

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 2026. március 23-án (hétfő) 14.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **5. rendes** üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
87/2026. (III. 23.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a napirend sorrendjét. I.4. napirendi pont lesz az I.1 és az I.7. napirend lesz az I.2, a többi napirendi pont számozása ennek megfelelően változik.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
88/2026. (III. 23.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

I/A Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat pályázat benyújtására a „Fővárosi Szolidaritási Alap 2026” című felhívásra**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
- 2. Javaslat alapítványok támogatására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 3. Tájékoztatás az állami kisajátításban érintett épületek kiürítésének előrehaladásáról**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
- 4. Javaslat állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházásának kezdeményezésére**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
- 5. Javaslat közterület alakítással és elnevezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés utca : . szám alatti lakásra vonatkozó jogviszony rendezés iránti kérelem elutasításának felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca . szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca . szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

II/B Nyilvános előterjesztések

8. **Javaslat a Félúton Alapítvány 2025. évi beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
9. **Javaslat a 2025. évi gyermekfogászati alapellátásról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
10. **Javaslat a Józsefvárosi Lakásügynökség 2026. évi névjegyzékes felhívásának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
11. **Javaslat az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” című pályázat kiírással kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
12. **Javaslat bérlőkijelölési jogot alapító megállapodás megkötésére a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekvédelmi Központtal**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
89/2026. (III. 23.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

zárt ülés keretében történő tárgyalásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy zárt ülés keretében tárgyalja a II.3 – II.7 számú napirendi pontokat.

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése
(írásbeli előterjesztések)

I/A Nyilvános előterjesztések

Napirend I.1 pontja: Javaslat pályázat benyújtására a „Fővárosi Szolidaritási Alap 2026” című felhívásra

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend I.2 pontja: Javaslat alapítványok támogatására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend I.3 pontja: Tájékoztatás az állami kisajátításban érintett épületek kiürítésének előrehaladásáról

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyi Balázs alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
90/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság megismerte a tájékoztatásban foglaltakat, és támogatja a tájékoztató tudomásul vételét.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.4 pontja: Javaslat állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházásának kezdeményezésére

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Sátyi Balázs alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
91/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.5 pontja: Javaslat közterület alakítással és elnevezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend I.6 pontja: Javaslat az Önkormányzat fenntartásában működő szociális és gyermekjóléti intézményeket érintő döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Összevont határozathozatal

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

Társadalmi Ügyek Bizottsága

92/2026. (III. 23.) számú határozata

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend I.7 pontja: Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

Összevont határozathozatal

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

Társadalmi Ügyek Bizottsága

93/2026. (III. 23.) számú határozata

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend 1.8 pontja: Beszámoló a Társadalmi Ügyek Bizottsága 2025. évi munkájáról, valamint átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

Előterjesztő: Hermann György, önkormányzati képviselő, a Társadalmi Ügyek Bizottság Elnöke

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
94/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság 54/2026 (II.23.) számú határozatával elfogadta az elnök beszámolóit és felkérte, hogy a beszámolókat terjessze a Képviselő-testület elé elfogadásra.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 1.9 pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
95/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés tudomásulvételét.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend I.1 pontja: Javaslat pályázat benyújtására a „Fővárosi Szolidaritási Alap 2026” című felhívásra

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
96/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend I.2 pontja: Javaslat alapítványok támogatására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
97/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend I.5 pontja: Javaslat közterület alakítással és elnevezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
98/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, Városépítészeti Iroda

I/B Zárt előterjesztések

Napirend I.10 pontja: Javaslat az 1. orvosi körzet feladat ellátásának biztosítására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
99/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések *(írásbeli előterjesztések)*

II/A Zárt előterjesztések

Napirend II.1 pontja: Javaslat a 2026. évi „Kiemelkedő Bölcsődei Munkáért” szakmai kitüntetés adományozására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György Társadalmi Ügyek Bizottság elnök

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
100/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a 2026. évi „Kiemelkedő Bölcsődei Munkáért” szakmai kitüntetés adományozásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy:

1. 2026. évben a „Kiemelkedő Bölcsődei Munkáért” szakmai kitüntetés az alábbi személyeknek adományozza:
 - a) 1 „Gyermekkert Bölcsőde - dajka

