

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2026. március 9-én (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 4. rendes üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
88/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő
- 2. Javaslat „Fogadj örökbe egy közterületet! 2026” tárgyú pályázat kiírására**
Előterjesztő: Könczöl Dávid önkormányzati képviselő
- 3. Javaslat döntések meghozatalára a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet (JÓKÉSZ) 2. számú eseti módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester **PÓTKÉZBESÍTÉS**
- 4. Javaslat a „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” című pályázat keretében a 1085 Budapest, Salétrom utca 6. szám alatti Társasházzal kötött támogatási szerződés határidejének módosításáról**
Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető

Zárt előterjesztések

- 5. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető **PÓTKÉZBESÍTÉS**

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
89/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 5. szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 5. szám alatti Társasház *csapos fafödém megerősítése* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.688.483 Ft vissza nem térítendő és 1.688.484 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 09.,
2. pont esetében: 2026. március 20.,
3. pont esetében 2026. április 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
90/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Kis Stáció u. 5. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Kis Stáció u. 5. szám alatti Társasház *méretlen gázvezeték tömörre tétele, életveszélyes gázvezeték cseréje* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.223.318 Ft vissza nem térítendő és 1.223.319 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,

3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 09.,

2. pont esetében: 2026. március 20.,

3. pont esetében 2026. április 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
91/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 7. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelemről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 7. szám alatti Társasház *méretlen gázvezeték rekonstrukciója* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.226.765 Ft vissza nem térítendő és 1.226.765 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 09.,

2. pont esetében: 2026. március 20.,

3. pont esetében 2026. április 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
92/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 4. szám alatti Társasház életveszély
elhárítása iránti kérelemről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 4. szám alatti Társasház *méretlen gázvezeték tömörre tétele* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.338.566 Ft vissza nem térítendő és 1.338.566 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 09.,
2. pont esetében: 2026. március 20.,
3. pont esetében 2026. április 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
93/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, József u. 61. szám alatti Társasház életveszély elhárítása
iránti kérelméről**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, József u. 61. szám alatti Társasház *beszakadt udvar helyreállítása, életveszélyes függőfolyosó felújítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 5.836.426 Ft vissza nem térítendő és 5.836.426 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítél meg,
2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 09.,
2. pont esetében: 2026. március 20.,
3. pont esetében 2026. április 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

Napirend 2. pontja: Javaslat „Fogadj örökbe egy közterületet! 2026” tárgyú pályázat kiírására

Előterjesztő: Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
94/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2026” című pályázat kiírásáról

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. „Fogadj örökbe egy közterületet! 2026” című pályázatot hirdet a Budapest Főváros VIII. kerületben bejelentett lakóhellyel rendelkező természetes személyek, józsefvárosi társasházak, lakásfenntartó szövetkezeti házak, józsefvárosi székhellyel, illetve telephellyel rendelkező szervezetek, valamint józsefvárosi intézmények részére az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban foglalt tartalommal;
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 9.,
2. pont esetében: 2026. március 16.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Napirend 3. pontja: Javaslat döntések meghozatalára a kerületi építési szabályzatról
szóló 45/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet (JÓKÉSZ) 2.
számú eseti módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban**

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

PÓTKÉZBESÍTÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
95/2026. (III. 09.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

**a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 45/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet
(JÓKÉSZ) 2. sz. eseti módosításával kapcsolatos véleményezési eljárás lezárásáról
a Tisztviselőtelepen található tervezési terület tekintetében**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) 6. §-a szerinti környezeti vizsgálat elkészítése a JÓKÉSZ 2. számú eseti módosítása esetében az SKVr. 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleménye alapján nem szükséges;
2. az 1. mellékletben található partnerségi véleményeket tartalmazó összefoglaló táblázat alapján, az abban szereplő válaszokkal egyetértve lezárja a JÓKÉSZ 2. számú eseti módosítási dokumentációjával kapcsolatos véleményezési szakaszt az Üllői út – Gaál Mózes utca – Magyarok Nagyasszonya tér – Bláthy Ottó utca által határolt tömb tekintetében;
3. felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontnak megfelelően javított tervdokumentáció elküldésével kezdeményezze az Állami Főépítésznél az eljárás záró szakmai szakaszba léptetését az Üllői út – Gaál Mózes utca – Magyarok Nagyasszonya tér – Bláthy Ottó utca által határolt tömbre vonatkozóan hivatali kapun keresztül.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2. pont esetében 2026. március 9.,
3. pont esetében 2026. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály - Városepítészeti Iroda

Napirend 4. pontja: Javaslat a „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” című pályázat keretében a 1085 Budapest, Salétrom utca 6. szám alatti Társasházzal kötött támogatási szerződés határidejének módosításáról

Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
96/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 6. szám alatti Társasház határidő-hosszabbítás iránti kérelméhez történő hozzájárulásról

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 6. szám alatti Társasház (képviseli: Ferox Ingatlankezelő Betéti Társaság; székhely: 1093 Budapest, Lónyay utca 3. fszt. 3.; cégjegyzékszám: 01 06 015319; adószám: 28117827-2-43; társasház adószáma: 28883021-1-42; társasház bankszámlaszáma: 11708001-20094887) „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” című pályázat kapcsán a Társasházzal 2024. november 20. napján aláírt 873/2024. szerződésszámú támogatási szerződés 3.3.2. pontjában foglalt kivitelezési munka befejezésére nyitva álló határidő meghosszabbításához,
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 873/2024. szerződésszámú támogatási szerződést módosítja – az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal –, amelynek keretében a támogatási szerződés 3.3.2.

pontjában meghatározott, a támogatás felhasználására és az elszámolásra benyújtandó számla teljesítési dátumára vonatkozó véghatáridőt 2026. április 15. napjára módosítja,

3. felkéri a polgármestert az 2. határozati pont szerinti, az előterjesztés 6. számú mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2. pont esetében: 2026. március 09.,
3. pont esetében: 2026. március 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 5. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető
PÓTKÉZBESÍTÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
97/2026. (III. 09.) számú határozata
(7 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 21. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Menedék Migránsokat Segítő Egyesület
Közterület-használat célja:	rendezvény („Menedék Egyesület 4. Családi Piknik”)
Közterület-használat helye:	Koltói Anna tér közterület
Közterület-használat ideje:	2026. április 25.
Közterület-használat nagysága:	3.800 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. március 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
98/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Cafe Lucida Kft. („CALIFORNIA COFFEE COMPANY”)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti közterületet
Közterület használat célja:	vendéglátó terasz napernyővel
Közterület-használat ideje:	2026. március 01. - 2026. március 08.
Közterület-használat nagysága:	2 m ² járda

2. a közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Cafe Lucida Kft. („CALIFORNIA COFFEE COMPANY”)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti közterületet
Közterület használat célja:	vendéglátó terasz napernyővel
Közterület-használat ideje:	2026. március 09. - 2026. március 31.
Közterület-használat nagysága:	2 m ² járda
Közterület-használat díja:	
Közterület-használat ideje:	2026. április 01. - 2026. október 31.
Közterület-használat nagysága:	22 m ² járda
Közterület-használat díja:	928.000,- Ft
Díjfizetés ütemezése:	

	Részlet összege	Részlet esedékessége
1.	102.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
2.	118.000,- Ft	2026.04.05.
3.	118.000,- Ft	2026.05.05.
4.	118.000,- Ft	2026.06.05.
5.	118.000,- Ft	2026.07.05.
6.	118.000,- Ft	2026.08.05.
7.	118.000,- Ft	2026.09.05.
8.	118.000,- Ft	2026.10.05.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
99/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal, egy összegű teljes díjfizetéssel

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Kedvenc Söröző Kft. („Kedvenc Söröző”)
A közterület használat ideje:	2026. március 01. – 2026. március 08.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz napernyővel
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 46. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	13 m ² járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	Kedvenc Söröző Kft. („Kedvenc Söröző”)
Közterület-használat célja:	2026. március 09. – 2026. október 31.
Közterület-használat helye:	vendéglátó terasz napernyővel
Közterület-használat nagysága:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 46. sz. előtt
Közterület-használat díja:	13 m ² járda
Díjfizetés ütemezése:	395.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
100/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegű teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pizza Forte Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft. („Pizza Forte”)
Közterület-használat ideje:	2026. március 15. - 2026. október 31.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1 A-B sz. előtti közterület
Közterület használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága:	59 m ²
Közterület-használat díja összesen:	2.596.000,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. március 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
101/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegű történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	AmRest Kávézó Kft. („Starbucks Coffee”)
Közterület-használat ideje:	2026. március 17. - 2026. október 31.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Futó utca 34-45. Corvin Pláza üzlethelyiségéhez, a Vajdahunyad utca (36368 hrsz) felőli közterületen
Közterület használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága:	11 m ²

Közterület-használat díja összesen: 313.500,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
102/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Kvbp Kft. („KV the Coffee Shop ”)
A közterület használat ideje:	2026. február 15. – 2026. március 08.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vas utca 12. sz. előtt lévő közterület
Közterület-használat nagysága:	5 m ² járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	Kvbp Kft. („KV the Coffee Shop ”)
A közterület használat ideje:	2026. március 09. – 2026. december 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vas utca 12. sz. előtt lévő közterület
Közterület-használat nagysága:	5 m ² járda
Közterület-használat díja:	245.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
103/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Casadelcaffe Kft. („Caffe Vergnano 1882”)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2. szám előtt
Közterület-használat ideje:	2026. március 15. – 2026. október 31.
Közterület használat célja:	vendéglátó terasz napernyővel
Közterület-használat nagysága:	32 m ² járda
Közterület-használat célja:	virágláda
Közterület-használat nagysága:	7 db
Közterület-használat díja összesen:	1.408.000,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
104/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Healthy Foods Kft. („Hummus Bár”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz napernyővel
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/B szám előtt

Közterület-használat nagysága: 28 m² járda
Közterület használat ideje: 2026. március 15. – 2026. október 31.

