

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T**

**Készült:** A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság  
2026. március 23-án (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri  
Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **5. rendes** üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
118/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az  
alábbi napirendet fogadja el:

## **Napirend**

### **Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések** (írásbeli előterjesztések)

#### **I/A. Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslat a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében kötött támogatási szerződések határidejének módosítására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*
- 2. Javaslat „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” tárgyú pályázat kiírására**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*
- 3. Javaslat „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” tárgyú pályázat kiírására**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*
- 4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Lujza utca 24. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*
- 5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*

#### **I/B. Zárt előterjesztések**

- 6. Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelem elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető*

7. **Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető*

## **II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése**

*(írásbeli előterjesztések)*

### **Nyilvános előterjesztések**

1. **Javaslat közterület alakítással és elnevezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*
2. **Javaslat a közösségi kert fenntartása tárgyú pályázat kiírásáról**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
3. **Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi beszámolójának elfogadására**  
*Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző*
4. **Beszámoló a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. évi munkájáról, valamint átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**  
*Előterjesztő: Könczöl Dávid önkormányzati képviselő, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság Elnöke*
5. **Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

### **I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztések)*

#### **I/A. Nyilvános előterjesztések**

**Napirend I.1. pontja: Javaslat a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében kötött támogatási szerződések határidejének módosítására**

*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
119/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 16-18. szám alatti Társasház határidő-hosszabbítás iránti kérelméhez történő hozzájárulásról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 16-18. szám alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében *kamerarendszer kiépítése* tárgyú

pályázata kapcsán a Társasházzal 2025. június 16. napján aláírt 425/2025. szerződésszámú támogatási szerződés 3.3.2. pontjában foglalt kivitelezési munka befejezésére nyitva álló határidő meghosszabbításához,

2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 425/2025. szerződésszámú támogatási szerződést módosítja – az előterjesztés 11. számú melléklete szerinti tartalommal –, amelynek keretében a támogatási szerződés 3.3.2. pontjában meghatározott, a támogatás felhasználására és az elszámolásra benyújtandó számla teljesítési dátumára vonatkozó véghatáridőt 2026. május 31. napjára módosítja,
3. felkéri a polgármestert a 2. határozati pont szerinti, az előterjesztés 11. számú mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2026. március 23.,

3. pont esetében 2026. április 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály  
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
120/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Nap u. 35-41. szám alatti Társasház határidő-hosszabbítás  
iránti kérelméhez történő hozzájárulásról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Nap u. 35-41. szám alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében *biztonsági kamera rendszer kiépítése* tárgyú pályázata kapcsán a Társasházzal 2025. június 16. napján aláírt 424/2025. szerződésszámú támogatási szerződés 3.3.2. pontjában foglalt kivitelezési munka befejezésére nyitva álló határidő meghosszabbításához,
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 424/2025. szerződésszámú támogatási szerződést módosítja – az előterjesztés 12. számú melléklete szerinti tartalommal –, amelynek keretében a támogatási szerződés 3.3.2. pontjában meghatározott, a támogatás felhasználására és az elszámolásra benyújtandó számla teljesítési dátumára vonatkozó véghatáridőt 2026. május 31. napjára módosítja,
3. felkéri a polgármestert a 2. határozati pont szerinti, az előterjesztés 11. számú mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2026. március 23.,

3. pont esetében 2026. április 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály  
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Napirend I.2. pontja: Javaslat „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” tárgyú pályázat kiírására**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
121/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” pályázat kiírásáról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” című pályázatot hirdet a Budapest Főváros VIII. kerületben élő, oktatási intézmény nappali tagozatán aktív tanulói, illetve hallgatói jogviszonnyal rendelkező 14 és 26 év közötti fiatalok emberi erővel hajtott kerékpár vásárlásának és a biztonságos kerékpáros közlekedést kiegészítő vagy karbantartáshoz szükséges eszköz vásárlásának támogatására az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban foglalt tartalommal;
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 23.,  
2. pont esetében: 2026. április 01.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály,  
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Napirend I.3. pontja: Javaslat „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” tárgyú pályázat kiírására**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
122/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” című pályázat kiírásáról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” című pályázatot hirdet a Budapest Főváros VIII. kerületben állandó bejelentett lakóhellyel, bejelentett tartózkodási hellyel vagy 1 évet meghaladóan saját névre szóló érvényes, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt lakásbérleti szerződéssel rendelkező természetes személyek, valamint Józsefváros közigazgatási területén lévő társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (a továbbiakban együttesen: társasházak) hulladékkezelésének támogatására az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban foglalt tartalommal;
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 23.,  
2. pont esetében: 2026. április 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály  
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda**