- b) *Óbuda-Békásmegyer*, Mini-Manó Bölcsőde - kisgyermeknevelő
c) *Óbuda-Békásmegyer* Tücsök-lak Bölcsőde - kisgyermeknevelő
2. felkéri a Társadalmi Ügyek Bizottság elnökét a határozat 1. pontjában szereplő kitüntetések átadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 23.; 2. pont esetében: 2026. május 6.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály, Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend II.2 pontja: Javaslat méltányossági rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
101/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.) *Óbuda-Békásmegyer*, 1083 Budapest, Szigony utca *Óbuda-Békásmegyer* . szám alatti lakos részére a *Óbuda-Békásmegyer* . számú ügyben rendkívüli települési támogatást állapít meg 151.260,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. március 23.; 2.) pont esetében: 2026. március 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
102/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1.) , 1089 Budapest, Baross utca . szám alatti lakos részére a . számú ügyben rendkívüli települési támogatást állapít meg 50.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal;

2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. március 23.; 2.) pont esetében: 2026. március 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

Napirend II.3 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. . szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
103/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca . szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul a Budapest VIII. . hrsz.-ú lakóépületben elhelyezkedő, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna utca . szám alatti, 35 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához . részére – 1 év határozott időtartamra szólóan – 12.705 Ft/hó összegű költségei- és bérleti díj fizetési-, valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 33.880 Ft óvadékfizetési kötelezettséggel;
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. március 23., a 2.) pont esetében: 2026. április 20.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend II.4 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy L. u. 10. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
104/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 10. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 10. szám alatti 41m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás – rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának helyreállítását követő – bérbeadásához szükséges részére – 1 év határozott időtartamra szólóan – 11.880 Ft/hó összegű költségvetési bérleti díj fizetési- valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 20.008 Ft óvadékfizetési kötelezettséggel, azzal, hogy a bérleti jogviszony kezdő időpontja a lakásba való visszaköltözés időpontjával megegyező.
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. március 23., a 2.) pont esetében: a lakás műszaki helyreállítását követő 30 napon belül.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend II.5 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés utca 10. szám alatti lakásra vonatkozó jogviszony rendezés iránti kérelem elutasításának felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
105/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Illés utca 10. szám alatti lakásra irányuló jogviszony rendezési kérelem elutasításával kapcsolatos felülvizsgálati kérelemről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület . hrsz. alatt felvett lakóépületben elhelyezkedő, természetben a Budapest VIII. kerület, Illés utca . szám alatti, 22 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakásra vonatkozó jogviszony rendezés iránti kérelem elutasítása tárgyában kérelmező által benyújtott felülvizsgálati kérelmet elutasítja és a bérbeadó szervezet LG/1417-1/2025. iktatószám alatt kiadott elutasító döntését helybenhagyja;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés közlésére és a lakás kiürítése iránt szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2026. március 23.

2. pont esetében a döntésről szóló értesítés kiadására: 2026. április 15.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend II.6 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
106/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. **nem járul hozzá** a Budapest VIII. kerület . hrsz. alatt felvett lakóépületben elhelyezkedő, természetben Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca . szám alatti, 1 szobás, 28 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére,
2. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. március 23.

2.) pont esetében a döntésről szóló értesítés kiadására: 2026. április 15.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt

Napirend II.7 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca . szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
107/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **nem járul hozzá** a Budapest VIII. kerület 1172. hrsz.-ú lakóépületben található, természetben a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 1172. szám alatti, 70 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú bérbeadásához szükséges részére;
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés közlésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő:

1. pont esetében 2026. március 23.

