

Outlook

Re: IÉI/176-9/2026 Budapest Vili., Bauer Sándor utca 7. fsz. 35130/0/A/3

Innen:

Dátum 2026. 04. 02., Cs, 11:47

Eddig: Értékesítés <erteakesites@jgk.hu>

Másolatot kap tishmanproperty@gmail.com <tishmanproperty@gmail.com>; dr. Görcsös Mónika <gorcsosm@jgk.hu>;

Tisztelt Dr. Görcsös Mónika!

A mai ügyvédi levelezés kapcsán szeretném röviden megerősíteni a Tishman Property Kft. álláspontját.

Érthetőnek tartjuk, hogy a Vaterá, mint az informatikai rendszer működtetője, első körben a saját felelősségét hárítja, hiszen számára ez lenne a kedvező álláspont. Ez azonban álláspontunk szerint nem jelenti azt, hogy a teljes tényállást feltárta volna az önkormányzat felé. A szükséges bizonyítékok a rendelkezésünkre állnak, ugyanakkor ezek teljes körű bemutatása nyilvánvalóan nem egy ilyen e-mailes egyeztetés keretei közé tartozik.

Éppen ezért támogatjuk azt a megoldást, hogy az önkormányzattal a szerződést a magasabb vételáron kössük meg, és a vételárat ennek megfelelően rendezzük. Ilyen módon a JGK és a Tishman közötti jogviszony rövid úton rendezhető, és az önkormányzat kikerülhet ebből a vitás körből.

Sikeres szerződéskötést követően az árverési anomáliából eredő technikai és egyéb kérdéseket a Vaterával közvetlenül kívánjuk rendezni. Másképpen fogalmazva: szeretnénk az ügyet két részre bontani – az egyik részt az önkormányzattal lezárni a szerződéskötéssel, a másik részt pedig a Vaterával közvetlenül lefolytatni, amennyiben a rendelkezésünkre álló bizonyítékok alapján az ő felelőssége igazolható.

Reméljük, hogy ilyen módon a helyzet mindkét fél számára megnyugtatóan rendeződni fog. Várjuk a Bizottság döntéséről szóló értesítést, hogy annak megfelelően lássuk, milyen módon fognak alakulni a további lépések.

Köszönöm együttműködését.

Tisztelettel,

Balázs Faragó
Tishman Property Kft.

> ezt írta (időpont: 2026. márc. 25., Sze, 16:49):

Tisztelt Dr. Görcsös Mónika!

Tisztelt Mezei Irén!

Köszönöm 2026. március 25-én kelt tájékoztatásukat.