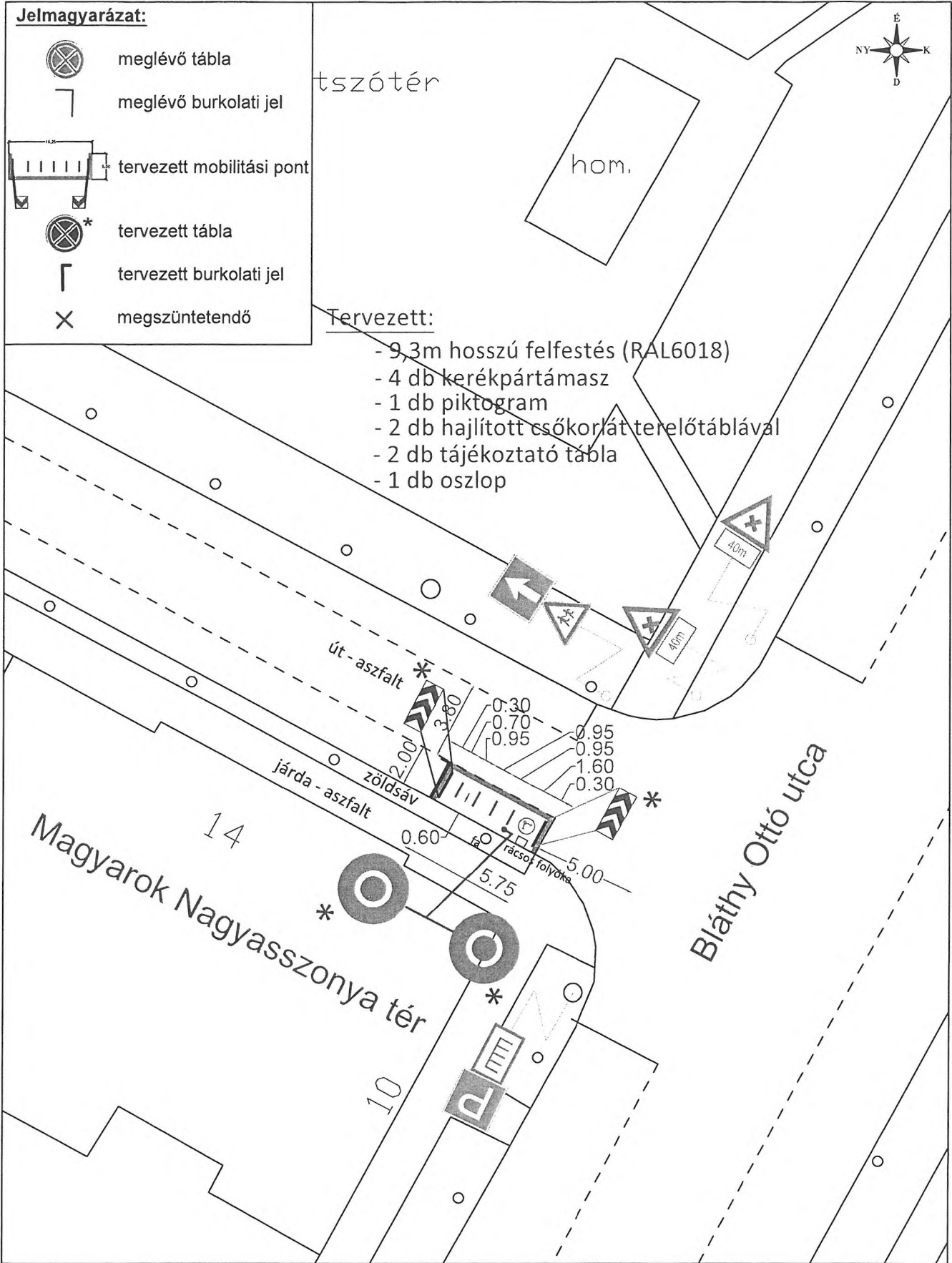
Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

Rajzszám:

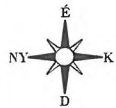
R-0031

Változat:

