

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2026. március 23-án (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri
Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 5. rendes üléséről

Levezető elnök: Könczöl Dávid

Jelenlévő tagok: Shakkour Aram – alelnök
Bihari György Ákos
Dr. Barna Ferenc
Krizsán Gabriella Orsolya
Szűcs Krisztián János
Soós György
Vörös Tamás

Távol: Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Dr. Tarcsay Tibor
Kertészné Bródy Sarolta

Jelenlévő meghívottak: **dr. Urbán Kristóf** – *aljegyző*, **dr. Steiner Jáel** – *jogi referens*; **Ágói Attila** – *Városépítészeti Iroda – irodavezető*, **Karanicz Éva** – *Pénzügyi és Számviteli Iroda – irodavezető-helyettes*, **Gyuricza Ramóna** – *Városüzemeltetési és Zöld Iroda – irodavezető-helyettes*, **Zágoni Dóra** – *Városüzemeltetési és Zöld Iroda – irodavezető-helyettes*, **Széles Rita** – *Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda – irodavezető*, **Bodnár Gabriella** – *Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda – irodavezető-helyettes*, **Angi István** – *JGK Zrt. - városüzemeltetési igazgató*.

Könczöl Dávid

Tisztelettel köszöntök mindenkit az Önkormányzat Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának 2026. évi 5. rendes ülésén. Távolmaradását bejelentette, Kertészné Bródy Sarolta, dr. Tarcsay Tibor és Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselők. A mai napon a törvényességi felügyeletet dr. Urbán Kristóf aljegyző látja el. Kérek mindenkit, hogy kapcsolják be a szavazógépeiket a létszám megállapítása érdekében. A bizottság létszáma 11 fő, megállapítom, hogy jelen van 8 fő, a bizottság határozatképes. A napirend megszavazása következik, erről egyszerű többséggel döntünk. Kérem, szavazzunk. Megállapítom, hogy a Bizottság a napirendet elfogadta.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
118/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében kötött támogatási szerződések határidejének módosítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

- 2. Javaslat „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” tárgyú pályázat kiírására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

- 3. Javaslat „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” tárgyú pályázat kiírására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

- 4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Lujza utca 24. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

- 5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

I/B. Zárt előterjesztések

- 6. Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelem elbírálására**
Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető

- 7. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat közterület alakítással és elnevezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 2. Javaslat a közösségi kert fenntartása tárgyú pályázat kiírásáról**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 3. Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző
- 4. Beszámoló a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. évi munkájáról, valamint átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**
Előterjesztő: Könczöl Dávid önkormányzati képviselő, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság Elnöke
- 5. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Könczöl Dávid

Az SZMSZ szerint napirend előtti felszólalásra van lehetőség, szeretne valaki ezzel a jogával élni. Ha nem, akkor megkezdjük a napirendi pontok tárgyalását. Az első blokkban az átruházott hatáskörű előterjesztéseket tárgyaljuk.

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend I.1. pontja: Javaslat a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében kötött támogatási szerződések határidejének módosítására

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

Könczöl Dávid

Itt néhány ház kérte, hogy módosítsunk a szerződésben megjelölt határidőkön. Alpolgármester úrral úgy gondoljuk, hogy ezek méltányolható kérések. Amennyiben nincs hozzászólás, akkor indíthatjuk a szavazást.

8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megszavaztuk a napirendi pontot.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
119/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 16-18. szám alatti Társasház határidő-hosszabbítás
iránti kérelméhez történő hozzájárulásról

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 16-18. szám alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében *kamerarendszer kiépítése* tárgyú pályázata kapcsán a Társasházzal 2025. június 16. napján aláírt 425/2025. szerződésszámú támogatási szerződés 3.3.2. pontjában foglalt kivitelezési munka befejezésére nyitva álló határidő meghosszabbításához,
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 425/2025. szerződésszámú támogatási szerződést módosítja – az előterjesztés 11. számú melléklete szerinti tartalommal –, amelynek keretében a támogatási szerződés 3.3.2. pontjában meghatározott, a támogatás felhasználására és az elszámolásra benyújtandó számla teljesítési dátumára vonatkozó véghatáridőt 2026. május 31. napjára módosítja,
3. felkéri a polgármestert a 2. határozati pont szerinti, az előterjesztés 11. számú mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2026. március 23.,

3. pont esetében 2026. április 20.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
120/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Nap u. 35-41. szám alatti Társasház határidő-hosszabbítás
iránti kérelméhez történő hozzájárulásról

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Nap u. 35-41. szám alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében *biztonsági kamera rendszer kiépítése* tárgyú pályázata kapcsán a Társasházzal 2025. június 16. napján aláírt 424/2025. szerződésszámú támogatási szerződés 3.3.2. pontjában foglalt kivitelezési munka befejezésére nyitva álló határidő meghosszabbításához,
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 424/2025. szerződésszámú támogatási szerződést módosítja – az előterjesztés 12. számú melléklete szerinti tartalommal –, amelynek keretében a támogatási szerződés 3.3.2. pontjában meghatározott,

a támogatás felhasználására és az elszámolásra benyújtandó számla teljesítési dátumára vonatkozó véghatáridőt 2026. május 31. napjára módosítja,

3. felkéri a polgármestert a 2. határozati pont szerinti, az előterjesztés 11. számú mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2026. március 23.,

3. pont esetében 2026. április 20.

