

**Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája**

cím: 1204 Budapest Török Flóris u.113.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00

Jogi képviselők részére

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08.00-12.00

Tel.: 06/1/207-8240

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Elektronikusan aláírta:

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

Szerző

**Végrehajtói ügyszám(ok): 127-0127.V.0431/2015/118**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Lóránth József Dr. Ügyvéd  
1036 Budapest, Bécsi út 52. II/4.**DÍJJEGYZÉK****Készült 2026.04.21.-án/én 1204 Budapest, Török Flóris u. 113. szám alatt.****Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat végrehajtást kérőnek**, adószáma: 15735715-2-42, címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67..**Kalmár Zsolt adós**, címe: 1086 Budapest, Karácsony Sándor utca 5/b /8 ellen BÉRLETI DÍJ ÉS HASZNÁLATI DÍJ címen 840 302 Ft és járulékaik iránt indult végrehajtási ügyében.A végrehajtást a(z) **Pesti Központi Kerületi Bíróság** a(z) **0101-V.Vh.52/2015/1.** számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

<b>Végrehajtási ügyérték:</b>	- Főkövetelés:	840 302 Ft
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés, járulék és költség)	- Kamat:	323 205 Ft
	- Elrendelési költség:	43 566 Ft
	- Illeték:	5 200 Ft
	<b>Összesen:</b>	<b>1 212 273 Ft</b>

*A bírósági végrehajtót megillető végrehajtási költség*

	<u>Előírás</u>	<u>Megfizetett</u>	<u>Hátralék</u>
<b>A végrehajtás során felmerült végrehajtási költségek elszámolása:</b> (adószám: 26492111-1-43)	- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§): (ebből Díjr.10.§)	13 574 Ft ( 0 Ft )	13 574 Ft 0 Ft
	- Költségátalány:	9 162 Ft	0 Ft
	- Ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft	0 Ft
	- Készkiadás:	31 884 Ft	6 884 Ft
	- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft
	- Utazási költségátalány:	0 Ft	0 Ft
	- Behajtási jutalék:	96 982 Ft	78 062 Ft
	<b>mindösszesen:</b>	<b>159 602 Ft</b>	<b>84 946 Ft</b>

*A végrehajtási eljárás teljes költsége*

<b>A végrehajtás során előlegezett költségek(Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat):</b>	- munkadíj:	13 574 Ft
	- költségátalány:	9 162 Ft
	- ügyviteli és iratkezelési díj:	8 000 Ft
	- további készkiadás:	25 000 Ft
	- utazási költségátalány:	0 Ft
	<b>Összesen:</b>	<b>55 736 Ft</b>

**Befolyt összeg** 961 462 Ft**Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség** 18 920 Ft

- A 8/2021. SZTFH rendelet alapján elszámolt jutalék: 800 Ft

- Fennmaradó jutalék: 70 544 Ft

**A fenti kimutatás alapján befizetendő:** 59 308 Ft**Ebből a Végrehajtást kérő által Dsz.22.§ alapján megfizetendő munkadíj,készkiadás:** 6 884 Ft**Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény 52 § d) pontja alapján szünetelésre került (Adósnak nincs lefoglalható vagyona, vagy a lefoglalt vagyontárgy értékesítése sikertelen).**Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utalnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

**dr. Rahner Márton**  
**ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ-HELYETTES**

*2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalannak. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket megállapító jogerős intézkedése alkalmas, figyelemmel a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdésére. A teljesítést igazoló számviteli bizonylat ebben az esetben készpénzfizetésnél a bevételi pénztárbizonylat, átutalás esetén a bankszámlakivonat.*