M0

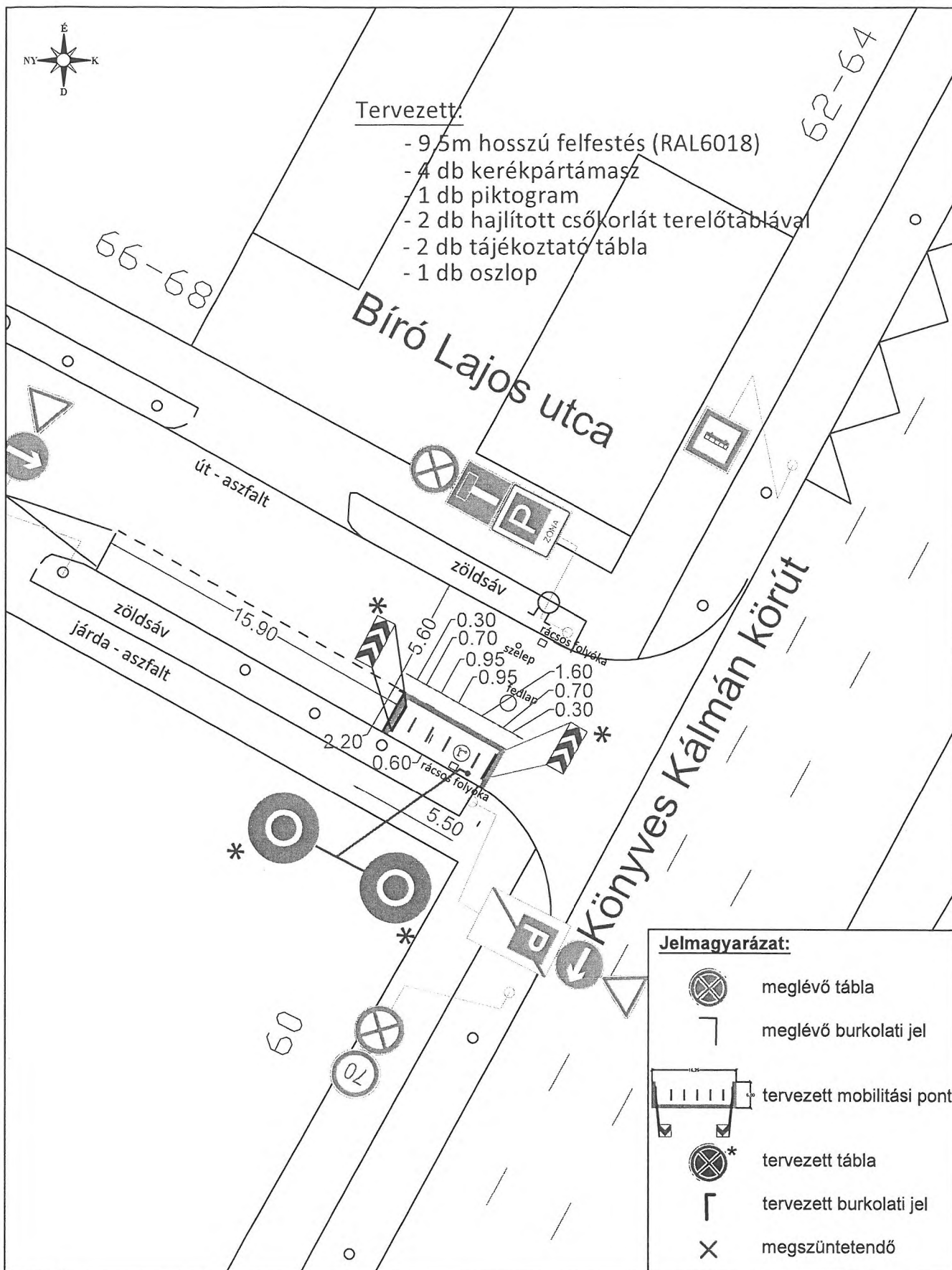


Projekt: Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatzbővítés	Dátum: 2024.11.22.
Megnevezés: Budapest VIII., Magyarok Nagyasszonya tér - Bláthy Otto u.	Méretarány: 1:250
Tervező: Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)	
Beruházó: Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata	Rajzszám: R-0032
	Változat: M0



Tervezett:

- 9.5m hosszú felfestés (RAL6018)
- 4 db kerékpártámasz
- 1 db piktogram
- 2 db hajlított csőkorlát terelőtáblával
- 2 db tájékoztató tábla
- 1 db oszlop



Jelmagyarázat:

- meglévő tábla
- meglévő burkolati jel
- tervezett mobilitási pont
- tervezett tábla
- tervezett burkolati jel
- megszüntetendő

Projekt:

Józsefvárosi mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózathozzászólás

Dátum:

2024.11.22.