**Napirend I.4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Lujza utca 24. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
123/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület, Lujza u. 24. sz. alatti  
társasház közúti kapcsolatának, kapubehajtójának kiépítéséhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, **Budapest VIII. kerület, Lujza u. 24. szám alatti társasház közúti kapcsolatának, kapubehajtójának kialakításához** az 5. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca (35434 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig, azaz 2027. március 23-ig érvényes.**
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább **15 naptári nappal korábban** meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott

munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Napirend I.5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
124/2026. (III. 23.) számú határozata  
(6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja **Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére** 5. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület**
  - Szörény utca 2-4.
  - Ciprus utca 1.
  - Stróbl Alajos utca 1.
  - Osztály utca 2-4.
  - Százados út 15-17.
  - Százados út 25-27.
  - Hős utca 4.
  - Osztály utca 26-28.
  - Százados út 26.
  - Ciprus utca 8.
  - Százados út 32.
  - Tbiliszi tér
  - Reguly Antal utca 60-64.
  - Benyovszky Móric utca 45-47.
  - Győrffy István utca 22-24.
  - Győrffy István utca 3.47.

- Benyovszky Móric utca 29.
- Bíró Lajos utca 43.
- Bláthy Ottó utca (park)
- Golgota tér
- Bíró Lajos utca 2.
- Delej utca 32.
- Benyovszky Móric utca 2.
- Szenes Iván tér
- Gaál Mózes utca
- Batsányi utca 1.
- Magyarok Nagyasszonya tér 10.
- Bíró Lajos utca 65-69.
- Brüll Alfréd utca 17-25. (a terveknek megfelelően a Salgótarjáni úton {hrsz. 38836/2} kerül elhelyezésre)
- Elnök u. 28-30.
- Magyarok Nagyasszonya tér 4.

út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,

- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig, azaz 2027. március 23-ig érvényes.**
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább **15 nappal korábban** meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
 Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

## I/B. Zárt előterjesztések

### **Napirend I.6. pontja: Javaslát mikromobilitási pontok használata iránti kérelem elbírálására**

*Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
125/2026. (III. 23.) számú határozata  
(6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

#### **a Manfred Mobilitás Kft. -vel a mikromobilitási pontok használatáról szóló hatósági szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat **Manfred Mobilitás Kft.** (székhely: 1173 Budapest, Vanília út 36., cégjegyzékszám: 01-09-443112, adószám: 32797192-2-42) mikromobilitási szolgáltatóval a mikromobilitási pontok igénybeviteléről szóló 4. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2026. április 01. napjától 2026. július 31-ig.
2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti hatósági szerződés aláírására.

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 23.;  
2. pont esetében: 2026. április 01.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

### **Napirend I.7. pontja: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására**

*Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
126/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

#### **közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegű teljes díjfizetéssel

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:



Közterület-használó, kérelmező: **JnG Partners Kft.**  
(„J&G Palacsintafaló”)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. szám előtti közterületet

Közterület használat célja: vendéglátó terasz teraszon elhelyezett megállítóablával

Közterület-használat ideje: 2026. március 17. - 2026. március 22.

Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup> járda

2. a közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **JnG Partners Kft.**  
(„J&G Palacsintafaló”)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. szám előtti közterületet

Közterület használat célja: vendéglátó terasz teraszon elhelyezett megállítóablával

Közterület-használat ideje: 2026. március 23. - 2026. október 31.

Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup> járda

Közterület-használat díja: 86.000,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
127/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegű teljes díjfizetéssel – a közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Padron Tapas Kft.**  
(„Padron Tapas Bár”)

A közterület használat ideje: 2026. április 01. – 2026. október 30.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 10. szám előtt

Közterület-használat nagysága: 20 m<sup>2</sup>- 2 db parkoló

Közterület-használat díja összesen: 945.000,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
128/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegű teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Sakura Group Food Kft.</b> („Spicy Fish Sakura Ramen”)
Közterület-használat ideje:	2026. május 01. – 2026. október 31.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3/A sz. előtt
Közterület használat célja:	vendéglátó terasz (napernyővel)
Közterület-használat nagysága:	42 m <sup>2</sup> járda
Közterület-használat díja összesen:	1.764.000,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
129/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal negyedévente történő teljes díjfizetéssel:

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Príma Projekt Kft.**  
(„Bagoly Cafe”)

A közterület használat ideje: 2026. március 10. - 2026. március 22.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 19. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 10 m<sup>2</sup>

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Príma Projekt Kft.**  
(„Bagoly Cafe”)

A közterület használat ideje: 2026. március 23. - 2026. október 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 19. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 10 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja: 290.000,- Ft  
Díjfizetés ütemezése:

	Részlet összege	Részlet esedékessége
1.	90.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
2.	100.000,- Ft	2026.07.05.
3.	100.000,- Ft	2026.10.05.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
130/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel mellett :

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Csiribicska Kft.**  
(„SZABAD BISZTRO”)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Víg utca 30. szám – Déri Miksa utca felőli oldala előtti közterület

Közterület-használat ideje: 2026. január 01 – 2026. március 22.

