

sor-szám	cím	hrsz.	alapterület m <sup>2</sup>	funkció	kikiáltási ár	megtekintés időpontja	elektronikus árverés időpontja
1	József krt. 18. pinceszint	34852/0/A/1	25	egyéb helyiség	3 250 000 Ft	2026. április 28. (kedd) 08:15-08:30 és 2026. május 7. (csütörtök) 08:15-08:30	<b>2026. május 18. 9 óra</b>
2	Béerkocsis u. 29. 3. emelet 1.	34955/0/A/20	83	lakás	60 630 000 Ft	2026. április 28. (kedd) 08:35-08:50 és 2026. május 7. (csütörtök) 08:35-08:50	<b>2026. május 18. 10 óra</b>
3	Szilágyi u. 1/B. pinceszint (23)	34688/0/A/23	140	tároló helyiség	21 090 000 Ft	2026. április 28. (kedd) 08:55-09:10 és 2026. május 7. (csütörtök) 08:55-09:10	<b>2026. május 18. 12 óra</b>
4	Népszínház utca 42. pince 1. helyi védett épület	34745/0/A/1	59	raktár helyiség	6 230 000 Ft	2026. április 28. (kedd) 09:15-09:35 és 2026. május 7. (csütörtök) 09:15-09:35	<b>2026. május 18. 13 óra</b>
5	Népszínház utca 42. fsz 1. és pince helyi védett épület	34745/0/A/2	275	raktár helyiség	41 100 000 Ft	2026. április 28. (kedd) 09:15-09:35 és 2026. május 7. (csütörtök) 09:15-09:35	<b>2026. május 18. 14 óra</b>
6	Nagy Fuváros utca 23. -1. em. 1.	35051/0/A/37	216	raktár helyiség	11 238 500 Ft	2026. április 28. (kedd) 09:40-09:55 és 2026. május 7. (csütörtök) 09:40-09:55	<b>2026. május 18. 15 óra</b>
7	Tolnai Lajos u. 42. földszint 1.	34969/0/A/2	50	lakás	38 470 000 Ft	2026. április 28. (kedd) 10:00-10:15 és 2026. május 7. (csütörtök) 10:00-10:15	<b>2026. május 19. 9 óra</b>
8	Leonardo da Vinci u. 44. pince 3.	36269/0/A/3	192	egyéb helyiség	32 540 000 Ft	2026. április 29. (szerda) 08:15-08:30 és 2026. május 6. (szerda) 08:15-08:30	<b>2026. május 19. 11 óra</b>
9	Baross u. 78. alagsor 1/59. helyi védett épület	35251/0/A/59	75	egyéb helyiség	10 700 000 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 08:15-08:30 és 2026. május 5. (kedd) 08:15-08:30	<b>2026. május 19. 12 óra</b>
10	Baross utca 102. -1. emelet 27.	35507/0/A/27	103	raktár	11 500 000 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 08:35-08:50 és 2026. május 5. (kedd) 08:35-08:50	<b>2026. május 19. 13 óra</b>
11	Baross utca 118. pinceszint	35488/0/A/20	185	egyéb helyiség	7 558 200 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 08:55-09:10 és 2026. május 5. (kedd) 08:55-09:10	<b>2026. május 19. 14 óra</b>
12	Magdolna utca 43. pinceszint 1.	35444/0/A/1	117	raktár helyiség	13 100 000 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 09:15-09:30 és 2026. május 5. (kedd) 09:15-09:30	<b>2026. május 19. 15 óra</b>
13	Lujza u. 26. -1. emelet 2. (pince)	35426/0/A/2	88	raktár helyiség	7 136 000 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 09:35-09:55 és 2026. május 5. (kedd) 09:35-09:55	<b>2026. május 20. 9 óra</b>
14	Lujza u. 27-29. pinceszint	35437/0/A/63	387	raktár helyiség	24 568 000 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 09:35-09:55 és 2026. május 5. (kedd) 09:35-09:55	<b>2026. május 20. 10 óra</b>
15	Baross utca 125. földszint	35918/0/A/4	23	üzlet helyiség	18 750 000 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 10:00-10:15 és 2026. május 5. (kedd) 10:00-10:15	<b>2026. május 20. 11 óra</b>
16	Diószegi Sámuel utca 9/B. -1. em. 27.	35895/0/A/27	218	raktár	21 110 000 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 10:20-10:40 és 2026. május 5. (kedd) 10:20-10:40	<b>2026. május 20. 12 óra</b>
17	Diószegi Sámuel utca 17. pince és földszint	36053/0/A/1	224	egyéb helyiség	59 980 000 Ft	2026. április 30. (csütörtök) 10:20-10:40 és 2026. május 5. (kedd) 10:20-10:40	<b>2026. május 20. 13 óra</b>

Az elektronikus árverésre jelentkezni a Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. arveres@jgk.hu e-mail címén lehet a [www.jgk.hu](http://www.jgk.hu) oldalról letölthető pályázati anyag - jelentkezési lap, nyilatkozat és adatvédelmi nyilatkozat nyomtatványok - beküldésével (a megtekintéseket követően, ugyanis a megtekintés a jelentkezés egyik feltétele). Az árverés a vatera.hu oldalon zárt körben kerül lebonyolításra, ezért a jelentkezési lap kitöltése előtt a vatera.hu honlapon el kell végezni a regisztrációt. Az ott megadott felhasználónevet a jelentkezési lapon fel kell tüntetni. A jelentkezési lap ára **10.000 Ft (ÁFÁ-val)**/jelentkezési lap, amit a *jelentkezéssel egyidejűleg kell átutalni* a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. OTP Bank Nyrt. által vezetett 11784009-22229762 számú bankszámlájára, úgy, hogy az a *jelentkezési határidőn belül a számlán legyen*. A jelentkezési lapot és nyilatkozatot legkésőbb **2026. május 8. (péntek) 24:00 óráig** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére elektronikus úton, az arveres@jgk.hu címen az ajánlattevőnek be kell nyújtani. Az árverésen való részvétel további feltétele a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő összegű bánatpénz (a nem nyertes pályázónak visszajár) megfizetése, úgy, hogy az **2026. május 13. (szerda) 24:00 óráig** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. számlaszámára beérkezzen.

A pályázat alapjául szolgáló adatok és időpontok tekintetében a pályázati felhívásban megjelentek az irányadók. Amennyiben a kifüggesztett, hirdetési felületeken megjelentetett adatok eltérést, elírást tartalmaznak, a pályázati felhívásban foglaltak alkalmazandók. A hibás megjelentetésekért a kiíró felelősséget nem vállal.