Közterület-használat díja összesen: 1.232.000,- Ft
Díjfizetés ütemezése:

	Részlet összege	Részlet esedékessége
1.	154.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
2.	154.000,- Ft	2026.04.05.
3.	154.000,- Ft	2026.05.05.
4.	154.000,- Ft	2026.06.05.
5.	154.000,- Ft	2026.07.05.
6.	154.000,- Ft	2026.08.05.
7.	154.000,- Ft	2026.09.05.
8.	154.000,- Ft	2026.10.05.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
105/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Craft Head Kft.**
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 1.
Közterület-használat nagysága: 101 m² járda
Közterület használat ideje: 2026. március 01. – 2026. március 08.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Craft Head Kft.**
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 1.
 Közterület-használat nagysága: 101 m² járda
 Közterület használat ideje: 2026. március 09. – 2026. május 31.

Közterület-használat nagysága: 128 m² járda
 Közterület használat ideje: 2026. június 01. – 2026. szeptember 30.

Közterület-használat nagysága: 50 m² járda
 Közterület használat ideje: 2026. október 01. – 2026. december 31.

Közterület-használat díja összesen: 4.986.000,- Ft
 Díjfizetés ütemezése:

	Részlet összege	Részlet esedékessége
1.	504.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
2.	498.000,- Ft	2026.04.05
3.	498.000,- Ft	2026.05.05
4.	498.000,- Ft	2026.06.05
5.	498.000,- Ft	2026.07.05
6.	498.000,- Ft	2026.08.05
7.	498.000,- Ft	2026.09.05
8.	498.000,- Ft	2026.10.05
9.	498.000,- Ft	2026.11.05
10.	498.000,- Ft	2026.12.05

Felelős: polgármester
 Határidő: 2026. március 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
 Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
 106/2026. (III. 09.) számú határozata
 (9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal egvösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Aryan17 Kft.**
 („Döner Kebab Budapest”)

Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 17. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	3 m ² járda
Közterület használat ideje:	2026. február 05. – 2026. március 08.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Aryan17 Kft. („Döner Kebab Budapest”)
---------------------------------	---

Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 17. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	3 m ² járda
Közterület használat ideje:	2026. március 09. – 2026. december 31.

Közterület-használat díja:	96.000,- Ft
----------------------------	-------------

Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
107/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal egvösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	Lotus Lounge & Bar Kft. („LOTUS LOUNGE & BAR”)
---------------------------------	--

Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 6. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	34 m ² régi úttest és régi parkolósáv
Közterület használat ideje:	2026. március 01. – 2026. március 08.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Lotus Lounge & Bar Kft. („LOTUS LOUNGE & BAR”)
---------------------------------	--

Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 6. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	34 m ² régi úttest és régi parkolósáv
Közterület használat ideje:	2026. március 09. – 2026. november 30.

Közterület-használat díja:	1.564.000,- Ft
----------------------------	----------------

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
108/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	Blue Nile Kft. („Két Tigris Török étterem”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 17. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	3 m ² járda
Közterület használat ideje:	2026. február 01. – 2026. március 08.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Blue Nile Kft. („Két Tigris Török étterem”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 17. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	3 m ² járda
Közterület használat ideje:	2026. március 09. – 2026. december 31.
Közterület-használat díja:	96.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
109/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal egyházzal történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Szubolg Kft.
Közterület használat ideje:	2026. március 01. – 2026. március 08.
Közterület-használat helye és nagysága:	Budapest VIII. kerület, Lujza utca 22-26. szám előtt 75 m ² járda, 1 db parkoló Budapest VIII. kerület, Lujza utca 22. szám előtt 1 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Lujza utca 24. szám előtt 3 db parkoló Budapest VIII. kerület, Lujza utca 17-19. szám előtt 6 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Szubolg Kft.
Közterület használat ideje:	2026. március 09. – 2026. június 30.
Közterület-használat helye és nagysága	Budapest VIII. kerület, Lujza utca 22-26. szám előtt 75 m ² járda, 1 db parkoló Budapest VIII. kerület, Lujza utca 22. szám előtt 1 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Lujza utca 24. szám előtt 3 db parkoló Budapest VIII. kerület, Lujza utca 17-19. szám előtt 6 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat díja összesen:	15.682.200,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
110/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Fiumei Virág Zrt.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. január 01 – 2026. március 08.
Közterület-használat helye és nagysága:	Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 33. szám, 8 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²), Budapest VIII. kerület, Bláthy park (42 m ² zöldterület és járda)

