

164/2026. (V. 11.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**164/2026. (V. 11.) számú határozata  
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Dankó utca ... szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony  
rendezéséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) **hozzájárul** a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca ... szám alatti, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás bérbeadásához ... részére – komfortfokozat növelő beruházás beruházási megállapodásban foglaltak szerinti vállalásával, bérbeszámítási igény nélkül – 1 év határozott időtartamra szólóan 7.320 Ft összegű költségelvű bérleti díj fizetési-, valamint az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 14.640 Ft óvadékfizetési kötelezettséggel;
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti beruházási megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2026. május 11., a 2.) pont esetében: 2026. június 15.