

165/2026. (IV. 28.)

Javaslat a bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
165/2026. (IV. 28.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 2/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti szerződés felülvizsgálattal kapcsolatosan benyújtott bérleti kérelem elbírálásáról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **nem fogadja el a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 2/A. szám alatti, 34637/0/A/36 helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének kérelmében foglaltakat, így nem járul hozzá a MALLORY SPORT TERMINÁTOR Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 1077 Budapest, Király utca 59.; cégjegyzékszám: 01 09 066377; adószám: 10347270-2-42; képviseli: Sárközi Attila) bérlő részére a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 14/2026. (I.20.) számú határozatában foglaltaktól eltérő feltételekkel történő bérleti szerződés módosításához a bérleti díj csökkentésének tekintetében.
2. **nem járul hozzá az óvadékfeltöltés mérsékléséhez, hozzájárul** azonban az 1. pontban megjelölt bérlemény vonatkozásában az óvadék feltöltésének legfeljebb 6 havi részletben történő megfizetéséhez oly módon, hogy az első részletet a bérleti szerződés megkötéséig, a további részleteket a tárgyhoz 10. napjáig kell megfizetni.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pontnál: 2026. április 28.