Közterület használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat nagysága: 10 m<sup>2</sup> parkolóhely

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Csiribicska Kft.**  
(„SZABAD BISZTRO”)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Víg utca 30. szám – Déri Miksa utca felőli oldala előtti közterület

Közterület-használat ideje: 2026. március 23. – 2026. december 31.

Közterület használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat nagysága: 10 m<sup>2</sup> parkolóhely

Közterület-használat díja: 330.000,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
131/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal a **Napocska Kft.-t kötelezi** a 2025. január 01. - 2025. december 31. közötti időszakban Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. szám előtti közterületen megvalósult közterület-használat után járó 810.770,-Ft közterület-használati díj megfizetésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**  
**132/2026. (III. 23.) számú határozata**  
**(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Napocska Kft.</b> („Főfotó”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup> járda
Közterület használat ideje:	2026. március 17. – 2026. március 22.
Közterület-használat célja:	közterületi berendezés – mobil lépcső
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	3 m <sup>2</sup> járda
Közterület használat ideje:	2026. január 01. – 2026. március 22.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Napocska Kft.</b> („Főfotó”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup> járda
Közterület használat ideje:	2026. március 23. – 2026. november 15.
Közterület-használat célja:	közterületi berendezés – mobil lépcső
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	3 m <sup>2</sup>
Közterület használat ideje:	2026. március 23. – 2026. december 31.
Közterület-használat díja összesen:	914.200,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
133/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Pura Vida Mexico Kft.</b> („CORTEZ Restaurante & Bar”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/C
Közterület-használat nagysága:	53 m <sup>2</sup> járda
Közterület használat ideje:	2026. április 03. – 2026. október 04.
Közterület díja összesen:	1.908.000,- Ft
Díjfizetés ütemezése	

	<b>Részlet összege</b>	<b>Részlet esedékessége</b>
1.	318.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
2.	318.000,- Ft	2026.05.05.
3.	318.000,- Ft	2026.06.05.
4.	318.000,- Ft	2026.07.05.
5.	318.000,- Ft	2026.08.05.
6.	318.000,- Ft	2026.09.05.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
134/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Manu Pizza Kft.</b> („Pizza Manufaktúra”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz napernyővel
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 28 és Déri Miksa utca sarkán lévő közterület
Közterület-használat nagysága:	15 m <sup>2</sup> járda
Közterület használat ideje:	2026. március 23. – 2026. december 31.
Közterület-használat díja:	519.250,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
135/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Ano Name Bt.</b> („Rákóczi Étterem”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz és napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 31. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	40 m <sup>2</sup> járda
Közterület használat ideje:	2026. április 01. – 2026. november 30.
Közterület-használat díja:	1.760.000,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
136/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal havonta történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Creatrio Kft.</b> („UJRA”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 15. sz. előtt
Közterület-használat nagysága:	1db parkolóhely
Közterület használat ideje:	2026. április 01. – 2026. december 31.
Közterület-használat díja:	460.000,- Ft

	<b>Részlet összege</b>	<b>Részlet esedékessége</b>
1.	60.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
2.	50.000,- Ft	2026.05.05.
3.	50.000,- Ft	2026.06.05.
4.	50.000,- Ft	2026.07.05.
5.	50.000,- Ft	2026.08.05.
6.	50.000,- Ft	2026.09.05.
7.	50.000,- Ft	2026.10.05.
8.	50.000,- Ft	2026.11.05.
9.	50.000,- Ft	2026.12.05.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
137/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:



1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>SKS Caffè Kft.</b> („Tilos a Tilos”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület használat ideje:	2026. március 15. – 2026. március 22.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth tér 2. sz. előtti régi parkolóhely, régi úttest, tér területe
Közterület-használat nagysága:	185 m <sup>2</sup>

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>SKS Caffè Kft.</b> („Tilos a Tilos”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület használat ideje:	2026. március 23. – 2026. december 31.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth tér 2. sz. előtti régi parkolóhely, régi úttest, tér területe
Közterület-használat nagysága:	185 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja összesen:	8.880.000,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
138/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal, *havi részletekben történő teljes díjfizetés mellett a közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Punto Trade Kft.</b> („PUNTO CUKRÁSZDA”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/a. sz. előtt
Közterület használat ideje:	2026. április 03 – 2026. április 30.
Közterület-használat nagysága:	24 m <sup>2</sup> járda

Közterület használat ideje: 2026. május 01 – 2026. október 31.  
Közterület-használat nagysága: 32 m<sup>2</sup> járda