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Fiumei Virág Zrt.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. március 09. – 2026. március 31.
Közterület-használat helye és nagysága	Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 33. szám, 8 db parkolóhely (parkolónként 10 m ²), Budapest VIII. kerület, Bláthy park (42 m ² zöldterület és járda)

Közterület-használat díja összesen:	6.264.000,- Ft
-------------------------------------	----------------

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
111/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegű, 50%-al csökkentett mértékű díjfizetéssel :

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Magyar Közút és Közterület Kft.
Közterület használat ideje:	2026. február 14. – 2026. március 08.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, átjárható állványzat
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kis Stáció utca 4. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	28 m ² járda,
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 1A. előtt
Közterület-használat nagysága:	48 m ² járda és úttest

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Magyar Közút és Közterület Kft.
Közterület használat ideje:	2026. március 09. – 2026. március 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, átjárható állványzat
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kis Stáció utca 4. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	28 m ² járda,
	Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 1A. előtt
	48 m ² járda és úttest
Kérelmező által fizetendő 50%-al csökkentett díj összege:	1.876.800,-Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
112/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal a 31/2026.(II.9). számú határozatát módosítja - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SUN GROUP Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 01. – 2026. február 17.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Százados utca 24. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	20 m ² járda, 1 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 18. – 2026. március 13.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Százados utca 24. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	19 m ² járda, 1 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. március 14. – 2026. március 31.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Százados utca 24. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	14 m ² járda, 1 db parkoló (parkolónként 10 m ²)
Közterület-használat díja:	964.400,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
113/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel:

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Whitefield Construction Kft.**

Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület használat ideje: 2026. február 19. – 2026. március 08.
Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 3. szám előtt
11 m² járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Whitefield Construction Kft.**

Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület használat ideje: 2026. március 09. – 2026. április 01.
Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 3. szám előtt
11 m² járda

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
114/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **West Hungária Bau Kft.**

Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat ideje: 2026. február 11. - 2026. március 08.
Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Ötpacsirta u.: 2-4. járda: 265 m²,
12 db parkolóhely
Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 11.: járda: 120 m²

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **West Hungária Bau Kft.**

Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat ideje:	2026. március 09 – 2026. március 31.
Közterület-használat helye és nagysága:	Budapest VIII. kerület, Ötpacsirta u.: 2-4. járda: 265 m ² , 12 db parkolóhely Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 11.: járda: 120 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
115/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Salétrom utca 6. szám Társasház
---------------------------------	--

Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület használat ideje:	2026. február 16. – 2026. február 17
Közterület-használat helye és nagysága:	Budapest VIII. kerület, Salétrom utca 6. szám előtt 1 db parkolóhely (10 m ²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 09.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
116/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegű teljes díjfizetéssel

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	West Hungária Bau Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat ideje:	2026. február 28 - 2026. március 08.
Közterület-használat helye és nagysága:	Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 26.: 53 m ² , 8 db parkolóhely Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 25-27.: 4 db parkolóhely

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	West Hungária Bau Kft.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat ideje:	2026. március 09 - 2026. június 30.
Közterület-használat helye és nagysága:	Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 26.: 53 m ² , 8 db parkolóhely Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 25-27.: 4 db parkolóhely
Közterület-használat díja összesen:	17.421.600,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. március 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
117/2026. (III. 09.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 20. számú mellékletében foglalt tartalommal és kikötésekkel, teljes díjmentességgel a közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Szenes Művészeti Kft.

Közterület-használat célja:

„Szenes Iván Születésnap Megemlékezés”
rendezvény

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szenes Iván tér

Közterület-használat ideje:

2026. április 25. – 2026. április 26.

Közterület-használat nagysága:

4.000 m² egyéb elkerített terület (24 m² ideiglenes
dobogó és 3976 m² nézőtér)

Közterület-használat célja:

„17. Hagyományos Szenes Iván Emlékkoncert”
rendezvény

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szenes Iván tér

Közterület-használat ideje:

2026. szeptember 12. – 2026. szeptember 13.

Közterület-használat nagysága:

4.000 m² egyéb elkerített terület (24 m² ideiglenes
dobogó és 3976 m² nézőtér)

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 09.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest, 2026. március 10.

Könczöl Dávid s.k.

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök



Shakkour Aram s.k.

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Törőcsik Edit Julianna

jegyző
nevében és megbízásából

Kerekesné Füzi Zsuzsanna

Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Jakus Erzsébet

Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