2. pont esetében a döntésről szóló értesítés kiadására: 2026. április 10.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

II/B Nyilvános előterjesztések

Napirend II.8 pontja: Javaslat a Félúton Alapítvány 2025. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
108/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Félúton Alapítvány 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Félúton Alapítvány (székhely: 1172 Budapest, Liget sor 26., adószám: 18057966-1-42, nyilvántartási szám: 01-01-0004495, képviseli: Kovács Csaba) 2025. évi beszámolóját az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály, Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend II.9 pontja: Javaslat a 2025. évi gyermekfogászati alapellátásról szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
109/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a 2025. évi gyermekfogászati alapellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Semmelweis Egyetem Fogorvostudományi Kar Gyermekfogászati és Fogszabályozási Klinika 2025. évi beszámolóját az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály, Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend II.10 pontja: Javaslat a Józsefvárosi Lakásügynökség 2026. évi névjegyzékes felhívásának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
110/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Józsefvárosi Lakásügynökség 2026. évi névjegyzékes felhívásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nyilvános pályázatot ír ki a Józsefvárosi Lakásügynökség lakásigénylési névjegyzékére kerülésre, az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel;
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztésmelléklete szerinti kiírás közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2025. március 23.,
a 2.) pont esetében: 2025. április 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály

Napirend II.11 pontja: Javaslat az „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” című pályázat kiírással kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
111/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**az „I/2026 – felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás
pályázat kiírásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti „I/2026. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 14 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókkal használati szerződést köt a felújítási kötelezettség körében elvégzendő munkálatok kivitelezésére létrejött beruházási megállapodásban meghatározott időtartamra. A munkálatok elvégzését és a műszaki ellenőrzést követően kerül sor költségelvű bérleti díj előírása mellett a lakás komfortfokozatának megfelelő, csökkentő és növelő tényezők nélküli egyhavi lakbér kétszeresének megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel a 10 év határozott időre szóló bérleti szerződés megkötésére.

Ssz.	Hrsz.	Cím	Alap- terület (m ²)	Szobaszám	Komfortfokozat
1.	35868/A/29	Kálvária tér 4. III. em. 4.	27	1	komfortos
2.	35316/0	Dankó u. 16. II. em. 11.	26,40	1	összkomfortos
3.	35477/0	Dankó u. 40. III. em. 4.	35,64	1	összkomfortos
4.	35609/0	Kisfaludy u. 10-12. II. em. 25.	26	1	komfortos
5.	35074/0	Kis Fuvaros u. 8. II. em. 26.	34	1	komfortos
6.	35074/0	Kis Fuvaros u. 8. I. em. 20.	39,58	1+1 fél	komfortos
7.	35424/0	Lujza u. 22. I. em. 5.	35	1	komfortos

8.	34732/A/34	Fiumei út 21-23. 3. lh. fsz. 9.	35	1	komfortos
9.	35428/0	Lujza u. 30. I. em. 13.	39	1	komfortos
10.	35698/0	Nagy Templom u. 5. I. em. 14.	27	1	komfortos
11.	35160/2/0	Lovassy L. u. 4/B I. em. 6.	36,28	1	komfortos
12.	36203/B/36	Bókay J. u. 56. II. em. 40.	24	1	komfortos
13.	38867/5/A/7	Hungária krt. 20/B II. em. 1.	36	1	komfortos
14.	36292/A/26	Nagy Templom u. 12/B II. em. 23.	28	1	komfortos

2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 1-2. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adatlap közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidők: az 1.) pont esetében: 2026. március 23.
a 2.) pont esetében: 2026. március 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály

Napirend II.12 pontja: Javaslát bérlőkijelölési jogot alapító megállapodás megkötésére a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekvédelmi Központtal

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
112/2026. (III. 23.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**bérlőkijelölési jogot alapító megállapodás megkötéséről a Józsefvárosi Szociális
Szolgáltató és Gyermekjóléti Központtal**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a LÉLEK Program céljaira határozott időre, **10 éves időtartamra** szólóan térítésmentesen, többszörös bérlőkijelölési jogot biztosít a **Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ** (székhelye: 1081 Budapest, Népszínház utca 22.; adószáma: 15791454-2-42; képviseli: Nagy Ferenc, mb. intézményvezető) részére a **35376 helyrajzi számú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 19. földszint 10. ajtó szám alatti, összkomfortos 61,5 m² alapterületű lakásra** az előterjesztés melléklete szerinti megállapodásban rögzített feltételekkel;
2. felkéri a polgármestert a melléklet szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2026. március 23; a 2. pont esetében: 2026. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály

K.m.f.

Hermann György s. k.
Társadalmi Ügyek Bizottság
elnök

Horváth Alexander s.k.
Társadalmi Ügyek Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző

nevében és megbízásából

Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Pali Sándorné
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