Közterület-használat díja összesen: 1.200.000,-Ft  
Díjfizetés ütemezése:

	<b>Részlet összege</b>	<b>Részlet esedékessége</b>
1.	120.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
2.	180.000,- Ft	2026.05.05.
3.	180.000,- Ft	2026.06.05.
4.	180.000,- Ft	2026.07.05.
5.	180.000,- Ft	2026.08.05.
6.	180.000,- Ft	2026.09.05.
7.	180.000,- Ft	2026.10.05.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
139/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

#### **közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

*1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező: **Társas Építő Kft.**  
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület  
Közterület használat ideje: 2026. március 11. – 2026. március 22.  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tömő utca 33/A. szám előtti  
közterület  
Közterület-használat nagysága: 6 m<sup>2</sup> járda

*2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező: **Társas Építő Kft.**  
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület

Közterület használat ideje: 2026. március 23. – 2026. május 11.  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tömő utca 33/A. szám előtti közterület  
Közterület-használat nagysága: 6 m<sup>2</sup> járda  
Közterület-használat díja összesen: 297.600,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
140/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel:

*1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező: **M&G Invest Kft.**  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület használat ideje: 2026. március 16. – 2026. március 22.  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a. szám előtt  
Közterület-használat nagysága: 21 m<sup>2</sup> járda és 1 db irodakonténer (12 m<sup>2</sup>)

*2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező: **M&G Invest Kft.**  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület használat ideje: 2026. március 23. – 2026. április 18  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a. szám előtt  
Közterület-használat nagysága: 21 m<sup>2</sup> járda és 1 db irodakonténer (12 m<sup>2</sup>)  
Közterület-használat díja összesen: 592.200,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
141/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

*1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Farkas Dezső József</b>
Közterület-használat célja:	üzemképtelen gépjármű tárolása
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 4..
Közterület-használat ideje:	2026. március 05. - 2026. március 22.
Közterület nagysága:	1 db parkolóhely

*2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Farkas Dezső József</b>
Közterület-használat célja:	üzemképtelen gépjármű tárolása
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 4..
Közterület-használat ideje:	2026. március 23. - 2026. április 05.
Közterület nagysága:	1 db parkolóhely

Közterület díja összesen 40.000,- Ft

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
142/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal a 37/2026.(II.9). számú határozatát módosítja - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Mukus Szilvia egyéni vállalkozó</b>
Közterület-használat célja:	kioszk elhelyezése (eperárusítás)
Közterület használat ideje:	2026. április 01. – 2026. június 30.
Közterület-használat helye:	a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány
Közterület-használat nagysága:	9 m <sup>2</sup> járda

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
143/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**közterület-használati kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Balogh Ádám</b>
Közterület-használat célja:	Ruhaosztás rászorulók számára
Közterület-használat helye:	Nagy Fuvaros utca – Mátyás tér kereszteződés
Közterület-használat ideje:	2026. március 07., 2026. március 21. napokon.
Közterület nagysága:	2 m <sup>2</sup> járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Balogh Ádám</b>
Közterület-használat célja:	Ruhaosztás rászorulók számára
Közterület-használat helye:	Nagy Fuvaros utca – Mátyás tér kereszteződés

Közterület-használat ideje: 2026. április 04., 2026. április 18., 2026. május 02.,  
2026. május 16. napokon.  
Közterület nagysága: 2 m<sup>2</sup> járda

Felelős: polgármester  
Határidő: 2026. március 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

## **II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése** *(írásbeli előterjesztés)*

### **Nyilvános előterjesztések**

**Napirend II.1. pontja: Javaslat közterület alakítással és elnevezéssel kapcsolatos döntések  
meghozatalára**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
144/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a  
Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály, Városépítészeti Iroda**

**Napirend II.2. pontja: Javaslat a közösségi kert fenntartása tárgyú pályázat kiírásáról**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
145/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a  
Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Ügyosztály, Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

**Napirend II.3. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi beszámolójának elfogadására**

*Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
146/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend II.4. pontja: Beszámoló a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. évi munkájáról, valamint átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**

*Előterjesztő: Könczöl Dávid önkormányzati képviselő, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság Elnöke*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
147/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés elfogadását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály, Szervezési Iroda**

**Napirend II.5. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
148/2026. (III. 23.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés tudomásulvételét.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály, Szervezési Iroda**

Budapest, 2026. március 25.

**Könczöl Dávid s.k.**  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és  
Közterület-hasznosítási Bizottság  
elnök



**Shakkour Aram s.k.**  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és  
Közterület-hasznosítási Bizottság  
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

**dr. Törőcsik Edit Julianna**  
jegyző  
nevében és megbízásából

**Kerekesné Füzi Zsuzsanna**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

**Jakus Erzsébet**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
ügyintéző