Napirend I.2. pontja: Javaslat „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” tárgyú pályázat kiírására

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

Könczöl Dávid

Itt az előző kiíráshoz képest, egy kisebb módosítás történt. Csak önhajtós kerékpárra lehet pályázni inentől kezdve. Kérdezem, hogy van-e hozzászóló, ha nincs, akkor indítható a szavazás.

8 igennel, egyhangúlag elfogadta a bizottság a napirendi pontot.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
121/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” pályázat kiírásáról

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” című pályázatot hirdet a Budapest Főváros VIII. kerületben élő, oktatási intézmény nappali tagozatán aktív tanulói, illetve hallgatói jogviszonnyal rendelkező 14 és 26 év közötti fiatalok emberi erővel hajtott kerékpár vásárlásának és a biztonságos kerékpáros közlekedést kiegészítő vagy karbantartáshoz szükséges eszköz vásárlásának támogatására az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban foglalt tartalommal;
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 23.,

2. pont esetében: 2026. április 01.

Napirend I.3. pontja: Javaslát „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” tárgyú pályázat kiírására

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

Könczöl Dávid

Kérdezem, hogy van-e hozzászóló, ha nincs, akkor indíthatjuk a szavazást. 8 igennel elfogadta a bizottság.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
122/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” című pályázat
kiírásáról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1. „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” című pályázatot hirdet a Budapest Főváros VIII. kerületben állandó bejelentett lakóhellyel, bejelentett tartózkodási hellyel vagy 1 évet meghaladóan saját névre szóló érvényes, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt lakásbérleti szerződéssel rendelkező természetes személyek, valamint Józsefváros közigazgatási területén lévő társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (a továbbiakban együttesen: társasházak) hulladékkezelésének támogatására az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban foglalt tartalommal;
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2026. március 23.,
2. pont esetében: 2026. április 1.

Napirend I.4. pontja: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Lujza utca 24. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

Könczöl Dávid

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, indítható a szavazás. 8 igennel elfogadta a Bizottság.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
123/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület, Lujza u. 24. sz. alatti
társasház közúti kapcsolatának, kapubehajtójának kiépítéséhez

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, **Budapest VIII. kerület, Lujza u. 24. szám alatti társasház közúti kapcsolatának, kapubehajtójának kialakításához** az 5. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület, Lujza utca (35434 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig, azaz 2027. március 23-ig érvényes.**
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább **15 naptári nappal korábban** meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- téli üzemen burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 23.

Napirend I.5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester, Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

Könczöl Dávid

Tájékoztatam a tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslat első bekezdésében idézem: „A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére az 5. számú melléklet szerinti tartalommal, az alábbiak figyelembevételével:” Ez a pontos megfogalmazás az előterjesztésben. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, kérdés. Amennyiben nincs, akkor indítható a szavazás. 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodással elfogadta a Bizottság.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
124/2026. (III. 23.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja **Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére** 5. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Budapest VIII. kerület**
 - Szörény utca 2-4.
 - Ciprus utca 1.
 - Stróbl Alajos utca 1.
 - Osztály utca 2-4.
 - Százados út 15-17.
 - Százados út 25-27.
 - Hős utca 4.
 - Osztály utca 26-28.
 - Százados út 26.
 - Ciprus utca 8.
 - Százados út 32.
 - Tbiliszi tér
 - Reguly Antal utca 60-64.
 - Benyovszky Móric utca 45-47.
 - Győrffy István utca 22-24.
 - Győrffy István utca 3.47.
 - Benyovszky Móric utca 29.
 - Bíró Lajos utca 43.
 - Bláthy Ottó utca (park)
 - Golgota tér
 - Bíró Lajos utca 2.
 - Delej utca 32.
 - Benyovszky Móric utca 2.
 - Szenes Iván tér
 - Gaál Mózes utca
 - Batsányi utca 1.
 - Magyarok Nagyasszonya tér 10.
 - Bíró Lajos utca 65-69.
 - Brüll Alfréd utca 17-25. (a terveknek megfelelően a Salgótarjáni úton {hrsz. 38836/2} kerül elhelyezésre)
 - Elnök u. 28-30.
 - Magyarok Nagyasszonya tér 4.

út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,

- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig, azaz 2027. március 23-ig érvényes**.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával a tényleges munkavégzés megkezdése előtt legalább **15 nappal korábban** meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2026. március 23.

Könczöl Dávid

Zárt ülés következik. Kérem biztosítsuk a zárt ülés feltételeit.

I/B. Zárt előterjesztések

Napirend I.6. pontja: Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelem elbírálására

Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.

*A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a
 125/2026. (III. 23.)*

számú VKKB határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend I.7. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. G. Szabó Dániel Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, ügyosztályvezető

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.

*A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a
 126-143/2026. (III. 23.)*

számú VKKB határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Könczöl Dávid

Újra nyilvános üléssel folytatjuk, ahol a Képviselő-testületi előterjesztéseket fogjuk véleményezni.

