

173/2026. (IV. 28.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 10. szám alatti földszinti üzlethelyiség elidegenítéséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
173/2026. (IV. 28.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

**a 34698/0/A/3 helyrajzi számú, Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 10. szám alatti,
földszinti üzlethelyiség elidegenítéséről**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 10. szám alatti, földszinti, 34698/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott 49 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozóan a GOLDHORN Kft. (székhely: 1135 Budapest, Frangepán utca 83/B. 4/10.; adószám: 13962786-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-882057; képviseli: Arany László ügyvezető) bérlő részére történő elidegenítéséhez és részére eladási ajánlat megküldéséhez az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi értéken, 33.780.000 Ft vételár közlésével;
2. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat bérlő részére történő megküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidők: az 1. pont esetében: 2026. április 28., a 2. pont esetében: 2026. június 30.