Megnevezés:

Budapest VIII., Bíró Lajos utca - Könyves Kálmán krt

Méretarány:

1:250

Tervező:

Sipos László Gyula (KÉ-K 01-0199)

Beruházó:

Budapesti Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata

Rajzszám:

R-0033

Változat:

M0



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

Kérelmező: VL Konstrukt Kft.
Beruházó: JGK Zrt.

Iktatószám: 6/314-5/2026
Ügyintéző: Tóth Fanni Mária
E-mail: tothf@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítem, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága/2026 (II.23.) számú határozatával megadta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 6/314-5/2026
Kérelmező / beruházó: VL Konstrukt Kft./JGK Zrt.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adta, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (székhely: 1084 Budapest, Őr u. 8., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01 10 048457,) megbízásából a VL Konstrukt Kft. (székhely: 1174 Budapest, Ady Endre u. 26., adószám: 27723278-2-42, cégjegyzékszám: 01 09 395386, képviseli: Kramarics Viktória ügyvezető) által benyújtott kérelemre közútkezelői hozzájárulás megadására vonatkozóan, a Budapest VIII. kerület, Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület,**

- Szörény utca 2-4.
- Ciprus utca 1.
- Stróbl Alajos utca 1.
- Osztály utca 2-4.
- Százados út 15-17.
- Százados út 25-27.
- Hős utca 4.
- Osztály utca 26-28.
- Százados út 26.
- Ciprus utca 8.
- Százados út 32.
- Tbiliszi tér
- Reguly Antal utca 60-64.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

- **Benyovszky Móric utca 45-47.**
- **Győrffy István utca 22-24.**
- **Győrffy István utca 3.47.**
- **Benyovszky Móric utca 29.**
- **Bíró Lajos utca 43.**
- **Bláthy Ottó utca (park)**
- **Golgota tér**
- **Bíró Lajos utca 2.**
- **Delej utca 32.**
- **Benyovszky Móric utca 2.**
- **Szenes Iván tér**
- **Gaál Mózes utca**
- **Batsányi utca 1.**
- **Magyarok Nagyasszonya tér 10.**
- **Bíró Lajos utca 65-69.**

út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2027. március 23-ig érvényes.

Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 naptári nappal korábban meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

VÁROSFEJLESZTÉSI,
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

Budapest, 2026. március .

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi
és Közterület-hasznosítási Bizottság
döntése alapján

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII.
KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS
KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

Kérelmező: VL Konstrukt Kft.
Beruházó: JGK Zrt.

Iktatószám: 6/314-4/2026
Ügyintéző: Tóth Fanni Mária
E-mail: tothf@jozsefvaros.hu

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Jegyzője közútkezelői hozzájárulását adja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (székhely: 1084 Budapest, Őr u. 8., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01 10 048457,) megbízásából a VL Konstrukt Kft. (székhely: 1174 Budapest, Ady Endre u. 26., adószám: 27723278-2-42, cégjegyzékszám: 01 09 395386, képviseli: Kramarics Viktória ügyvezető) által benyújtott kérelemre közútkezelői hozzájárulás megadására vonatkozóan, a Budapest VIII. kerület, Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére.

Jelen közútkezelői hozzájárulás csak az ingatlan tulajdonosának, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásával együtt érvényes.

A tervdokumentációk (R-0001-0013 és R-0014-0033) alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (1) bekezdés b) pontja alapján az építési engedély megadásához és az építéshez közútkezelőként hozzájárulok.

A közútkezelői hozzájárulást – az alábbi feltételekkel és kikötésekkel – megadom.

A közútkezelői hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület,

- Szörény utca 2-4.
- Ciprus utca 1.
- Stróbl Alajos utca 1.
- Osztály utca 2-4.
- Százados út 15-17.
- Százados út 25-27.
- Hős utca 4.
- Osztály utca 26-28.
- Százados út 26.
- Ciprus utca 8.
- Százados út 32.
- Tbiliszi tér
- Reguly Antal utca 60-64.
- Benyovszky Móric utca 45-47.