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztés)

Nyilvános előterjesztések

Napirend II.1. pontja: Javaslat közterület alakítással és elnevezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Könczöl Dávid

Kérdezem, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Amennyiben nincs, akkor indíthatjuk a szavazást. 8 igennel a Bizottság támogatja az előterjesztés megtárgyalását a Képviselő-testület számára.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
144/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

Napirend II.2. pontja: Javaslat a közösségi kert fenntartása tárgyú pályázat kiírásáról

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Könczöl Dávid

Amennyiben nincs hozzászólás, akkor indítható a szavazás. 8 igennel ennek a tárgyalását is javasolja a Bizottság.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
145/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

Napirend II.3. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

Könczöl Dávid

Kérdezem az előterjesztőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Nincs. Kérdés, hozzászólás van-e esetleg, ha nincs, akkor indítható a szavazás.

8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással javasolja a Bizottság a Képviselő-testületnek az előterjesztés tárgyalását.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
146/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

Napirend II.4. pontja: Beszámoló a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. évi munkájáról, valamint átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

Előterjesztő: Könczöl Dávid önkormányzati képviselő, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság Elnöke

Könczöl Dávid

Itt is szeretném megköszönni Camara-Bereczki elnök úrnak a tavalyi éves munkáját. Más kérdés, hozzászólás van-e, ha nincs, akkor indítható a szavazás.

8 igennel ezt is javasolja a Bizottság tárgyalásra.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
147/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés elfogadását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

Könczöl Dávid

Az utolsó napirendi pontunk következik.

Napirend II.5. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Könczöl Dávid

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, akkor indítható a szavazás.
8 igennel támogatja a bizottság ezt a napirendi pontot is.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
148/2026. (III. 23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés tudomásulvételét.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2026. március 26-i ülése

Könczöl Dávid

A napirendi pontok tárgyalásának végére értünk, a bizottsági tagok felvilágosítást kérhetnek a bizottság munkájával kapcsolatban, az elnöktől, a jegyzőtől, illetve a hivatal szerveitől. Shakkour képviselő úr.

Shakkour Aram

Köszönöm én az elmúlt egy hétben rendkívül sok lakossági panaszt kaptam a II. János Pál pápa tér kapcsán szerhasználat és szerárusítás kapcsán. Ezeket természetesen jelzem a rendőrségnek, és a köztereseknek is, de ezzel együtt kérem az Önkormányzat minden illetékes szervének, hogy jelezzük a rendőrségnek, és gyakoroljunk nyomást a rendőrségre, hogy tegye a dolgát, és lépjen ott föl, ahol föl kell lépni. Köszönöm.

Könczöl Dávid

Köszönöm, képviselő úr, Biztos vagyok benne, hogy a hivatal így fog eljárni. Amennyiben más hozzászólás nincs, akkor 16:40-kor lezárom a bizottsági ülést. Köszönöm még egyszer a részvételét.

Könczöl Dávid

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök



Shakkour Aram

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvet készítette:

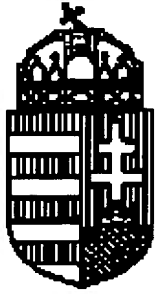
Jakus Erzsébet

Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző



A jegyzőkönyv melléklete:

Feljegyzés (Mvoks melléklet)



Melléklet

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
2026. március 23-i
5. rendes NYILVÁNOS ülése

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:31

Típusa: Nyílt

Határozat: 118 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:32

Típusa: Nyílt

Határozat: 119-120 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.1. pontja: Javaslat a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat keretében kötött támogatási szerződések határidejének módosítására

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:33

Típusa: Nyílt

Határozat: 121 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.2. pontja: Javaslat „Kerékpáros közlekedés támogatása 2026” tárgyú pályázat kiírására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:33

Típusa: Nyílt

Határozat: **122 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.3. pontja: Javaslat „KOMPOSZTLÁDÁK BIZTOSÍTÁSA LAKOSSÁG RÉSZÉRE” tárgyú pályázat kiírására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:34

Típusa: Nyílt

Határozat: **123 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.4. pontja: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Lujza utca 24. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:35

Típusa: Nyílt

Határozat: **124 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Tisztviselőtelep és Századosnegyed területén mikromobilitási pontok létesítésére

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	75.00	54.55
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	25.00	18.18
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Soós György	Tart.	-
Vörös Tamás	Tart.	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:37

Típusa: Nyílt

Határozat: 144 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: **Napirend II.1. pontja: Javaslat közterület alakítással és elnevezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:37

Típusa: Nyílt

Határozat: **145 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend II.2. pontja: Javaslát a közösségi kert fenntartása tárgyú pályázat kiírásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:38

Típusa: Nyílt

Határozat: **146 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend II.3. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:38

Típusa: Nyílt

Határozat: **147 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend II.4. pontja: Beszámoló a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. évi munkájáról, valamint átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2026. március 23. 16:39

Típusa: Nyílt

Határozat: **148** Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend II.5. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
dr. Barna Ferenc	Igen	-
Bihari György Ákos	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Távol	-
Kertészné Bródy Sarolta	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-