- Győrffy István utca 22-24.
- Győrffy István utca 3.47.
- Benyovszky Móric utca 29.
- Bíró Lajos utca 43.
- Bláthy Ottó utca (park)
- Golgota tér
- Bíró Lajos utca 2.
- Delej utca 32.
- Benyovszky Móric utca 2.
- Szenes Iván tér
- Gaál Mózes utca
- Batsányi utca 1.
- Magyarok Nagyasszonya tér 10.
- Bíró Lajos utca 65-69.

út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki, valamint

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges **munkavégzés megkezdése előtt legalább 15 naptári nappal korábban** meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli burkolatbontási tilalom figyelembevételével engedélyt kiadni alapvetően március 15. – november 15. közötti munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

Az építkezésre vonatkozó különleges műszaki előírások:

A munkálatokat a hozzájárulás megadását követően legkésőbb november 15-ig el kell végezni, tekintettel arra, hogy téli üzemben, november 15-e és március-e között a munkálatokat csak külön elbírálással lehetne folytatni!

Az kivitelezési munkálatokat a csatolt műszaki leírás és a Budapest Közút Zrt. BPK/28648-2/2025 számú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulása szerint kell végezni.

A vállalkozó a munkaterület átadás-átvételét a tulajdonos felé minimum 72 órával korábban jelzi.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A munkálatok elkészültéről a közútkezelőt értesíteni kell. A munkavégzés idejére a munkaterületet biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni.



A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet melléklete alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie.

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Ezen hozzájárulás 2027. március 23 -ig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulást nem adom meg az Önkormányzat tulajdonában és Budapest Főváros Önkormányzata kezelésében lévő Budapest VIII. kerület

- **Brüll Alfréd utca 17-25. (a terveknek megfelelően a Salgótarjáni úton {hrs. 38836/2} kerül elhelyezésre)**
- **Elnök u. 28-30.**
- **Magyarok Nagyasszonya tér 4.**

Az erre irányuló kérelmet a Budapest Közút Zrt. Út, híd, műtárgy Igazgatóság Közútkezelői Osztálynak kell benyújtani.

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

INDOKOLÁS

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (székhely: 1084 Budapest, Ór u. 8., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01 10 048457,) megbízásából a VL Konstrukt Kft. (székhely: 1174 Budapest, Ady Endre u. 26., adószám: 27723278-2-42, cégjegyzékszám: 01 09



395386, képviseli: Kramarics Viktória ügyvezető) kérelmet nyújtott be közútkezelői hozzájárulás megadására vonatkozóan a **Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítése** tárgyában.

A munkafolyamatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő, Budapest VIII. kerület,

- Szörény utca 2-4.
- Ciprus utca 1.
- Stróbl Alajos utca 1.
- Osztály utca 2-4.
- Százados út 15-17.
- Százados út 25-27.
- Hős utca 4.
- Osztály utca 26-28.
- Százados út 26.
- Ciprus utca 8.
- Százados út 32.
- Tbiliszi tér
- Reguly Antal utca 60-64.
- Benyovszky Móric utca 45-47.
- Győrffy István utca 22-24.
- Győrffy István utca 3.47.
- Benyovszky Móric utca 29.
- Bíró Lajos utca 43.
- Bláthy Ottó utca (park)
- Golgota tér
- Bíró Lajos utca 2.
- Delej utca 32.
- Benyovszky Móric utca 2.
- Szenes Iván tér
- Gaál Mózes utca
- Batsányi utca 1.
- Magyarok Nagyasszonya tér 10.
- Bíró Lajos utca 65-69.

út- és járdaburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

A benyújtott tervdokumentáció alapján hozzájárulásomat a rendelkező részben tett kikötésekkel megadtam.

A közútkezelői hozzájárulást megadását a rendelkező részben foglaltak szerint megtagadtam az nem adom meg az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület

- Brüll Alfréd utca 17-25. (a terveknek megfelelően a Salgótarjáni úton {hrsz. 38836/2} kerül elhelyezésre)
- Elnök u. 28-30.
- Magyarok Nagyasszonya tér 4.



területekre arra, hogy a fenti területek a Budapest Főváros Önkormányzat kezelésében vannak ezért az ügyben eljárni hatásköröm nincs.

Hozzájárulásomat az 1988. évi I. törvény és az 5/2004. (I.28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján:

„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.

(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt.”

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja írja elő:

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2026. március

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
névében és megbízásából

Gyuricza Ramóna
irodavezető-helyettes

Értesül:

1. Címzett
2. Irattár